



## 1. Aanhef

Het dagelijks bestuur van het waterschap Noorderzijvest heeft op 12 juli 2018 een aanvraag ontvangen , om een vergunning als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet (Wtw) voor het verrichten van handelingen in een watersysteem.

## 2. Aanvraag

De aanvraag betreft het vervangen van beschoeiing het herschikken van watergangen, het verwijderen van bestaande beschoeiing, de aanleg van nieuwe walbeschoeiing, schanskorven, de aanleg van natuurvriendelijke oevers en de aanleg van houten steigerconstructies ten behoeve van nieuwbouwplan De Tip te Appingedam.

De aanvraag is geregistreerd onder nummer Z/18/017338.

*De aanvraag omvat de volgende stukken:*

- Landelijk aanvraagformulier watervergunning, aanvraagnummer 3799191, ontvangen d.d. 12 juli 2018.
- Situatietekening met dwarsprofielen en detail steiger, documentnummer UO-613-A-2017-009, tekeningnummer 613, versie d.d. 28 mei 2018, ontvangen d.d. 12 juli 2018.

### 2.1 Aanleiding

In het kader van het nieuwbouwplan De Tip te Appingedam wil aanvrager aan de zuidelijke oever van het Damsterdiep gefundeerde schanskorven plaatsen met daarop een houten steigerconstructie en wordt de waterbodem afgegraven/verlaagd voor de schanskorven, deze werkzaamheden vinden plaats nabij Fivelkade 20. Daarnaast worden er aan de noordzijde van het Nieuwe Diep ter plaatse stalen damwanden en paalbeschoeiing verwijderd, wordt de bodem voor de nieuwe stalen damwanden deels afgegraven/verlaagd, worden er nieuwe stalen damwanden aangebracht, worden er natuurvriendelijke oevers gecreëerd en worden er diverse uitstroomvoorzieningen voor hemelwaterriolering aangelegd. Ter hoogte van Snelgersmastraat 2 wordt een bestaande beschoeiing verwijderd, wordt er grond ontgraven achter de oude beschoeiing en wordt er een nieuwe houten damwand geplaatst.

### 2.2 Handelingen waarvoor vergunning wordt aangevraagd

Voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem, beschermingszone en kernzone, te weten het plaatsen van gefundeerde schanskorven met daarop houten steigerconstructies, het afgraven van de waterbodem, in en nabij hoofdwatergang Damsterdiep, nabij Fivelkade 20. Daarnaast wordt er vergunning gevraagd voor het aan de noordzijde van hoofdwatergang Nieuwe Diep plaatsen van stalen damwanden, het verwijderen van paalbeschoeiing, het afgraven van de waterbodem, het aanbrengen van nieuwe stalen damwanden, het aanleggen van natuurvriendelijke oevers en voor de aanleg van uitstroomvoorzieningen voor de afvoer van hemelwaterriolering. Ook wordt vergunning gevraagd voor het verwijderen van een bestaande beschoeiing, het ontgraven van het talud achter de oude beschoeiing en voor het plaatsen van een nieuwe houten damwand, nabij Snelgersmastraat 2 te Appingedam.

## 3. Regelgeving en Beleid

De volgende wetgeving is van toepassing:

- Waterwet, d.d. 29 januari 2009.
- Algemene wet bestuursrecht, d.d. 04 juni 1992.

*De volgende beleidsdocumenten zijn van toepassing;*



- “Ontheffingenbeleid waterschap Noorderzijvest”, vastgesteld in de vergadering van het dagelijks bestuur van 14 september 2005;
- Hoofdstuk 3 van de Keur waterschap Noorderzijvest 2009;

#### **4. Overwegingen en Besluit**

##### **4.1 Overwegingen**

###### *Overwegende;*

- dat de werkzaamheden plaats vinden in en nabij de hoofdwatertongen Damsterdiep en Nieuwe diep;
- dat de werkzaamheden plaats vinden in peilgebied Fivelingboezem met een zomerpeil van -1,20 m NAP en een winterpeil van -1,33 m NAP;
- dat de aanleg van natuurvriendelijke oevers een gunstig effect heeft op de waterkwaliteit door de toename van begroeiing, waardoor deze maatregel passend is bij de opgave van het waterschap op grond van de Kaderrichtlijn Water;
- dat het plaatsen van de damwanden en houten walbeschoeiingen nodig is ter bescherming van de aangrenzende kavels tegen afkalving;
- dat de afwerking van de oever hiermee verbeterd;
- dat de steigerconstructie benodigd is voor het kunnen afmeren van boten;
- dat door het creëren van nieuwe aanlegmogelijkheden er in de gewenste situatie aan beide zijden van de watertongen vaartuigen kunnen worden aangelegd, hetgeen in bepaalde situaties tot hinder van overige recreatieverkeer kan leiden;
- dat uit de aanvraag blijkt dat de aan te leggen werken, met aangevraagde afmetingen, geen nadelige invloed hebben op de water aan- en afvoer;
- dat uit de aanvraag blijkt dat de aan te leggen werken, met aangevraagde afmetingen, het waterafvoerend profiel van de hoofdwatertongen niet verminderen;
- dat recreatief medegebruik van het Damsterdiep en het Nieuwe diep niet wordt gehinderd;
- dat de houten steigerconstructie als het ware een blokkade vormt voor het (machinaal) onderhoud ter plaatse;
- dat het beheer en onderhoud van de aangelegde werken en het talud ter plaatse van de aangevraagde werken bij de vergunninghouder komt te liggen;
- dat tegen het verlenen van de vergunning geen bezwaar bestaat, mits aan een aantal voorschriften wordt voldaan;
- dat een vergunning moet worden geweigerd indien de doelstellingen, zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet zich tegen vergunningverlening verzetten en het niet mogelijk is om de belangen van het waterbeheer door het verbinden van voorschriften of beperkingen voldoende te beschermen;
- dat de in de vergunning opgenomen voorschriften waarborgen dat de doelstellingen van het waterbeheer voldoende worden beschermd. Op grond van de overwegingen in samenhang met de vereisten die voortvloeien uit de waterwetgeving wordt de gevraagde vergunning verleend.

##### **4.2 Besluit**

Gelet op de bepalingen in Hoofdstuk 6 van de Waterwet en Hoofdstuk 3 van de Keur van het waterschap Noorderzijvest, de Algemene wet bestuursrecht en de in hoofdstuk 4.1 vermelde overwegingen besluit het dagelijks bestuur als volgt:

- I. Aan \_\_\_\_\_, vergunning te verlenen voor het plaatsen van gefundeerde schanskorven met daarop een houten steigerconstructie, het afgraven van de waterbodem, in en nabij hoofdwatertong Damsterdiep, nabij Fivelkade 20 te Appingedam, zoals aangegeven op de ingediende tekening met documentnummer UO-613-A-2017-009, tekeningnummer 613, versie d.d. 28 mei 2018.



- II. Aan Heuvelman Projecten B.V., Handelskade West 34, 9934 AA te Delfzijl, vergunning te verlenen voor het aan de noordzijde van hoofdwatergang Nieuwe Diep plaatsen van stalen damwanden, het verwijderen van paalbeschoeiing, het afgraven van de waterbodem, het aanbrengen van nieuwe stalen damwanden, het aanleggen van natuurvriendelijke oevers en voor de aanleg van uitstroomvoorzieningen voor de afvoer van hemelwaterriolering, zoals aangegeven op de ingediende tekening met documentnummer UO-613-A-2017-009, tekeningnummer 613, versie d.d. 28 mei 2018.
- III. Aan Heuvelman Projecten B.V., Handelskade West 34, 9934 AA te Delfzijl, vergunning te verlenen voor het verwijderen van een bestaande beschoeiing, het ontgraven van het talud achter de oude beschoeiing en voor het plaatsen van een nieuwe houten damwand, nabij Snelgersmastraat 2 te Appingedam, zoals aangegeven op de ingediende tekening met documentnummer UO-613-A-2017-009, tekeningnummer 613, versie d.d. 28 mei 2018.
- IV. Aan de vergunning de in hoofdstuk 5 opgenomen voorschriften te verbinden met het oog op de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen.

## 5. Voorschriften

### 5.1 Algemene Voorschriften

#### *Voorschrift 1, informatievoorziening*

1. De vergunninghouder (of degene die de werken uitvoert) moet ervoor zorgen dat een exemplaar van deze vergunning aanwezig is op de plaats waar de werkzaamheden worden uitgevoerd.
2. De vergunninghouder moet het toezichthoudend personeel van het waterschap altijd vrije toegang verlenen tot alle plaatsen waar de werken aanwezig zijn, worden uitgevoerd, gemaakt of verricht. De vergunninghouder verstrekt daarnaast hen alle ter zake gewenste inlichtingen.

#### *Voorschrift 2, Start en afronding*

1. Direct nadat de werken voltooid zijn, zorgt de vergunninghouder voor het opruimen en afvoeren van alle daarbij gebruikte werktuigen, materialen en (hulp)werken, en ook de resterende (niet-gebruikte) materialen en het afval.

#### *Voorschrift 3, Schade en calamiteiten*

1. De vergunninghouder meldt schade aan waterstaatswerken als gevolg van zijn handelen onmiddellijk aan de afdeling Vergunningen & Handhaving van het waterschap.
2. De vergunninghouder moet alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen treffen, om te voorkomen dat het waterschap, dan wel derden, schade lijden ten gevolge van het gebruik van de vergunning.
3. De vergunninghouder is verplicht de schade die hij door het gebruik van de vergunning toebrengt te herstellen of te vergoeden.
4. Als de vergunninghouder als gevolg van calamiteiten of bijzondere omstandigheden niet aan de vergunningsvoorwaarden kan voldoen, moet hij dit direct melden en schriftelijk bevestigen aan de afdeling Vergunningen & Handhaving van het waterschap. De aanwijzingen moeten direct worden opgevolgd.

#### *Voorschrift 4, Wijzigingen*

1. De vergunninghouder moet de werken waarvoor vergunning is verleend wijzigen indien dat nodig is vanwege werken die het waterschap zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van het regionale of nationale watersysteem.



2. De vergunninghouder dient de werken welke zonder uitgegeven begindatum al zijn gerealiseerd en waarvoor vergunning is verleend, indien nodig, aan te passen volgens de voorschriften zoals in de vergunning verleend.
3. De vergunninghouder moet een adreswijziging binnen 12 weken schriftelijk melden aan de afdeling Vergunningen & Handhaving.
4. De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers.

#### *Voorschrift 5, Financiën*

1. De vergunninghouder moet zelf en op zijn kosten de werken in goede staat houden. Dit kan zo nodig overeenkomstig de voorschriften of aanwijzingen die hij van het dagelijks bestuur krijgt.
2. De vergunninghouder is op last van het waterschap verplicht wijziging aan te brengen in het werk waarvoor vergunning is verleend als het waterschap zelf werken of werkzaamheden gaat uitvoeren. De kosten en eventuele schade hiervan zijn voor rekening van de vergunning, tenzij bijzondere omstandigheden aanleiding geven tot het overeenkomen van een andere regeling.

#### *Voorschrift 6, Tijdelijke voorzieningen*

1. Hulpconstructies en/of hulpwerken mogen alleen toegepast worden na goedkeuring van de afdeling Vergunningen & Handhaving.

#### 5.2 Bijzondere voorschriften

##### *Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone*

1. De werkzaamheden dienen uitgevoerd te worden conform de tekening met documentnummer UO-613-A-2017-009, tekeningnummer 613, versie d.d. 28 mei 2018.
2. De uitvoering van de houten damwanden en steigerconstructie dient duurzaam te zijn.
3. De houten damwanden en steigerconstructie mag slechts uitgevoerd worden in milieuvriendelijk materiaal, het gebruik van schadelijke impregneerstoffen is niet toegestaan.
4. De in watergangen uitmondende leidingen voor de afvoer van hemelwater dienen voorzien te worden van een uitstroomvoorziening, op een dusdanige wijze dat er geen uitspoeling van grond of afkalving van het talud kan plaatsvinden.
5. De doorvaartbreedte van de watergangen moet tussen aan weerszijden aangemeerde (woon-)boten of andere vaartuigen te allen tijde minimaal 2/3 van de waterbreedte bedragen.
6. de waterafvoer c.q. -toevoer mag tijdens de uitvoering van de werkzaamheden, en na het gereedkomen ervan, niet worden belemmerd.
7. Het talud achter en ter plaatse van de uitgevoerde werken dient te worden behouden en in goede staat te worden onderhouden door en op kosten van de vergunninghouder.
8. De verplichting tot het goed onderhouden van de aangelegde werken berust bij de vergunninghouder en diens rechtsopvolger(s).
9. De vergunningvoorwaarden gelden voor alle toekomstige eigenaren van de nog te realiseren percelen, voorzover deze grenzen aan het betreffende kadastraal perceel.



## 6. Procedure

Het besluit en de bijbehorende stukken liggen ter inzage van 5 september 2018 tot en met 16 oktober 2018 in het waterschapshuis, Stedumermaar 1 te Groningen. Tijdens deze periode kunnen belanghebbenden bezwaar indienen bij het dagelijks bestuur van het waterschap Noorderzijlvest. Gebruikmaking van de vergunning gedurende de termijn van bezwaar en beroep is geheel voor eigen risico.

Indien u het niet eens bent met dit besluit kunt u hiertegen op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na de dag van bekendmaking een bezwaarschrift indienen bij het dagelijks bestuur van het waterschap Noorderzijlvest, Postbus 18, 9700 AA te Groningen. Het ondertekende bezwaarschrift dient in ieder geval te bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- een motivering, waaruit blijkt op welke gronden u zich niet met het aangevochten besluit kunt verenigen.

Het waterschap Noorderzijlvest heeft niet de mogelijkheid geopend om langs elektronische weg (per e-mail danwel faxbericht) een bezwaarschrift in te dienen tegen bestuursbesluiten. Alleen bezwaarschriften die op traditionele wijze per (brief) post zijn verzonden, worden in behandeling genomen.

## 7. Geldigheid/Tijdelijkheid van de vergunning

Op grond van artikel 6.22, tweede lid, van de Waterwet kan de waterbeheerder de vergunning intrekken als de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

## 8. Ondertekening

Groningen, 4 september 2018

Namens het Dagelijks Bestuur van  
het waterschap Noorderzijlvest:

Willem Mutter,  
manager Waterveiligheid & Watersysteem