Watervergunning

Waterschap Scheldestromen

Datum : 29 augustus 2018
Documentnummer : 2018030589
Case nr. : WV118.0609

AANHEF

Op 11 juli 2018 heeft het waterschap Scheldestromen een aanvraag ontvangen van Buitenplaats Hoogduin BV, Domburgseweg 51, 4357 NE Domburg, om een vergunning ingevolge de Keur watersysteem waterschap Scheldestromen 2012. De aanvraag is ingeschreven onder nummer 2018024786. Bij de aanvraag zijn de volgende bijlagen gevoegd:

- Situatiekaart en foto,
- Toelichting op de aanvraag vergunning wateronttrekking Hoogduin,
- Infosheet Poortman solar plas-draspomp type 15 bronpomp,
- Hydrologisch onderzoek buitenplaats Hoogduin te Domburg, Restauratie Grand Canal, opgesteld door ir. A.P. Bot te Rotterdam, d.d. 20 september 2010,
- Verkennend bodemonderzoek Landgoed Hoogduin te Domburg, opgesteld door Agel Adviseurs te Oosterhout, d.d. 4 december 2017.

AANVRAAG

De aanvraag betreft het onttrekken van grondwater met het doel om het water in het Grand Canal aan te vullen. Dit in een periode dat er te weinig duinwater het Grand Canel instroomt. Voor herstel van de vijver Grand Canal, gelegen bij Domburgseweg 51 in Domburg, is op 1 maart 2011 vergunning verleend door Provincie Zeeland. De aanvraag met bijlagen geven inzicht in de lokale situatie, de geologische en hydrologische situatie, het te verwachten waterbezwaar en de gevolgen van de onttrekking op de omgeving.

De te onttrekken hoeveelheid grondwater van de onttrekkingsinrichting wordt geraamd op maximaal 0,5 m^3 per uur, 5 m^3 per etmaal, 50 m^3 per maand, 150 m^3 per kwartaal en 300 m^3 per halfjaar. Voor deze hoeveelheden wordt een vergunning aangevraagd.

Vereiste van vergunning

Op grond van de Keur watersysteem waterschap Scheldestromen 2012 is het verboden, zonder te zijn voorzien van een vergunning van het dagelijks bestuur van waterschap Scheldestromen, ingevolge het bepaalde artikel 4.10, eerste lid, van de Keur watersysteem waterschap Scheldestromen 2012, grondwater te onttrekken. De relevante toetsingscriteria zijn in de “Beleidsnota Grondwater” opgenomen.

De locatie Domburgseweg 51 in Domburg wordt ingevolge de “Keurkaart grondwater” als kwetsbaar gebied aangemerkt. In kwetsbare gebieden dient voor bemalingen met het doel vijvers of waterpartijen aan te vullen vergunning te worden aangevraagd.

Procedurele aspecten

De voorbereiding van de gevraagde beschikking wordt noch krachtens wettelijk voorschrift, noch krachtens enig besluit onderworpen aan de in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bedoelde procedure ter voorbereiding van besluiten.

Gelet op de aard en de inhoud van de aanvraag is niet te verwachten dat derden door de gevraagde beschikking rechtstreeks in hun belang kunnen worden getroffen. Daarom en omdat geen wettelijke regeling daartoe verplicht, is besloten geen toepassing te geven aan afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Geografische, geologische, geohydrologische, waterhuishoudkundige en overige aspecten.

Onttrekkingslocatie - omgeving
Buitenplaats Hoogduin, Domburgseweg 51 in Domburg ligt ten oosten van de kern Domburg in het Natura 2000-gebied 'Manteling van Walcheren'. Het noordelijke deel van de buitenplaats bestaat uit duin en heeft een waterkerende functie. Daarachter bevindt zich het strand en de Noordzee. Westelijk grenst het bij de buitenplaats horende duinlandschap aan de bebouwde kom van Domburg. Oostelijk van de buitenplaats strekt het duinlandschap zich verder uit. Aan de zuidzijde van de buitenplaats bevindt zich de Domburgseweg (N287). Ten zuiden van deze weg bevinden zich landbouwpercelen. Ook komen er percelen met natuur voor.

Bodemopbouw - geohydrologie.
De bodemopbouw, geologische en waterhuishoudkundige situatie zijn weergegeven in diverse bij de aanvraag overlegde documenten. De maaiveldhoogte op de locatie varieert. Vanaf de Domburgseweg richting duinen loopt het maaiveld van ca. NAP +1,00 m steeds verder tot meer dan NAP +5,00 m. Ter hoogte van het Grand Canel bevindt het maaiveld zich op ca. NAP +2,50 m. De Holocene afzetting wordt aangetroffen tot ca. 31,00 m-mv en bestaat hoofdzakelijk uit zand. Van de bovenste laag duinzand is ca. 0,50 m humeus. Ter plaatse van het Grand Canal bevindt zich tussen NAP +0,48 m en NAP -0,28 m een kleilaag (Walcherenklei). De grondwaterstand bij de kop van het Grand Canal is na een lange reeks van gemiddelde jaren aan het eind van een gemiddelde zomer berekend op NAP +1,74 m. Onder de scheidende laag in het midden van het duin bedraagt de stijghoogte NAP +0,5 m.

Bemalingssysteem
Op het grondgebied van buitenplaats Hoogduin ligt de vijver Grand Canal. Deze vijver is na vergunningverlening door de Provincie Zeeland d.d. 1 maart 2011 gerestaureerd. De rechthoekige vijver (70 x 8 m) functioneert als een soort spiegel. Deze vijver wordt normaliter gevuld door duinwater dat onder vrij verval het Grand Canal instroomt (op ca. NAP + 2,20 m). In droge jaren kan het peil in de vijver 0,25 tot 0,35 m onder het normale peil zakken.
Ten behoeve van de in de vijver voorkomende flora en fauna is het noodzakelijk het water aan te vullen. Dit met behulp van een plas-draspomp met een capaciteit van maximaal 15 m^3 per etmaal. De specificaties van de pomp zijn bij de aanvraag gevoegd. Door middel van een niveauregelaar stopt het oppompen zodra het juiste peil is bereikt. Het filter waaruit de pomp het grondwater zal onttrekken wordt geplaatst op een diepte van 1,5 tot 2,5 m-mv. De beperkte grondwateronttrekking kan afhankelijk van de omstandigheden elk jaar nodig zijn in de periode van april t/m september.

Waterbezwaar, verlagingen en invloedsgebied.
In de aanvraag is het te verwachten waterbezwaar aangegeven. Het debiet van de onttrekkingsinrichting wordt geraamd op maximaal 0,5 m^3 per uur, 5 m^3 per etmaal, 50 m^3 per maand, 150 m^3 per kwartaal en 300 m^3 per halfjaar. Het waterbezwaar, de verlaging is berekend met behulp van het grondwatermodel Microfem. Er is gerekend met een weerstand van 2500 dagen voor de kleilaag. De doorlatendheid van het duinzand zowel onder als boven de kleilaag is bepaald op 4 meter per dag. De verlaging als gevolg van de onttrekking zal nauwelijks meetbaar zijn en blijft daarmee ruim binnen het grondgebied dat bij de buitenplaats hoort.

OVERWEGINGEN
De grondwateronttrekking door middel van de plas-draspomp veroorzaakt geen significante verlaging van de grondwaterstand in de omgeving. Door de beperkte omvang van de grondwateronttrekking is de kans op zetting van bebouwing klein. Er ontstaat geen nadelig gevolg voor de stabiliteit van de waterkering. Het oppervlaktewaterpeil van de waterlopen die zich in het duingebied bevinden blijft de natuurlijke (seizoens)fluctuatie volgen. Vanuit natuuroogpunt heeft Provincie Zeeland per mail bericht dat er geen bezwaren bestaan tot het ophogen van het peil tot aan de rand van

het Grand Canal. Andere onttrekkingen bevinden zich niet binnen de invloedssfeer van de bemaling, zodat er geen sprake zal zijn van cumulatieve invloeden van gelijktijdige grondwateronttrekkingen. Voor zover bekend bevinden er zich op het terrein geen bodemverontreinigingen. Op de omvang van de voorraad zoet water in de bodem is geen noemenswaardig effect merkbaar. Het grondwater in het duingebied is tot ca. 27 meter onder het maaiveld zoet (< 1500 mg/l). Er is bij deze beperkte onttrekking geen sprake van beïnvloeding van het zoet-zout grensvlak.

CONCLUSIE

Uit het onderzoek, ingesteld naar de bij de vergunningverlening betrokken belangen, is gebleken dat de handeling verenigbaar is met de doelstellingen van het watersysteem zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet. Op grond hiervan is de handeling onder voorschriften aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

BESLUIT

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Keur watersysteem waterschap Scheldestromen 2012, de Algemene wet bestuursrecht en de hiervoor vermelde overwegingen besluit het dagelijks bestuur:
Aan Buitenplaats Hoogduin BV, Domburgseweg 51, 4357 NE Domburg alsmede aan diens rechtverkrijgenden (hierna te noemen “vergunninghouder”), de gevraagde vergunning ingevolge de Keur watersysteem waterschap Scheldestromen 2012 te verlenen voor het onttrekken van grondwater ten behoeve van het op peil houden van de vijver Grand Canal op de buitenplaats Domburgseweg 51 in Domburg, onder de volgende voorschriften.

Hoogachtend,

namens het dagelijks bestuur
van waterschap Scheldestromen,

VOORSCHRIFTEN

Behorend bij vergunning documentnummer: 2018030589

Voorschrift 1 (begripsomschrijvingen)
In deze vergunning wordt verstaan onder:
a. onttrekkingsinrichting: inrichting of werk, bestemd voor het onttrekken van grondwater;
b. onttrekking: het onttrekken van grondwater door middel van een onttrekkingsinrichting;
c. het waterschap: waterschap Scheldestromen;
d. de toezichthoudend ambtenaar: de ingevolge de Waterwet door het dagelijks bestuur van het waterschap Scheldestromen aangewezen ambtenaar, belast met het toezicht op de naleving van het bij of krachtens deze wet en deze vergunning bepaalde.

Voorschrift 2 (aanvraag)
De vergunningaanvraag en bijlagen maken onderdeel uit van deze vergunning.

Voorschrift 3 (omschrijving bemaling)
3.1 De onttrekking moet worden uitgevoerd zoals omschreven in de vergunningaanvraag en de bijlagen.
3.2 Wijzigingen met betrekking tot de uitvoering, die betrekking hebben op de wijze, plaats, diepte en/of omvang van de onttrekking, behoeven de instemming van het waterschap.

Voorschrift 4 (te onttrekken hoeveelheden)
4.1 De hoeveelheid te onttrekken grondwater bedraagt maximaal 0,5 m^3 per uur, 5 m^3 per etmaal, 50 m^3 per maand, 150 m^3 per kwartaal en 300 m^3 per halfjaar.
4.2 Er mag niet meer grondwater worden onttrokken dan strikt noodzakelijk is voor het op peil houden van de vijver.

Voorschrift 5 (metingen en registratie)
5.1 De hoeveelheden grondwater die worden onttrokken moeten worden gemeten met een goed werkende (water)meter die op deugdelijke wijze is gemonteerd.
5.2 De vergunninghouder draagt zorg voor de archivering en de verwerking van de uit de metingen verkregen gegevens.
5.3 Vergunninghouder werkt in voorkomende gevallen mee aan het van waterschapswege vaststellen van het chloridegehalte van het grondwater dat wordt onttrokken.

Voorschrift 6 (te verstrekken gegevens)
6.1 De onttrokken hoeveelheden grondwater moeten elk jaar binnen vier weken na afloop van het kalenderjaar (vóór 31 januari) te worden opgegeven aan het waterschap door middel van het bijgevoegde jaaropgaveformulier.
6.2 Op de jaaropgave dient, onder opgave van de datum, melding te worden gemaakt van voorvallen die van invloed kunnen zijn op de uitgevoerde metingen als bedoeld in voorschrift 5.

Voorschrift 7 (aanvang onttrekking)
Het tijdstip van aanvang van de onttrekking dient, ten minste 7 werkdagen tevoren, schriftelijk of per e-mail (handhaving@scheldestromen.nl) te worden gemeld aan de toezichthoudend ambtenaar van het waterschap.

Voorschrift 8 (toezicht en controle)
Aan de toezichthoudend ambtenaar dient op diens verzoek inzage worden gegeven in de uitkomsten van de metingen en/of waarnemingen, zoals bedoeld in voorschrift 5 van deze vergunning.

MEDEDELINGEN

Behorend bij vergunning documentnummer: 2018030589

Procedure
De voorbereiding van de vergunning heeft conform het gestelde in afdeling 4.1.2 van de Algemene wet bestuursrecht plaatsgevonden.

Bezwaar
Op grond van de Algemene wet bestuursrecht kan een bezwaarschrift worden ingediend binnen zes weken na verzending van dit besluit.
Het bezwaarschrift moet worden gericht aan het dagelijks bestuur van waterschap Scheldestromen, Kanaalweg 1, 4337 PA Middelburg.
Het bezwaarschrift dient te zijn ondertekend en ten minste het volgende te bevatten:
a. de naam en het adres van de indiener;
b. de dagtekening;
c. vermelding van de datum en het nummer of kenmerk van het besluit waartegen het bezwaarschrift zich richt;
d. een opgave van redenen waarom men zich met het besluit niet kan verenigen.

Indien een bezwaarschrift is ingediend is het mogelijk om daarnaast een verzoek tot het treffen van een voorlopige voorziening in te dienen. Een dergelijk verzoek dient te worden gericht aan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda.
Het verzoek dient te zijn ondertekend en ten minste het volgende te bevatten:
a. de naam en het adres van de verzoeker;
b. de dagtekening;
c. vermelding van het bestuursorgaan dat het besluit heeft genomen en datum en nummer of kenmerk van het besluit;
d. de gronden van het verzoek (motivering).

Bij het verzoek dient voorts een afschrift van het bezwaarschrift te worden gevoegd.
Naar aanleiding van het verzoek kan de voorzieningenrechter een voorlopige voorziening treffen indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist.
Voor de behandeling van een verzoek om een voorlopige voorziening wordt een bedrag aan griffierecht geheven. De griffier van de Rechtbank wijst de verzoeker na de indiening van diens verzoek op de verschuldigdheid van het griffierecht en bericht de verzoeker binnen welke termijn en op welke wijze het verschuldigde griffierecht moet worden voldaan.

Privaatrechtelijke toestemming
Zo nodig zal het waterschap vergunninghouder benaderen teneinde de privaatrechtelijke aspecten verbonden aan het gebruik van deze vergunning te regelen.

Overige vergunningsvereisten
Voorts wordt de aandacht gevestigd op de omstandigheid dat naast de in bovenstaande beschikking verleende vergunning voor de handelingen waarop bovenstaande vergunning betrekking heeft, tevens een vergunning vereist kan zijn op grond van andere wettelijke bepalingen dan die op grond waarvan deze vergunning is verleend.

Inzage vergunning
Het originele exemplaar van deze vergunning met bijbehorende tekening moet steeds aan de ambtenaar van het waterschap op zijn verzoek kunnen worden getoond.

Intrekking vergunning
Op grond van artikel 6.22, tweede lid, van de Waterwet kan het dagelijks bestuur van het waterschap de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.
Indien de noodzaak voor het vergunde komt te vervallen, kan het dagelijks bestuur van het waterschap de vergunning intrekken en dient het vergunde te worden opgeruimd of te worden verwijderd. Indien het vergunde moet worden vervangen dan dient een nieuwe vergunning te worden aangevraagd. De vergunningsaanvraag wordt dan getoetst aan de dan geldende regelgeving en het dan geldend beleid.

Rechtsopvolging
Van iedere overgang van de vergunning naar rechtverkrijgenden moet op grond van artikel 6:24, tweede lid, van de Waterwet binnen vier weken na de overgang mededeling worden gedaan aan het dagelijks bestuur van waterschap Scheldestromen.