

**Toelichting partiële herziening peilbesluit Zuidpolder van Delfgauw
- peilgebied ZPD XXVII**

Versie april 2018
M.W. Näring, MSc (Hoogheemraadschap van Delfland)

1 Inleiding

Het beheergebied van Delfland heeft een oppervlakte van ruim 38.000 hectare en bestaat uit circa 75 polders met in totaal circa 700 peilgebieden. Voor elk peilgebied is een waterpeil vastgelegd in het peilbesluit voor de betreffende polder. Eens in de tien jaar worden de peilbesluiten herzien en opnieuw vastgesteld. Voor een aantal peilgebieden is gebleken dat het praktijkpeil structureel afwijkt van het peilbesluit, de grenzen van het peilgebied niet overeenkomen met de werkelijkheid, of dat er om andere redenen behoefte is aan tussentijdse aanpassing van het peilbesluit. Voor die peilgebieden wordt een oplossing gezocht. Dit gebeurt door maatregelen te treffen of een nieuwe afweging te maken middels een partiële herziening van het peilbesluit.

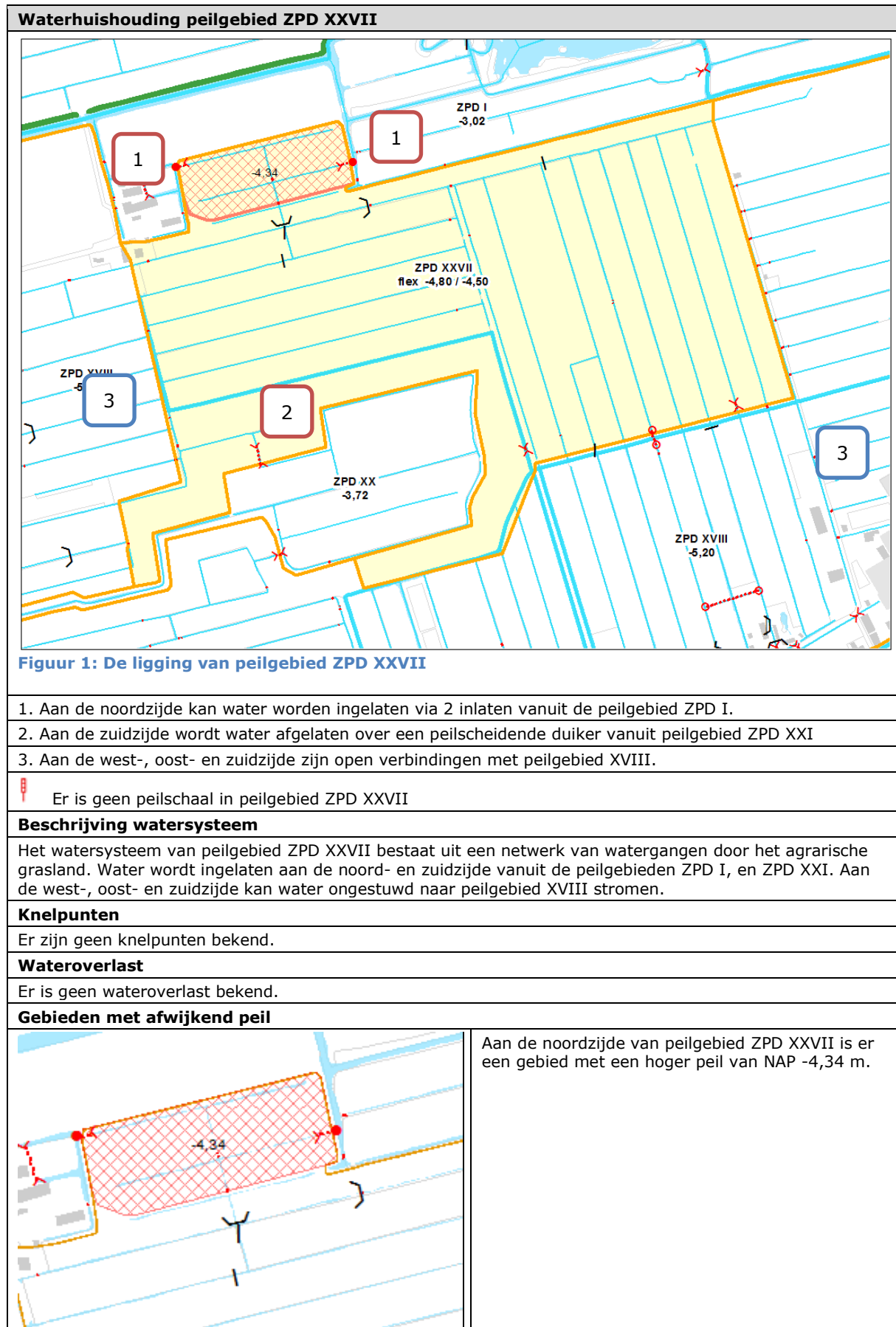
Werkwijze partiële herziening peilbesluit

De partiële herzieningen betreffen afzonderlijke peilgebieden. Bij een partiële herziening wordt ingegaan op het vorige peilbesluit en de redenen waarom een peilgebied moet worden aangepast. De aanleiding en knelpunten worden onderzocht en beschreven. Vervolgens wordt een nieuwe afweging gemaakt waarin de nieuwe inzichten zijn meegenomen. In ieder geval is het peil van het vorige peilbesluit (2010) als peilvariant meegenomen. Bij de afweging is nagegaan welke belanghebbenden in de voorbereiding betrokken dienen te worden. Vervolgens wordt de partiële herziening in procedure gebracht. De procedure is gelijk aan die van een normaal peilbesluit. Om efficiënt te kunnen werken worden meerdere partiële herzieningen gebundeld in procedure gebracht.

2 Aanleiding partiële herziening peilbesluit Zuidpolder van Delfgauw

De peilen van peilgebied ZPD XXVII voldoen niet aan het peilbesluit Zuidpolder van Delfgauw dat op 11 mei 2010 door de Verenigde Vergadering van Delfland is vastgesteld. In het vigerende peilbesluit is rekening gehouden met de komst van een water- en natuurgebied door een flexibel en hoger peil vast te leggen op NAP -4,80 / -4,50 m. Dit water- en natuurgebied is echter niet gerealiseerd waardoor het peilbesluitpeil niet is ingesteld.

3 Gebied en huidige praktijk



Peilen en drooglegging	
Peil vigerende peilbesluit (m +NAP) Jaartal vigerende peilbesluit Praktijkpeil (m +NAP)	Flexibel peil NAP -4,80/-4,50 m. 2010 NAP -5,20 m, gelijk aan peil in ZPD XVIII.
Peilbeheer	In dit peilgebied zou een flexibel peil gehanteerd moeten worden. Hiervoor zijn echter nooit de benodigde maatregelen ondernomen, waardoor het peil gelijk is aan het peil in peilgebied XVIII (NAP -5,20 m.)
Gemiddelde drooglegging bij peilbesluitpeil	De gemiddelde drooglegging is 0,05 m en gericht op natuur. De richtlijn voor agrarisch grasland is 0,6 tot 0,8 m drooglegging.

Kenmerken peilgebied	
Oppervlakte	33,4 ha
Gemiddelde maaiveldhoogte	De gemiddelde maaiveldhoogte van dit peilgebied is NAP -4,45 m.
Bodemtype	Het peilgebied ZPD XXVII heeft een bodemopbouw van voornamelijk Veen op ongerijpte klei en Zavel met homogeen profiel. Een klein deel van het gebied is veraarde bovengrond op diep veen.
Maaiveldddaling	Er is geen maaiveldddaling berekend. Bij het vigerende peil zou er zeer weinig maaiveldddaling zijn.
Waterkering	Aan meerdere zijden van peilgebied ZPD XXVII liggen polderkades
Grondgebruik	Agrarisch grasland
Waterkwaliteit en ecologie	Geen natte ecologische zones
Riolering	Niet van toepassing
Archeologische en cultuurhistorische waarden	Geen verhoogde archeologische verwachtingen.
Zakkinggevoelige bebouwing	De polderkades zijn gevoelig voor zakking.
Waterbeschikbaarheid	Vanuit peilgebied ZPD I kan water ingelaten worden. Er zijn geen tekorten bekend.
Bergingstekort	Geen bergingstekort berekend.

4 Nieuwe peilafweging

Knelpunt ten aanzien van het peil

Het vigerende peil is een flexibel peil van NAP -4,80 / -4,50 m. In de praktijk is het peil echter NAP -5,20 m. De reservering voor het water- en natuurgebied is komen te vervallen en daarmee de noodzaak voor het bijbehorende hogere flexibel peil.

Peilvarianten en effecten op belangen

In dit gebied is feitelijk geen sprake van meerdere varianten voor de peilafweging. Het betreft een correctie op de vigerende situatie en niet een verandering van het praktijkpeil. Immers, het gebied is aangeduid geweest voor water- en natuurgebied. In het peilbesluit is daar destijds op vooruit gelopen door een hoger flexibel peil vast te leggen. Echter, in de praktijk werd het eerdere peil van NAP -5,20 m voortgezet, zodat ook het agrarische gebruik voortgezet kon worden.

Voorstel

Het voorstel is om het vigerende flexibel peil van NAP -4,80/-4,50 m ten behoeve van het water- en natuurgebied te herzien door het praktijkpeil van NAP -5,20 m vast te stellen. Het peilgebied kan daarmee ook worden samengevoegd met ZPD XVIII, wat ook het peil van NAP -5,20 m heeft.

Code peilgebied		Voorstel peil partiële herziening	Schouwpeil	Peil vorige peilbesluit (2012)	Praktijkpeil	Wijziging t.o.v. vorige peilbesluit
nieuw	oud	m t.o.v. NAP				m
ZPD XVIII	ZPD XXVII	-5,20	-5,20	-4,80/-4,50	-5,20*	- 0,40/-0,70

* er zijn geen metingen gedaan, maar het peil wordt gehandhaafd op hetzelfde peil als dat van peilgebied ZPD XVIII.

Maatregelen

Maatregelen zijn niet nodig, omdat de praktijksituatie wordt vastgelegd.

Effecten

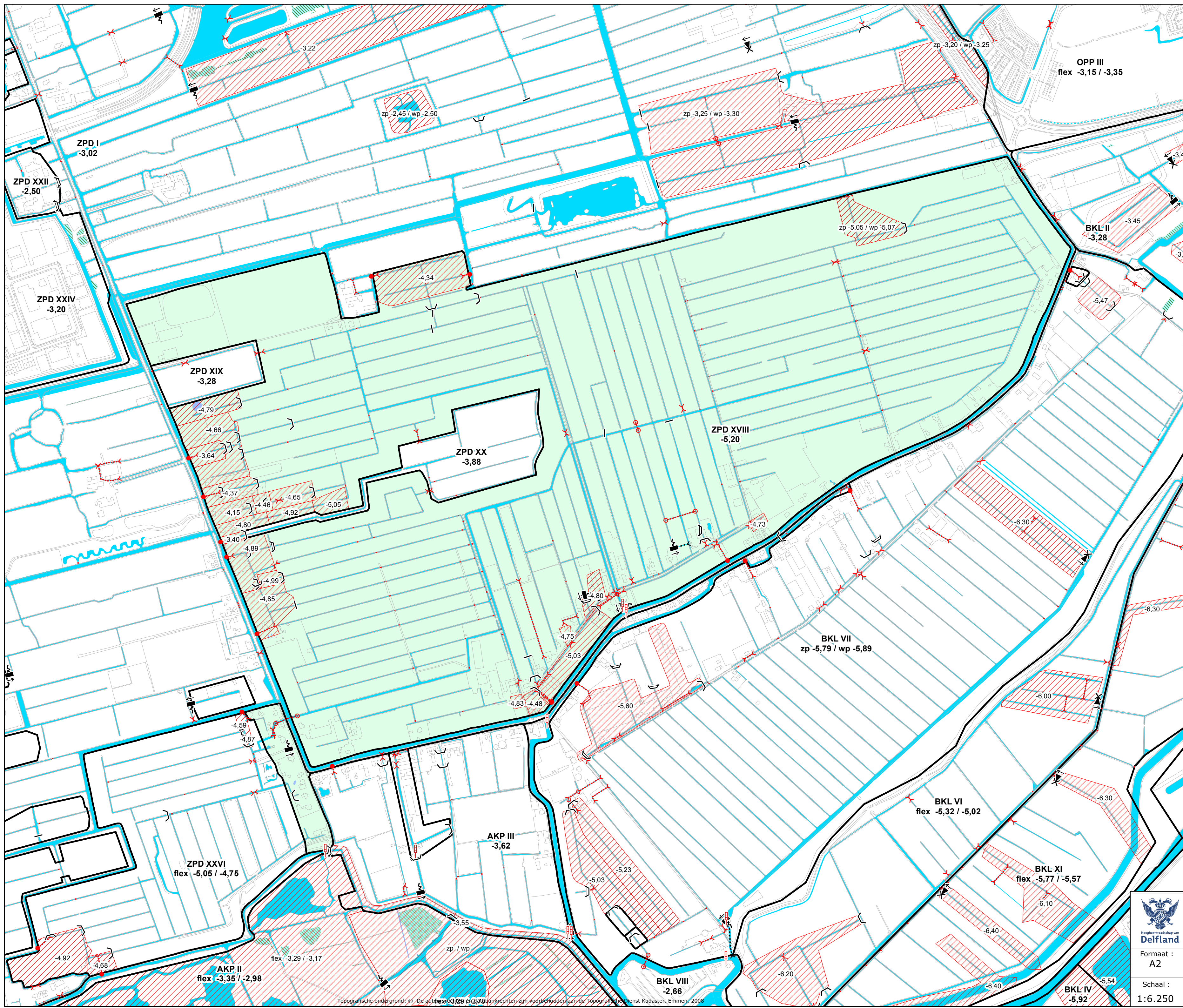
Effecten worden niet verwacht, omdat de praktijksituatie wordt vastgelegd.

Literatuur

- Hoogheemraadschap van Delfland, juli 2017, Beleidsnota peilbeheer
- Hoogheemraadschap van Delfland, november 2010, Toelichting op het Peilbesluit Zuidpolder van Delfgauw
- Hoogheemraadschap van Delfland, september 2007. Beleidsnota Peilbesluiten

Bijlage

- Peilenkaart partiële herziening peilbesluit Zuidpolder van Delfgauw ZPD XXVII



Legenda

- Gemaal
- Stuw
- Duiker
- Boezemwater
- Polderwater
- Peilgebied
- Gebied met afwijkend peil
- Ondergrond

VII Peilgebiednummer
 -0,47 Peilvoorstel in m NAP



Postbus 3061
2601 DB Delft

Telefoon : (015) 260 81 08
www.hhdelfland.nl
twitter.com/hhdelfland

Kaart behorende bij partiële herziening peilgebied ZPD XVIII

Opgesteld op : 13-4-2018

Formaat : A2

Schaal : 1:6.250

Datum :
Revisie datum :
Getekend : Floris Zevenbergen
Tekeningnummer : 20170751

Topografische ondergrond: © De autoriteit voor Kadaster, Emmen, 2008