

**Toelichting partiële herziening peilbesluit Zuidpolder van Delfgauw
- peilgebied ZPD XIV**

Versie april 2018
M.W. Näring, MSc (Hoogheemraadschap van Delfland)

1 Inleiding

Het beheergebied van Delfland heeft een oppervlakte van ruim 38.000 hectare en bestaat uit circa 75 polders met in totaal circa 700 peilgebieden. Voor elk peilgebied is een waterpeil vastgelegd in het peilbesluit voor de betreffende polder. Eens in de tien jaar worden de peilbesluiten herzien en opnieuw vastgesteld. Voor een aantal peilgebieden is gebleken dat het praktijkpeil structureel afwijkt van het peilbesluit, de grenzen van het peilgebied niet overeenkomen met de werkelijkheid, of dat er om andere redenen behoefte is aan tussentijdse aanpassing van het peilbesluit. Voor die peilgebieden wordt een oplossing gezocht. Dit gebeurt door maatregelen te treffen of een nieuwe afweging te maken middels een partiële herziening van het peilbesluit.

Werkwijze partiële herziening peilbesluit

De partiële herzieningen betreffen afzonderlijke peilgebieden. Bij een partiële herziening wordt ingegaan op het vorige peilbesluit en de redenen waarom een peilgebied moet worden aangepast. De aanleiding en knelpunten worden onderzocht en beschreven. Vervolgens wordt een nieuwe afweging gemaakt waarin de nieuwe inzichten zijn meegenomen. In ieder geval is het peil van het vorige peilbesluit (2010) als peilvariant meegenomen. Bij de afweging is nagegaan welke belanghebbenden in de voorbereiding betrokken dienen te worden. Vervolgens wordt de partiële herziening in procedure gebracht. De procedure is gelijk aan die van een normaal peilbesluit. Om efficiënt te kunnen werken worden meerdere partiële herzieningen gebundeld in procedure gebracht.

2 Aanleiding partiële herziening peilbesluit Zuidpolder van Delfgauw

De grenzen van peilgebied ZPD XIV komen door ruimtelijke ontwikkelingen niet meer overeen met het peilbesluit Zuidpolder van Delfgauw dat op 11 mei 2010 door de Verenigde Vergadering van Delfland is vastgesteld. Hiervoor is een herziening gewenst. Het praktijkpeil valt binnen de beheermarge rondom het vigerende peil van NAP -2,47 m en vormt zodoende geen aanleiding voor een nieuwe peilafweging.

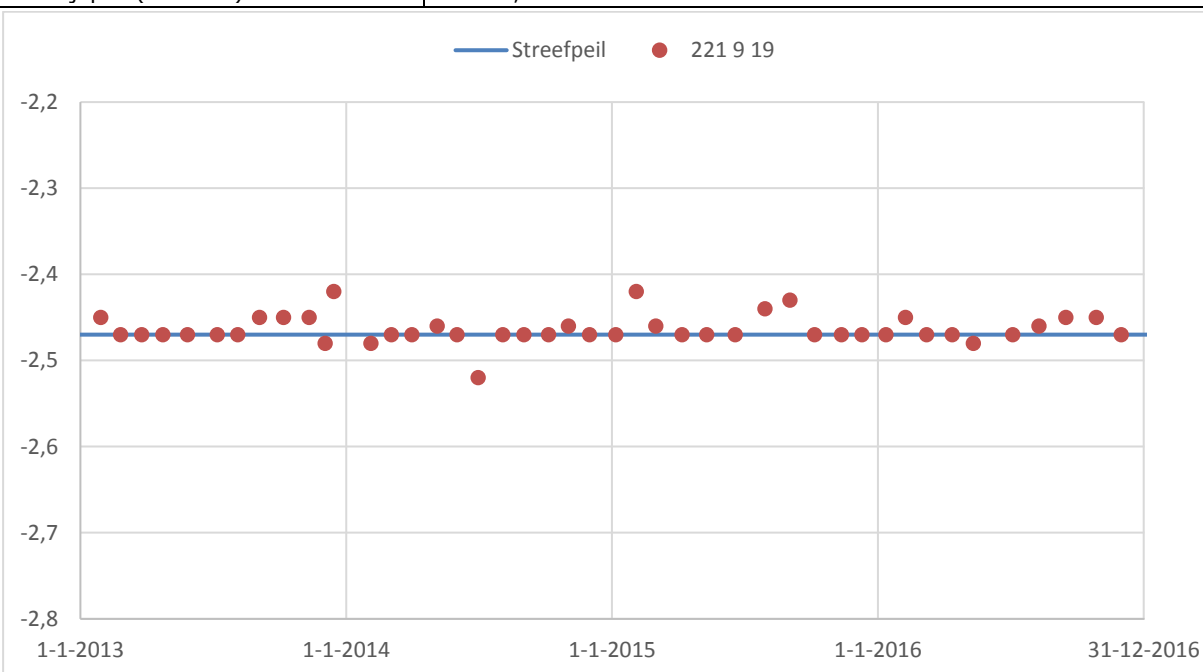
3 Gebied en huidige praktijk

Waterhuishouding peilgebied ZPD XIV	
<p>Figuur 1: De ligging van peilgebied ZPD XIV</p>	
1.	Aan de noordzijde kan water worden ingelaten via een vaste stuw vanuit peilgebied XI
2.	Aan de noordzijde wordt water ingelaten over een vaste stuw vanuit peilgebied ZPD XII en over een vaste stuw en duiker vanuit peilgebied XI.
3.	Aan de oostzijde wordt water ingelaten over 5 vaste stuwen vanuit peilgebied ZPD XV en ZPD XVII.
3.	Aan de westzijde wordt water afgelaten over 3 vaste stuwen naar peilgebied ZPD XIII. Bij het vaststellen van de grenzen in het vigerende peilbesluit was de situatie anders.
	Het peil wordt gemeten bij peilschaal WP 221 919
<p>Beschrijving watersysteem</p> <p>Het watersysteem van peilgebied ZPD XIV bestaat uit een netwerk van watergangen om de kassen en agrarische graslanden heen. Water wordt ingelaten aan de noord en oostzijde vanuit de peilgebieden ZPD XI, ZPD XII, ZPD XV en ZPD XVII. Aan de westzijde wordt water afgelaten naar peilgebied ZPD XIII.</p>	
<p>Knelpunten</p> <p>Door ruimtelijke ontwikkelingen is de peilgebiedsgrens die is vastgesteld in het vorige peilbesluit niet meer actueel.</p>	
<p>Wateroverlast</p> <p>Er is geen wateroverlast bekend.</p>	
<p>Gebieden met afwijkend peil</p>	



Peilen en drooglegging

Peil vigerende peilbesluit (m +NAP)	NAP -2,47 m.
Jaartal vigerende peilbesluit	2010
Praktijkpeil (m +NAP)	NAP -2,46 m



Figuur 2: Gemeten praktijkpeilen bij de peilschaal 211 919 in peilgebied ZPD XIV (rode punten) en het vigerende streefpeil (blauwe lijn).

Peilbeheer	In dit peilgebied wordt een vast streefpeil gehanteerd. De gemeten waterstanden bij peilschaal 211 919 liggen binnen de beheermarge rond het vastgestelde peil.
Gemiddelde drooglegging bij peilbesluitpeil	De gemiddelde drooglegging is 0,78 m. Dit is binnen de richtlijn van 0,6 tot 0,8 m drooglegging voor agrarisch grasland, echter minder dan de minimale drooglegging van 0,8 m voor glastuinbouw.

Kenmerken peilgebied

Oppervlakte	30,6 ha.
Gemiddelde maaiveldhoogte	De gemiddelde maaiveldhoogte van dit peilgebied is NAP -1,69 m.
Bodemtype	Het peilgebied ZPD XIV heeft een bodemopbouw van voornamelijk lichte klei met homogeen profiel.
Maaivelddaling	Aan de hand van de bodemtypen is een (theoretische) maaivelddaling bepaald van 0 mm/jaar.
Waterkering	Er zijn geen waterkeringen aanwezig.
Grondgebruik	Glastuinbouw en agrarisch grasland
Waterkwaliteit en ecologie	Geen natte ecologische zones.

Riolering	Drukriolering
Archeologische en cultuurhistorische waarden	In peilgebied ZD XI is de archeologische verwachtingswaarde hoog, aangeduid als een gebied met Oude Zeeafzettingen met Veen.
Zakkinggevoelige bebouwing	Er is zakkinggevoelige bebouwing aanwezig.
Waterbeschikbaarheid	Via peilgebied ZPD XII kan water ingelaten worden vanuit de boezem. Er zijn geen tekorten bekend.
Bergingstekort	Geen bergingstekort berekend.

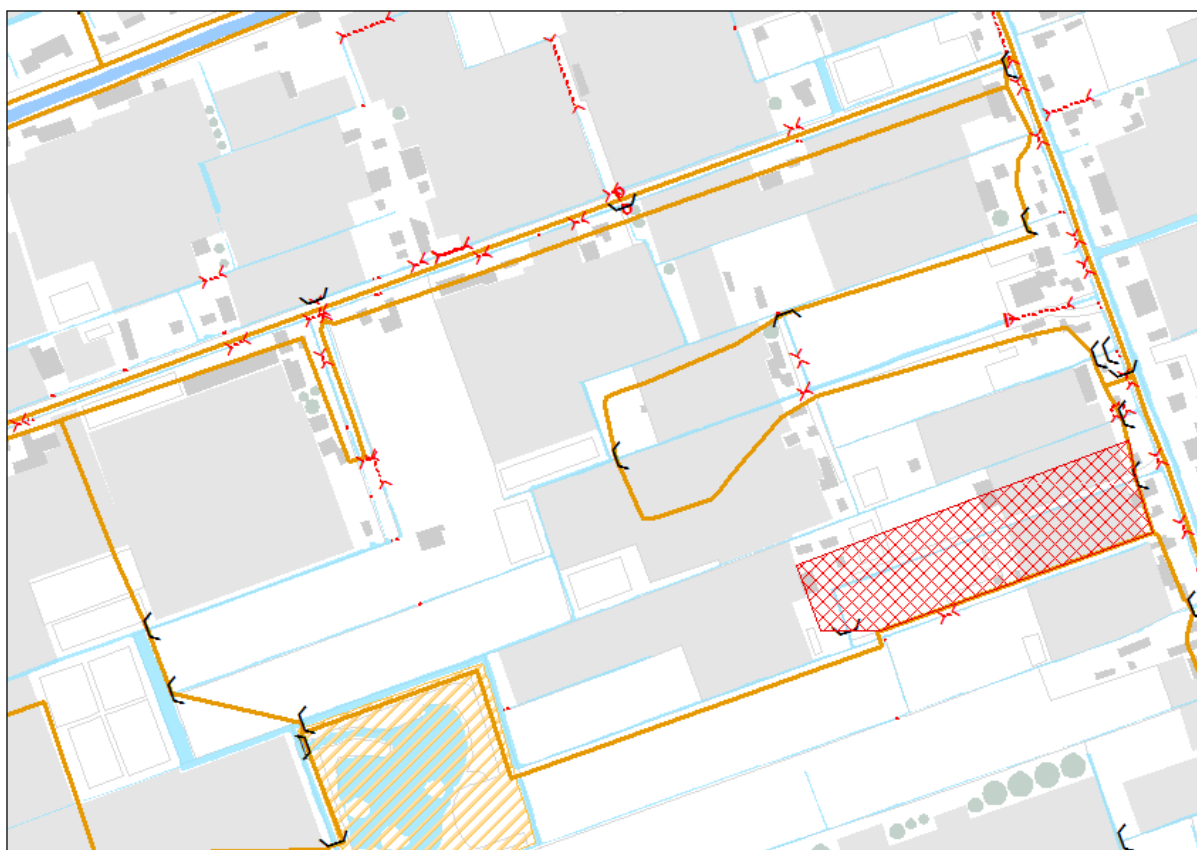
4 Nieuwe peilafweging

Knelpunt ten aanzien van het peil

De peilgebiedgrenzen komen in praktijk niet overeen met het vigerende peilbesluit.

Peilvarianten en effecten op belangen

Feitelijk is er hier geen aanleiding voor een nieuwe peilafweging. De praktijkpeilen vallen immers binnen de beheermarge rondom het vigerende peil van NAP -2,47 m. Ook zijn er geen klachten of meldingen bekend die aanleiding geven om een nieuwe peilafweging te maken. Wel dient de peilgrens aangepast te worden, vanwege enkele ruimtelijke ontwikkelingen waarbij het gebied is heringericht. In de onderstaande afbeelding zijn deze aanpassingen doorgevoerd.



Figuur 3: De aangepaste peilgebiedsgrenzen van ZPD XIV.

Afweging

De praktijkpeilen vallen binnen de beheermarge rondom het vigerend peil van NAP -2,47 m. Voorts zijn er geen klachten of meldingen bekend. Naar aanleiding van ruimtelijke ontwikkelingen is het wel wenselijk de peilgebiedsgrens te actualiseren.

Voorstel

Het voorstel is het vigerende peil van NAP -2,47 m te blijven handhaven en de peilgrenzen te actualiseren. Het peilvoorstel is tevens op kaart weergegeven.

Code peilgebied		Vorstel peil partiële herziening	Schouwpeil	Peil vorige peilbesluit (2010)	Praktijkpeil	Wijziging t.o.v. vorige peilbesluit
nieuw	oud	m t.o.v. NAP				m
ZPD XIV	ZPD XIV	-2,47	-2,47	-2,47	-2,46	0

Maatregelen

Fysieke maatregelen zijn niet noodzakelijk, omdat het gebied al heringericht is.

Effecten

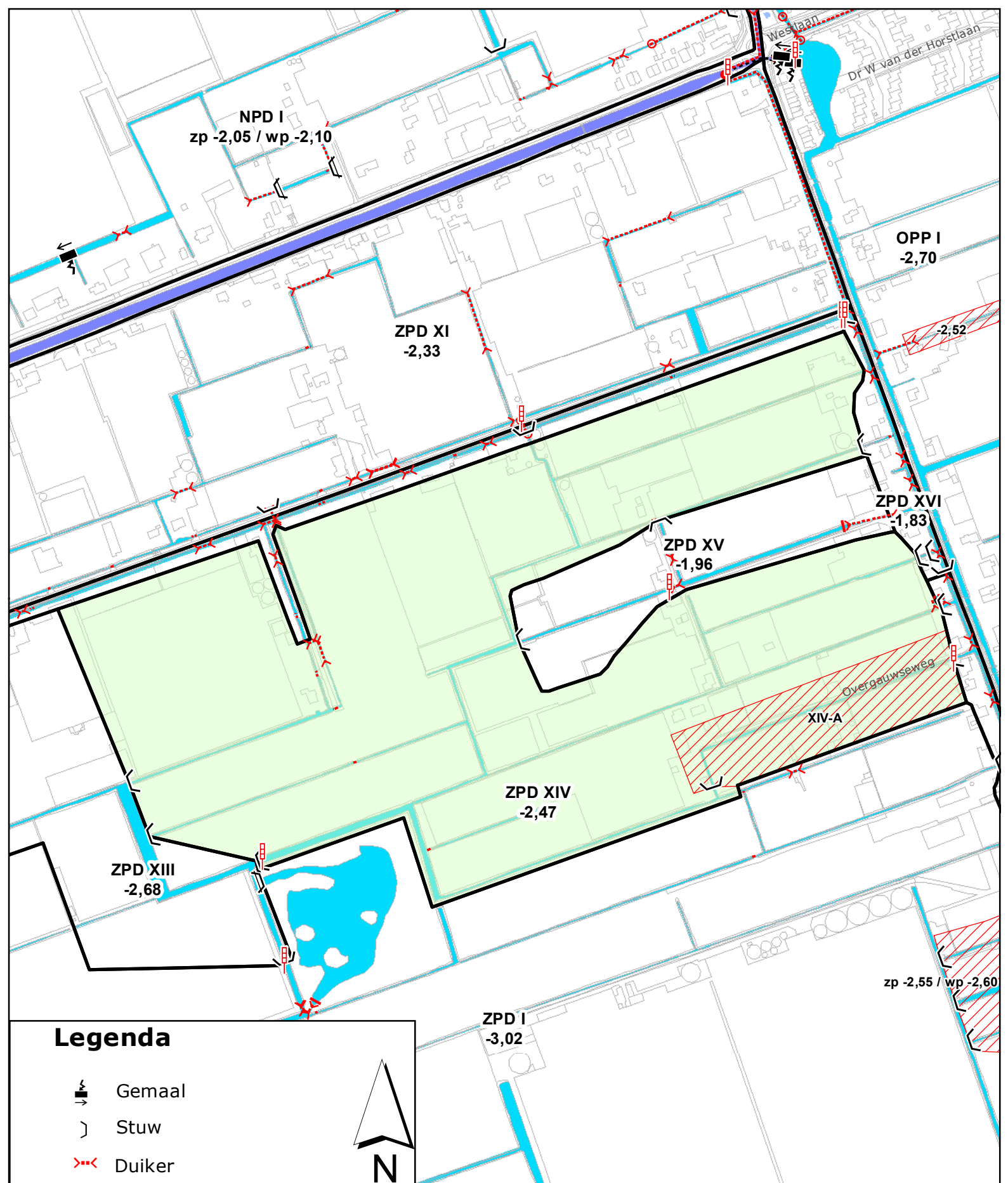
Er zijn geen effecten te verwachten, omdat de praktijksituatie blijft gehandhaafd.

Literatuur

- Hoogheemraadschap van Delfland, juli 2017, Beleidsnota peilbeheer
- Hoogheemraadschap van Delfland, november 2010, Toelichting op het Peilbesluit Zuidpolder van Delfgauw
- Hoogheemraadschap van Delfland, september 2007. Beleidsnota Peilbesluiten

Bijlage

- Peilenkaart partiële herziening peilbesluit Zuidpolder van Delfgauw ZPD XIV



Legenda

- Gemaal
- Stuw
- Duiker
- Boezemwater
- Polderwater
- Peilgebied
- Gebied met afwijkend peil
- Ondergrond



VII Peilgebiednummer
 -0,47 Peilvoorstel in m NAP



Formaat :
A4

Schaal :
1:5.000

Postbus 3061 Telefoon : (015) 260 81 08 www.hhdelfland.nl
 2601 DB Delft twitter.com/hhdelfland

Kaart behorende bij partiële herziening peilbesluit ZPD XIV

Opgesteld op : 23-7-2018

Datum :

Revisie datum :

Getekend : Floris Zevenbergen

Tekeningnummer : 20170701

