

Toelichting partiële herziening peilbesluit Voordijkshoornsepolder - peilgebied VHP III

Versie 13 april 2018
M.W. Näring, MSc (Hoogheemraadschap van Delfland)

Inleiding

Het beheergebied van Delfland heeft een oppervlakte van ruim 38.000 hectare en bestaat uit circa 75 polders met in totaal circa 700 peilgebieden. Voor elk peilgebied is een waterpeil vastgelegd in het peilbesluit voor de betreffende polder. Eens in de tien jaar worden de peilbesluiten herzien en opnieuw vastgesteld. Voor een aantal peilgebieden is gebleken dat het praktijkpeil structureel afwijkt van het peilbesluit, de grenzen van het peilgebied niet overeenkomen met de werkelijkheid, of dat er om andere redenen behoefte is aan tussentijdse aanpassing van het peilbesluit. Voor die peilgebieden wordt een oplossing gezocht. Dit gebeurt door maatregelen te treffen of een nieuwe afweging te maken middels een partiële herziening van het peilbesluit.

Werkwijze partiële herziening peilbesluit

De partiële herzieningen betreffen afzonderlijke peilgebieden. Bij een partiële herziening wordt ingegaan op het vorige peilbesluit en de redenen waarom een peilgebied moet worden aangepast. De aanleiding en knelpunten worden onderzocht en beschreven. Vervolgens wordt een nieuwe afweging gemaakt waarin de nieuwe inzichten zijn meegenomen. In ieder geval is het peil van het vorige peilbesluit (2011) als peilvariant meegenomen. Bij de afweging is nagegaan welke belanghebbenden in de voorbereiding betrokken dienen te worden. Vervolgens wordt de partiële herziening in procedure gebracht. De procedure is gelijk aan die van een normaal peilbesluit. Om efficiënt te kunnen werken worden meerdere partiële herzieningen gebundeld in procedure gebracht.

Aanleiding partiële herziening peilbesluit Voordijkshoornsepolder

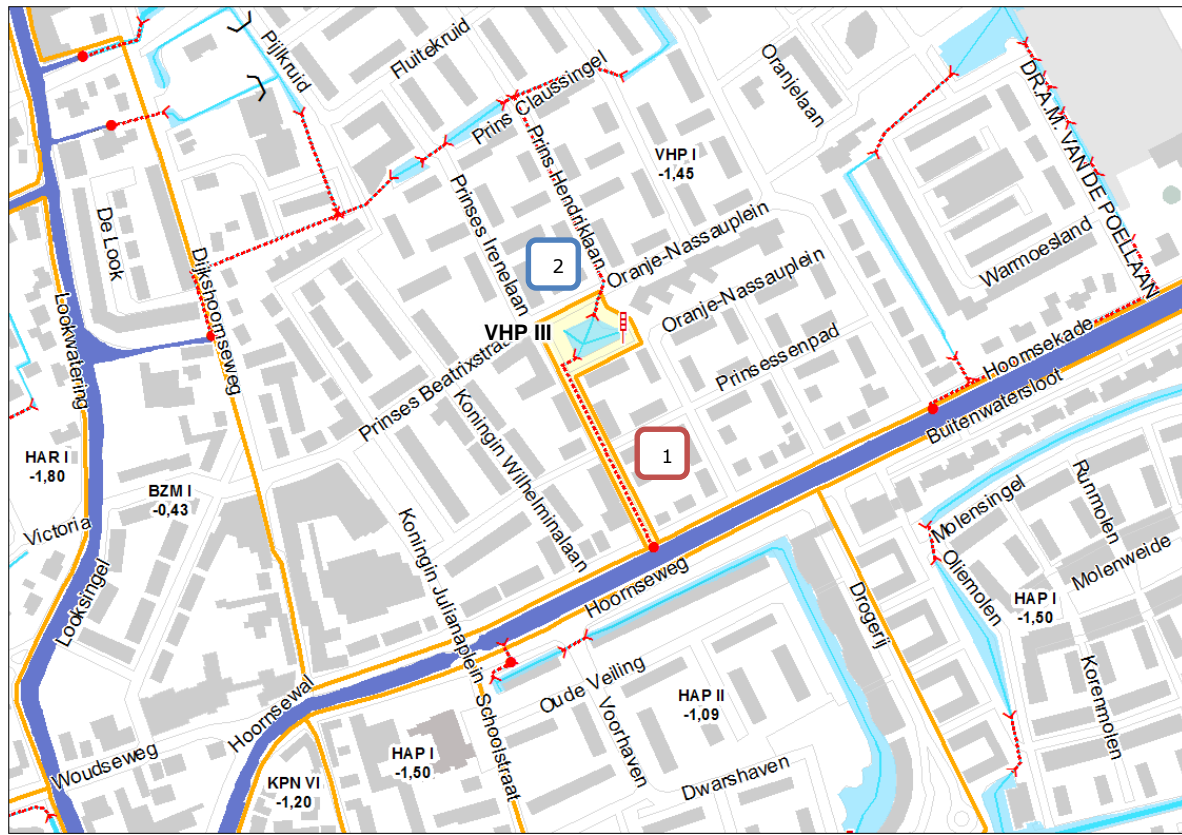
Het peil in peilgebied VHP III, zoals is vastgesteld door de Verenigde Vergadering van Delfland in november 2012 in het peilbesluit Voordijkshoornsepolder, voldoet aan het vigerende flexibele peil tussen NAP -1,45 m en -1,35 m. Het peil wordt bediend door de gemeente Midden-Delfland, waarbij de gemeente het peil binnen de vastgestelde bandbreedte van het flexibele peil laat fluctueren.

Echter, bij de lagere praktijkpeilen is de doorstroming beperkt. Hierdoor stagneert het water en ontstaan er problemen met de waterkwaliteit. Hiervoor zijn meldingen gedaan vanuit de omgeving. Daarom willen de gemeente en Delfland een hoger vast peil in stellen.

Daarnaast heeft de gemeente Midden-Delfland inmiddels maatregelen getroffen om de waterkwaliteit te verbeteren. Er is in de waterpartij gebaggerd, het kroos wordt momenteel actief verwijderd door vrijwilligers om te proberen een nieuw ecologisch evenwicht in te stellen en er is een uitstroombak aangebracht bij de duiker om drijfvuil tegen te gaan. Ook zijn er plannen gemaakt voor de aanleg van een rietoever.


Gebied en huidige praktijk

Waterhuishouding peilgebied VHP III



Figuur 1: De ligging van peilgebied VHP III

1. Aan de zuidzijde wordt via een inlaat water ingelaten vanuit de boezem (bij nr. 1)
2. Aan de noordzijde wordt water afgelaten via een stuwput die stuurt op peil NAP -1,35 m. Tevens is er bij de instroom een krooshek aanwezig.

 Het peil wordt gemeten bij peilschaal 221 9 20 (bij nr. 2)

Beschrijving watersysteem

Peilgebied VHP III bestaat uit een waterpartij die wordt gevoed met water vanuit de boezem. Aan de noordzijde wordt water afgelaten naar peilgebied VHP I. De gemeente Midden-Delfland bedient de inlaat.

Knelpunten

Er zijn klachten over slechte waterkwaliteit. Er is kroos, wat ook zorgt voor verstoppingen. In 2017 is aan de noordzijde voor de peilscheidende duiker een krooshek geplaatst. De ondergrens van het flexibele peil (NAP -1,45 m) is 1 cm onder de binnenkant onderkant van de aflatende duiker. Bij dit lage peil stremt hierdoor de afvoer.

Er zijn maatregelen genomen om de waterkwaliteit te verbeteren: er is gebaggerd, kroos wordt actief verwijderd en er is een uitstroombak aangebracht om drijfvuil op te vangen. Er zijn plannen voor een rietoever.

Wateroverlast

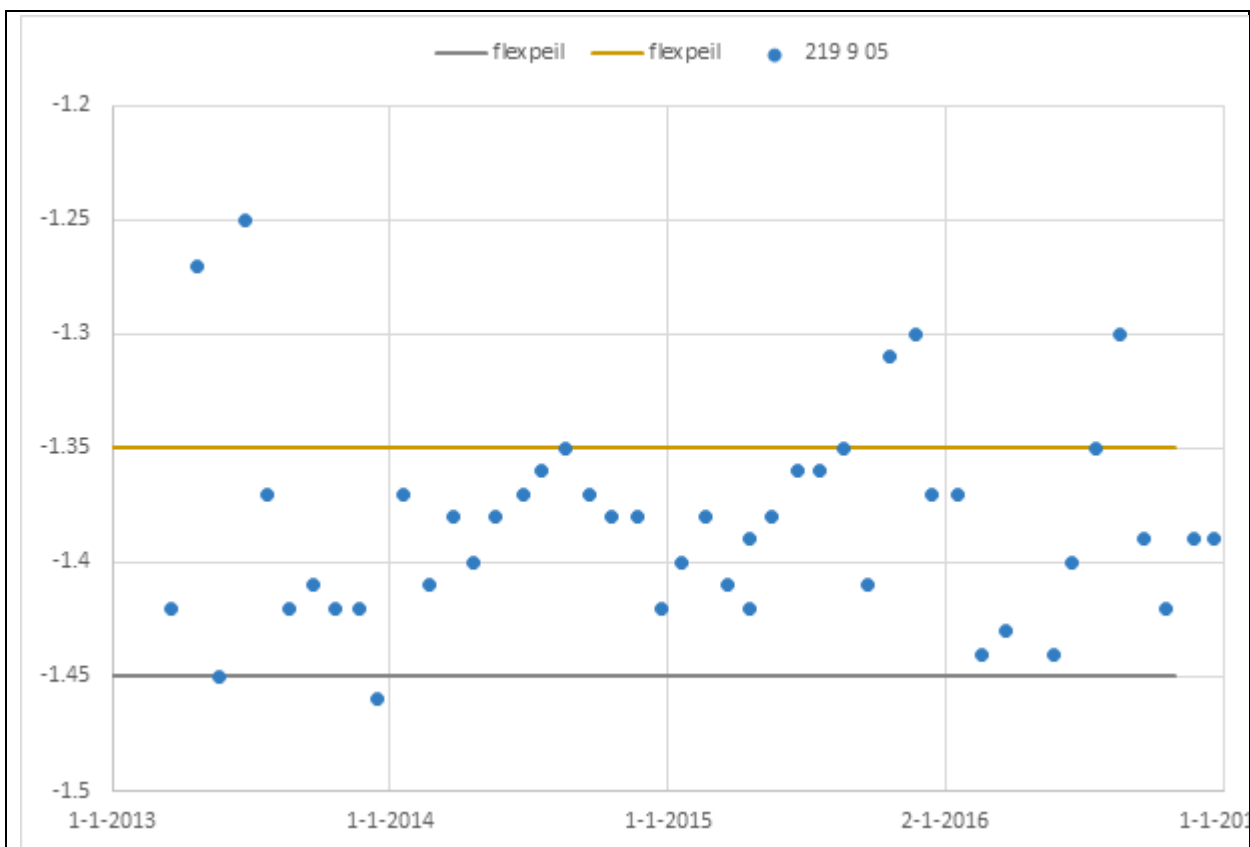
Geen

Gebieden met afwijkend peil

Niet van toepassing

Peilen en drooglegging

Peil vigerende peilbesluit (m +NAP)	Flexibel peil NAP -1,45 m./-1,35 m.
Jaartal vigerende peilbesluit	2011
Praktijkpeil (m +NAP)	NAP -1,45 m tot -1,35 m.



Figuur 2: Gemeten praktijkpeilen bij de peilschaal 219 9 05 in peilgebied VHP III (blauwe punten) en de grenzen van het vigerende flexibel peil (ondergrens grijs; bovengrens oranje lijn).

Peilbeheer	Het peil wordt met slechts een enkele uitzondering gehandhaafd binnen het vigerende flexibele peil.
Drooglegging	De gemiddelde drooglegging is 1,2 m. Dit voldoet aan de richtlijn van minimaal 0,8 m drooglegging voor bebouwd gebied.

Kenmerken peilgebied	
Oppervlakte	0,3 ha.
Gemiddelde maaiveldhoogte	De gemiddelde maaiveldhoogte van dit peilgebied is NAP -0,14 m.
Bodemtype	Het peilgebied VHP III is bebouwd waardoor de bodemopbouw niet getypeerd is.
Maaivelddaling	Er is geen theoretische maaivelddaling berekend doordat het bodemtype niet is vastgesteld.
Waterkering	Aan de zuidzijde ligt een regionale waterkering van de boezem
Grondgebruik	Stedelijk groen
Waterkwaliteit en ecologie	Geen natte ecologische zones. Er zijn klachten over slechte waterkwaliteit door kroos en drijfvuil. Dit speelt met name bij het lage peil (NAP -1,45 m.)
Riolering	Gemengd stelsel
Archeologische en cultuurhistorische waarden	In peilgebied VHP III is de archeologische verwachtingswaarde hoog, aangeduid als een gebied met oude stroomgordels en geulafzettingen.
Zakkinggevoelige bebouwing	Er zijn zakkinggevoelige waterkeringen aanwezig.
Waterbeschikbaarheid	Vanuit de boezem kan water ingelaten worden. Er zijn geen tekorten bekend.
Bergingstekort	Er is geen bergingstekort berekend.

Nieuwe peilafweging

Knelpunt ten aanzien van het peil

Het vigerende peil is een flexibel peil tussen NAP -1,45 m en -1,35 m. Het peil wordt bediend door de gemeente Midden-Delfland. Bij het hanteren van het lagere peil van NAP -1,45 m, overeenkomend met de vaste drempel van de overlaat op NAP -1,44 m, is de doorspoeling van de waterpartij minimaal. Dit leidt vervolgens tot een slechte waterkwaliteit, waarbij kroosontwikkeling ontstaat. Het kroos leidt weer tot verstopping van de afvoerende duiker.

Peilvarianten en effecten op belangen

Voor peilgebied VHP III zijn er twee varianten voor het peil:

- het continueren van het vigerende flexibele peil tussen NAP -1,45 m en -1,35 m;
- het peil vastleggen op een vast peil van NAP -1,35 m.

Peilvarianten	Peilbesluitpeil continueren met flexibel peil tussen NAP -1,45 m en -1,35 m.	Vast peil van NAP -1,35 m
Belangen		
<i>Knelpunt</i>		
Slechte waterkwaliteit en overlast van kroos	Knelpunt blijft bestaan	Knelpunt wordt opgelost
<i>Functies</i>		
Onderheide bebouwing	0	0
Niet onderheide bebouwing en bebouwing met kwetsbare fundering	0	0/- (drooglegging neemt af, maar voldoet nog ruimschoots)
Infrastructuur	0	0
Recreatie en groen	0	0
Archeologie	0	+ (hogere grondwaterstanden zorgen voor minder goed behoud ondergrondse archeologische waarden)
<i>Overige belangen</i>		
<i>Waterhuishoudkundige belangen</i>		
Waterkwaliteit en ecologie	0	+ (permanent hogere waterstand borgt de doorspoeling en voorkomt daarmee het risico op problemen rond de waterkwaliteit)
Ontsnippering en vismigratie	0	0
Objecten aan het water	0	0
Risico op wateroverlast	0 (Geen verandering t.o.v. uitgangspunt in peilbesluit)	- (afname van waterberging)
Riolering en drainage	0	0
Waterkeringen	0	0
<i>Kosten</i>		
Kostencategorie maatregelen* t.a.v. peilafweging (indicatief)	Geen	Geen (hogere peil wordt gehandhaafd door meer water in te laten.)

Effecten zijn t.o.v. vigerende peilbesluit. ++ = groot positief effect; + = positief effect; 0 = neutraal effect; - = beperkt negatief effect; -- = groot negatief effect.

Of: Effecten zijn niet met + en - gewogen conform de reguliere werkwijze bij peilbesluiten, omdat het hier een getalsmatige aanpassing betreft van het praktijkpeil.

* Kostencategorie maatregelen is een indicatie hoeveel de alternatieve peilvarianten kosten. geen = € 0; klein = < € 20.000; middel = € 20.000 tot € 50.000; groot = € 50.000 tot 100.000; zeer groot = > € 100.000.

Afweging

Peilgebied VHP III heeft een vigerend flexibel peil tussen NAP -1,45 m en -1,35 m. De drooglegging (1,2 m) voldoet daarbij ruimschoots aan de norm (0,8 m) voor bebouwd gebied. In praktijk blijkt dat bij het lagere peil de doorstroming onvoldoende is. Dit kan leiden tot eendenkroos, vervolgens verstopping en uiteindelijk wateroverlast. Er zijn klachten bekend over onvoldoende waterkwaliteit bij het lagere peil.

Vanuit de gemeente is de wens om het vaste peil van NAP -1,35 m vast te leggen. Bij dat hogere peil wordt de doorspoeling verbeterd en de verwachting is dat samen met aanvullende maatregelen van de gemeente de problemen met de waterkwaliteit afnemen. Ook bij het hogere peil blijft de drooglegging ruimschoots afdoende.

Code peilgebied		Voorstel peil partiële herziening	Schouwpeil	Peil vorige peilbesluit (2012)	Praktijkpeil	Wijziging t.o.v. vorige peilbesluit
nieuw	oud	m t.o.v. NAP				m
VHP III	VHP III	-1,35	-1,35	-1,45/1,35	-1,45/1,35	0/+0,10

Maatregelen

De gemeente heeft reeds maatregelen genomen om de waterkwaliteit te verbeteren. Nieuwe maatregelen om het hogere peil als vast peil in te stellen zijn niet nodig. Het hogere peil wordt gehandhaafd door meer water in te laten en het peil niet te laten uitzakken

Effecten

Tezamen met de eerder genoemde door de gemeente genomen maatregelen en het in te stellen hogere peil van NAP -1,35 m is de verwachting dat de waterkwaliteit verbeterd.

Literatuur

- Hoogheemraadschap van Delfland, juli 2017, Beleidsnota peilbeheer
- Hoogheemraadschap van Delfland, november 2012, Toelichting op het Peilbesluit Voordijkshoornsepolder
- Hoogheemraadschap van Delfland, september 2007. Beleidsnota Peilbesluiten

Bijlage

- Peilenkaart partiële herziening peilbesluit Voordijkshoornsepolder VHP III.













VHP I
-1,45

BZM I
-0,43

HAP II
-1,09

Legenda

-  Gemaal
-  Stuw
-  Duiker
-  Boezemwater
-  Polderwater
-  Peilgebied
-  Gebied met afwijkend peil
-  Ondergrond

VII  Peilgebiednummer
-0,47  Peilvoorstel in m NAP



Postbus 3061 Telefoon : (015) 260 81 08 www.hhdelfland.nl
2601 DB Delft twitter.com/hhdelfland

Kaart behorende bij partiële herziening peilbesluit VHP III

Opgesteld op :	10-4-2018
Datum :	
Revisie datum :	
Getekend :	Floris Zevenbergen
Tekeningnummer :	20170688

