

# **Toelichting partiële herziening peilbesluit Kralingerpolder-Noord - peilgebied KRN IV**

Versie 13 april 2018  
M.W. Näring, MSc (Hoogheemraadschap van Delfland)

## **Inleiding**

Het beheergebied van Delfland heeft een oppervlakte van ruim 38.000 hectare en bestaat uit circa 75 polders met in totaal circa 700 peilgebieden. Voor elk peilgebied is een waterpeil vastgelegd in het peilbesluit voor de betreffende polder. Eens in de tien jaar worden de peilbesluiten herzien en opnieuw vastgesteld. Voor een aantal peilgebieden is gebleken dat het praktijkpeil structureel afwijkt van het peilbesluit, de grenzen van het peilgebied niet overeenkomen met de werkelijkheid, of dat er om andere redenen behoefte is aan tussentijdse aanpassing van het peilbesluit. Voor die peilgebieden wordt een oplossing gezocht. Dit gebeurt door maatregelen te treffen of een nieuwe afweging te maken middels een partiële herziening van het peilbesluit.


### *Werkwijze partiële herziening peilbesluit*

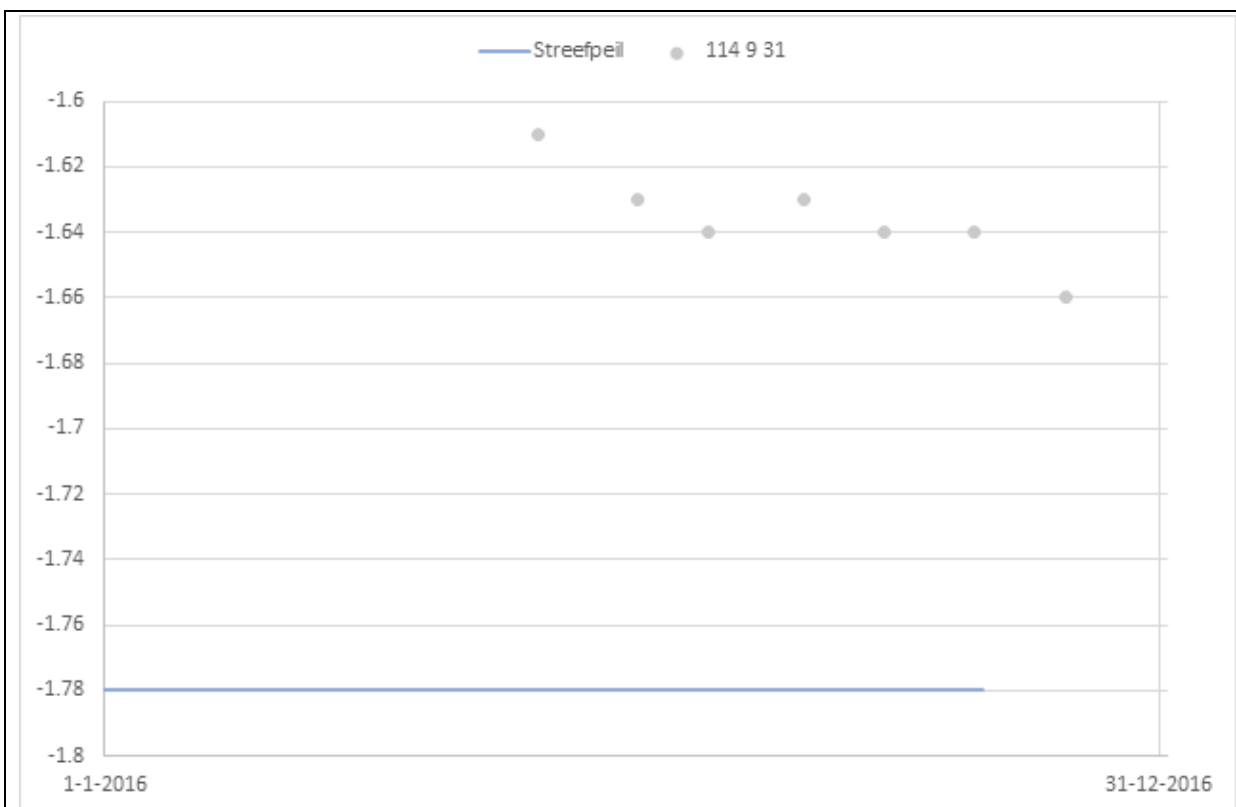
De partiële herzieningen betreffen afzonderlijke peilgebieden. Bij een partiële herziening wordt ingegaan op het vorige peilbesluit en de redenen waarom een peilgebied moet worden aangepast. De aanleiding en knelpunten worden onderzocht en beschreven. Vervolgens wordt een nieuwe afweging gemaakt waarin de nieuwe inzichten zijn meegenomen. In ieder geval is het peil van het vorige peilbesluit (2013) als peilvariant meegenomen. Bij de afweging is nagegaan welke belanghebbenden in de voorbereiding betrokken dienen te worden. Vervolgens wordt de partiële herziening in procedure gebracht. De procedure is gelijk aan die van een normaal peilbesluit. Om efficiënt te kunnen werken worden meerdere partiële herzieningen gebundeld in procedure gebracht.

### **Aanleiding partiële herziening peilbesluit Kralingerpolder-Noord**

Het peil in peilgebied KRN IV voldoet niet aan het peilbesluit Kralingerpolder-Noord dat op 23 mei 2013 door de Verenigde Vergadering van Delfland is vastgesteld. Het peil is in de praktijk hoger dan het vastgestelde peil van NAP -1,78 m. Het praktijkpeil varieert tussen de NAP -1,75 m en -1,61 m en is gemiddeld 10 cm hoger.

## Gebied en huidige praktijk

Waterhuishouding peilgebied KRN IV	
<b>Figuur 1: De ligging van peilgebied KLE IV</b>	
1. Het water voor peilgebied KRN IV wordt ingelaten aan de noordzijde via een inlaat vanuit de boezem.	
2. Aflaat over een handmatig bedienbare stuw naar peilgebied KRN I met minimale doorstroomhoogte van NAP -1,82 m. De actuele doorstroomhoogte is NAP -1,14 m.	
3. Een handmatig bedienbare schotbalkstuw naar peilgebied KRN I met een laagste doorstroomhoogte van NAP -1,77 m. De actuele doorstroomhoogte is NAP -1,47 m.	
4. Hier wordt water afgelaten naar peilgebied KRN I over 2 vaste stuwen met stuwhoogtes NAP -1,71 m (linker) en NAP -1,18 m. (rechter).	
 Het peil wordt gemeten bij peilschaal WP 114 931	
<b>Beschrijving watersysteem</b>	
Het watersysteem van peilgebied KRN IV bestaat uit een aantal watergangen die verbonden zijn door middel van duikers. Aan de noordzijde kan door een inlaat water vanuit de boezem worden ingelaten. Aan de westzijde is er één stuw (2) die aflaat naar peilgebied KRN I en aan de zuidzijde wordt water naar peilgebied KRN I afgelaten over 2 vaste stuwen (4) en één schotbalkstuw (3).	
<b>Knelpunten</b>	
Het vigerende peil kan met de actuele stand van de stuwen niet worden gehandhaafd. Tevens is er volgens de beheerder sprake van een beperkte waterdiepte bij het vigerende peil.	
<b>Wateroverlast</b>	
Er zijn geen meldingen of incidenten met wateroverlast bekend.	
<b>Gebieden met afwijkend peil</b>	
Niet aanwezig	
<b>Peilen en drooglegging</b>	
Peil vigerende peilbesluit (m +NAP)	NAP -1,78 m
Jaartal vigerende peilbesluit	2014
Praktijkpeil (m +NAP)	NAP -1,68 m



**Figuur 2: Gemeten praktijkpeilen bij de peilschaal 114 931 in peilgebied KRN IV (grijze punten) en het vigerende streefpeil (blauwe lijn).**

Peilbeheer	In dit peilgebied wordt een vast streefpeil gehanteerd. De gemeten waterstanden bij peilschaal 114 931 geven een peil weer dat varieert tussen NAP -1,66 m en NAP -1,61. Echter is de meetreeks slechts 6 maanden. Bij een éénmalige meting in mei 2017 is bij alle stuwen een waterpeil gemeten van NAP -1,75 m tot -1,71 m. In november 2017 is NAP -1,69 m gemeten. Gemiddeld is het praktijkpeil NAP -1,68 m.
Gemiddelde drooglegging bij peilbesluitpeil	De gemiddelde drooglegging is 0,6 m. Dit is minder dan de richtlijn van 0,8 m drooglegging voor bebouwd gebied en glastuinbouw.

Kenmerken peilgebied	
Oppervlakte	6,7 ha.
Gemiddelde maaiveldhoogte	De gemiddelde maaiveldhoogte van dit peilgebied is NAP -1,2 m.
Bodemtype	Het peilgebied KRN IV heeft een bodemopbouw van voornamelijk lichte klei met homogeen profiel.
Maaivelddaling	Aan de hand van de bodemtypen is een (theoretische) maaivelddaling bepaald van 0 mm/jaar.
Waterkering	Aan de noordzijde ligt een regionale waterkering van de boezem en aan de oostzijde een polderkade.
Grondgebruik	Stedelijk gebied, stedelijk groen en kassen.
Waterkwaliteit en ecologie	Er zijn geen natte ecologische zones. Er zijn geen meldingen bekend over waterkwaliteit.
Riolering	Voornamelijk drukriolering, maar in het noorden ligt een gebied met een gemengd stelsel
Archeologische en cultuurhistorische waarden	In dit peilgebied is de archeologische verwachtingswaarde hoog, aangeduid als een gebied met buffer stroomgordels en geulafzettingen.
Zakkinggevoelige bebouwing	In peilgebied KRN IV en in de directe omgeving zijn zakkinggevoelige objecten aanwezig.
Waterbeschikbaarheid	Er zijn geen meldingen van tekorten aan water. Er kan water worden ingelaten vanuit de boezem.
Bergingstekort	Geen bergingstekort berekend.

## Nieuwe peilafweging

### Knelpunt ten aanzien van het peil

Het vigerende peil van NAP -1,78 m kan in de praktijk niet gehandhaafd worden, doordat de stuwen een hogere, vaste overstortdrempel hebben. Het praktijkpeil is daardoor NAP -1,68 m.

### Peilvarianten en effecten op belangen

Voor peilgebied KRN IV zijn er 2 varianten voor het peil:

- continueren van het vastgelegde peil op NAP -1,78 m.
- het praktijkpeil van NAP -1,68 m vastleggen als te hanteren peil.

Peilvarianten Belangen	Peilbesluitpeil continueren op NAP -1,78 m.	Praktijkpeil van NAP -1,68 m vastleggen
<i>Knelpunt</i>		
Het praktijkpeil wijkt af van vastgestelde peil	knelpunt wordt opgelost indien de stuwen worden bijgesteld en de watergang wordt gebaggerd.	knelpunt wordt administratief opgelost
<i>Functies</i>		
Onderheide bebouwing	0	+ (Hogere grondwaterstanden verminderen rotting van houten fundering)
Niet onderheide bebouwing en bebouwing met kwetsbare fundering	0	- (drooglegging neemt af, maar deze is bij het vigerende peil al onvoldoende)
Infrastructuur	0	0
Recreatie en groen	0	0
Archeologie	0	+ (hogere grondwaterstanden zorgen voor beter behoud ondergrondse archeologische waarden)
<i>Overige belangen</i>		
Maaiveldvaling	0	+ (minder klink van klei en veen)
<i>Waterhuishoudkundige belangen</i>		
Waterkwaliteit en ecologie	0	+ (betere doorspoeling zorgt voor betere waterkwaliteit)
Ontsnippering en vismigratie	0	0
Objecten aan het water	0	0
Risico op watertekort of droogte	0	+ (meer water in de watergang)
Risico op wateroverlast	0 (Geen verandering t.o.v. uitgangspunt in peilbesluit)	- (afname van 692 m <sup>3</sup> waterberging)
Riolering en drainage	0	0
Waterkeringen	0	+ (minder verdroging van de waterkering)
<i>Kosten</i>		
Kostencategorie maatregelen* t.a.v. peilafweging (indicatief)	middel (aanpassen hoogte van minimaal één stuw en verlagen van de bodemhoogte van de watergang)	Geen

Effecten zijn t.o.v. vigerende peilbesluit. ++ = groot positief effect; + = positief effect; 0 = neutraal effect; - = beperkt negatief effect; -- = groot negatief effect.

Of: Effecten zijn niet met + en - gewogen conform de reguliere werkwijze bij peilbesluiten, omdat het hier een getalsmatige aanpassing betreft van het praktijkpeil.

\* Kostencategorie maatregelen is een indicatie hoeveel de alternatieve peilvarianten kosten. geen = € 0; klein = < € 20.000; middel = € 20.000 tot € 50.000; groot = € 50.000 tot 100.000; zeer groot = > € 100.000.

### *Afweging*

In peilgebied KRN IV is het vigerende peil NAP -1,78 m. In de praktijk is het peil gemiddeld 10 cm hoger met NAP -1,68 m doordat het peil gestuurd wordt door stuwen met een vaste overstortdrempel.

Het vigerende peil is alleen te handhaven wanneer de stuw aangepast worden. Ook dient te watergang uitgediept te worden om voldoende waterdiepte te hebben. Het instellen van het vigerende peil brengt dus kosten met zich mee.

Hoewel de drooglegging beperkt is (0,6 m) zijn over het hogere praktijkpeil dat al jaren wordt gevoerd geen knelpunten of klachten bekend. Verder is het hogere praktijkpeil gunstig voor de instandhouding van oude fundaties en archeologische waarden. Het voorstel is daarom om het praktijkpeil vast te stellen.

### *Voorstel*

Het voorstel is om het praktijk peil van NAP -1,68 m vast te leggen. Het peilvoorstel is tevens op kaart weergegeven.

Code peilgebied		Voorstel peil partiële herziening	Schouwpeil	Peil vorige peilbesluit (2012)	Praktijkpeil	Wijziging t.o.v. vorige peilbesluit
nieuw	oud	m t.o.v. NAP				m
<b>KRN IV</b>	KRN IV	-1,68	-1,68	-1,78	-1,68	+0,10

### *Maatregelen*

Voor het corrigeren van het peilbesluitpeil zijn geen verdere maatregelen nodig.

### *Effecten*

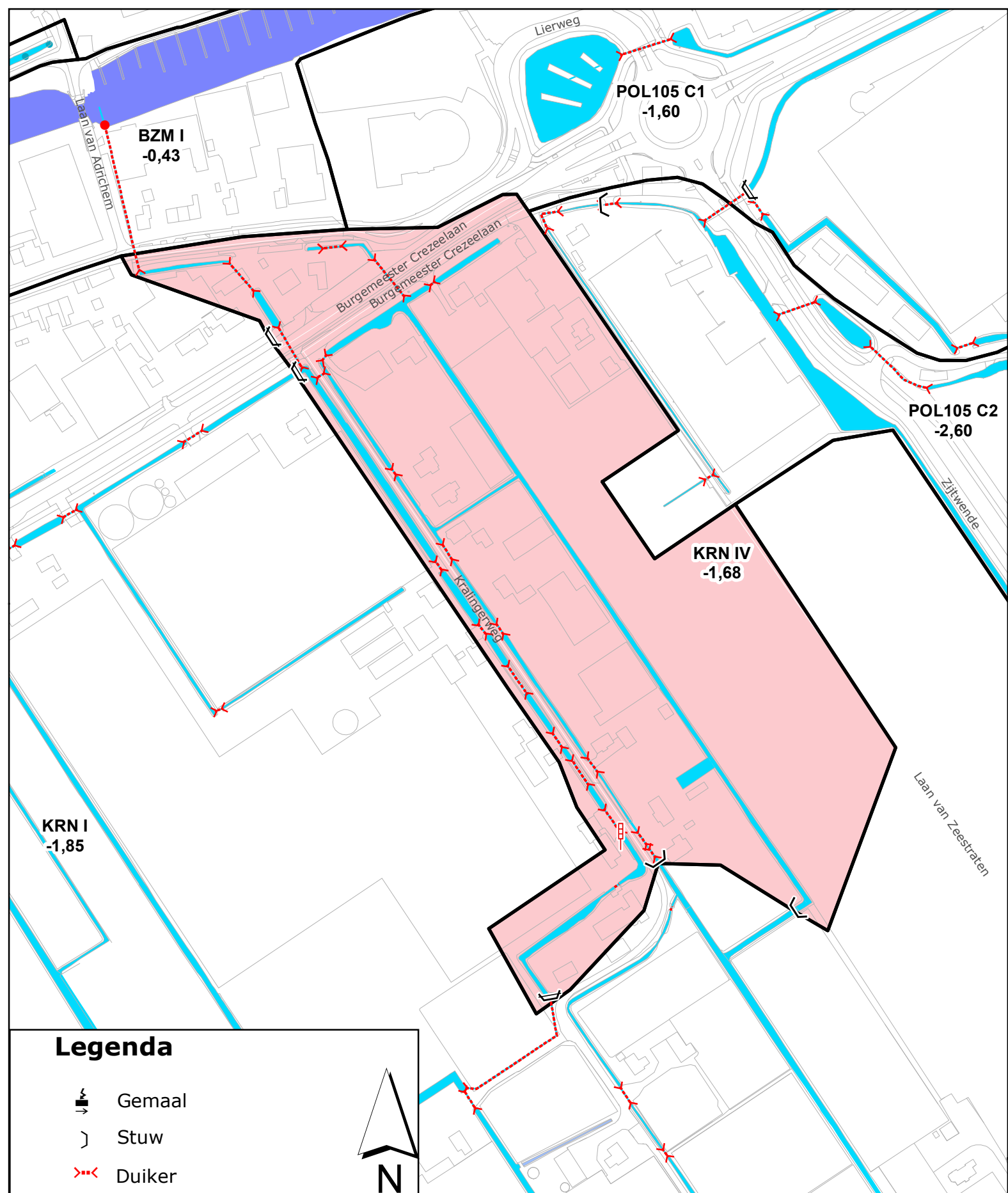
Effecten worden niet verwacht, omdat het peil dat in de praktijk al jaren gehanteerd wordt ongewijzigd blijft.

### **Literatuur**

- Hoogheemraadschap van Delfland, juli 2017, Beleidsnota peilbeheer
- Hoogheemraadschap van Delfland, november 2012, Toelichting op het Peilbesluit Kralingerpolder-Noord
- Hoogheemraadschap van Delfland, september 2007. Beleidsnota Peilbesluiten

### **Bijlage**

- Peilenkaart partiële herziening peilbesluit Kralingerpolder-Noord peilgebied IV



## Legenda

- Gemaal
- Stuw
- Duiker
- Boezemwater
- Polderwater
- Peilgebied
- Gebied met afwijkend peil
- Ondergrond

VII Peilgebiednummer  
 -0,47 Peilvoorstel in m NAP



Postbus 3061  
2601 DB Delft

Telefoon : (015) 260 81 08

www.hhddelfland.nl  
twitter.com/hhdelfland

## Kaart behorende bij partiële herziening peilbesluit KRN IV

Opgesteld op : 10-4-2018

Datum :

Revisie datum :

Getekend :

Floris Zevenbergen

Tekeningnummer :

20170690

