

Luttenbergstraat 2
Postbus 10078
8000 GB Zwolle
Telefoon 038 499 88 99
Fax 038 425 48 88
overijssel.nl
postbus@overijssel.nl

KvK 51048329
IBAN NL45 RABO 0397 3411 21

Inlichtingen bij

Tineke van der Beek-Kroeze
telefoon 038 499 76 78
J.vd.Beek-Kroeze@overijssel.nl

Zaaknummer
Z-HZ_ONTGV-2018-002946
5030625

Datum
14.08.2018
Kenmerk
2018/0415446
Pagina
1
Uw brief
Uw kenmerk

ONTGRONDINGENWET

Beschikking

Aanvrager	Maatschap H.K.G. en A.H. Petter		
Onderwerp	Ontgrondingenwet; verlening vergunning aan Maatschap H.K.G. en A.H. Petter te Witharen		
Kadastraal bekend	Kadastrale gemeente Stad Ommen, sectie A, nummers 3037 en 3309		
Doel	Cultuurtechnische verbetering landbouwgrond aan de Haar in Witharen		
Hoeveelheid te ontgraven grondspecie	4.600 m ³ , bestaande uit 2.400 m ³ humeuze grond en 2.200 m ³ ophoogzand		
Onderbouwing	Bodemverbeteringsadvies Aequator		
Datum ontvangst aanvraag	18 juli 2018	Kenmerk provincie	2018/0395598
Datum ontvangst aanvulling aanvraag	1 augustus 2018	Kenmerk provincie	2018/0416914

1. AANVRAAG

Op 18 juli 2018 hebben wij een aanvraag voor een ontgrondingsvergunning ontvangen van Maatschap H.K.G. en A.H. Petter in Witharen.
De aanvraag betreft het cultuurtechnisch verbeteren van landbouwgrond.

Bijlagen

Datum verzending

2. LIGGING

Het terrein van de aanvraag ligt aan de oostzijde van Witharen, aan de Haarweg in de gemeente Ommen. De percelen zijn in eigendom van Maatschap Petter en de heer G. Slotman. Het gebied, waarin de aanvraag is gelegen, is plaatselijk bekend als Emsland. Het terrein van de aanvraag is in gebruik als bouwland.

Het desbetreffende perceel is kadastraal bekend als kadastrale gemeente Stad Ommen, sectie A, nummers 3037 en 3309.

3. PROCEDURE

Wij hebben de aanvraag getoetst aan de Omgevingsverordening Overijssel 2017. De aanvraag betreft het uitvoeren van een cultuurtechnische verbetering van landbouwgrond waarbij grondverzet wordt uitgevoerd. De inhoud van de ontgroning bedraagt 4.600 m³. De ontgrondingsdiepte is maximaal 50 cm beneden het maaiveld. Gezien de inhoud en de aard van de ontgrondingswerkzaamheden en gelet op onze overwegingen onder punt 6 van deze beschikking, hebben wij de "verkorte procedure", als bedoeld in artikel 3.3.2.3 van de Omgevingsverordening Overijssel 2009 toegepast.

Ten behoeve van het uitvoeren van de ontgrondingswerkzaamheden is een m.e.r.-beoordeling uitgevoerd. Wij hebben op 5 juni 2018 een aanmeldnotitie m.e.r.- beoordeling ontvangen. Na toetsing van de voorgenomen activiteit hebben Gedeputeerde Staten op 21 juni 2018, kenmerk 2018/0317919, een besluit genomen en geconcludeerd dat er geen bijzondere omstandigheden zijn aangetroffen die het noodzakelijk maken dat een MER moet worden uitgevoerd.

Voor een beschrijving van de verdere procedure verwijzen wij u naar bijlage 1 van deze beschikking.

4. BESCHIKKING

Gelet op het bepaalde in de Ontgrondingenwet, de Omgevingsverordening Overijssel 2009 en de Algemene wet bestuursrecht, hebben wij het volgende besloten op basis van de aanvraag:

- I. Aan maatschap H.K.G. en A.H. Petter vergunning te verlenen tot het ontgronden van het terrein van de aanvraag. Dit terrein is op de bij de aanvraag ingediende kadastrale kaart aangegeven.**
- II. aan deze beschikking de volgende voorschriften te verbinden.**

Datum
14.08.2018
Kenmerk
2018/0415446
Pagina
2
Uw brief
Uw kenmerk

5. VOORSCHRIFTEN BEHORENDE BIJ DEZE BESCHIKKING

Financiële zekerheid

Voorschrift 1

1. Met de uitvoering van de ontgronding mag u niet beginnen vóórdat u een zekerheid van € 1.000,- heeft gesteld. Deze zekerheid kunt u stellen door storting of overschrijving van een waarborgsom op rekeningnummer IBAN NL45 RABO 0397 3411 21 van de Rabobank in Zwolle, ten name van de provincie Overijssel te Zwolle. U dient hierbij te vermelden uw naam, de gemeente waarin het te ontgronden terrein is gelegen en de datum en het briefnummer van deze vergunning.
2. Bij overtreding van de vergunningsvoorschriften zullen de kosten van de door ons college uit te voeren herstelwerkzaamheden - indien u niet zelf zorgdraagt voor de uitvoering hiervan - worden verhaald op bovenbedoelde zekerheid. Indien deze kosten hoger zijn dan het bedrag van de gestelde zekerheid, zal ons college de hogere kosten op u verhalen.
3. De gestelde financiële zekerheid krijgt u terug, nadat de ontgronding tot genoegen van of namens Gedeputeerde Staten is uitgevoerd en opgeleverd.

Datum

14.08.2018

Kenmerk

2018/0415446

Pagina

3

Veiligheid en bedrijfsvoering

Voorschrift 2

1. Ter bescherming van de bij deze vergunning in het geding zijnde belangen kunnen namens Gedeputeerde Staten redelijkerwijs nadere voorzieningen worden geëist, waaraan u binnen een nader te stellen termijn dient te voldoen.
2. Van het terrein van vergunning mag u geen enkel gebruik maken (of gedogen), dat niet noodzakelijk is in verband met de ontgrondingswerkzaamheden.
3. Het terrein van vergunning moet goed worden onderhouden en in een ordelijke staat verkeren.
4. De grenzen van het te ontgronden terrein moeten altijd duidelijk herkenbaar zijn. Zo nodig moeten deze grenzen door middel van piketten of palen op een onderlinge afstand van maximaal 30 m zijn uitgezet.
5. Alle materialen of aangebrachte tijdelijke voorzieningen, die niet meer functioneel in gebruik zijn, moet u zo spoedig mogelijk van het terrein van vergunning afvoeren.

Uw brief

Uw kenmerk

Voorschrift 3

1. Ter bescherming van de bodem en het grondwater:
 - a. mogen binnen de grenzen van het terrein van vergunning brandstoffen en/of smeermiddelen uitsluitend worden opgeslagen in mobiele brandstoftanks, die voldoen aan de daarvoor gestelde eisen in de richtlijn Publicatiereeks Gevaarlijke Stoffen (PGS) 30, "Vloeibare brandstoffen- Bovengrondse tankinstallaties", onderdeel bijlage D (tijdelijk niet stationaire opslag- en afleverinstallaties);
 - b. moet u - bij de aan- en afvoer en het tanken van brandstoffen, en bij het dagelijks onderhoud van machines - in redelijkheid alle maatregelen treffen om verontreiniging van bodem en/of grondwater te voorkomen;
 - c. mogen machines, materieel en gereedschappen, die binnen de grenzen van het terrein van vergunning aanwezig zijn, geen brandstof en/of olie lekken.
2. Bij een redelijk vermoeden van verontreiniging van de oorspronkelijk bodem moet u op eerste aanzegging namens Gedeputeerde Staten op uw eigen kosten onderzoek naar de kwaliteit van grond en/of grond- en oppervlaktewater uitvoeren.
3. Calamiteiten, die schade kunnen veroorzaken binnen de grenzen van het terrein van vergunning of in de directe omgeving daarvan, moet u direct melden bij het "Meldpunt Overijssel (binnen kantoortijd: 038 425 24 23, buiten kantoortijd: 0570 568 007.

4. U dient zo spoedig mogelijk maatregelen te treffen om de schade als gevolg van de calamiteit te herstellen en om herhaling te voorkomen. Deze maatregelen behoeven de instemming namens Gedeputeerde Staten.

Om de schade als gevolg van calamiteiten zoveel mogelijk te beperken, kunnen u namens Gedeputeerde Staten voorlopige maatregelen worden opgelegd, waaronder het (tijdelijk/gedeeltelijk) stilleggen van de ontgrondingswerkzaamheden.

Ontgrondingswerkzaamheden

Voorschrift 4

1. **Minimaal twee weken** vóórdat u begint met de ontgrondingswerkzaamheden moet u het Meldpunt Overijssel, (emailadres: meldpunt@overijssel.nl), hiervan op de hoogte brengen; ditzelfde geldt, indien - na een langere onderbreking - de ontgrondingswerkzaamheden worden voortgezet.
2. U bent als vergunninghouder verplicht de ontgronder in kennis te stellen van de aan deze vergunning verbonden voorschriften. U blijft echter altijd aansprakelijk voor de juiste naleving ervan. Een afschrift van deze vergunning moet daarom op het werk aanwezig zijn en kan ter inzage worden gevraagd door de politie of de door Gedeputeerde Staten aangewezen provinciale ambtenaren.
3. Bij aanwezigheid van kabels, buizen of leidingen van een nutsbedrijf in, op of boven het terrein van vergunning, moet u een regeling treffen met het betrokken nutsbedrijf. Deze regeling moet betreffen de tijdelijke of definitieve verplaatsing van deze voorziening(en), dan wel de wijze van uitvoering van de ontgroning ter plaatse van deze kabels, buizen of leidingen.

Datum

14.08.2018

Kenmerk

2018/0415446

Pagina

4

Uw brief

Voorschrift 5

Uw kenmerk

1. Op de hoekpunten van het af te graven terrein, of zoveel meer dan door of namens Gedeputeerde Staten noodzakelijk wordt geacht, moeten hoogtemerken zijn aangebracht. Deze hoogtemerken dienen de (eind-) afwerkhoogte aan te geven ten opzichte van NAP of van het aangegeven hulppunt. Voorts moeten deze hoogtemerken duidelijk zichtbaar zijn geplaatst, goed zijn verankerd en voor verstoring zijn veiliggesteld.
2. Het grondverzet moet aaneengesloten worden uitgevoerd.

Voorschrift 6

1. U mag niet dieper graven dan 50 cm beneden het huidige maaiveld, zoals aangegeven op de bij de aanvraag ingediende tekeningen met hoogtegegevens.
2. De aanwezige humeuze grond in het plangebied moet u vooraf zorgvuldig verwijderen en ter plaatse in depot zetten. Humeuze grond mag u niet afvoeren. Na de ontgroning moet u de ondergrond zo vlak mogelijk afwerken en tot ten minste 10 cm diep losmaken. Daarna moet u de oorspronkelijke humeuze grond in een gelijkmatige laag terugzetten.

Voorschrift 7

1. Op eerste aanwijzing van of namens Gedeputeerde Staten dient u ervoor te zorgen, dat door een erkende en onafhankelijke instantie een waterpassing van het terrein van vergunning wordt uitgevoerd. De resultaten van deze waterpassing moeten ten minste in de vorm van een hoogtepunten- en/of hoogtelijnenkaart (schaal 1 op 1.000) aan ons college worden toegestuurd.
2. Voor het uitvoeren van controles door de door Gedeputeerde Staten daartoe aangewezen ambtenaren moet u zo nodig personeel en het gereedschap en/of het materieel - zonder recht van rekening - ter beschikking stellen.
3. U moet ons college een schriftelijke opgave verstrekken van de hoeveelheden bouwstoffen die u hebt ontgraven, als u daarover een bericht ontvangt.

Afwerking, inrichting en beheer

Voorschrift 8

1. De afwerkhoogte mag niet lager zijn dan de hoogten zoals deze zijn aangegeven op de bij de aanvraag ingediende tekeningen met hoogtegegevens.
2. Indien u de ontgrondingwerkzaamheden voortijdig beëindigt, wordt namens Gedeputeerde Staten bepaald hoe en wanneer het terrein van vergunning moet worden opgeleverd.
3. Ten minste twee maanden voor de vervaldatum moet het terrein van vergunning schoon, dat wil zeggen vrij van verontreinigingen, worden opgeleverd en moeten alle materialen en/of tijdelijke voorzieningen zijn verwijderd.

Bescherming archeologische waarden

Voorschrift ..

1. Waar redelijkerwijs mogelijk dient u medewerking te verlenen aan de bescherming van archeologische, geologische en paleontologische bodemvondsten binnen het terrein van vergunning:
2. Indien tijdens de uitvoering van het grondverzet voorwerpen, sporen of overblijfselen worden gevonden welke, naar redelijkerwijs kan worden vermoed, van archeologisch belang zijn, dan bent u verplicht dit direct te melden aan de provinciaal archeoloog werkzaam bij Het Oversticht te Zwolle, telefoon 038 - 421 32 57.

Datum

14.08.2018

Kenmerk

2018/0415446

Pagina

5

Geldigheidsduur

Uw brief

Voorschrift 10

Uw kenmerk

1. De vervaldatum van deze vergunning wordt (vooralsnog) bepaald op **1 januari 2021**. Deze datum kan op verzoek of ambtshalve worden gewijzigd.
Indien het terrein van vergunning reeds voor deze vervaldatum geheel tot genoegen namens Gedeputeerde Staten is opgeleverd, vervalt de ontgrondingsvergunning op deze eerdere datum van rechtswege.
2. Voor zover bovenbedoelde afwerking van deze ontgronding niet vóór de vervaldatum kan worden gerealiseerd, moet u tijdig een verzoek tot wijziging van deze datum bij Gedeputeerde Staten indienen.

6. OVERWEGINGEN BIJ DEZE BESCHIKKING

Aan deze beschikking met voorschriften liggen de volgende overwegingen ten grondslag.

Doel van de aanvraag

De heer Petter heeft een rundveebedrijf bij zijn woning aan het Ommerkanaal Oost 35 in Ommen. In Witharen heeft hij grond in eigendom en pacht hij tevens ook nog een aangrenzend perceel van de heer Schotman. Op deze percelen verbouwt hij mais. De percelen liggen aan De Haar in Witharen. De kwaliteit en de structuur van de grond is zodanig, dat het uitvoeren van een cultuurtechnische verbetering noodzakelijk is.

In overleg met de andere grondeigenaar, de heer Schotman, wil de heer Petter de grondverbetering toepassen op twee percelen. Tussen de twee percelen ligt een rand met een groot hoogteverschil van 55-85 cm. In het zuidelijke deel van het perceel van de heer Schotman ligt een laagte, die soms een natte plek veroorzaakt op het bouwland. Het doel van de ontgrondingswerkzaamheden is, om de hoogteverschillen in het plangebied te verkleinen en de natte laagtes op te hogen. Uit onderzoek van Aequator Groen & Ruimte is gebleken dat de doorlaatbaarheid van de bodem in het plangebied op sommige locaties slecht is. Daarom zal tevens de vrijkomende grond voor een deel gemengd worden, voordat deze opnieuw wordt opgebracht. Hiermee zal de doorlaatbaarheid van de bodem verbeterd worden. Met het uitvoeren van de ontgrondingswerkzaamheden wordt een cultuurtechnische verbetering gerealiseerd voor het de maatschap.

Datum

14.08.2018

Kenmerk

2018/0415446

Pagina

6

Uw brief

Ontgrondingenbeleid

Uw kenmerk

Het provinciale ontgrondingenbeleid is door Provinciale Staten vastgelegd in het Beleidskader bouwgrondstoffen Overijssel en gaat uit van de volgende hoofdingeling:

- multifunctionele ontgrondingen, gericht op zowel de functie oppervlaktedelfstoffenwinning als op een of meer gelijkwaardige andere functies als wonen, recreatie, waterhuishouding en dergelijke, welke functies tezamen locatie, inrichting en beheer bepalen;
- functionele ontgrondingen, gericht op het realiseren van een bepaalde functie, waarbij een bodemverlaging noodzakelijk is.

Ontgrondingen die nodig zijn voor het realiseren van een bepaalde functie worden alleen toegestaan als ze functioneel zijn. De werkzaamheden mogen bij uitvoering de exploitatie van multifunctionele ontgrondingen in de omgeving niet verstoren. Het vrijkomen van oppervlaktedelfstoffen is van secundaire betekenis.

De functionele maatvoering van de meest voorkomende categorieën functionele ontgrondingen zijn vastgesteld in het rapport 'Inrichtingsvoorwaarden Functionele Ontgrondingen'.

De functionaliteit van een voorgenomen ontgroning wordt vooral bepaald aan de hand van de criteria functie, locatievoorwaarden en inrichtingsvoorwaarden.

De aanvraag betreft een functionele ontgroning, ten behoeve van het realiseren van een cultuurtechnische verbetering van landbouwgrond. Het onderzoeksbureau Aequator heeft aangetoond dat het mogelijk is om de landbouwpercelen uit de aanvraag cultuurtechnisch te verbeteren en daarmee een betere opbrengst van de landbouwpercelen te realiseren. De maximale ontgravingsdiepte is 50 cm beneden het maaiveld. Het oppervlak van het te ontgronden perceel is ca. 2,6 ha.

Bij de ontgronding komt circa 4.600 m³ grondspecie vrij die weer gebruikt worden binnen het plangebied. De aangevraagde ontgronding past door de functionele omvang van de ontgronding in het ontgrondingenbeleid van de provincie.

Ruimtelijke ordening

De provincie heeft haar ruimtelijk beleid vastgelegd in de Omgevingsvisie Overijssel. Voor functionele ontgrondingen geldt een terughoudend ontgrondingenbeleid ter bescherming van natuur en landschap en voor de aardkundige en archeologische waarden. Dit betekent, dat functionele ontgrondingen alleen worden toegestaan als de werkzaamheden passen in de geldende bestemming of in de voorgenomen wijziging daarvan.

In de Omgevingsvisie heeft het betreffende gebied op de gebiedskenmerkenkaarten de volgende aanduidingen:

- voor de Natuurlijke laag: dekzandvlakte en ruggen
- voor de Laag van het agrarisch cultuurlandschap: jonge heide – en ontginningslandschap

Datum

14.08.2018

Kenmerk

2018/0415446

Pagina

7

Uw brief

Uw kenmerk

Grote delen van de provincie Overijssel hebben deze gebiedskenmerken. Op de gronden met deze gebiedskenmerken wordt in Overijssel vaak de landbouw beoefend. De weg De Haar bevindt zich op hoog gelegen gronden. De landbouwpercelen lopen richting het zuiden naar beneden. De voorgenomen ontgronding is gericht op de verbetering van de landbouwkundige omstandigheden van de percelen. De ontgronding past daarom in het ruimtelijke beleid van de provincie.

In het vigerende bestemmingsplan Buitengebied van de gemeente Ommen is de betreffende locatie aangewezen als agrarisch gebied. De gronden met deze aanduiding zijn bestemd voor het uitoefenen van een agrarisch bedrijf. De voorgenomen werkzaamheden passen binnen deze bestemming.

De uitvoering van de cultuurtechnische verbetering van de landbouwgrond past binnen de plannen van de ruimtelijke ordening van de provincie en de gemeente Ommen.

Bodemopbouw en waterhuishouding

De bodem in het plangebied bestaat in de hoger gelegen perceelsdelen uit een bouwvoor van 30 cm beneden het maaiveld. Onder deze laag ligt een podzol B laag, die na 60 cm overgaat in geel ophoogzand. Het lage perceel heeft een bouwvoor van ongeveer 25 cm met daaronder 75 cm gemengd geel zand met humushoudend geel zand.

De gemiddeld hoogste grondwaterstand in het perceel van de aanvraag ligt op 110 cm beneden het maaiveld. Ten behoeve van de voorgenomen werkzaamheden is een bodemverbeteringsonderzoek uitgevoerd door het onderzoeksbureau Aquator.

De hoger gelegen perceelsdelen zijn nu droogtegevoelig vanwege de lage grondwaterstand, de lager gelegen perceelsdelen zijn soms te nat. Deze situatie is onwenselijk voor het agrarische bedrijf van de heer Petter.

Na uitvoering van de werkzaamheden zullen de grondwaterstanden in het plangebied veranderen: door de lager gelegen perceelsdelen op te hogen, zullen deze droger worden, de hoger gelegen perceelsdelen zullen minder droogtegevoelig worden, doordat het maaiveld met ca. 30 cm wordt verlaagd en dicht bij het grondwater komt te liggen.

Het plangebied ligt in het grondwaterbeschermingsgebied Witharen.

Omdat de kwaliteit van het grondwater in het grondwaterbeschermingsgebied niet mag worden aangetast zal de maatschap voorzorgsmaatregelen moeten nemen ter bescherming van het grondwater. Men moet hierbij voldoen aan de zorgplicht ter bescherming van het grondwater. De zorgplicht is opgenomen in artikel 3.1.1.2 van de provinciale Omgevingsverordening. In dit artikel staat het volgende:

"Ieder die in een milieubeschermingsgebied met de functie waterwinning buiten een inrichting gedragingen verricht of nalaat en die weet of redelijkerwijs kan vermoeden dat daardoor het belang van de bescherming van de kwaliteit van het grondwater met het oog op de waterwinning kan worden geschaad, is verplicht alle maatregelen te nemen die redelijkerwijs van hem kunnen worden gevergd om die schade te voorkomen. Indien die schade niet kan worden voorkomen moet hij deze zoveel mogelijk beperken en ongedaan maken. Indien die schade zich voordoet of dreigt voor te doen, behoort tot de maatregelen in ieder geval dat degene die de bedoelde gedragingen verricht of nalaat, onmiddellijk Gedeputeerde Staten en de betrokken grondwateronttrekker (Vitens) informeert."

Verwacht wordt dat de belangen van het grondwater niet geschaad zullen worden als wordt voldaan aan de regels ter bescherming van het grondwater.

Datum

14.08.2018

Kenmerk

2018/0415446

Pagina

8

Landschap en natuur

Uw brief

Uw kenmerk

Het plangebied is op de gebiedskenmerkenkaart de 'Natuurlijke laag' aangeduid met het gebiedstype 'Dekzandvlakte en ruggen'. De directe omgeving van het plangebied is te typeren als een overwegend agrarisch landschap met enkele verspreid liggende woningen. Het landschap in en rond het plangebied heeft een kleinschalig maar ook open karakter. De weg de Haar ligt hoger dan de aangrenzende landbouwpercelen. De perceelsdelen die aansluiten aan deze weg liggen hoger (ca. 6.30 + NAP) dan de perceelsdelen die zuidelijker liggen (ca. 5.30 + NAP).

Aan een kant van de weg De Haar ligt een kleinschalig bosgebied van ongeveer 35 ha groot. Dit gebied omsluit het dorp Witharen in zuidelijke richting. Het plangebied zelf is een maisland en is niet omgeven door sloten.

Door het uitvoeren van de ontgrondingswerkzaamheden verandert het maaiveldniveau, doordat een egalisatie is uitgevoerd. De ontgroning doet echter geen noemenswaardige afbreuk aan het landschap omdat de solitaire hoogteverschillen behouden blijven. De overgang tussen de hoog gelegen perceelsdelen en laag gelegen perceelsdelen is iets meer geleidelijk geworden.

Het dichtstbijzijnde natuurgebied dat behoort tot het Natuurnetwerk Nederland ligt ten noordwesten van het plangebied, op een afstand van 260 meter. Overige delen van het Natuurnetwerk Nederland in de omgeving van het plangebied liggen op ongeveer 1.580 meter afstand. Het bosgebied ligt ver weg van het plangebied en zal daarmee geen beperkend effect hebben.

Het dichtstbijzijnde Natura 2000-gebied ligt op een afstand van ongeveer 4.600 meter ten zuiden van het plangebied. Dit is het "Vecht en Reggegebied".

Verwacht wordt dat de uitvoering van de werkzaamheden geen effect zal hebben op de nabijgelegen natuurgebieden.

Beschermde soorten

Algemene broedvogels

Het plangebied is alleen geschikt broedgebied voor weidevogels. Deze vogels zijn in geringe mate aanwezig. Alle in gebruik zijnde nesten van vogelsoorten in Nederland zijn beschermd onder de Flora- en faunawet. Met de meeste broedvogels kan echter in het algemeen relatief eenvoudig rekening worden gehouden door de inrichting van het terrein niet uit te voeren in de broedtijd (maart tot en met juli). Op deze wijze zijn geen belemmeringen vanuit de Flora- en faunawet aan de orde.

Zoogdieren: Vleermuizen

De biotoop in het plangebied is niet veranderd in de afgelopen jaren. Daarmee kan gesteld worden dat het aannemelijk is dat er op dit moment ook geen essentiële vliegroutes of essentieel foerageergebied aanwezig is voor vleermuizen. Na uitvoering van de ontgroning zal het gebied nog steeds geschikt zijn als foerageergebied voor vleermuizen als die er al zouden zijn. De voorgenomen plannen hebben daarmee geen invloed op de vleermuispopulatie rondom het plangebied.

Overige zwaardere beschermde zoogdieren

Er zijn geen overige zwaardere beschermde zoogdieren in het plangebied. Het plangebied herbergt geen geschikt biotoop voor deze soorten.

Reptielen

De aanwezigheid van (zwaar) beschermde reptielsoorten in het plangebied is uit te sluiten.

Amfibieën

De aanwezigheid van beschermde amfibieënsoorten in het plangebied is uit te sluiten.

Vlinders, libellen en overige beschermde soortgroepen

Er zijn geen effecten te verwachten op andere beschermde soorten, zoals dagvlinders, libellen en andere ongewervelden in het plangebied. Het biotoop van intensief bewerkt maisland is niet geschikt als leefgebied voor beschermde soorten uit deze soortgroepen.

Planten

De aanwezigheid van zwaar beschermde florasoorten in het plangebied is uit te sluiten gezien het intensieve landbouwkundige gebruik van het land.

Milieu

De uit te voeren ontgroning is niet vergunningsplichtig op grond van de Wabo artikel 2.1 eerste lid onder e. Aan de uitvoering van grondverzetwerkzaamheden zijn milieurisico's verbonden. Het is daarom minimaal noodzakelijk dat het grondverzet wordt uitgevoerd met materieel, dat goed is onderhouden. Bovendien worden aan de opslag van brandstof binnen het terrein van vergunning voorschriften verbonden. Daardoor blijft de kans op verontreiniging van de bodem door lekkage van of morsen met brandstoffen of smeerolie tot een minimum beperkt.

Een en ander is vastgelegd in vergunningsvoorschrift 3.

Datum

14.08.2018

Kenmerk

2018/0415446

Pagina

9

Uw brief

Uw kenmerk

Ten behoeve van het uitvoeren van de ontgrondingswerkzaamheden is een m.e.r.-beoordeling uitgevoerd. Gedeputeerde Staten hebben geconcludeerd dat er geen bijzondere omstandigheden zijn die het noodzakelijk maken dat een MER moet worden uitgevoerd.

Archeologische waarden

Het plangebied aan De Haar ligt geomorfologisch gezien in een gebied met dekzandvlakten en dekzandruggen. Op de cultuurhistorische waardenkaart van de provincie staat het gebied als verstoord aangegeven.

Op de Archeologische waardenkaart van de gemeente Ommen ligt het gebied in een zone met een hoge en middelhoge archeologische verwachtingswaarde. Voor deze gebieden geldt een ontheffing voor archeologische onderzoek voor (bouw-)werkzaamheden met een omvang kleiner dan 2500 m² en tot een diepte van 50 cm onder het maaiveld.

Op het plangebied wordt de bouwvoor afgegraven. Het diepste punt van de afgraving ligt op 50 cm. Voor het overige wordt alleen grond opgebracht. Ook is er een afgraving in het verleden geweest.

Datum

14.08.2018

Kenmerk

2018/0415446

Pagina

10

Uw brief

Uw kenmerk

Wij hebben de aanvraag voor advies toegestuurd aan de archeoloog van het Oversticht. De archeoloog heeft het plan als volgt beoordeeld.

Op basis van de archeologische verwachting hoog/middelhoog zou een archeologisch onderzoek uitgevoerd moeten worden. De archeoloog kan echter instemmen met de conclusie uit de mer-beoordeling dat verder archeologisch onderzoek niet nodig is, omdat op de cultuurhistorische waardenkaart van de provincie beide gebieden als verstoord zijn aangegeven. Voor het lage perceel (het perceel van de buurman) is dit juist. Voor het andere perceel lijkt dit, gezien de hoge ligging, niet van toepassing te zijn. De twee boringen in het hoge perceel laten een bouwvoor van 30 cm zien, de daaronder liggende B-horizont is door inspoeling van ijzer en humus enigszins verdicht en hard geworden. De kans op archeologische resten in een dergelijk gebied is daardoor minder dan op basis van de ligging en hoogte te verwachten valt.

Er zijn in de omgeving geen archeologische vindplaatsen of vondsten bekend. De toekomstige ontgroning heeft een maximale diepte van 50 cm, maar dat is slechts op enkele punten. De kans dat mogelijke archeologische resten aangetroffen worden, is daardoor klein.

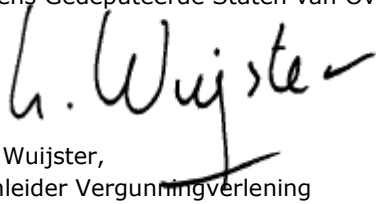
Op basis hiervan zal het effect van de ontgroning op archeologische resten laag zijn.

De archeoloog van het Oversticht trekt de conclusie dat geen archeologisch onderzoek nodig is. Wij kunnen instemmen met dit advies. Verwacht kan worden dat bij het uitvoeren van de werkzaamheden archeologische belangen niet geschaad zullen worden.

Conclusie

Wij zijn van mening dat de voorgenomen ontgroning op een verantwoorde wijze kan worden uitgevoerd op basis van verleende vergunning met voorschriften. Op grond van het voorgaande kan worden geconcludeerd dat andere belangen niet onevenredig zullen worden geschaad.

Met vriendelijke groet,
namens Gedeputeerde Staten van Overijssel,



Lars Wuijster,
teamleider Vergunningverlening

Datum

14.08.2018

Kenmerk

2018/0415446

Pagina

11

Uw brief

Bijlagen:

Bijlage 1

Procedure

Uw kenmerk

PROCEDURE

BIJLAGE 1

N.B.

De aanvraag om ontgrondingsvergunning hebben wij behandeld conform afdeling 4.1 van de Algemene wet bestuursrecht.

Een exemplaar van deze beschikking hebben wij gezonden aan:

Maatschap H.K.G. en A.H. Petter	Ommerkanaal Oost 35		7731 TS OMMEN
Hoeve Advies B.V.	t.a.v. de heer H.J. Hof	Oude Rijksweg 561	7954 GM ROUVEEN
Burgemeester en Wethouders van Ommen		Postbus 100	7730 AC OMMEN
Mevrouw S. Wentink	p/a Het Oversticht	Postbus 531	8000 AM ZWOLLE
De heer G. Schotman		Ferdinand Bolstraat 7	7731 MB OMMEN
Waterschap Drents Overijsselse Delta		Postbus 60	8000 AB ZWOLLE

Datum
14.08.2018
Kenmerk

2018/0415446

Pagina

12

Uw brief

Uw kenmerk

Deze beschikking wordt bekendgemaakt door toezending aan de aanvrager.

Binnen 6 weken ingaand op de dag na de dag van de bekendmaking van het besluit, kunt u daartegen een bezwaarschrift indienen bij Gedeputeerde Staten van Overijssel, team Juridische Zaken, Postbus 10078, 8000 GB Zwolle (telefoon 038 499 9305).

U kunt het bezwaarschrift desgewenst ook per fax verzenden. Het faxnummer van het Team Juridische Zaken is: 038 - 425 48 02.

Het bezwaarschrift dient te worden ondertekend en bevat ten minste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d. de gronden van het bezwaar.

Voor de behandeling van een bezwaarschrift bij de provincie Overijssel is geen griffierecht verschuldigd.

Voor inlichtingen over de bezwaarschriftprocedure kunt u zich wenden tot de provinciaal medewerker die bij het besluit is vermeld. Op <http://www.overijssel.nl/loket/bezwaar-klacht/> vindt u meer informatie over het indienen van bezwaar.

Indien onverwijlde spoed dat vereist is het mogelijk een voorlopige voorziening te vragen bij de Voorzieningenrechter van de Sector Bestuursrecht Rechtbank Overijssel (telefoon 088 361 55 55). In dat geval is griffierecht verschuldigd. Voorwaarde is dat u een bezwaarschrift heeft ingediend.

Wij willen u wijzen op het bepaalde in artikel 16, eerste lid, van de Ontgrondingenwet waaruit volgt, dat beschikkingen tot verlening, wijziging of intrekking van een vergunning in beginsel van kracht worden met ingang van de dag na de dag waarop de termijn van zes weken afloopt voor het indienen van een bezwaarschrift.

Indien gedurende deze termijn een verzoek om een voorlopige voorziening wordt ingediend bij de rechtbank, wordt de beschikking niet van kracht voordat op dat verzoek is beslist.