

## **Documentenlijst Besluit (P) (GG)**

### **Algemene informatie:**

Dossier:201813225

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het kappen van 1 iep (stamomtrek 94 cm), staande op het achtererf van het perceel Jacob Catsstraat 25

Adres: Jacob Catsstraat 25

Datum Besluit (P) (GG): 23-08-2018

### **Documenten bij besluit:**

Document: Besluit (P)

Bestandsnaam: A6833663.out.pdf

Documentid: 33559671

Bestandsgrootte: 60238



# Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

**Datum**

Zie documentenlijst

**Onderwerp**

Het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning voor Jacob Catsstraat 25

**Uw brief van**

**Ons kenmerk**

201813225/6833663

**Contactpersoon**

[Geanonimiseerd]

**Telefoonnummer**

[Geanonimiseerd]

**E-mailadres**

[Geanonimiseerd]

**Aantal bijlagen**

Zie documentenlijst

Geachte [Geanonimiseerd],

Op 6 juli 2018 ontvingen wij uw aanvraag, namens Staedion, voor een omgevingsvergunning voor het kappen van 1 iep (stamomtrek 94 cm), staande op het achtererf van het perceel Jacob Catsstraat 25.

Uw aanvraag omvat de activiteit 'Kappen' waarop de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is. Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij vastgesteld dat, op basis van de beoordeling en het ingewonnen advies, de omgevingsvergunning voor voornoemde activiteit kan worden verleend.

Voor de motivering van onze beslissing verwijzen wij u naar de bij deze beschikking behorende bijlage, waarin de beoordeling, de advisering en de van toepassing zijnde voorschriften zijn opgenomen. Deze bijlage moet hier als herhaald en ingelast worden beschouwd en is door ons meegenomen in de onderstaande beslissing.

**Gelet op het bepaalde in artikel 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de artikelen 2:87 en 2:88 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag hebben wij besloten de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van 1 iep.**

Burgemeester en wethouders van Den Haag,  
Namens dezen:  
Senior medewerker Vergunningen,

[Geanonimiseerd]

Deze omgevingsvergunning treedt in werking op de dag na de termijn (i.c. zes weken na bekendmaking) voor het indienen van een bezwaarschrift.

**Gemeente Den Haag**

**Ons kenmerk**

201813225/6833663

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via [www.denhaag.nl/bezwaar](http://www.denhaag.nl/bezwaar). U hebt hiervoor DigiD nodig. Op [www.denhaag.nl/bezwaar](http://www.denhaag.nl/bezwaar) vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,  
AWB / bezwaar.  
Postbus 12 600  
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

- naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;
- de datum en handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
- de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.

Bijlage

## **Beoordeling activiteit**

### **Aanvraag:**

De aanvraag betreft de volgende boom: 1 iep (Ulmus).

De aanvrager wil de boom kappen, omdat de boom te groot is voor de naar verhouding zeer kleine tuin. De boom staat op minder dan 0,5 meter van de erfgrans en dicht op het huis. Er ontstaat veel overlast door schaduwwerking voor de burens.

### **Advies groenbeheerder**

Op 31 juli 2018 is het advies van de groenbeheerder van de Gemeente Den Haag ontvangen.

De toekomstverwachting van de boom is slecht. De natuur-, educatieve en milieuwaarden van de < boom zijn niet van bijzonder belang. De beleavings- en gebruikswaarden van de boom zijn enigszins van belang, omdat de boom zichtbaar is vanaf de openbare straat en in de achtertuin staat.

De iep beslaat een groot deel van de achtertuin en staat dicht tegen de erfgrans van de achter- en zij-burens waardoor de takken over de erfgrans boven de tuinen van de burens hangen. De ruimte die de kroon van een volwassen iep nodig heeft is meer dan in de tuin beschikbaar is zodat deze te weinig bovengrondse groei ruimte heeft. Uit bovenstaande blijkt dat er op de standplaats van de iep onvoldoende ruimte is voor een volwassen iep waardoor deze buitenproportioneel veel ruimte in beslag neemt.

Doordat de iep te groot is voor de plaats waar hij staat wordt het gebruik van de tuin beperkt, het is daardoor aannemelijk dat deze overlast veroorzaakt wat het woongenot van de bewoner, gebruiker tuin en burens vermindert. De eigenaar van de iep neemt zijn zorgplicht voor de boom serieus.

Het belang van de aanvrager, eigenaar, bewoner en burens, om te kunnen genieten van hun leefruimte en de tuin naar eigen wens te kunnen gebruiken en daar woongenot aan te beleven, weegt in deze zwaarder dan het belang van de iep voor het straatbeeld, als achtertuinboom en voor de leefbaarheid. De oppervlakte en fysieke ruimte van tuin is gering waardoor er geen herplantplicht wordt geadviseerd.

### **Eindoordeel activiteit**

Gelet op het voormelde weegt het belang van de aanvrager om de boom te kappen zwaarder dan de waarden die de boom vertegenwoordigt.

Op basis van de beoordeling van de aanvraag en het ingewonnen advies, bestaat er geen bezwaar tegen het verlenen van de omgevingsvergunning voor het kappen van de boom.

### **Voorschriften te verbinden aan de beschikking**

Van deze omgevingsvergunning mag geen gebruik worden gemaakt tijdens het broedseizoen van **15 maart tot 15 juli**.

Het is in verband met de verspreiding van de **iepziekte** niet toegestaan ongeschild, geveld iepenhout op te slaan of te vervoeren. Dit hout moet direct na het rooien worden vernietigd of geschild.

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk

201813225/6833663

**Ter kennisneming**

Wij maken u erop attent dat u pas tot het kappen van de boom mag overgaan als er **zes weken na bekendmaking van het besluit** zijn verstreken. Dit is de termijn waarbinnen belanghebbenden een bezwaarschrift kunnen indienen.