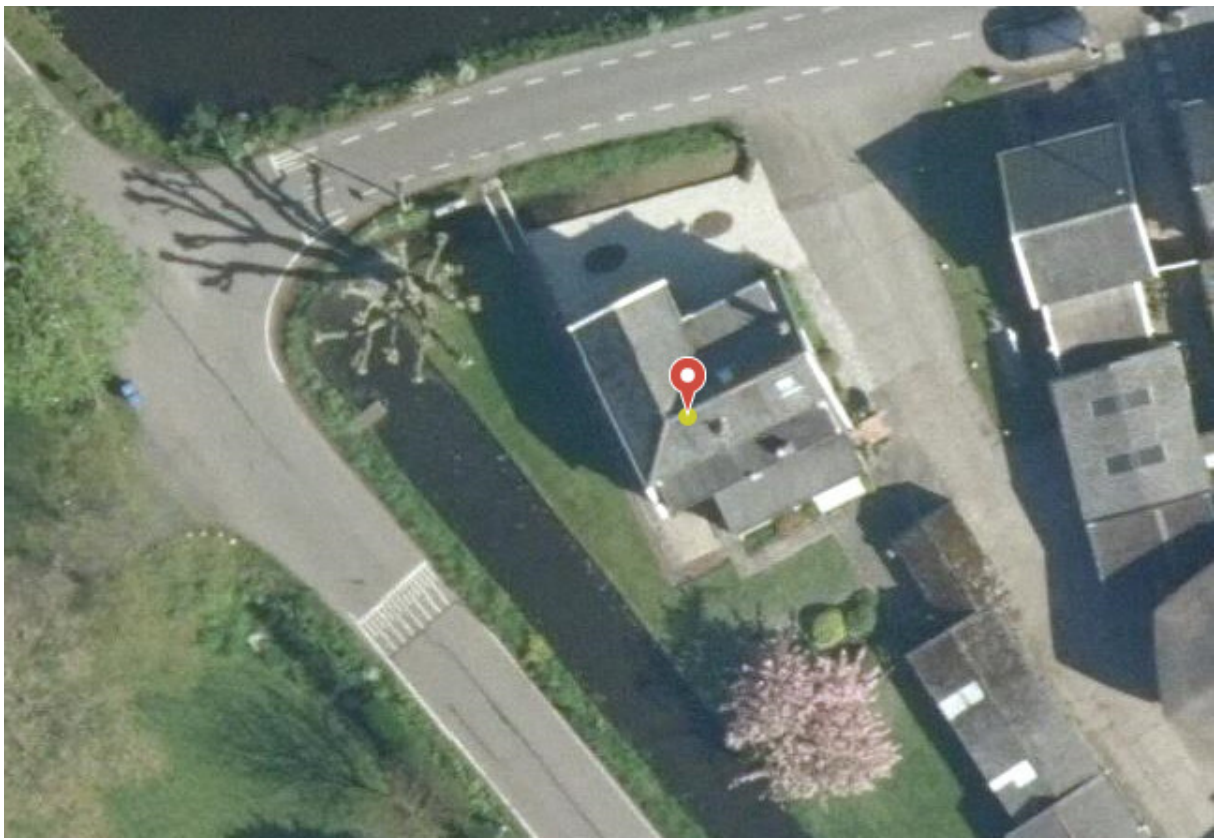


# Projectplan Kadeonderhoud Rodenrijseweg 585 Berkel en Rodenrijs Gemeente Lansingerland

DMS#1341370



Opsteller: **Samirah Belt**  
Status: **Definitief**  
Projectfase: **Realisatie**  
Projectnummer: **701963**  
Datum: **18 december 2017**



<b>1. Inleiding</b>	<b><u>44</u></b>
<b>2. Beschrijving van het betrokken werk</b>	<b><u>46</u></b>
2.1 Locatie	<u>46</u>
2.2 Werkzaamheden	<u>57</u>
2.3 Relatie met het bestemmingsplan	<u>57</u>
2.4 Relatie met de legger, beheer en onderhoud	<u>68</u>
2.5 Relatie met de beleidregels	<u>79</u>
2.6 Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten	<u>79</u>
<b>3. Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd</b>	<b><u>711</u></b>
3.1 Werkmethode	<u>711</u>
3.2 Bouwlogistiek en planning	<u>811</u>
<b>4. Beschrijving van de te treffen voorzieningen</b>	<b><u>912</u></b>
4.1 Onderzoeken	<u>912</u>
4.2 Beperken nadelige effecten	<u>912</u>
4.3 Monitoring tijdens uitvoering	<u>912</u>
<b>5. Procedure</b>	<b><u>1013</u></b>
5.1 Betrokken partijen/vooroverleg	<u>1013</u>
5.2 Rechtsbescherming	<u>1013</u>
5.3 Financieel nadeel	<u>1013</u>
<b>6. Bijlagen</b>	<b><u>1114</u></b>

## 1. Inleiding

Het Hoogheemraadschap van Delfland (hierna Delfland) is belast met de zorg voor het watersysteem in zijn beheergebied. Deze zorg omvat het kwantiteits- en kwaliteitsbeheer van het oppervlaktewater, het beheer van de waterkeringen, het kwantiteitsbeheer van het grondwater en de zuivering van stedelijk afvalwater.

De Waterwet en de op grond daarvan vastgestelde Waterverordening schrijven voor dat Delfland met betrekking tot het beheer van het watersysteem een beheerplan opstelt, dat is afgestemd op het Nationale Waterplan en het Provinciale Waterplan Zuid-Holland.

Delfland heeft in het Waterbeheerplan 2016-2021, het strategisch werkplan van Delfland, de doelen en maatregelen voor de periode 2016-2021 vastgelegd. Hieronder valt een aantal maatregelen op het gebied van waterveiligheid.

### Programma Stevige dijken

Delfland is als waterschap verantwoordelijk voor de instandhouding van de primaire, regionale en overige waterkeringen. Delfland inspecteert en onderhoudt alle keringen, toetst ze aan de veiligheidsnormen en stelt verbeteringsplannen op en voert deze uit. Delfland hanteert onder andere de volgende doelstellingen:

- Het uitvoeren van kadeverbeteringen bij instabiele regionale en polderkades.
- Het ophogen van te lage regionale en polderkades.

Uit de toetsing blijkt welke waterkeringen moeten worden versterkt of opgehoogd.

Om de doelstellingen van Stevige dijken te behalen, zijn maatregelen geformuleerd. Daartoe moeten waterstaatswerken worden aangelegd en gewijzigd. De Waterwet schrijft voor dat de waterbeheerder (in dit geval Delfland) een projectplan moet vaststellen bij de aanleg of wijziging van waterstaatswerken door of vanwege de waterbeheerder. Waterstaatswerken zijn:

- een oppervlaktewaterlichaam (water, waterbodems, oevers, flora en fauna);
- een bergingsgebied;
- een waterkering;
- een ondersteunend kunstwerk, zoals stuwen, gemalen en duikers.

Het projectplan bevat ten minste de beschrijving van de te wijzigen en/of aan te leggen waterstaatswerken, de uitvoeringswijze en de voorzieningen om nadelige invloeden te beperken of te voorkomen. Bij het opstellen van het projectplan is getoetst in hoeverre deze werkzaamheden passen binnen de doelstellingen van de Waterwet.

Dit projectplan behandelt de wijziging van een polderkade langs de Rodenrijseweg te Berkel en Rodenrijs. De wijziging heeft als doel de waterkering weer op hoogte te brengen.

### *Voorgaande besluitvorming*

Op 20 juni 2013 heeft de verenigde vergadering besloten het investeringsplan vast te stellen en het krediet te verlenen voor het uitvoeren van ca. 21 km kadeonderhoud. Het kadeonderhoud langs de Rodenrijseweg in Berkel en Rodenrijs valt hieronder.

## 2. Beschrijving van het betrokken werk

### 2.1 Locatie

Rodenrijseweg 585 ligt in gemeente Lansingerland. Het projectgebied betreft hier specifiek het gedeelte rondom de woning (oranje lijn).

Vorbij de woning is er voldoende ruimte om de polderkade op te hogen conform het leggerprofiel. Dat gedeelte valt niet onder de reikwijdte van dit projectplan, omdat er geen wijziging van het waterstaatswerk nodig is (groene lijn).



Traject waarvoor dit projectplan geldt, is in oranje weergegeven.

Kadastrale gemeente	Kadastrale sectie	Kadastraal nummer	Eigenaar
Berkel en Rodenrijs	B	4583	Particulier

## 2.2 Werkzaamheden

De woning is een historisch pand dat op staal is gefundeerd. De treurwilg op de hoek is door de gemeente als waardevolle boom aangeduid. Met een ophoging conform het standaard leggerprofiel zou de kade te dicht op de woning komen met kans op zettingen en schade aan de woning als gevolg. Ook zou de waardevolle boom niet behouden kunnen blijven.

Daarom is gekozen om af te wijken van het leggerprofiel. De kruin van de kade rondom de woning wordt versmald naar 1,50 m om ruimte te winnen. De kruin wordt aangelegd op NAP - 1,96 m. Dat is 20 cm boven de minimale leggerhoogte. Deze 20 cm overhoogte is nodig om zettingen gedurende 10 tot 15 jaar te compenseren. Gemiddeld zakt de kade 1,5 cm per jaar.

Aan de binnenzijde een grondkerende constructie geplaatst, eveneens om ruimte te winnen.

Bij de treurwilg wordt de kade naar de binnenzijde verschoven, zodat de boom en de wortelkruit buiten het kadeprofiel komt te liggen. Daardoor kan de boom worden behouden zonder dat de kadeveiligheid in het geding komt.

Aan de waterzijde wordt de beschoeiing vervangen.

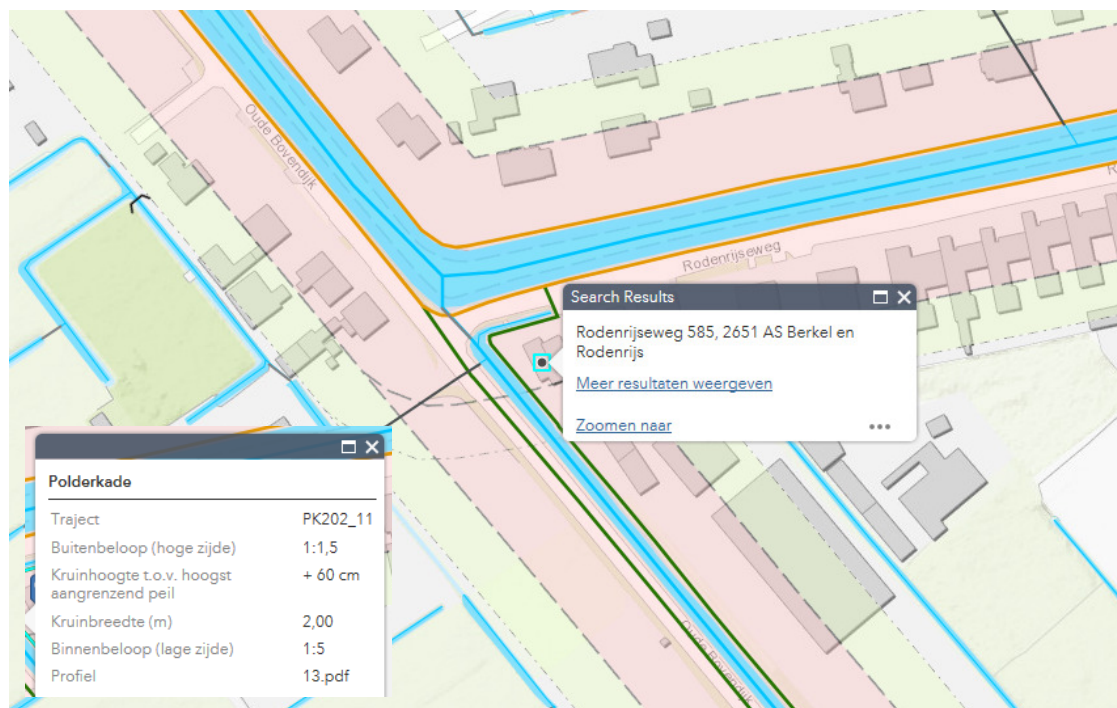
### **2.3 Relatie met het bestemmingsplan**

Op grond van de Wet ruimtelijke ordening (Wro) is voor het gebied waar het project zal worden uitgevoerd het bestemmingsplan Lint-Zuid is vastgesteld. De voorgenomen activiteit past binnen het geldende bestemmingsplan.

### **2.4 Relatie met de legger, beheer en onderhoud**

De waterkering is opgenomen in de Legger. Door het wijzigen van de waterstaatswerken moet de Legger worden gewijzigd. De wijziging van de waterkering zoals omschreven in dit projectplan zal worden opgenomen in de eerstvolgende wijziging van de Legger.

De waterkering is en blijft in beheer en onderhoud (buitengewoon onderhoud) bij Delfland. Het dagelijks onderhoud blijft bij de grondeigenaar.



## 2.5 Relatie met de beleidsregels

De volgende beleidsregels van Delfland zijn van toepassing op het project:

- Beleidsregel veendijken 2008
- Nota Kaden en waterkering vreemde elementen

Het technisch ontwerp van de te wijzigen waterstaatswerken voldoet aan de beleidsregels.

## 2.6 Relatie met vergunningen/meldingen en andere besluiten

Voor sommige activiteiten die binnen het project vallen, dient naast het projectplan een aparte vergunningen- of meldingprocedure te worden opgestart. Deze vergunningen/meldingen zijn géén onderdeel van het projectplan en volgen een separate procedure.

Wet en regelgeving waarvoor Delfland bevoegd gezag is:

Voor het toepassen van grond, baggerspecie en bouwstoffen geldt een meldplicht. Het Besluit Bodemkwaliteit is van toepassing op het aanbrengen van grond op de waterbodem. Deze activiteit wordt gemeld door de aannemer.

Overige wet en regelgeving

Voor de uit te voeren werkzaamheden zijn verder geen vergunningen of meldingen nodig.

# 3. Wijze waarop het werk wordt uitgevoerd

## 3.1 Werkmethode

Het werk is gegund aan de aannemer. De aannemer heeft een ontwerp opgesteld aan de hand van de eisen van Delfland. Vervolgens zal de aannemer de kadewerkzaamheden uitvoeren.

De objecten zoals tegels, beplanting, bomen en vlonders worden van de kade verwijderd. Vervolgens wordt de nieuwe houten beschoeiing geplaatst. Daarachter wordt de kade

opgehoogd met klei en wordt een grondkering geplaatst. Als laatste wordt de kade afgewerkt en worden graszonden aangebracht of tegels gelegd.

### **3.2 Bouwlogistiek en planning**

Er wordt zoveel mogelijk vanaf het water gewerkt en waar dat niet mogelijk is, vanaf de weg. De materialen en klei wordt vanaf de weg overgezet op een ponton in het water. Vanaf het ponton worden de materialen en klei overgezet in de tuinen. Met klein materieel in de tuin wordt de kade vervolgens opgehoogd. Met de peilbeheerder van Delfland zijn afspraken gemaakt over het plaatsen van deze pontons in de watergang. Zo worden de pontons aan het einde van de werkdag aan de zijkant van de watergang vastgezet.

De werkzaamheden worden uitgevoerd tussen eind januari 2018 en februari 2018.



## 4. Beschrijving van de te treffen voorzieningen

### 4.1 Onderzoeken

In de voorbereiding van het project zijn de volgende onderzoeken uitgevoerd:

- Inventarisatie ligging kabels en leidingen
- Inventarisatie flora en fauna
- Boombeoordeling
- Onderzoek naar NGE

Op basis van het onderzoek naar de treugwilg is het kadeontwerp aangepast. Door de aanpassing ligt de wortelkruit buiten het kadeprofiel.

### 4.2 Beperken nadelige effecten

Er wordt gewerkt vanaf het water om schade aan bruggen en tuinen te voorkomen. De klei wordt per vrachtwagen overgezet op het ponton. Daartoe zal tijdelijk één rijstrook van de Rodenrijseweg worden afgezet. Tijdelijk wordt ter hoogte van de vrachtwagen het parkeren op de rijweg niet toegestaan. Het verkeer kan zodoende via de andere rijstrook passeren. Er zal zoveel mogelijk buiten de spits worden gelost. Er is een verkeersplan opgesteld en geaccordeerd door de wegbeheerder.

Om nadelige effecten aan flora en fauna te voorkomen, zal er gewerkt worden conform de Gedragscode Unie van Waterschappen. Voor de zorgvuldigheid zal direct voor de uitvoering een ecooloog het projectgebied bezoeken.

In de huidige situatie watert het regenwater op het terrein af richting de polder. De dijkophoging zal de afwatering niet veranderen. De aan te passen bestrating rondom de woning wordt onder afschot aangelegd, zodat er geen plassen op het pad blijven staan. Ter plaatse van de treurwilg wordt de beschoeiing lager aangelegd. Het terrein rondom de treurwilg kan daardoor blijven afwateren richting de vaart.

Door veranderingen in de grondwaterstand kunnen zettingen in de ondergrond optreden. Daardoor kan schade ontstaan aan de woning. Het grondwater wordt deels gevoegd vanuit de hoger gelegen vaart. In het kadeontwerp is rekening gehouden dat de uitwisseling van grondwater niet wordt geblokkeerd. Zo wordt een beschoeiing geplaatst en geen damwand. Een houten damwand zou immers de uitwisseling van grondwater volledig blokkeren. De schotten van de houten beschoeiing gaan veel minder diep de waterbodem in. Indien gewenst wordt tussen de schotten van de beschoeiing ruimte gelaten om uitwisseling van water te behouden. Daarmee zal het effect van de kadeophoging op de grondwaterstand nihil zijn. In de huidige situatie is overigens ook een beschoeiing aanwezig.

### 4.3 Monitoring tijdens uitvoering

Vooraf aan de uitvoering wordt door een onafhankelijk bureau (Quattro Expertise) een bouwkundige vooropname uitgevoerd aan de woningen. Daarnaast worden en voorafgaande aan de werkzaamheden trillingsmeters geplaatst. Deze worden gedurende de uitvoering uitgelezen. Mochten de trillingen de normen overschrijden, dan worden er maatregelen getroffen en als nodig wordt het werk stilgelegd.

## **5. Procedure**

### **5.1 Betrokken partijen/vooroverleg**

De werkzaamheden worden gerealiseerd op particulier eigendom. Met de particuliere eigenaren zijn gesprekken gevoerd over het principe van het ontwerp. Het uitvoeringsontwerp is per brief voorgelegd aan de eigenaren, waarna de eigenaren twee weken de tijd hebben gehad om op het ontwerp en de gemaakte afspraken te reageren.

### **5.2 Rechtsbescherming**

Het besluit wordt bekendgemaakt door kennisgeving van de zakelijke inhoud daarvan in het digitale Waterschapsblad, met vermelding van het feit dat belanghebbenden gedurende een periode van 6 weken na bekendmaking een bezwaarschrift kunnen indienen bij Delfland. In de kennisgeving wordt ook vermeld waar en wanneer de stukken ter inzage worden gelegd. N.B. Op dit besluit is de Crisis- en Herstelwet van toepassing.

### **5.3 Financieel nadeel**

Als gevolg van dit projectplan is geen financiële schade voorzien die de uitvoering van het project in de weg staat. Indien een belanghebbende ten gevolge van dit besluit toch schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet of niet geheel te zijnen laste behoort te blijven en ten aanzien waarvan de vergoeding niet of niet voldoende anderszins is verzekerd, kan op grond van artikel 7.14 van de Waterwet een verzoek om schadevergoeding worden ingediend. Voor de wijze van indiening van een dergelijk verzoek en voor de procedure wordt verwezen naar de Verordening schadevergoeding Delfland.

## **6. Bijlagen**

- Ontwerp-tekening (bovenaanzicht en dwarsdoorsnede (profielen 9d en 10 horen niet bij het projectplan))
- Flora en fauna onderzoek
- Boombeoordelingsonderzoek