



WET ALGEMENE BEPALINGEN OMGEVINGSRECHT
Besluit omgevingsrecht(vergunning)

VERZONDEN 21 AUG 2018

Gemeente : Tilburg

Datum : 21 augustus 2018

Kenmerk : Z-HZ_WABO-2018-02415

DIT BESLUIT, OF EEN KOPIE HIERVAN, MOET OP LOCATIE AANWEZIG ZIJN

Het college van Tilburg heeft op 3 juli 2018 een aanvraag omgevingsvergunning ontvangen voor het kappen van 85 bomen. Het betreft de Willemsbuiten Fase 4 (Nieuw Stappegoor, K sectie Z 2135) te Tilburg, de aanvrager is:

Naam : Consortium Stappegoor B V.

BESLUIT

Het college besluit dat de vergunning voor de volgende activiteiten wordt toegekend **onder voorwaarden** (zie hoofdstuk voorschriften):

1. het te vellen of te doen vellen van een houtopstand, als bedoeld in artikel 2.2 lid 1 onder g van de Wabo, getoetst aan de in artikel 6 van bomenverordening Tilburg 2017 opgenomen weigeringsgronden

Procedure

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd volgens paragraaf 3.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (de reguliere voorbereidingsprocedure). Tevens is de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Regeling omgevingsrecht

Bijgevoegde documenten

De volgende gewaarmerkte documenten maken onderdeel uit van het besluit

- Gewaarmerkt~v-Rapport~BER bomen effect rapportage;
- Gewaarmerkt~v-Tekening~verkavelingsplan;
- Gewaarmerkt~v-Aanvraag~publiceerbare,
- Gewaarmerkt~v-Tekening~te kappen bomen,
- Gewaarmerkt~v-kaptekening;
- Gewaarmerkt~v- herplant plan,
- Gewaarmerkt~v-Overig stuk~brief besluit Wet natuurbescherming

Namens het college,

Theo de Bruin
Manager Vergunningen

COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN WETGEVING



GEMEENTE TILBURG

Bent u het niet eens met het besluit? Dan kunt u binnen zes weken na verzending van dit besluit bezwaar maken. U kunt uw bezwaar sturen naar postbus 90155, 5000 LH Tilburg. U kunt ook online bezwaar maken via de website www.tilburg.nl, zoeken op "bezwaar" (u kunt inloggen met uw Digid).

In het bezwaarschrift moet in ieder geval staan.

- 1 Uw naam en adresgegevens,
- 2 datum waarop u het bezwaarschrift indient,
- 3 een omschrijving of een kopie van het besluit waar u het niet mee eens bent,
- 4 de redenen van het bezwaar,
- 5 uw handtekening. Verstuurt u het bezwaarschrift digitaal dan is uw DigiD uw digitale handtekening.

Daarnaast kunt u aangeven of u wilt worden gehoord.

De beschikking treedt pas in werking als de termijn voor het indienen van bezwaarschrift is verstreken. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van het besluit niet op. Daarvoor moet u een voorlopige voorziening vragen én verkrijgen bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, Team Bestuursrecht, Postbus 90006, 4800 PA Breda. Een verzoek om voorlopige voorziening kan alleen worden gedaan wanneer ook een bezwaarschrift is ingediend. Een kopie van het bestreden besluit moet u meesturen. U kunt ook digitaal het verzoekschrift indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

GEMEENTE TILBURG



GEMEENTE TILBURG

INHOUDSOPGAVE BESLUIT

Wabo

Gemeente . Tilburg

Datum 21 augustus 2018

Kenmerk : Z-HZ_WABO-2018-02415

DEZE VOORSCHRIFTEN EN OVERWEGINGEN, OF EEN KOPIE HIERVAN, MOETEN OP LOCATIE AANWEZIG ZIJN

OVERWEGINGEN	Het vellen en doen vellen van een houtopstand			4
VOORSCHRIFTEN	Het vellen en doen vellen van een houtopstand			5

INHOUDSOPGAVE BESLUIT

**OVERWEGINGEN****Het vellen en doen vellen van een houtopstand**

Gemeente Tilburg

Kenmerk : Z-HZ_WABO-2018-02415

Vanuit het toetsingskader (opgenomen in de bomenverordening van de gemeente Tilburg) dat betrekking heeft op de activiteit 'velen of doen vellen van een houtopstand' (artikel 2.2, eerste lid, onder g Wabo) zijn er geen redenen om de omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren.

Hierbij overwegende:

- De activiteit voldoet aan de genoemde bomenverordening. De houtopstand heeft geen of beperkte waarde vanuit het oogpunt van natuur, milieu, landschap, stads-/dorpsschoon, cultuurhistorie en/of recreatief gebruik. Gelet hierop kan de omgevingsvergunning op deze gronden worden verleend.

Het vellen mag plaatsvinden om de volgende reden :

- De boom moet wijken ten behoeve van de bouw.

Let op !! Er mag niet gekapt worden als er nesten in de bomen zitten die gebruikt worden (ongeacht of het broedseizoen is of niet)

De bomen worden gekapt voor de uitbreiding van fase 4 Willemsbuiten

Rooien: 63 bomen staande op het terrein Willemsbuiten Fase 4 (Nieuw Stappegoor, K sectie Z 2135) te Tilburg volgens gewaarmerkte kaptekening

Herplant: Er dient herplant plaats te vinden binnen 2 jaar na kapdatum van tenminste 63 bomen staande op het terrein Willemsbuiten Fase 4 (Nieuw Stappegoor, K sectie Z 2135) te Tilburg

Aanvulling op de herplant:

De soorten in de hoofdlanen zijn bekend (zie bijgevoegd bestand), het betreffen met name Quercus cerris (noordzijde fase en zuidzijde 4), Acer pseudoplatanus (westzijde fase 4) en Liquidambar (oostzijde fase 4) (conform voorstel Compositie 5). In het hofje komen wat grotere bomen (ca. 7 stuks conform huidig inrichtingsplan), en in de wegen naar het hofje kleinere laanbomen (ca. 13 stuks conform huidig inrichtingsplan). De standaard plantmaat zoals binnen Nieuw Stappegoor gehanteerd wordt is 16-18. Voor de bomen in het hofje zal een grotere plantmaat gekozen gaan worden. Er is nog geen beplantingsplan beschikbaar van deze deelfase, de balans van 'herplant – kap' zal in eindstadium Willemsbuiten positief uitkomen, ook meegenomen de aanplant van bomen in het geluidspark.

03-09-2018 14:13:55



VOORSCHRIFTEN

Het vellen en doen vellen van een houtopstand

Algemeen

- De vergunninghouder of degene die de rooiwerkzaamheden uitvoert, moet deze omgevingsvergunning op het eerste verzoek aan de daartoe bevoegde ambtenaar van politie of gemeente Tilburg tonen
- Alle schade of vorderingen tot schadevergoeding, zowel van de gemeente Tilburg als derden, ontstaan als gevolg van het gebruikmaken van deze omgevingsvergunning, moeten op het eerste verzoek worden vergoed
- De activiteit wordt verleend voor een periode van 2 jaar na onherroepelijk worden van dit besluit. Dit betekent dat binnen twee jaar de betreffende boom moet zijn gekapt. Na het verstrijken van deze termijn dient u een nieuwe omgevingsvergunning met de activiteit kap aan te vragen, tenzij u het college van burgemeester en wethouders heeft verzocht de termijn te verlengen ingevolge artikel 8 van de Bomenverordening
- Voorafgaande aan het kappen van bovenstaande boom moeten de omwonenden door uw dienst / bedrijf op de hoogte gebracht worden van de werkzaamheden door middel van een bewonersbrief.
- Voorafgaande aan het kappen van bovenstaande bomen moeten de omwonenden door uw dienst / bedrijf geïnformeerd worden over de werkzaamheden

13 JUN 2018 14:30:00