



Gemeente Vlaardingen

Nr. ovxid-4990

OMGEVINGSVERGUNNING

Burgemeester en wethouders van Vlaardingen;

beschikkende op de op 24 april 2018 ingekomen aanvraag voor een omgevingsvergunning:
met betrekking tot:

- Bouwen (Art.2.1 lid 1a Wabo)
- Strijd Gebr. gronden/bouww. met RO (art. 2.1 lid 1c)
- Uitweg (art. 2.2 lid 1e Wabo)

- Van : Lapog Deltaweg B.V.
Groene Kruisweg 2
3237 KC Vierpolders
- voor : nieuwbouw bedrijfshuisvesting en kantoren
- locatie : Deltaweg 150 te Vlaardingen

overwegende,

dat het bouwplan de nieuwbouw van bedrijfshuisvesting en kantoren betreft op de locatie Deltaweg 150;

dat de locatie in het vigerende bestemmingsplan 'Leverterrein' is gelegen. Het perceel heeft de bestemming 'Bedrijf (artikel 3). Tevens gelden er de dubbelbestemmingen "Waarde – Archeologie 2" (artikel 15) en "Waterstaat – Waterkering" (artikel 16);

dat de bouwhoogte van de nieuwbouw 14,70 meter is. Artikel 3.2.1 onder b van het vigerende bestemmingsplan geeft aan dat de bouwhoogte van gebouwen , geen kantoorgebouwen zijnde, ten hoogste met de aanduiding 'maximale bouwhoogte (m)' aangegeven hoogte mag bedragen;

dat de verbeelding twee bouwhoogtes aangeeft: maximale bouwhoogte van 10 en 20 meter. De nieuwbouw van 14,70 meter wordt gerealiseerd op het perceel waar de bouwhoogte van maximaal 10 meter geldt. Dit is in strijd met de maximale bouwhoogte volgens artikel 3.2.1 onder b van het vigerende bestemmingsplan;

dat de dubbelbestemming 'Waarde – Archeologie – 2' tevens op het perceel van toepassing is. Dit houdt in dat de gronden – behalve voor de andere aldaar voorkomende bestemming(en) – mede bestemd zijn voor de bescherming en veiligstelling van archeologische waarden.

Volgens artikel 15.2 onder b en c van het vigerende bestemmingsplan mag op deze gronden gebouwd worden en gelden de volgende regels:

Bouwwerken ten behoeve van de andere, voor deze gronden geldende bestemming(en) zijn slechts toelaatbaar, (b) indien de aanvrager van de omgevingsvergunning voor het bouwen een rapport heeft overgelegd waarin de archeologische waarden van de betrokken locatie naar het oordeel van het bevoegd gezag in voldoende mate is vastgesteld en (c) de (evt) betrokken archeologische

waarden – gelet op het archeologisch rapport - door de bouwactiviteiten niet worden geschaad;

dat de dubbelbestemming 'Waterstaat – Waterkering' ook op het perceel van toepassing is. De voor 'Waterstaat – Waterkering' aangewezen gronden zijn, behalve voor de andere aldaar voorkomende bestemming(en) – mede bestemd voor de waterkering.

Volgens artikel 16.2 b van het vigerende bestemmingsplan mag op deze gronden worden gebouwd en gelden de volgende regels:

Ten behoeve van de andere, voor deze gronden geldende bestemming(en) mag – met inachtneming van de voor de betrokken bestemming(en) geldende (bouw) regels – uitsluitend worden gebouwd, indien het bouwplan betrekking heeft op vervanging, vernieuwing of verandering van bestaande bouwwerken, waarbij de oppervlakte, voor zover gelegen op of onder peil, niet wordt uitgebreid en gebruik wordt gemaakt van de bestaande fundering;

dat voor wat betreft de strijdigheid met artikel 16.2b ('Waterstaat – Waterkering) het mogelijk is om binnenplans af te wijken:

Volgens artikel 16.3 kan het bevoegd gezag bij een omgevingsvergunning afwijken van lid 16.2 onder b, indien de bij de betrokken bestemming behorende bouwregels in acht worden genomen en het waterkeringsbelang door de bouwactiviteiten niet onevenredig wordt geschaad. Alvorens te beslissen omtrent het verlenen van een omgevingsvergunning wint het bevoegd gezag advies in bij de beheerder van de waterkering;

dat de geplande nieuwbouw niet voldoet aan het gestelde volgens artikel 16.2b van het vigerende bestemmingsplan omdat er geen gebruik wordt gemaakt van verandering van bouwwerken, vernieuwing of verandering van bestaande bouwwerken, en er wordt geen gebruik gemaakt van bestaande fundering. Het bouwplan is in strijd met artikel 16.2b van het vigerende bestemmingsplan;

dat artikel 2.12 lid 1 onder a van de Wabo (Wet algemene bepalingen omgevingsrecht) aangeeft dat, voor zover de aanvraag betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid onder c, de omgevingsvergunning slechts kan worden verleend indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening:

2°, in de bij algemene maatregel van bestuur aangewezen gevallen.

Artikel 4 van de Bor bijlage II geeft aan dat voor verlening van een activiteit als bedoeld in artikel 2.1 eerste lid onder c van de wet waarbij met toepassing van artikel 2.12 eerste lid, onder a onder 2 van de wet van het bestemmingsplan wordt afgeweken, in aanmerking komt:

Onder 1: een bijbehorend bouwwerk of een uitbreiding daarvan.

dat om te mogen afwijken van het bestemmingsplan voldoende ruimtelijke motivering aanwezig dient te zijn;

dat het verzoek voor omgevingsvergunning om planologisch te mogen afwijken van het vigerende bestemmingsplan begeleid moet gaan van een goede ruimtelijke onderbouwing;

dat ten behoeve van het plan om de nieuwbouw op de bovengenoemde locatie te realiseren een goede ruimtelijke onderbouwing is aangeleverd;

dat het bouwplan in aanmerking komt voor een procedure om af te wijken van het bestemmingsplan;

dat de ruimtelijke onderbouwing een analyse bevat, waarbij wordt ingegaan op het ruimtelijk beleid van hogere overheden, archeologische en cultuurhistorische waarden, wateraspecten, milieu-aspecten, verkeer- en vervoersaspecten, technische en infrastructurele aspecten en de economische en maatschappelijke uitvoerbaarheid;

dat zowel het plaatsgebonden risico (PR) als het groepsrisico (GR) van de geïnventariseerde risicobronnen geen belemmering geven voor het voorgenomen bouwplan binnen het plangebied;

dat gezien de beperkte risico's en algemene te treffen maatregelen, de gemeente de risico's voor het plangebied aanvaardbaar acht en de voorgenomen ruimtelijke ontwikkeling verantwoord kan plaatsvinden;

dat het hier een in gebruik zijnde industrieterrein is en dat het niet aannemelijk is dat er actuele natuurwaarden zijn;

Stedenbouw

dat stedenbouw akkoord is met het voorgestelde bouwplan. Deze plek vraagt om een stevige invulling zo prominent langs de Deltaweg. Tevens geeft het een afschermende werking ten opzichte van het achtergelegen industriegebied. Het plan geeft daar goede invulling aan;

Ten aanzien van verkeer/parkeren/inrit

dat de huidige ontsluiting van het perceel op de Deltaweg (Uitrit 1, bestaand) niet optimaal is. Uitgangspunt is om in samenspraak met de gemeente te onderzoeken hoe de ontsluiting voor met name vrachtverkeer geoptimaliseerd kan worden.

Hierbij worden alle verkeersveiligheidsaspecten in ogenschouw genomen zoals doorstroming op de Deltaweg, de overweg van de metro en de omvorming van het kruispunt Deltaweg – Van Beethovensingel tot een (turbo)-rotonde.

De bestaande inrit aan de noordzijde, vanaf de Deltaweg is ook niet optimaal voor Van Adrighem en zorgt voor problemen voor de onderhavige ontwikkeling. Deze inrit wordt verplaatst naar de noordoostelijke hoek van het perceel (Inrit 1 nieuw) wat voor een beter zicht zorgt voor het uitgaande- en inkomende verkeer. Deze verplaatsing heeft een positief effect op de verkeerssituatie. Deze situatie is tijdelijk in afwachting van de eventuele (turbo)rotonde;

dat er een nieuwe inrit voor vrachtverkeer wordt aangelegd vanaf de Heliniumweg (Uitrit 2). Bij het inrichten van deze nieuwe inrit wordt rekening gehouden met het effect op het aankomend verkeer en het effect wat uitdraaiend vrachtverkeer heeft op het verkeer vanuit de Deltaweg;

dat de bestaande inrit (Inrit 3) vanaf de Heliniumweg ongewijzigd blijft en behouden om de bereikbaarheid van de parkeerplaatsen te borgen. Er zijn 166 parkeerplaatsen benodigd op basis van de door ons gehanteerde parkeernormen (Parkeernota 2008). Deze parkeerplaatsen worden ook gerealiseerd;

dat voor de parkeeropgave de gemeentelijke Parkeernota 2008 leidend is;

dat het aantal benodigde parkeerplaatsen op basis hiervan is berekend;

dat het aantal benodigde parkeerplaatsen 166 bedraagt en dat deze ook worden gerealiseerd;

dat de nieuwe uitrit (uitrit 4) op het zuidelijk deel van de Heliniumweg, uitgevoerd dient te worden conform inrit 2, waarbij de aansluiting van de toerit direct op de rijbaan van de Heliniumweg aansluit;

dat hierdoor 6 openbare parkeerplaatsen komen te vervallen, die nog nader moeten worden gecompenseerd;

dat deze aansluitingen op openbaar gebied zijn opgebouwd uit minimaal 25 cm puinfundering, 10 cm zand en een klinkerverharding van minimaal 8 cm dik;

dat de op tekening **BG-001 02** d.d.28 maart 2018 aangegeven inrit (5) buiten deze aanvraag valt;

dat de kosten van de aanpassingen op het openbare gebied voor rekening van de aanvrager zijn en dat deze door de gemeente worden aangelegd (i.v.m. de aansprakelijkheid);

Water

dat het plan in de beschermingszone ligt van de vigerende legger. Het Hoogheemraadschap Delfland heeft per mail van 9 mei 2018 aangegeven dat er geen vergunning- of meldingsplicht van hun zijde nodig is. In het kader van de waterveiligheid wordt het terrein opgehoogd tot 3,30 meter boven NAP en wordt er een vloerpeil gehanteerd van 3,50 m boven NAP. Tevens vindt er structurele risicocommunicatie plaats. Hiermee wordt voldaan aan de voorwaarden zoals gesteld in artikel 16.3 van het vigerende bestemmingsplan;

Bodem

dat in artikel 2.4.1 van de bouwverordening is bepaald dat op een bodem die zodanig is verontreinigd dat schade of gevaar is te verwachten voor de gezondheid van de gebruikers, niet mag worden gebouwd voor zover dat bouwen betrekking heeft op een bouwwerk:

- a. waarin voortdurend of nagenoeg voortdurend mensen zullen verblijven;
- b. voor het bouwen waarvan een omgevingsvergunning voor het bouwen is vereist, en
- c.
 1. dat de grond raakt, of
 2. waarvan het bestaande, niet-wederrechtelijke gebruik niet wordt gehandhaafd;

dat op grond van artikel 2.4, onder d van de Regeling omgevingsrecht een onderzoekrapport omtrent de bodemgesteldheid is overgelegd;

dat Terra milieu ter plaatse van de planlocatie een erkend bodemonderzoek conform NEN 5740 heeft uitgevoerd. Voor de uitvoer van het bodemonderzoek is een vooronderzoek conform NEN 5725 uitgevoerd. Van dit onderzoek is een rapportage opgesteld die als bijlage bij de vergunningaanvraag is gevoerd (Terra Milieu, verkennend bodemonderzoek, projectnummer 18-056 d.d. 5 april 2018). Bij de beoordeling is de beschikking van 6 maart 2002 met kenmerk 943164/840 betreffende de vaststelling van de ernst van de verontreiniging en de noodzaak van een spoedige sanering voor de locatie bekend onder de Wbb code AA062200164. De conclusie is dat de bodemkwaliteit geschikt is voor het

voorgenomen gebruik bedrijfsterrein en de bodemkwaliteit geen belemmering vormt voor het in werking laten treden van een omgevingsvergunning;

Geluid

dat het bedrijf zelf geen geluidsgevoelig object is. Bureau Peutz heeft een akoestisch onderzoek uitgevoerd naar het geluid in de omgeving ten gevolge van dit initiatief. Van dit onderzoek is een rapportage opgesteld (Peutz BV, akoestisch onderzoek geluid naar de omgeving, rapportnummer FB 20483-1-R-001 d.d. 12 juni 2018). Op grond van het onderzoek zijn er geen akoestische belemmeringen voor de realisatie en het in gebruik nemen van de nieuwe vestiging;

Archeologie

dat ten aanzien van archeologie een archeologisch rapport is opgesteld door Transect en overgelegd. Naar aanleiding van dit rapport (Transect-rapport 1618, Vlaardingen, aanvullend archeologisch bureauonderzoek, d.d. 23 maart 2018) heeft de stadsarcheoloog het rapport goedgekeurd en onderschrijft de adviezen.

Hiermee wordt voldaan aan de voorwaarden zoals gesteld in artikel 15.2 b en c van het vigerende bestemmingsplan;

Dat de archeologische waarden hiermede voldoende zijn gewaarborgd;

dat het plan voldoet aan redelijke eisen van welstand, zie de besluitenlijst van de vergadering van de welstandscommissie d.d. 25 juli 2018;

dat tegen de uitvoering van het ingediende plan geen bezwaar bestaat, mits de hieronder vermelde gegevens ter goedkeuring aan het team Bijzondere Wetten, Bouw- & Woningtoezicht worden overgelegd Hoofdstuk 2 van de Regeling omgevingsrecht (indieningsvereisten vanwege bouwactiviteiten);

Funderingen

- een grondonderzoek met een funderingsadvies van een voor hen aanvaardbare deskundig(e) instantie en/of persoon voor het bepalen van de lengte en van de toe te laten belastingen op de funderingspalen;
- uitgewerkte tekeningen en berekeningen van het toe te passen type funderingspaal alsmede de hoofddraagconstructie;
- uitgewerkte tekeningen en berekeningen van de funderingen en de vloeren;
- uitgewerkte tekeningen en berekeningen van de nieuwe en de bestaande funderingen, mede in verband met de aan te brengen wijzigingen;

Constructies (algemeen)

- standaardberekeningen met tabellen en een overzichtstekening, alsmede in afwijkende gevallen een aanvullende berekening van de systeemvloeren met het attest en certificaat;
- uitgewerkte tekeningen en berekeningen van de stalen liggers met hun oplegconstructies en kolommen;

Brandweer: constructies en installaties

dat op grond van het Rapport brandveiligheid van Nex2us d.d. 2 maart 2018, projectnummer 2017223.qsb.mj.a1 en bijbehorende tekeningen, door de VRR, Team Rijnmond Noord op 2 augustus 2018, onder voorwaarden, positief is geadviseerd, waarbij de navolgende opmerkingen in acht dienen te worden genomen:

Afdeling 6.5. Tijdig vaststellen van brand, nieuwbouw en bestaande bouw

Artikel 6.20. Brandmeldinstallatie

Lid 1. Een gebruiksfunctie heeft een brandmeldinstallatie als bedoeld in [NEN 2535](#) met een omvang van de bewaking en een doormelding zoals aangegeven in [bijlage I](#) bij dit besluit, indien:

De aard en omvang is omschreven in het rapport alleen niet volledig. Er moet ook object bewaking worden toegepast. Zie opmerking rapport 2017223.qsb.mj.a1.

Afdeling 6.6. Vluchten bij brand, nieuwbouw en bestaande bouw

Artikel 6.25. Deuren in vluchtroutes

Lid 3. Een deur op een vluchtroute draait bij het openen niet tegen de vluchtrichting in indien bij een te bouwen bouwwerk meer dan 37 personen of bij een bestaand bouwwerk meer dan 60 personen op die uitgang zijn aangewezen.

§ 1.5 Gebruiksmelding;

Artikel 1.18 gebruiksmeldingsplicht

1. Het is verboden om zonder of in afwijking van een gebruiksmelding:

a. een bouwwerk in gebruik te nemen of te gebruiken indien:

1. daarin meer dan 50 personen tegelijk aanwezig zullen zijn, of

2. toepassing is gegeven aan [artikel 1.3](#) in verband met een in [hoofdstuk 6](#) of [7](#) gegeven voorschrift, en b. een woonfunctie in gebruik te nemen of te gebruiken voor kamergewijze verhuur.

Een gebruiksmelding wordt ten minste vier weken voor de voorgenomen aanvang van het gebruik schriftelijk ingediend bij het bevoegd gezag indien een van bovenstaande voorwaarden van toepassing is.

Indienen nadere gegevens ter goedkeuring

dat met de werkzaamheden niet mag worden begonnen alvorens de vergunninghouder de onderstaande aanvullende gegevens heeft aangeleverd. De aanvullende gegevens dienen te worden ingediend bij de Sectie BAM / afd. RMO van de gemeente Vlaardingen.

- Het aanbrengen van voorzieningen op eigen terrein onder- en bovengrondse brandkranen op het waterleidingnetwerk, secundaire bluswatervoorzieningen bijv. (bluswaterreservoir, openwater / bluspompen, geboorde put, bluswaterleidingnet, collectieve bluswatervoorzieningen enz.).
- Het aanbrengen van de brandmeldinstallatie (UPD / PvE);
- Het aanbrengen van de ontruimingsalarminstallatie (UPD / PvE);
- Het aan leveren van de documentatie waaruit blijkt dat er wordt voldaan aan **afdeling 2.9** van het Bouwbesluit 2012. De volgende brandklassen en rookklassen conform NEN -EN 13501-1 zijn o.a. van toepassing: klasse b-c-d-s2-Cfl –Dfl.
- het aanbrengen van de doorvoersystemen van kabels, leidingen, kanalen, brandwerend glas, brandwerende wanden, luiken en schermen en (lift)deuren dergelijke in of van brandwerende scheidingen (hiervan een (TNO) testrapport en certificaat te overleggen). (artikel 4, lid 2 van het Besluit indieningvereisten en de

Bijlage onder 1.5 behorende bij dat besluit).

dat het advies is om de brandbeveiligingsinstallaties ook te laten voldoen aan “het handboek brandbeveiligingsinstallaties uitgegeven door de NVBR laatste druk”;

dat indien bouwmaterialen of bouwdelen voorzien zijn van een kwaliteitsverklaring die is afgegeven door een deskundig onafhankelijk instituut dat is aangewezen door de minister, is dit een voldoende bewijs dat dit bouw materiaal of bouwdeel voldoet aan de voorschriften van het Bouwbesluit. Bouwmaterialen of bouwdelen waarvoor geen kwaliteitsverklaring is afgegeven mogen niet worden verwerkt voordat deze zijn goedgekeurd;

Inrichting bouwplaats

- een tekening van de inrichting van de bouwplaats, waarop mede de opstelplaatsen van de containers t.b.v. het bouwafval en de afzettingen aangegeven zijn;

dat de hierboven vermelde tekeningen, berekeningen en verdere gegevens tenminste drie weken voor uitvoering van het betreffende (constructie-) onderdeel moeten worden overgelegd;

dat de gegevens en bescheiden worden verstrekt op een wijze als aangegeven in Hoofdstuk 2 van de Regeling omgevingsrecht;

dat er tegen uitvoering van het ingediende plan geen bezwaar bestaat;

gelet op de desbetreffende bepalingen van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, het bestemmingsplan, de Regeling omgevingsrecht, de Bouwverordening en het Bouwbesluit;

b e s l u i t e n :

aan geadresseerde:

de gevraagde vergunning, met toepassing van artikel 2.12, lid 1 onder a, sub 2 Wabo, te verlenen, overeenkomstig de hierbij gevoegde aanvraag en tekeningen, berekeningen en overige bescheiden;

Bijlagen:

- 3537133_1524602372935_papierenformulier
- 3537133_1524601761534_boskalis_BG_402-3_00_trappen_24apr18
- 3537133_1524601761542_boskalis_BG_404_00_parkeerbalans_24apr18
- 3537133_1524601761548_Boskalis_BG_405_00_metrages_BB_24apr18
- 3537133_1524601951081_boskalis_Nex2us_2017223_bbe_djv_a0
- 3537133_1524601951091_boskalis_Nex2us_2017223_qsb_mj_a1
- 3537133_1524602015056_boskalis_veilig-onderhoud-gebouw_12mrt18
- 3537133_1531722397332_18009_06
- 3537133_1531722397376_18009_05
- 3537133_1531722397385_18009_04
- 3537133_1531722397393_18009_03
- 3537133_1531722397400_18009_02
- 3537133_1531722397409_18009_01

- 3537133_1531722397418_18009_00
- 3537133_1531722397430_201806-1518b_v2_1_-_Funderingsadvies_Prefab
- 3537133_1531722397680_201806-2110b_v2_0_-_Funderingsadvies_Vloerpalen_corr
- 3537133_1531722397925_280076_Vlaardingen_constructieve_berekening_vibropalen_versie_2_0
- 3537133_1531722397930_18009_berekening_stabiliteit_en_staalconstructie
- 3537133_1531722398167_18009_gewichtsberekening
- 3537133_1531722398197_18009_gecon_02-07-2018_van_der_Ven_ADV_-_Paalontwerp_V2_29-06-2018
- 3537133_1531722398209_33207-R002-TGI_-_signed
- 3537133_1531722398458_17-0101_Palenplan_met_sloopgegevens_18009_01
- 3537133_1532951427876_BG108_04_gevels_2_30jul18
- 3537133_1532951427912_BG107_04_gevels_1_30jul18
- 3537133_1532951427915_BG106_03_deelplgr_salvage_30jul18
- 3537133_1532951427920_BG105_03_deelplgr_kantoor_30jul18
- 3537133_1532951427938_BG105_03_kantoren_fragm_30jul18
- 3537133_1532951427946_BG104_03_drsn_30jul18
- 3537133_1532951427955_BG103_03_dak_30jul18
- 3537133_1532951427958_BG102_03_2everd_30jul18
- 3537133_1532951427963_BG101_03_1everd_30jul18
- 3537133_1532951427970_BG100_03_beggr_30jul18

één en ander onder het stellen van de in de overwegingen gestelde indieningsvereisten;

Vlaardingen, 10 augustus 2018

Namens burgemeester en wethouders van Vlaardingen,



M.R. Middeldorp,
Teammanager Bijzondere Wetten, Bouw- & Woningtoezicht

Bezwaarclausule

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking. Tegen het besluit kan binnen zes weken na bekendmaking bezwaar worden aangetekend. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de sector bestuursrecht van de Rechtbank in Rotterdam, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam. Het bezwaarschrift kan worden ingediend bij burgemeester en wethouders van Vlaardingen, p/a de manager van het team Bijzondere Wetten, Bouw- & Woningtoezicht, Postbus 1002, 3130 EB Vlaardingen.

N.B.

De aandacht wordt gevestigd op de verplichting van adressant(e) tot nakoming van de bepalingen van het Bouwbesluit en de bouwverordening.

Zo is in artikel 4.5 van de bouwverordening bepaald dat het bouwtoezicht ten minste twee dagen

voor de aanvang van de volgende werkzaamheden in kennis moet worden gesteld van:

- a. de aanvang der werkzaamheden, ontgravingswerkzaamheden daaronder begrepen;
- b. de aanvang van het inbrengen van de funderingspalen, het slaan van proefpalen daaronder begrepen;

U kunt hiervoor contact opnemen met de afdeling Stedelijke Ontwikkeling, bereikbaar onder telefoonnummer: 010-2484700.

Overeenkomstig het gestelde in artikel 4.12 van de Bouwverordening, dient u door middel van het bijgevoegde 'Formulier gereedmelding bouwwerk' de bouwwerkzaamheden, waarop deze beschikking betrekking heeft bij het team Bijzondere Wetten, Bouw- & Woningtoezicht van de afdeling Stedelijke Ontwikkeling gereed te melden.

U wordt er op geattendeerd, dat bij de bouw vrijkomende en overtollige grond alsmede bouw- en sloopafval, puin etc. uitsluitend met inachtneming van de milieuwetgeving van de bouwplaats mag worden afgevoerd.

U wordt er op geattendeerd, dat bouw- en sloopafval, puin etc. uitsluitend met inachtneming van de milieuwetgeving van de bouwplaats mag worden afgevoerd.

Het team Informatiemanagement van de afdeling Informatie & Facilitaire Voorzieningen zal éénmalig uitzettingen verrichten t.b.v. sonderingen, bouw en erfgrans. Tevens zal Informatiemanagement zorgdragen voor het plaatsen van een hoogtemerk. Indien deze punten verstoord of kwijt raken zal deze sector op basis van uurtarief de punten opnieuw plaatsen.

Twee weken voor het uitzetten dient u contact op te nemen met het team Informatiemanagement tel: 010-248 4705.

FORMULIER GEREEDMELDING

Bouwverordening Vlaardingen,
Artikel 4.12, leden 4 en 5;
Registratienr:/vld/
Intern nr OVX : ovxid-4990

Intern nr. bwt : 90601 \ 90693 \ 90602
Dossiernr. : 952

Aan: Hoofd Stedelijke Ontwikkeling
van de gemeente Vlaardingen,

Indienen bij: Gemeente Vlaardingen
Stedelijke Ontwikkeling
Teammanager Bijzondere Wetten, Bouw- & Woningtoezicht
Postbus 1002
3130 EB Vlaardingen

In te vullen door de aanvrager:

De werkzaamheden bestaande uit nieuwbouw bedrijfshuisvesting en kantoren op de locatie Deltaweg 150.

zijn gereedgekomen op (datum): _____

Ondertekening:

Opdrachtgever bouwproject:

Eventuele gemachtigde:

Plaats _____

Plaats _____

Datum _____

Datum _____

N.B. Indien een handtekening namens een rechtspersoon is gezet, a.u.b. de naam van de ondertekenaar (in blokletters) en zijn hoedanigheid bij die rechtspersoon vermelden (bijv. J. Jansen, voorzitter schoolbestuur).