

Documentenlijst Besluit (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier:201719359

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het kappen van 3 bomen (stamomtrekken 31 cm - 126 cm), staande op het perceel Juliana van Stolberglaan ongenummerd hoek Koningin Marialaan en het herplanten van 2 bomen (aanvraag vergunning uitweg ODW201702734)

Adres: Geen adres/lokatieaanduiding

Datum Besluit (P) (GG): 26-01-2018

Documenten bij besluit:

Document: Besluit (P)

Bestandsnaam: A6565368.out.pdf

Documentid: 33169196

Bestandsgrootte: 79753

Document: Aanvraagformulier (Publiceerbaar) (WABO)

Bestandsnaam: 3257113_1508328557840_publiceerbareaanvraag.pdf

Documentid: 33169200

Bestandsgrootte: 95913



Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

Datum

Zie documentenlijst

Onderwerp

Het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning voor Juliana van Stolberglaan en Koningin Marialaan

Uw brief van

-

Ons kenmerk

201719359/6565368

Contactpersoon

[Geanonimiseerd]

Telefoonnummer

[Geanonimiseerd]

E-mailadres

-

Aantal bijlagen

Zie documentenlijst

Geachte heer Witteveen,

Op 18 oktober 2017 ontvingen wij uw aanvraag, namens Beryllus Gamma Stolberglaan B.V., voor een omgevingsvergunning voor het kappen van 1 gewone esdoorn, 1 witte paardenkastanje en 1 amberboom (stamomtrekken 31 cm - 126 cm), staande in de openbare ruimte ter hoogte van Juliana van Stolberglaan en de Koningin Marialaan. Op 11 december 2017 is de wettelijke beslistermijn eenmalig verlengd.

Uw aanvraag omvat de activiteit 'Kappen' waarop de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is. Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij vastgesteld dat, op basis van de beoordeling en het ingewonnen advies, de omgevingsvergunning kan worden verleend voor het kappen van de witte paardenkastanje en voor de activiteit 'Verplanten' het verplanten van de esdoorn en voor de activiteit 'Kappen' niet kan worden verleend voor de amberboom.

Voor de motivering van onze beslissing verwijzen wij u naar de bij deze beschikking behorende bijlage, waarin de beoordeling, de advisering en de van toepassing zijnde voorschriften zijn opgenomen. Deze bijlage moet hier als herhaald en ingelast worden beschouwd en is door ons meegenomen in de onderstaande beslissing.

Gelet op het bepaalde in artikel 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de artikelen 2:87 en 2:88 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag hebben wij besloten de omgevingsvergunning te verlenen met de beperkende voorschriften dat slechts de witte paardenkastanje mag worden gekapt en de esdoorn mag worden verplant.

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk

201719359/6565368

Burgemeester en wethouders van Den Haag,

Namens dezen:

Senior medewerker Vergunningen,



R.L.P. Panday

Deze omgevingsvergunning treedt in werking op de dag na de termijn (i.c. zes weken na bekendmaking) voor het indienen van een bezwaarschrift.

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U hebt hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,

AWB / bezwaar.

Postbus 12 600

2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

- naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;
- de datum en handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
- de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.

Beoordeling activiteit

Aanvraag

De aanvraag betreft de volgende bomen: 1 esdoorn, 1 witte paardenkastanje en 1 amberboom. De aanvrager wil de bomen kappen om ter plaatse inritten naar de nieuw te bouwen woningen te realiseren.

De aanvrager heeft een onderzoek laten uitvoeren naar de kwaliteit van de bomen. Dit boomonderzoek is uitgevoerd door Copijn Boomspecialisten B.V. en is vastgelegd in het rapport met kenmerk B6447 van 8 september 2017. In dit rapport wordt het volgende geconcludeerd: de esdoorn betreft een jonge boom met een hoge toekomstverwachting, die goed te verplanten is. De amberboom is een jonge fraaie boom met een voldoende conditie en kwaliteit en met een hoge toekomstverwachting, waarbij de boom gehandhaafd kan blijven op de huidige locatie mits de ondergrondse groeiplaats wordt beschermd. De volwassen witte paardenkastanje heeft een middelhoge toekomstverwachting als gevolg van een aantasting door de kastanjebloedingsziekte en veroorzaakt aanzienlijke wortelopdruk.

Advies groenbeheerder

Op 4 december 2017 is het advies van de groenbeheerder van de gemeente Den Haag ontvangen.

De toekomstverwachting van de bomen is redelijk tot goed. De natuur-, educatieve en milieuwaarden van de bomen zijn niet van bijzonder belang. De belevings- en gebruikswaarden van de bomen zijn enigszins van belang, omdat ze zichtbaar zijn vanaf de openbare straat.

De groenbeheerder heeft zijn advies mede gebaseerd op het vanuit de aanvrager geïnitieerd boomonderzoek naar de kwaliteit van de bomen.

De bomen zijn als straatbomen direct zichtbaar vanaf de openbare straat en ondanks hun geringe leeftijd en omvang enigszins van belang voor de leefbaarheid en straatbeeld. De esdoorn en de witte paardenkastanje belemmeren de aanleg van inritten waarvoor op 10 februari 2017 door aanvrager een omgevingsvergunning onder zaaknummer 201702734 is aangevraagd en de uitvoering van de daaropvolgende voorgenomen bouwactiviteiten. De aanleg van de inrit nabij de amberboom en met name het verkeer dat daarna over de inrit zal rijden zullen een negatieve invloed hebben op de ontwikkeling van de boom. Zoals beschreven in het boomtechnisch advies van Copijn Boomspecialisten B.V. is de amberboom op de huidige locatie duurzaam te sparen door de aanleg van een drukverdelende constructie.

Gezien de omvang en conditie van de esdoorn wordt geadviseerd om deze te verplanten naar een locatie in de directe omgeving in overleg met en met goedkeuring van de groenbeheerder.

Bij de witte paardenkastanje is er sprake van een beginnende aantasting door de kastanjebloedingsziekte en zorgen de wortels voor wortelopdruk. Als gevolg hiervan heeft deze boom een beperkte restlevensduur en is eventueel verplanten niet zinvol gezien de beperkte overlevingskansen. Geadviseerd wordt om de vergunning tot het kappen van de witte paardenkastanje te verlenen. Aangezien er na de aanleg van de inrit onvoldoende groeiruimte resteert om een vervangende boom te herplanten, wordt geadviseerd om een storting in het Bomenfonds voor te schrijven.

Voor de amberboom wordt geadviseerd deze niet te laten kappen en conform de voorgeschreven methode door middel van grond wegzuigen en het aanbrengen van een drukverdelende laag de boom duurzaam in stand te houden.

De groenbeheerder adviseert tot het verlenen van de kapvergunning van de witte paardenkastanje en het verplanten van de esdoorn.

Planontwikkeling en eerder besluitvorming

Met betrekking tot de ontwikkeling van het perceel Juliana van Stolberglaan 148 heeft eerdere besluitvorming plaatsgevonden. In dit verband wordt gewezen op de vaststelling van het 'Planuitwerkingskader Juliana van Stolberglaan 148'. Zie www.denhaag.nl onder bestuurlijke stukken RIS294708.

Eindoordeel activiteit

Gelet op het voormelde weegt het belang van de aanvrager om de witte paardenkastanje te kappen zwaarder dan de waarden die de witte paardenkastanje vertegenwoordigt.

Gelet op het voormelde zijn de esdoorn en de amberboom op relatief eenvoudige manier duurzaam te behouden en zien wij, gelet op de waarden die deze bomen vertegenwoordigen, onvoldoende reden om de kap toe te staan.

Op basis van de beoordeling van de aanvraag en het ingewonnen advies, bestaat er bezwaar tegen het verlenen van de omgevingsvergunning voor het kappen van de amberboom en de esdoorn en bestaat er geen bezwaar voor het verlenen van de omgevingsvergunning voor het kappen van de witte paardenkastanje en voor het verplanten van de esdoorn.

Beperkend voorschrift

Deze omgevingsvergunning voor de activiteit 'Kappen' is uitsluitend en alleen verleend voor het kappen van 1 witte paardenkastanje. Voor wat betreft de activiteit 'Verplanten' is deze omgevingsvergunning uitsluitend en alleen verleend voor het verplanten van 1 esdoorn.

Overige voorschriften te verbinden aan de beschikking

Van deze omgevingsvergunning mag geen gebruik worden gemaakt tijdens het broedseizoen van **15 maart tot 15 juli**.

Verplanten

Het verplanten van de esdoorn dient te worden uitgevoerd door een bedrijf, dat aantoonbare ervaring heeft met het succesvol verplanten van bomen.

Tenminste 14 dagen voorafgaande aan het verplanten, dient in overleg met en ten genoegen van de directeur van de Dienst Stadsbeheer, vertegenwoordigd door de groenbeheerder, van de Dienst Publiekszaken van het stadsdeel Haagse Hout, te bereiken via het telefoonnummer 14070, schriftelijk of via e-mailadres kapvergunningen@denhaag.nl, door te geven:

- Welk bedrijf de werkzaamheden gaat verrichten;
- Wanneer de werkzaamheden zullen plaatsvinden.

Indien de esdoorn in het eerste jaar na het verplanten slecht of onvoldoende aanslaat (Handboek Bomen Norminstituut), dan dient ter compensatie een boom te worden herplant, waarvan de boomsoort door de groenbeheerder van het stadsdeel Haagse Hout wordt bepaald en met een minimale stamomtrek van 25 - 30 cm. Deze boom dient herplant te worden in het eerstvolgende plantseizoen (van november tot en met april).

Maatregelen ten aanzien van de amberboom

De aanvrager wordt erop gewezen dat het volgens artikel 2:87 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag verboden is om een houtopstand te vellen. Onder vellen wordt ook verstaan: het verrichten van handelingen zowel boven- als ondergronds, die de dood, ernstige beschadiging of ontsiering van de houtopstand ten gevolge kunnen hebben (artikel 2:82 onder m. van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag). De aanvrager dient er derhalve zorg voor te dragen dat de amberboom duurzaam behouden blijft en niet heeft te lijden van de aanleg en het gebruik van de inrit. Dit kan worden gerealiseerd door de maatregelen te nemen zoals opgenomen in het rapport van Copijn Boomspecialisten B.V. met kenmerk B6447 van 8 september 2017.

Geldigheidsduur vergunning

Deze vergunning vervalt indien hier niet binnen maximaal **18 maanden** na het onherroepelijk zijn hiervan gebruik is gemaakt.

Storting bomenfonds

Van deze omgevingsvergunning mag geen gebruik worden gemaakt alvorens er een storting van € 1.500,- in **het Bomenfonds** is gedaan. U ontvangt hiervoor een aparte factuur.

Ter kennisneming

Wij maken u erop attent dat u pas tot het kappen en verplanten van de bomen mag overgaan als er **zes weken na bekendmaking van het besluit** zijn verstreken. Dit is de termijn waarbinnen belanghebbenden een bezwaarschrift kunnen indienen.

Formulierversie
2017.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3257113
Aanvraagnaam	Kapvergunning t.b.v. woningen Bezuidenhout
Uw referentiecode	3093

Ingediend op	18-10-2017
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Het betreft een aanvraag voor het kappen van 3 bomen waarvan er mogelijk 2 herplant worden. E.e.a. t.b.v. de realisatie van de in-/uitritten van de nog te realiseren woningen waarvoor een separate aanvraag is gedaan (ODW201702734)
---------------------	--

Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	-
Bijlagen n.v.t. of al bekend	-

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Den Haag
Bezoekadres:	Spui 70, 2511 BT, Den Haag
Postadres:	Postbus 12655, 2500 DP, Den Haag
Telefoonnummer:	14070
E-mailadres:	oloaanvraag@denhaag.nl
Website:	www.denhaag.nl
Contactpersoon:	Centrale Intake

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Kappen

- Kappen

Bijlagen

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	's-Gravenhage
Kadastrale gemeente	☒ 's-Gravenhage R
Kadastrale sectie	R
Kadastraal perceelnummer	12985
Bouwplannaam	Woningen Bezuidenhout
Bouwnummer	-
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	boom 1: perceel 12985 boom 4 en 6: perceel 11490

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Zie separate bomen effect analyse.
----------------------------------	------------------------------------

Kappen

1 Kappen

Wat wilt u gaan doen?

- ☒ Kappen
☐ Anders

Om hoeveel houtopstanden gaat het?

3

Beschrijf per houtopstand om welk soort houtopstand het gaat.

boom 1: gewone Esdoorn
boom 4: Witte Paardekastanje
boom 6: Amberboom

Beschrijf per houtopstand de locatie op het voor-, zij-, of achtererf.

Zie separate bomen effect analyse. (allen aan straat zijde)

Geef per houtopstand de diameter van de stam in centimeter, gemeten op 1,30 m boven het maaiveld.

boom 1: 10
boom 4: 40
boom 6: 16

Beschrijf per houtopstand of er een mogelijkheid is tot herbeplanten en, zo ja, of u dat van plan bent. Geef in het geval van herbeplanten aan op welke locatie en met welke soorten u dat wilt gaan doen.

boom 1: ja
boom 4: nee
boom 6: ja
Herplanting zal conform de (nog definitief te maken) inrichtingstekening geschieden, een eventueel tekort aan herplant zal leiden tot een storting in het gemeentelijke bomenfonds.

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

-

2 Gemeentespecifieke vragen

Heeft U de vergunningcheck gedaan?

- ☐ Ja
☒ Nee

Heeft U de diameter van de houtopstand opgegeven?

- ☒ Ja
☐ Nee

Betreft het een Haagse monumentale boom?

- ☐ Ja
☒ Nee

Wat is de reden van de aanvraag?

De aanvraag is t.b.v. de realisatie van de in-/uitritten van de nog te realiseren woningen, waarvoor separaat een aanvraag is ingediend. (201702734)

Heeft u een situatietekening en 3 foto's toegevoegd?

- ☒ Ja
☐ Nee

Heeft u de schriftelijke toestemming van de eigenaar als bijlage toegevoegd?

- ☐ Ja
☒ Nee

Beschikt u voorts nog over gegevens en bescheiden die voor de beslissing op de aanvraag nodig zijn?

- ☒ Ja
☐ Nee

Weet u dat u in Den Haag niet mag
kappen tijdens het broedseizoen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Formulierversie
2017.01

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Bomen Effect Analyse-1_.pdf	Bomen Effect Analyse-1.pdf	Situatietekening kappen Gegevens houtopstanden	2017-10-18	In behandeling