



VERZONDEN 10 AUG 2018

BESLUIT van GS van Utrecht

DATUM	10 augustus 2018	TEAM	Vergunningverlening Natuur en Landschap
ZAAKKENMERK NUMMER	Z-WNB-RI-REG-2018-0482 81D63E2B	REFERENTIE DOORKIESNUMMER	Servicebureau 030-2583311
UW BRIEF VAN UW NUMMER	22 maart 2018	FAX E-MAILADRES	030-2583139 Servicebureau@provincie-utrecht.nl
BIJLAGE(N)	- voorschriften en beperkingen - kaart planlocatie - meldingsformulieren	ONDERWERP	Ontheffing groot onderhoud Nieuwegein

Besluit van Gedeputeerde Staten van Utrecht op de aanvraag d.d. 22 maart 2018 van Loopplan BV, namens Stichting Mitros, om ontheffing in het kader van de artikelen 3.3 en 3.8 van de Wet natuurbescherming (hierna: wet).

I. Besluit

Gelet op het bepaalde in de wet, het Beleidskader Wet natuurbescherming en Verordening Natuur en Landschap hebben wij besloten u:

ontheffing te verlenen van de verbodsbepalingen genoemd in artikel 3.1, tweede lid, van de wet, voor zover dit betreft het beschadigen, vernielen, van nesten en/of rustplaatsen van de huismus;

ontheffing van de verbodsbepalingen genoemd in artikel 3.1, vierde lid, van de wet te weigeren, voor zover dit betreft het verstoren van de huismus;

ontheffing te verlenen van de verbodsbepalingen genoemd in artikel 3.5, eerste, tweede en vierde lid, van de wet, voor zover dit betreft het opzettelijk doden, opzettelijk verstoren en het beschadigen en/of vernielen van voortplantings- of rustplaatsen van de gewone dwergvleermuis;

voor de periode tussen 15 augustus 2018 en 31 maart 2019.

II. Omschrijving van de aanvraag

Uw aanvraag heeft betrekking op de Ten Baanstraat, Rijnhuizenstraat, Wijnesteynstraat, Zwanenburgstraat, Drilleveld en Vredebestaan in de gemeente Nieuwegein. De werkzaamheden bestaan uit groot onderhoud, waarbij onder andere spouwmuren worden nageïsoleerd en de hemelwaterafvoeren worden vervangen. U vraagt ontheffing van de verbodsartikelen genoemd in de artikelen 3.1 en 3.5 van de wet, voor wat betreft de huismus (*Passer domesticus*) en de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*) voor de periode tussen 15 augustus 2018 en 31 maart 2019.

III. Procedure

De aanvraag is afgehandeld overeenkomstig het bepaalde in afdeling 4.1.2 van de Algemene wet bestuursrecht. Op 26 juni 2018 is de aanvraag aangevuld.

IV. Toetsingskader

De huismus is beschermd ingevolge artikel 3.1 van de wet. De gewone dwergvleermuis is beschermd ingevolge artikel 3.5 van de wet.

Afwijzing artikel 3.1, vierde lid, van de wet voor zover dit betreft het verstoren van de huismus

U heeft ontheffing gevraagd van het verbod op het verstoren van de huismus, zoals genoemd in artikel 3.1, vierde lid, van de wet. Het verstoren van de huismus tijdens de werkzaamheden kan niet geheel uitgesloten worden. Echter, op basis van artikel 3.1, vijfde lid, van de wet is het verbod uit het vierde lid niet van toepassing als de verstoring van de huismus niet van wezenlijke invloed is. Omdat er rekening wordt gehouden met de broedperiode van de huismus, de gunstige staat van instandhouding niet in gevaar komt, en er alternatieve nestlocaties voor de huismus worden aangeboden, is verstoring met wezenlijke invloed niet aan de orde. Het verbod uit 3.1, vierde lid, van de wet is niet van toepassing, dus kan er ook geen ontheffing van dit verbod worden verleend.

V. Toetsing Ruimtelijke Ingreep

Motivering

Huisumus

De huismus is in het plangebied aangetroffen. Binnen het plangebied is één nest van de huismus vastgesteld. Hoewel de nestplaats fysiek niet wordt aangetast door de werkzaamheden, kan een negatief effect niet geheel worden uitgesloten. Door de nisolatie is het namelijk mogelijk dat het microklimaat demate verandert (opwarmt) dat de nestruimte haar functie verliest.

Omdat een negatief effect op de nestplaats niet geheel kan worden uitgesloten, worden er voorafgaand aan het volgende broedseizoen twee alternatieve nestlocaties aangeboden voor de huismus. Echter, ondanks het aanbieden van alternatieven wordt er mogelijk een nestlocatie van de huismus vernield. Ontheffing van het verbod op het vernielen van een voortplantingsplaats van de huismus blijft dan ook noodzakelijk.

Door het tijdig aanbrengen van twee alternatieve nestlocaties voor de huismus, kan het plangebied op termijn onderdeel uit blijven maken van het verspreidingsgebied van de huismus. Door het nemen van mitigerende maatregelen en de inrichting van het gebied na afloop van de werkzaamheden komt de gunstige staat van instandhouding van de huismus niet in het geding door het uitvoeren van de werkzaamheden.

Gewone dwergvleermuis

De gewone dwergvleermuis is in het plangebied aangetroffen. Binnen het plangebied zijn één zomerverblijfplaats en vier paarverblijfplaatsen aangetroffen. De exacte locaties van de verblijfplaatsen zijn haast onmogelijk te bepalen; van de paarverblijfplaatsen mag aangenomen worden dat deze ook in gebruik kunnen zijn als winterverblijf tijdens milde winters, door één of enkele exemplaren van de gewone dwergvleermuis.

Door de isolatiewerkzaamheden gaan de verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis verloren. Om het verlies van de verblijfplaatsen te mitigeren, zijn voor 15 februari 2018 19 muurschalen aangebracht in (de directe omgeving van) het plangebied. Deze houtbetonnen muurschalen worden gemakkelijk in gebruik genomen door de gewone dwergvleermuis. Door het direct aanbieden van nagelvaste houtbetonnen muurschalen, is er geen noodzaak meer om tijdelijke (houten) kasten aan te brengen, en daarmee wordt een dubbele verstoring (door het later weer verwijderen van tijdelijke (houten) kasten) van de gewone dwergvleermuis voorkomen. Bovendien zijn er op acht locaties open stootvoegen aangebracht, die toegang bieden tot de luchtsponwen in de schoorstenen. Door de voegopeningen tot 2,5 centimeter breed te maken, wordt voldoende gewaarborgd dat de openingen breed genoeg zijn voor de gewone dwergvleermuis. Om te voorzien in voldoende kwantiteit (oppervlakte) en kwaliteit (situering) worden er additioneel vier inbouwkasten gerealiseerd in de buitenmuren van trappenhuisen van flats in de directe omgeving (Sluyterslaan). Deze kasten zijn pal op het zuiden en oosten georiënteerd, wat een geschikte locatie is als alternatief voor dit soort verblijven. Indien de huidige paarverblijven tevens een winterverblijfplaats vormen, wordt met deze kasten voldoende gemitigeerd om het verlies van die functie op te vangen. Echter, ondanks het aanbieden van alternatieve verblijfplaatsen worden er verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis vernield. Door het plaatsen van exclusion flaps en wiggen onder pannen wordt zoveel mogelijk voorkomen dat de gewone dwergvleermuis aanwezig is tijdens de werkzaamheden. Hierdoor wordt de gewone dwergvleermuis echter verstoord. Ook kan, ondanks deze maatregelen, niet geheel uitgesloten worden dat er gewone dwergvleermuisen worden gedood door de werkzaamheden. Ontheffing van de verboden op het verstoren en doden van de gewone dwergvleermuis, en het vernielen van verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis, is dan ook noodzakelijk.

Door het nemen van mitigerende maatregelen en de inrichting van het gebied na afloop van de werkzaamheden komt de gunstige staat van instandhouding van de gewone dwergvleermuis niet in het geding door het uitvoeren van de werkzaamheden.

Belang van de aanvraag

U heeft ten aanzien van de huismus ontheffing aangevraagd op grond van het belang "Volksgezondheid of openbare veiligheid". U heeft ten aanzien van de gewone dwergvleermuis ontheffing aangevraagd op grond van het belang "Volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten".

Isolatie van woningen is van belang om overlast door vocht te voorkomen. Een vochtig woonmilieu kan leiden tot schimmels. In onderzoek is een consistente associatie gevonden tussen vocht in de woning en het voorkomen van luchtwegsymptomen zoals hoesten en piepen. Blootstelling aan vochtige woonomstandigheden of schimmel geeft een verhoogd risico op het ontstaan van astma, verergering van astma, luchtwegklachten en luchtweginfecties. Vochtproblemen ontstaan in woningen waar vochtige lucht door onvoldoende ventilatie blijft hangen. Door verbeteringen in de bouw is een afname aan vochtproblemen te zien. Het verbeteren van het binnenmilieu is één van de speerpunten van de overheid in de Nationale Aanpak Milieu en Gezondheid.

Naast het belang van de volksgezondheid wordt door de werkzaamheden het energielabel van de woningen verbeterd. Woningcorporaties die zijn aangesloten bij het Convenant Energiebesparing Huursector werken toe naar een gemiddeld label B voor hun totale woningbestand. Het convenant draagt bij aan het behalen van het Klimaatakkoord van Parijs, om de negatieve effecten op het milieu door emissie te verminderen.

Gelet op de naar voren gebrachte omstandigheden zijn wij van oordeel dat de belangen "Volksgezondheid of openbare veiligheid" en "Volksgezondheid, de openbare veiligheid of andere dwingende redenen van groot openbaar belang, met inbegrip van redenen van sociale of economische aard en met inbegrip van voor het milieu wezenlijke gunstige effecten voldoende onderbouwd zijn om de negatieve effecten op de huismus en de gewone dwergvleermuis te rechtvaardigen.

Alternatievenafweging

De voorgenomen werkzaamheden zijn specifiek voor de in deze ontheffing aangevraagde woningen. Alternatieve locaties voor de uitvoering van de werkzaamheden zijn dan ook niet aan de orde. Overwogen is om voor de vleermuis meer inbouwkasten te realiseren. Het toegankelijk maken van delen van de spouwmuur middels open stootvoegen heeft echter dezelfde functie. Ook is overwogen meer inpanidige voorzieningen te creëren. Dit gaat echter ten koste van de isolatiewaarden door het ontstaan van koudebruggen, waardoor de functie van isolatie met de gunstige effecten op het klimaat verkleind wordt. Met de nu voorgestelde werkwijze en de te plaatsen voorzieningen is een goede afstemming tussen de wettelijke verplichtingen, leefbaarheid in de wijk én besteding van maatschappelijke gelden. De tijdelijke voorzieningen worden direct permanent ingezet om zo de kans op dubbele verstoring te verkleinen; zodra een tijdelijke voorziening die in gebruik is genomen weer wordt verwijderd, moet de vleermuis opnieuw wisselen van verblijfplaats. Corporaties in Nederland staan voor een grote opgave om aan de afspraken uit het Energieakkoord invulling te geven. Deze doelen zijn enkel te bereiken als gedurende het gehele jaar werkzaamheden worden uitgevoerd. Voor soorten en/of functies die minder hoge eisen stellen (bijvoorbeeld paar- en zomerverblijfplaatsen gewone dwergvleermuis) zal wel in de kritische periode worden gewerkt, maar door tijdig mitigerende maatregelen te plaatsen worden de effecten verzacht. Binnen dit project is geen alternatieve planning mogelijk waarbij alle functies geheel worden ontzien. Gezien het bovenstaande zijn er geen redelijke alternatieven mogelijk die zouden leiden tot een kwalitatief gelijkwaardig resultaat. De alternatievenafweging is hiermee dan ook voldoende onderbouwd.

VI. Conclusie

Gelet op het voorgaande verlenen wij u ontheffing als bedoeld in de artikelen 3.3 en 3.8 van de wet. Aan deze ontheffing zijn voorschriften verbonden, deze treft u aan in de bijlage bij dit besluit.

VII. Bezwaar

U kunt binnen zes weken na de dag waarop deze beschikking op de voorgeschreven wijze is bekendgemaakt een bezwaarschrift bij Gedeputeerde Staten van Utrecht indienen:

- Digitaal: gebruikt u hiervoor het formulier "Bezwaar tegen beslissing provinciaal bestuur met DigiD". Uw DigiD geldt als ondertekening. U vindt het formulier via: www.provincie-utrecht.nl onder loket / klacht, bezwaar of melding doorgeven / bezwaar tegen beslissing provincie;
- Schriftelijk: t.a.v. de secretaris van de Awb- adviescommissie van PS en GS, postbus 80300, 3508 TH Utrecht.

Het bezwaarschrift moet in ieder geval bevatten:

- uw naam en adres;
- de datum;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht (indien mogelijk, onder vermelding van het besluitnummer);
- de reden van bezwaar;
- ondertekening.

Aan de behandeling van een bezwaarschrift zijn voor de indiener geen kosten verbonden.

Overigens schort het indienen van een bezwaarschrift de werking van het besluit niet op. Als u niet kunt wachten op de normale behandeling van uw bezwaarschrift, hebt u de mogelijkheid om een voorlopige voorziening aan te vragen bij de rechtbank. U moet op dat moment ook al een bezwaarschrift hebben ingediend. Het verzoek om een voorlopige voorziening richt u aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Midden-Nederland, Sector bestuursrecht, postbus 16005, 3500 DA Utrecht.

VIII. Inwerkingtreding

Dit besluit treedt in werking op het moment van bekendmaking door uitreiking of verzending aan de aanvrager. Van het besluit wordt mededeling gedaan op de website www.officielebekendmakingen.nl

IX. Overleg en informatie

Er kan tevens vergunning of ontheffing nodig zijn op grond van andere wetten of verordeningen. Wij adviseren u zo nodig contact op te nemen met uw gemeente en/of milieudienst, als u dit nog niet heeft gedaan.

Als u vragen heeft over de procedure en de inhoud, kunt u contact opnemen met ons Servicebureau via servicebureau@provincie-utrecht.nl, of op telefoonnummer 030-2583311.

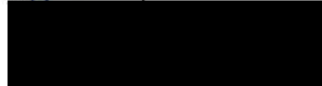
Voor meer informatie verwijzen wij u naar onze website www.provincie-utrecht.nl.

X. Verzending

Dit besluit wordt verzonden aan de aanvrager van de ontheffing. Een afschrift van deze ontheffing wordt verzonden aan:

- RUD Utrecht, Postbus 85242, 3508 AE Utrecht.

Hoogachtend,
Gedeputeerde Staten van Utrecht,
namens hen,



Mevr. mr. S.L. Munsel
Teamleider Vergunningverlening Natuur en Landschap
Domein Leefomgeving

ONTHEFFING

Naar aanleiding van het verzoek van Looplan BV, op 22 maart 2018, namens Stichting Mitros en de aanvulling hierop van 26 juni 2018, gelet op de artikelen 3.3 en 3.8, van de Wet natuurbescherming,

Verlenen Gedeputeerde Staten van provincie Utrecht hierbij aan:

Naam: Stichting Mitros

Adres: Postbus 8217

Postcode en woonplaats: 3503 RE Utrecht

Ontheffing 81D63E2B voor het tijdvak van: 15 augustus tot en met 31 maart 2019

Van de verbodsbepalingen genoemd in de artikelen 3.3 en 3.8 van de Wet natuurbescherming, voor zover dit betreft het vernielen van nestplaatsen van de huismus (*Passer domesticus*), en het verstoren, doden en het vernielen van verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis (*Pipistrellus pipistrellus*). Het gebied waarvoor de ontheffing geldt, betreft:

- Ten Baanstraat;
- Rijnhuizenstraat;
- Vredebestlaan;
- Wijnesteynstraat;
- Zwanenburgstraat;

Te Nieuwegein, één en ander zoals weergegeven op de kaart in bijlage 2 bij dit besluit.

Aan deze ontheffing zijn de volgende voorschriften verbonden:

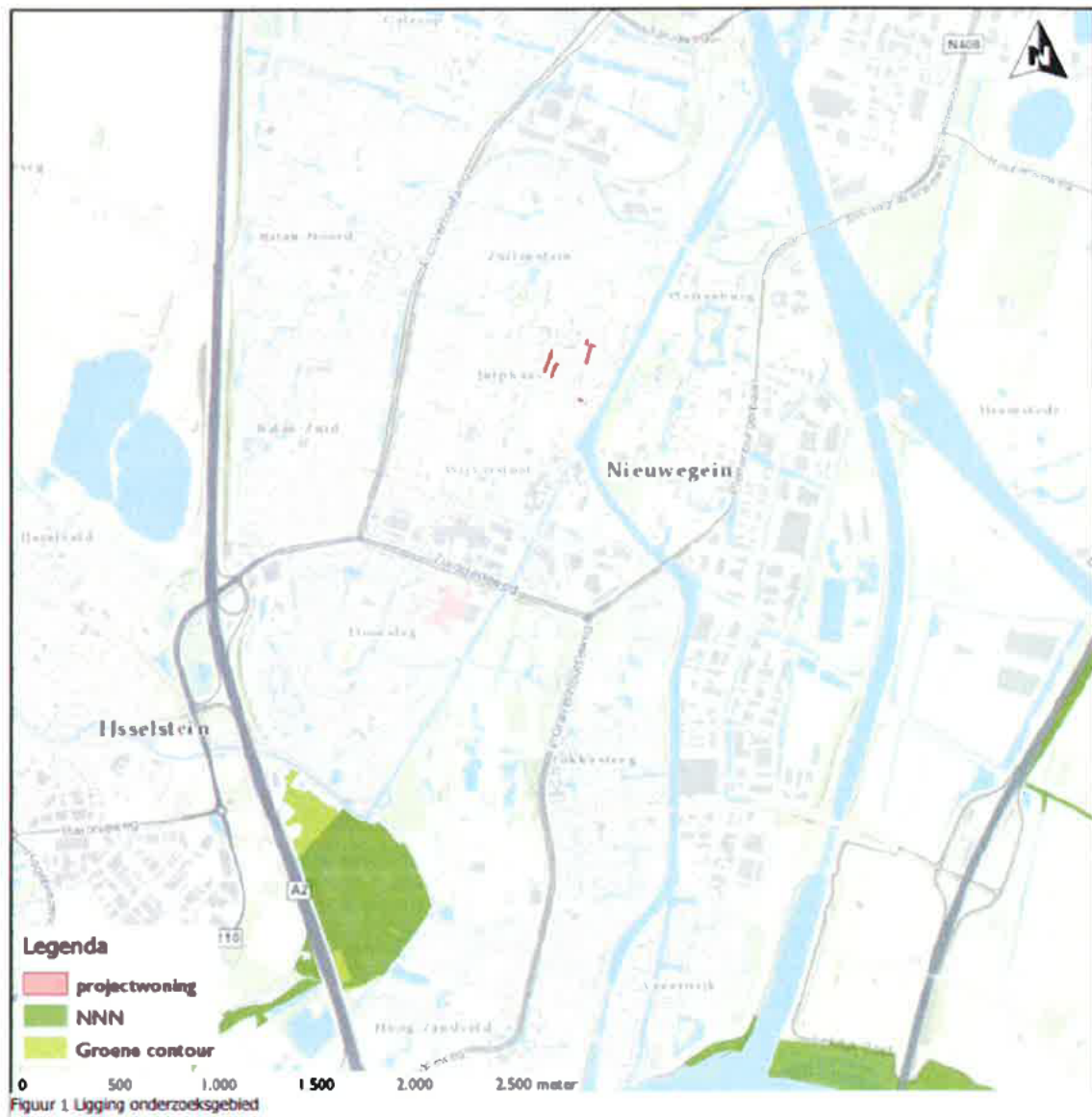
Algemene voorschriften

1. De ontheffing wordt slechts voor de hierboven genoemde soorten en beschreven verboden handelingen verleend.
2. Deze ontheffing geldt alleen voor de werkzaamheden die conform de aanvraag worden uitgevoerd, voor zover in deze ontheffing zelf niet anders is aangegeven.
3. De ontheffinghouder dient onverwijld contact op te nemen met Servicebureau@provincie-utrecht.nl bij het uitvoeren van de werkzaamheden van het project andere beschermde soorten dan de genoemde worden aangetroffen of andere handelingen als bedoeld in voorschrift 1 noodzakelijk zijn.
4. Deze ontheffing kan uitsluitend gebruikt worden door (medewerkers van) de ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers of in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts-)personen. De ontheffinghouder of haar rechtsopvolgers blijven daarbij verantwoordelijk en aansprakelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
5. Tijdens de uitvoering van de werkzaamheden dient een afschrift van deze ontheffing en de bijbehorende brief op de locatie van de werkzaamheden aanwezig te zijn en op verzoek te worden getoond aan de daartoe bevoegde toezichthouders of opsporingsambtenaren.
6. De ontheffinghouder dient, zodra de datum waarop de werkzaamheden zullen aanvangen bekend is, het bijgevoegde meldingsformulier volledig in te vullen en naar de Regionale Uitvoeringsdienst Utrecht te sturen. Het werkprotocol uit voorschrift 7 dient met de startmelding meegestuurd te worden.
7. De ontheffinghouder dient een ecologisch werkprotocol op te (laten) stellen, met daarin minstens de voorschriften uit deze ontheffing. Het werkprotocol dient (aanvullend) de volgende aspecten te omschrijven:
 - a. Omschrijving van het plangebied, inclusief kaart;
 - b. Activiteiten/werkzaamheden die uitgevoerd gaan worden, inclusief planning;
 - c. Maatregelen die getroffen zijn of worden, inclusief locatie op kaart en datum;
 - d. Contactgegevens begeleidende ecooloog;
 - e. Activiteiten die door de ecooloog zijn/worden begeleid;Alle betrokken partijen, met name ook de uitvoerenden op de bouw- of projectlocatie, dienen van het werkprotocol op de hoogte gesteld te worden en dienen dit na te leven.
8. Na afronding van de werkzaamheden moet het meldingsformulier gereedkomen werkzaamheden worden toegezonden aan de Regionale Uitvoeringsdienst Utrecht, inclusief een logboek. In het logboek dienen gemaakte ecologische keuzes vastgelegd te worden zoals goedkeuring/vrijgeven door een ecooloog, afwijkingen van het ecologisch werkprotocol en gekozen mitigerende maatregelen en de locatie daarvan.

Specifieke voorschriften

9. U dient de (vermoedelijke) verblijfplaatsen van de gewone dwergvleermuis minimaal drie dagen voorafgaand aan de start van de werkzaamheden ongeschikt te maken. U dient dit te doen door exclusion flaps te plaatsen over (vermoedelijke) uitvliegopeningen en door dakpannen te wiggen.
10. De nacht voorafgaand aan de werkzaamheden dient door een ecooloog gecontroleerd te worden of er nog gewone dwergvleermuizen uitvliegen. Indien dit niet mogelijk is dient op andere wijze uitgesloten te worden dat er nog vleermuizen aanwezig zijn. Indien er nog vleermuizen uitvliegen of aanwezig zijn dienen aanvullende maatregelen genomen te worden om de vleermuizen te verjagen. Er mag pas gestart worden met de werkzaamheden wanneer de ecooloog bij controle geen vleermuizen meer aantreft.
11. U dient minimaal drie maanden voorafgaand aan het broedseizoen (start begin maart, afhankelijk van de klimatologische omstandigheden) van de huismus twee alternatieve nestlocaties aan te bieden. De nestlocaties dienen niet in de volle zon opgehangen te worden (noord- of oostexpositie, of onder een overstek).
12. De alternatieve nestlocaties voor de huismus dienen zo opgehangen te worden, dat het risico op predatie (met name door huiskatten) wordt geminimaliseerd.
13. U dient vier Tichelaar inbouwkasten aan te brengen in de buitenmuren van de trappenhuisen van de flat aan de Sluyterslaan. Dit dienen 2x2 geschakelde kasten te zijn, waarvan er twee op een oostexpositie aangebracht dienen te worden, en twee op een zuidexpositie.
14. De inbouwkasten dienen op een geschikte hoogte aangebracht te worden (minimaal 3 meter hoog) en een vrije aanvliegroute te hebben. Het aanlichten van deze gevels is niet toegestaan.
15. Deze ontheffing kan worden ingetrokken, indien blijkt dat de ontheffinghouder zich niet houdt aan de voorschriften.
16. Indien blijkt dat de in de ontheffing gestelde termijn niet voldoende is om de werkzaamheden waarop de ontheffing betrekking heeft uit te voeren, dient u, minimaal drie maanden voor het verstrijken van deze termijn een nieuwe aanvraag in te dienen. Dit voorkomt onnodige vertraging van het project.
17. Aanspreekpunt in het kader van deze ontheffing en de daaruit voortvloeiende voorschriften is het Servicebureau van team VVN, provincie Utrecht, Archimedeslaan 6, postbus 80300, 3508 TH te Utrecht, Servicebureau@provincie-utrecht.nl

Bijlage 2: kaart plangebied



Meldingsformulier start werkzaamheden ontheffing

Behoort bij beschikking met:

- zaakkenmerk: Z-WNB-RI-REG-2018-0482
- briefnummer: 81D63E2B
- datum: 10 augustus 2018
- planlocatie: Ten Baanstraat Nieuwegein
- ontheffinghouder: Stichting Mitros, Postbus 8217 in Utrecht
 - Contactpersoon: [REDACTED]
 - Telefoonnummer: [REDACTED]

De ontheffinghouder zorgt ervoor dat dit formulier ten minste twee weken voordat met de werkzaamheden wordt begonnen, ingevuld en ondertekend wordt opgestuurd of gemaïld naar onderstaand adres. Indien de ontheffinghouder binnen twee weken wil starten met de werkzaamheden moet deze contact opnemen met de RUD Utrecht.

Gegevens van het werk:

Startdatum werk _____

Mogelijke einddatum werk _____

Bijzonderheden:

Plaats en datum

Naam en handtekening

Opsturen naar:

RUD Utrecht
Team Bodem, Water en Natuur
Postbus 85242
3508 AE Utrecht
Email: info@rudutrecht.nl
Telefoonnummer: 030-7023300

Meldingsformulier gereedkomen werkzaamheden ontheffing

Behoort bij beschikking met:

- zaakkenmerk: Z-WNB-RI-REG-2018-0482
- briefnummer: 81D63E2B
- datum: 10 augustus 2018
- planlocatie: Ten Baanstraat Nieuwegein
- ontheffinghouder: Stichting Mitros, Postbus 8217 in Utrecht
 - Contactpersoon: [REDACTED]
 - Telefoonnummer: [REDACTED]

De ontheffinghouder zorgt ervoor dat dit formulier tenminste één week na gereedkomen van de werkzaamheden ingevuld en ondertekend wordt opgestuurd of gemaild naar onderstaand adres.

Gegevens van het werk:

Einddatum werk _____

Bijzonderheden:

Plaats en datum

Naam en handtekening

Opsturen naar:

RUD Utrecht
Team Bodem, Water en Natuur
Postbus 85242
3508 AE Utrecht
Email: info@rudutrecht.nl
Telefoonnummer: 030-7023300