

Postbus 10.001

5280 DA Boxtel

Bosscheweg 56

5283 WB Boxtel

Tel. (0411) 618 618

Fax (0411) 618 688

info@dommel.nl

www.dommel.nl

Watervergunning

Z49939

Aanvraag

Het dagelijks bestuur van Waterschap De Dommel heeft op 3 mei 2018 een aanvraag ontvangen van de Gemeente Oirschot, Deken Frankenstraat 3, 5688 AK te Oirschot voor de aanleg en inrichting van bedrijventerrein Westfields. De aanvraag is ingediend via het Omgevingsloket (OLO) onder nummer 3645319. De aanvraag is bij het waterschap geregistreerd onder nummer Z49939. Het is een vergunningaanvraag als bedoeld in hoofdstuk 6 van de Waterwet voor het verrichten van handelingen in een watersysteem of beschermingszone waarvoor krachtens de Keur Waterschap De Dommel 2015 een vergunning is vereist.

De aanvraag heeft betrekking op:

- A. het dempen van een greppel en een gedeelte van een bestaande watergang (retentievoorziening);
- B. het verbreden en graven van watergangen (retentievoorzieningen);
- C. het aanleggen van een tijdelijke stuw in B-OWL40357;
- D. het verwijderen van een dam en duiker in B-OWL40357;
- E. het afvoeren van water afkomstig van verhard oppervlak en het aanbrengen van uitstroomvoorzieningen in retentievoorzieningen en in watergang B-OWL40357.

De activiteiten vinden plaats op percelen, kadastraal bekend als gemeente Oirschot, sectie E, nummers 1175, 1174, 1176, 1269, 1270, 1113 en 1119. De activiteiten vinden plaats nabij een watergang, die bij het waterschap bekend is onder OWL40357, en die wordt beschouwd als een B-water. Deze is gelegen in de omgeving van de Eindhovensedijk en A-water De Ekkersrijt.

De aanvrager is per brief met nummer U64120 op de hoogte gebracht van het feit dat de aanvraag op grond van artikel 4:5 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) nog onvoldoende gegevens of bescheiden bevat om deze in behandeling te kunnen nemen en is in de gelegenheid gesteld om de ontbrekende gegevens of bescheiden voor 3 augustus 2018 aan de aanvraag toe te voegen.

De ontbrekende gegevens zijn op 25 juli 2018 ontvangen en geregistreerd onder nummer O100440.

Algemene overwegingen

De Waterwet omschrijft in de artikelen 2.1 en 6.11 het toetsingskader voor de beslissing op de aanvraag. In dit artikel zijn de algemene doelstellingen aangegeven die richtinggevend zijn bij de uitvoering van het waterbeheer:

- a. voorkoming en waar nodig beperking van overstromingen, wateroverlast en waterschaarste;
- b. bescherming en verbetering van de chemische en de ecologische kwaliteit van watersystemen;
- c. vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

De doelstellingen zijn geconcretiseerd via normen en beleid ten aanzien van veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en maatschappelijke functievervulling door watersystemen. De uitwerking hiervan vindt plaats in de Waterwet en aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van hoofdstuk 4 van de Waterwet en in beleidsregels.

Specifieke overwegingen

De aanvraag is getoetst aan Beleidsregel 6 "Dempen en graven oppervlaktewaterlichamen". Een aantal bestaande wateren en greppels zijn (nog) niet opgenomen in de legger. Gezien de toekomstige B-status wordt getoetst aan Beleidsregel 6. Op basis van de aanvraag wordt het totaal aan demping (1.105 m^3) volledig gecompenseerd door het graven van nieuw water.

De aanvraag is tevens getoetst aan Beleidsregel 13 "Afvoer hemelwater door toename en afkoppelen van verhard oppervlak".

De activiteit is vergunningplichtig omdat de toename van verhard oppervlak meer bedraagt dan 10.000 m^2 . De toename van verhard oppervlak bedraagt namelijk 25,69 ha.

De bij de aanvulling op de aanvraag gevoegde "Notitie SWNL_20180725" vermeldt een te creëren tijdelijke berging (2-5 jaren) van 15.579 m^3 en een te creëren permanente berging (toekomst) van 22.133 m^3 . Leidend voor de vergunning is de bij de aanvraag gevoegde overzichtstekening met nummer 356333-T08-VER-C01-L01 (24-07-2018).

De plaatsing van een stuw, het verwijderen van een dam en duiker en het aanbrengen van uitstroomvoorzieningen zijn meldingsplichtig op basis van de Keur Waterschap de Dommel 2015.

De plaatsing van een stuw moet voldoen aan Algemene Regel 9 "Stuwen".

Het verwijderen van een dam en duiker moet voldoen aan Algemene Regel 10 "Dam met duiker".

Het aanbrengen van uitstroomvoorzieningen moet voldoen aan Algemene Regel 14 "Lozingsconstructies en onttrekkingswerken in en nabij oppervlaktewaterlichamen".

Het aan te leggen systeem van waterberging en werken volstaat en heeft de instemming van de adviseur Ruimtelijke Planvorming van Waterschap De Dommel.

De aangevraagde activiteiten en werken passen binnen de functies en doelstellingen van het Provinciaal Milieu- en Waterplan en het waterbeheerplan van Waterschap De Dommel.

Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, Keur Waterschap de Dommel 2015, de Algemene wet bestuursrecht en de hierboven vermelde aanvraag en overwegingen besluit het dagelijks bestuur als volgt:

1. De gevraagde vergunning als bedoeld in artikel 3.1 van de Keur Waterschap De Dommel 2015 te verlenen aan de Gemeente Oirschot, Deken Frankenstraat 3, 5688 AK te Oirschot.
De vergunning heeft betrekking op:
 - het dempen van een greppel en het dempen van een gedeelte van een bestaande retentievoorziening;
 - het verbreden en het graven van watergangen (retentievoorzieningen);nabij een watergang (B-OWL40357) en op percelen, kadastraal bekend als gemeente Oirschot, sectie E, nummers 1175, 1174, 1176, 1269, 1270, 1113 en 1119, een en ander overeenkomstig de aanvraag van 3 mei 2018 (zaaknummer Z49939) en de aanvulling op de aanvraag van 25 juli 2018, onder de volgende voorschriften.

Voorschriften

Dempen (greppel en retentievoorziening)

1. De dempingen moeten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij de aanvulling op de aanvraag gevoegde tekening met nummer 356333-T08-VER-C01-L01 (24-07-2018).
2. Op de plaats waar het te dempen oppervlaktewaterlichaam uitmondt in een ander oppervlaktewaterlichaam dient het talud van dat oppervlaktewaterlichaam te worden hersteld en ingezaaid met gras.

Het (ver)graven van watergangen

3. De oppervlakken en profielen van de te (ver)graven watergangen moeten worden uitgevoerd overeenkomstig de bij de aanvraag en de aanvulling op de aanvraag gevoegde tekeningen 356333-T01-ONT-C04-L01 (03-05-2018) en 356333-T08-VER-C01-L01 (24-07-2018).
4. Het onderhoud van het doorstroomprofiel van de oppervlaktewaterlichamen berust bij de vergunninghouder.

Boxtel, 3 augustus 2018
namens het dagelijks bestuur,

A.F.H. Verhees
procesmanager Vergunningen