

Omgevingsvergunning

Besluit d.d. 6 augustus 2018

Wij verlenen de omgevingsvergunning voor het slopen van zijgevel en de verwijdering van een gevelkachel.

Activiteit : Het slopen van een bouwwerk in een beschermd stads- of dorpsgezicht.
Projectadres : Kerkhofweg 18, 7221AE Steenderen
Kadastraal bekend : Gemeente Steenderen, sectie U, nummer 438.
Ontvangst aanvraag : 5 juli 2018
Kenmerk : 2018-1678

Inwerkingtreding

Dit besluit treedt de dag na afloop van de bezwaarschrifttermijn in werking.

De omgevingsvergunning wordt verleend onder de bepaling dat de volgende stukken onderdeel uitmaken van de vergunning:

- de volgende stukken die digitaal zijn ingediend bij de aanvraag voor een omgevingsvergunning via het omgevingsloket online:
 - 1628BS201.pdf
 - 1628OV201C.pdf
 - 17242 Asbestinventarisatie rapport.pdf
 - 3782155_1530772443810_publiceerbareaanvraag.pdf
- de bij dit besluit behorende voorschriften.

Sloop

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.7 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. De aanvraag is getoetst aan de relevante artikelen van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, het Besluit omgevingsrecht en de Ministeriële regeling omgevingsrecht.

De aanvraag voor een omgevingsvergunning gaat over het in zijn geheel verwijderen van een gevelkachel onder asbestcondities en het gedeeltelijk slopen van de linker zijgevel.

Het te slopen bouwwerk is gelegen binnen een stads- of dorpsgezicht. Hierdoor is voor het slopen van een bouwwerk een vergunning nodig op basis van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (artikel 2.1 eerste lid onder f, g en h of artikel 2.2 eerste lid onder b en c). Het verwijderen van een gevelkachel en het slopen van de zijgevel heeft geen nadelige gevolgen voor het beschermd stads- of dorpsgezicht. Er is geen reden om de gevraagde vergunning voor de sloop te weigeren.

Leges

Voor de behandeling van uw aanvraag is leges verschuldigd. In de legesverordening is het tarief vastgesteld op:

Slopen: Slopen, verstoren of verplaatsen van een bouwwerk € 194,00

Totaal Leges **€ 194,00**

Postbus 200
7255 ZJ Hengelo (Gld)
Tel (0575) 75 02 50

Elderinkweg 2
7255 KA Hengelo (Gld)

e-mail
info@bronckhorst.nl
www.bronckhorst.nl

bankrekeningnummer
NL81 BNGH 0285 1044 97
BTW-NL 8136.47.290.B.01.

De leges worden in rekening gebracht voor het in behandeling nemen van de aanvraag en moeten binnen de termijn die is aangegeven op de legesfactuur worden betaald ongeacht of de vergunning wordt verleend of bezwaar wordt ingediend. De legesfactuur treft u bijgaand aan.

Bezwaar

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u schriftelijk binnen zes weken na de verzenddatum van dit besluit bij de gemeente een bezwaarschrift indienen. Zorgt u er voor dat het in ieder geval de volgende gegevens bevat:

- uw naam en adres
- de datum
- een omschrijving (of een kopie) van het besluit waartegen u bezwaar maakt
- redenen voor het maken van bezwaar
- uw handtekening

meer weten? Zie https://www.bronckhorst.nl/home/wat-u-wilt-regelen_45201/product/bezwaar-maken_275.html.

Voorlopige voorziening

Ook kunt u bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Gelderland, Postbus 9030, 6800 EM Arnhem een voorlopige voorziening vragen. Zo kunt u in een dringend geval, in afwachting van de beslissing op uw bezwaar, voorlopig mogelijk nadelige gevolgen van het besluit voorkomen. Meer weten? Zie www.rechtspraak.nl

Namens burgemeester en wethouders van Bronckhorst,

cluster Omgeving