



Gemeente Vlaardingen

Nr. ovxid-5024

OMGEVINGSVERGUNNING

Burgemeester en wethouders van Vlaardingen;

beschikkende op de op 8 mei 2018 ingekomen aanvraag voor een omgevingsvergunning:
met betrekking tot:

- Bouwen (Art.2.1 lid 1a Wabo)
- Van : J.G.M.A. Van Keulen
Kreekpad 3
3235 CJ Rockanje
- voor : interne verbouwing kantoor
- locatie : Schiedamsedijk 110-134

overwegende,

dat er aanvullende stukken zijn aangevraagd;

dat deze stukken binnen de gestelde termijn zijn ingediend;

dat het bouwplan niet in strijd is met het vigerende bestemmingsplan: "Rivierzone-Oost",
bestemming "Bedrijf";

dat het plan uitsluitend een interne verbouwing betreft en het plan derhalve niet ter
beoordeling aan de welstandscommissie is aangeboden;

dat het Cincinnati gebouw een beeldbepalend pand (volgnummer 586) betreft, maar geen
monumentale status heeft;

gelet op de desbetreffende bepalingen van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht,
het bestemmingsplan, de Regeling omgevingsrecht, de Bouwverordening en het
Bouwbesluit;

b e s l u i t e n:

aan geadresseerde:

de gevraagde vergunning te verlenen, overeenkomstig de hierbij gevoegde aanvraag en 19
tekeningen en berekeningen;

Bijlagen:

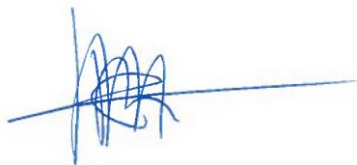
- 3659475_1525783133244_papierenformulier
- 3659475_1531494874864_B-01
- 3659475_1531494874872_B-02
- 3659475_1531494874878_B-03
- 3659475_1525782600942_2016-04-18_Constructietekening_entresolvloer
- 3659475_1531494874848_2016-04-18_Constructietekening_entresolvloer-B_

- 3659475_1525782600930_03
- 3659475_1525782600936_04
- 3659475_1528455437198_05
- 3659475_1528441570997_Sdamsedijk_110-134_Vld_vloerrandafschieding
- 3659475_1531494874516_04-200-Begane_Grond-marge
- 3659475_1531494874594_05-201-1e_Verdieping-marge
- 3659475_1531494874642_06-202-_2e_Verdieping-marge
- 3659475_1531494874675_07-Noordgevel_-marge
- 3659475_1531494874706_08-Oostgevel-marge
- 3659475_1531494874725_09-Zuidgevel-marge
- 3659475_1531494874761_10-Westgevel-marge
- 3659475_1531494874783_11-Doorsnede_A-A_- _marge
- 3659475_1531494874802_12-Doorsnede_B-B_- _marge
- 3659475_1531494874827_13-Doorsnede_C-C_- _marge

de door u geraamde bouwkosten ad € 10.000,00 worden door ons te laag geacht en zijn nader vastgesteld op € 50.000,00 (excl. BTW);

Vlaardingen, 30 juli 2018

Namens burgemeester en wethouders van Vlaardingen,



M.R. Middeldorp
teammanager Stedelijke Ontwikkeling

Bezwaarclausule bouwen

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking. Tegen het besluit kan binnen zes weken na bekendmaking bezwaar worden aangetekend. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de sector bestuursrecht van de Rechtbank in Rotterdam, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam. Het bezwaarschrift kan worden ingediend bij burgemeester en wethouders van Vlaardingen, p/a de manager van het team Bijzondere Wetten, Bouw- & Woningtoezicht, Postbus 1002, 3130 EB Vlaardingen.

FORMULIER GEREEDMELDING

Bouwverordening Vlaardingen,
Artikel 4.12, leden 4 en 5;
Registratienr./vld/
Intern nr OVX : ovxid-5024

Intern nr. bwt : 90625
Dossiernr. : 4062

Aan: Hoofd Stedelijke Ontwikkeling
van de gemeente Vlaardingen,

Indienen bij: Gemeente Vlaardingen
Stedelijke Ontwikkeling
Teammanager Bijzondere Wetten, Bouw- & Woningtoezicht
Postbus 1002
3130 EB Vlaardingen

In te vullen door de aanvrager:

De werkzaamheden bestaande uit interne verbouwing kantoor op de locatie Schiedamsedijk 110-134.

zijn gereedgekomen op (datum): _____

Ondertekening:

Opdrachtgever bouwproject:

Eventuele gemachtigde:

Plaats _____

Plaats _____

Datum _____

Datum _____

N.B. Indien een handtekening namens een rechtspersoon is gezet, a.u.b. de naam van de ondertekenaar (in blokletters) en zijn hoedanigheid bij die rechtspersoon vermelden (bijv. J. Jansen, voorzitter schoolbestuur).