



Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

Datum

zie documentenlijst

Onderwerp

Het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning Kootwijkstraat 37

Geachte heer (Geanonimiseerd),

Op 22 december 2017 ontvingen wij uw aanvraag, voor een omgevingsvergunning voor het kappen van 1 roodbladige sierkers, 1 hulst, 1 oude peer en 1 knotwilg (stamontrekken 30-151 cm), staande in de openbare ruimte van het perceel Kootwijkstraat 37.

Uw aanvraag omvat de activiteit 'Kappen' waarop de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is. Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij vastgesteld dat, op basis van de beoordeling en het ingewonnen advies, de omgevingsvergunning voor voornoemde activiteit kan worden verleend.

Voor de motivering van onze beslissing verwijzen wij u naar de bij deze beschikking behorende bijlage, waarin de beoordeling, de advisering en de van toepassing zijnde voorschriften zijn opgenomen. Deze bijlage moet hier als herhaald en ingelast worden beschouwd en is door ons meegenomen in de onderstaande beslissing.

Gelet op het bepaalde in artikel 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de artikelen 2:87 en 2:88 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag hebben wij besloten de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van 1 roodbladige sierkers, 1 hulst, 1 oude peer en 1 knotwilg

Burgemeester en wethouders van Den Haag,

Namens dezen:

Senior medewerker Vergunningen,
(Geanonimiseerd),

Deze omgevingsvergunning treedt in werking op de dag na de termijn (i.c. zes weken na bekendmaking) voor het indienen van een bezwaarschrift.

Gemeente Den Haag
Spui 70
Den Haag

Postbus 12600
2500 DJ Den Haag

T [Geanonimiseerd]
www.denhaag.nl

Uw brief van

Ons kenmerk

201723550/6603954

Contactpersoon

[Geanonimiseerd]

Telefoonnummer

(Geanonimiseerd)

E-mailadres

[Geanonimiseerd]

Aantal bijlagen

zie documentenlijst

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk

201723550/6603954

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U hebt hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
AWB / bezwaar.
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

- naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;
- de datum en handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
- de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.

Bijlage

Beoordeling activiteit

De aanvraag betreft de volgende bomen: 1 sierkers, 1 hulst, 1 oude peer, 1 knotwilg.

De aanvrager wil de bomen kappen, in verband met het realiseren van nieuwbouw.

De aanvrager heeft een onderzoek laten uitvoeren naar de kwaliteit van de bomen. Dit boomonderzoek is uitgevoerd door New York Boomadvies B.V. en is vastgelegd in het rapport met kenmerk 05168b d.d. november 2017. In dit rapport wordt geconcludeerd dat de bomen moeten wijken aangezien deze in het werkgebied staan met betrekking tot het bouwrijp maken voor nieuwbouw.

Advies groenbeheerder

Op 17 januari 2018 is het advies van de groenbeheerder van de gemeente Den Haag ontvangen.

De toekomstverwachting van de bomen is redelijk. De natuur-, educatieve en milieuwaarden van de bomen zijn niet van bijzonder belang. De belevings- en gebruikswaarden van de bomen zijn enigszins van belang, omdat de bomen zichtbaar zijn vanaf de openbare straat.

De bomen moeten wijken in verband met het bouwrijp maken voor nieuwbouw. De Bomen bevinden zich in het werkgebied. De hulst, roodbladige sierkers, en oude peer zijn van een matige vitaliteit en een matige kwaliteit. De knotwilg heeft een betere kwaliteit.

Aangezien er voldoende ruimte is, wordt geadviseerd een herplantplicht op te leggen van 4 bomen van de 3^e grootte. De herplant dient plaats te vinden in de directe omgeving van de te kappen bomen. Voor het geval herplant niet mogelijk of aanvrager hiertoe niet overgaat wordt er een compensatieplicht opgelegd door storting in het bomenfonds van € 1.500,- per (gekapte) boom.

Eindoordeel activiteit

Gelet op het voormeld weegt het belang van de aanvrager om de bomen te kappen zwaarder dan de waarden die de bomen vertegenwoordigen.

Op basis van de beoordeling van de aanvraag en het ingewonnen advies, bestaat er geen bezwaar tegen het verlenen van de omgevingsvergunning voor het kappen van de bomen.

Voorschriften te verbinden aan de beschikking

Van deze omgevingsvergunning mag geen gebruik worden gemaakt tijdens het broedseizoen van **15 maart tot 15 juli**.

Aan deze omgevingsvergunning is de plicht verbonden voor de herplant van 4 bomen door de aanvrager te bepalen boomsoort met minimale stamomtrek van 18-20 cm van de 3^e grootte. De bomen dienen herplant te worden in het eerstvolgende plantseizoen (van november tot en met april), na het kappen van de bomen. Herplant dient te worden uitgevoerd in de directe omgeving in overleg met de groenbeheerder na het kappen van de bomen.

De aanduiding 1^e, 2^e of 3^e grootte geeft aan hoe hoog een boom kan worden.

Een boom van de 1^e grootte kan hoger worden dan 12 meter.

Een boom van de 2^e grootte wordt tussen 7 en 12 meter hoog.

Een boom van de 3^e grootte blijft lager dan 7 meter.

Voor het geval aanvrager niet overgaat tot herplant dient er ter compensatie een storting plaats te vinden in het bomenfonds van € 1.500, -- per (gekapte) boom.

Deze vergunning vervalt indien hier niet binnen maximaal **18 maanden** na het onherroepelijk zijn hiervan gebruik is gemaakt.

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk
201723550/6603954

Ter kennisneming

Wij maken u erop attent dat u pas tot het kappen van de bomen mag overgaan als er **zes weken na bekendmaking van het besluit** zijn verstreken.

Dit is de termijn waarbinnen derde-belanghebbenden een bezwaarschrift kunnen indienen.

Documentenlijst Besluit (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier:201723550

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het kappen van 1 roodladige sierkers, 1 hulst, 1 oude peer en 1 knotwilg (stamomtrekken 30 -151cm) , staande in de tuin van het perceel Kootwijkstraat 37

Adres: Geen adres/lokatieaanduiding

Datum Besluit (P) (GG): 25-01-2018

Documenten bij besluit:

Document: Besluit (P)

Bestandsnaam: A6603954.out.pdf

Documentid: 33166488

Bestandsgrootte: 70177