

Gedeputeerde staten van Overijssel
De heer H. van Marle
Postbus 10078
8000 GB Zwolle

Zwolle, 9 juli 2018

Betreft: Vergunning provinciaal inpassingsplan Hessenweg 48 Dalfsen.

Besluit op aanvraag om omgevingsvergunning

OLO-nummer: 3554111

Zaaknummer: Z2018-00002103

Geachte Van Marle,

Op 30 maart 2018 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van J. Kamps. Het betreft het gewijzigd uitvoeren van een uitweg binnen het plangebied Provinciaal Inpassingsplan (PIP).

Ons advies

Wij adviseren u om voor de voorgenomen verandering een omgevingsvergunning te verlenen. In de bijlage is het ontwerpbesluit toegevoegd.

Vragen

Heeft u vragen? Belt u dan met Lennert van der Stege, te bereiken van maandag tot en met vrijdag op telefoonnummer 06-13324002 of per e-mail: t.kaat@odijsselland.nl.

Met vriendelijke groet,

Martin Roelink
Teammanager Vergunningen

Dit document is door de OD-IJsselland digitaal vervaardigd en daarom niet van een handtekening voorzien

Bijlage: advies Zaaknummer IJVI: Z2018-00002103

Advies Milieu vakinhoudelijk Provinciaal inpassingsplan

Zaaknummer IJVI: Z2018-00002103

Gegevens bevoegd gezag:

Bevoegd gezag:	Gedeputeerde Staten Overijssel
Opdrachtgever:	Henk van Marle
Contactpersoon:	Henk van Marle
Telefoonnummer:	06109871134
E-mailadres:	h.v.marle@overijssel.nl
Datum adviesaanvraag:	

Opsteller/datum:

Naam:	Lennert van der Stege
Telefoonnummer:	0613324002
E-mailadres:	lvdstege@exsin.nl
Datum advies:	18 juni 2018

Collegiale toets: *(indien van toepassing):*

Naam:	T.Kaat / G. Groen
Telefoonnummer:	06 10 98 06 95
E-mailadres:	g.groen@odijsselland.nl
Datum advies:	05-07-2018

Advies

Geadviseerd wordt de gevraagde vergunning te verlenen.
Legesbrief bijvoegen.

Als bijlage zijn toegevoegd:

- Het besluit
- De overwegingen
- De voorschriften

BESLUIT OMGEVINGSVERGUNNING

Onderwerp

Op 30 maart 2018 is een aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen van J. Kamps. Het betreft het gewijzigd uitvoeren van een uitweg binnen het plangebied Provinciaal Inpassingsplan (PIP). De aanvraag gaat over de Hesseweg 48 te Dalfsen. De aanvraag is geregistreerd onder ons kenmerknummer Z2018-00002103 (OLO-nummer 3554111).

Concreet wordt verzocht om een vergunning ex artikel 2.12 lid 1 onder a van de Wabo: Omgevingsvergunning voor het afwijken van het bestemmingsplan voor het veranderen van een uitweg.

Besluit

Wij besluiten, gezien de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.12 lid 1 onder a onder 2 van de Wabo:

- De omgevingsvergunning voor het wijzigen van een in-en uitrit te verlenen
- Aan deze beschikking voorschriften te verbinden achter het tabblad "voorschriften"

Dat de volgende stukken deel uit maken van de beschikking:

- aanvraag OLO-nummer 3554111
- plattegrondtekening met huidige situatie en gewenste situatie

Ondertekening en verzending

Deze beschikking is verzonden aan de aanvrager.

Een afschrift van deze vergunning is verzonden aan:

- Gemeente Dalfsen;

Rechtsmiddelen

Deze beschikking wordt bekendgemaakt door toezending aan de aanvrager. Daarnaast wordt een kennisgeving gepubliceerd in de Dalfser Koerier en op internet;
<http://www.overijssel.nl/loket/kennisgeving>. De dag na de bekendmaking treedt de beschikking in werking. Binnen zes weken na bekendmaking kan bezwaar worden aangetekend bij het college van Gedeputeerde Staten van Overijssel, Postbus 10078, 8000 GB Zwolle. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van de beschikking niet. Hebben u of derde belanghebbenden er belang bij dat de werking van deze beschikking wordt geschorst, dan kan om een voorlopige voorziening worden verzocht bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Overijssel, sector Bestuursrecht, Postbus 10067, 8000 GB Zwolle.

Voorschriften

HET MAKEN, HEBBEN OF VERANDEREN VAN EEN UITWEG

1 Algemeen

1.1

Schade aan eigendommen van de wegbeheerder en/of derden, die het gevolg is van de aanlegwerkzaamheden of van de aanwezigheid of het gebruik van de aangelegde uitweg komt voor rekening van de vergunninghouder.

1.2

Onderhoud van de uitweg is voor rekening van de vergunninghouder. Ook schade veroorzaakt door de vergunninghouder moet worden hersteld. Eventueel hieruit voortkomende kosten zijn voor rekening van de vergunninghouder.

1.3

De wegbeheerder behoudt zich het recht voor bij wegreconstructies de uitweg te wijzigen of op andere wijze te doen verlopen.

PROCEDURELE ASPECTEN

Gegevens aanvrager

Op 30 maart 2018 hebben wij een aanvraag voor een omgevingsvergunning als bedoeld in de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) ontvangen. Het betreft een verzoek van J. Kamps, Hessenweg 48 te Dalfsen.

Projectbeschrijving

Het project waarvoor vergunning wordt gevraagd is als volgt te omschrijven:

Het wijzigen van een uitweg binnen het plangebied Provinciaal Inpassingsplan (hierna PIP) gelegen aan Om de Hessenweg 48 te Dalfsen in de gemeente Dalfsen.

De aansluiting naar de N340 valt binnen het Provinciaal inpassingsplan N340 (Hessenweg) en daar is provincie Overijssel het bevoegde gezag.

Bevoegd gezag

In verband met provinciale belangen kunnen provinciale staten een provinciaal inpassingplan vaststellen gelet op artikel. 3.26, eerste lid van de Wet op de ruimtelijke ordening (hierna Wro). Volgens het vierde lid van art. 3.26 Wro kunnen (bevoegdheid) provinciale staten bij dat besluit bepalen dat Gedeputeerde Staten beslissen op een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder a, b, c of g, van de Wabo. Van deze laatste activiteiten is artikel 2.1, eerste lid, onder c. van belang. Dat is namelijk het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan.

Volledigheid van de aanvraag en opschorting procedure

Na ontvangst van de aanvraag hebben wij deze getoetst op volledigheid. Wij zijn van oordeel dat de aanvraag voldoende informatie bevat voor een goede beoordeling van de gevolgen van de activiteit op de fysieke leefomgeving. De aanvraag is dan ook in behandeling genomen.

Procedure (regulier)

Deze beschikking is voorbereid met de reguliere voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.2 van de Wabo.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het uitvoeren van een werk of werkzaamheid, zoals neergelegd in het PIP zijn er ten aanzien van deze activiteit geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

Adviezen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo, alsmede de artikelen 6.1 tot en met 6.5 van het Bor, hebben wij de aanvraag ter advies aan de provincie Overijssel team Wegen en Kanalen verzonden.

Wij hebben van de provincie Overijssel team Wegen en Kanalen geen advies ontvangen.

Overwegingen

Inleiding

Voor de beoordeling wordt gekeken naar de mate waarin belangen van bewoners en/of eigenaren van de aangrenzende gronden of andere belangen door de uitwerking kunnen worden geschaad. Gekeken wordt hierbij naar bijvoorbeeld de verkeerssituatie, flora en fauna en archeologie.

Verkeerssituatie

De aangevraagde wijziging van de uitrit heeft geen gevolgen voor de verkeersveiligheid. De bestaande uitrit wordt 7 meter in oostelijke richting verplaatst. er is geen sprake van een nieuwe ontsluiting of van extra verkeersbewegingen.

Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op de verkeerssituatie is geen reden om de omgevingsvergunning te weigeren.

Ecologische Hoofdstructuur

De Natuurbeschermingswet 1998 is de basis voor het nationale Natuurbeleidsplan waarin de Ecologische Hoofdstructuur is geregeld. Delen van het plangebied zijn aangewezen als behorende tot de Ecologische Hoofdstructuur. De Ecologische Hoofdstructuur een samenhangend netwerk gaan vormen van in (inter)nationaal opzicht belangrijke, duurzaam te behouden ecosystemen. De Ecologische Hoofdstructuur is op provinciaal niveau nader uitgewerkt en begrensd.

Volgens de begrenzing van de EHS, zoals weergegeven op de digitale kaart behorend bij de Omgevingsverordening van de Provincie Overijssel (2013), is het onderzoeksgebied niet in de Ecologische Hoofdstructuur gelegen.

Conclusie

De uitrit welke in het plangebied PIP is gesitueerd valt buiten het EHS gebied.

Bescherming Flora en Fauna

In de Flora- en faunawet wordt het volgende gesteld: "een ieder neemt voldoende zorg in acht voor de in het wilde levende dieren en planten, alsmede voor hun directe leefomgeving". Dit betekent dat onderzocht dient te worden of middels de plannen bedreigende situaties ontstaan in de leefomgeving van, in of direct rond het gebied voorkomende flora en fauna. Het gaat hierbij om het effect van de beoogde ingreep op het natuurlijke milieu. De aard van de ingreep speelt daarbij een belangrijke rol.

Uitrit

Het verplaatsen van de bestaande uitrit betreft een ruimtelijke ingreep die geen consequenties heeft op de aanwezige natuurwaarden. De locatie waar de nieuwe inrit is voorzien is thans in gebruik als gazon.

Conclusie

Er geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.

Archeologie

Bij het opstellen en uitvoeren van ruimtelijke plannen wordt rekening gehouden met zowel de bekende als de te verwachten archeologische waarden. Voor de bekende waarden kan de beleidskaart behorende bij het Archeologisch beleidsplan gemeente Dalfsen worden geraadpleegd.

Volgens deze beleidskaart ligt het tracé in een gebied met Waarde - Archeologie 5. Daarvoor geldt het planologisch regime bij "Bodemverstoring dieper dan 0,3 m en oppervlakte groter dan 2500 m²". De uitrit heeft een oppervlakte kleiner dan 2.500 m².

Conclusie

De bekende en de te verwachten archeologische waarden zijn geen redenen om de omgevingsvergunning te weigeren.



Omgevingsdienst
IJSSELLAND

Postbus 40252, 8004 DG Zwolle

10 07 18



ZWOLLE - cycloon.eu

