

BIJLAGE bij 3.2 AFWERKSTAAT

Ministerie van Binnenlandse Zaken
Rijksvastgoedbedrijf

Project: **gebouw A KMA te Breda**
Fase: Besteksfase



Gemeente Breda

Bijlage 38 bij besluit
2017-2805-V1

V&V

versie: A datum: 01-10-2017
Projectnr.:

Onderhoud exterieur:

Ramen en kozijnen

Beglazing;

Isolerende enkele gelaagde monumentenbeglazing
Stolker Monuglas Classic, ECO coating, in bestaande sponning

Kleur schilderwerk;

Ntb; in behandeling

Verfadvies conform conclusies bouwhistorische verkenning en nadere analyse bouwhistorische afstemming kleurspecialist.

Onderhoud interieur:

Herstelwerkzaamheden houten deurlijsten, natuurstenen deurenkaders en ornamenten

Kleur afwerkingen;

Ntb; in behandeling

advies afwerkingen iom bouwhistorische verkenning en nadere analyse bouwhistorische kleurspecialist.

Afwerkingen interieur, nieuw

Lok.nr.	Omschrijving:	Vloeren:	Plinten:	Wanden:	Plafonds:	Deuren:	Diversen:
Multi-functionele ruimten (MFR)	noord-, oost- en zuidvleugel	<i>Houten strokenparket conform gangzone;</i> <i>Matte vernis afwerking voor commerciële ruimten/trappen/intensief gebruik (als voorbeeld DevoNatural Transit)</i> <i>Kleur: vloer in kleur gangzone beitsen, vervolgens vernis toepassen</i>	<i>Houten plinten; detaillering zoals gangzone 2eV</i> <i>Kleur en afwerking: conform gangzone vloeren</i> <i>plinthoogte; 110mm, hoogte detail; 30mm (iom MHB profiel)</i>	<i>Glad kalkpleitserwerk Pure and Original Fresco kalkverf icm Wallprim primer en Dead Flat Eco Sealer (vlekbescherming)</i> <i>Kleur: ntb</i> <i>Extra: brsh in verticale strepen toepassen iom architect</i> <i>Technische schouw;</i>	<i>Glad kalkpleitserwerk Pure & Original Fresco kalkverf</i> <i>Kleur: wit</i>	<i>binnendeuren; MHB 30min brandwerend (zie referenties MHB; GML en potgietersschool)</i> <i>krukbediend met onderhoudsarme aanlaspaumelles</i> <i>Kleur: zwart</i>	<i>Gordijnen: Kobe Galileo Dim-out Uni 378gr/m Polyester FR 100% Vlamwerend, 140cm,</i> <i>kamerhoog en kamerbreed toegepast Waveplooi pakketdiepte 150mm</i> <i>Kleur: nr 7; zwart</i>

Lok.nr.	Omschrijving:	Vloeren:	Plinten:	Wanden:	Plafonds:	Deuren:	Diversen:
		<i>Wollen vloerkleed;</i> maatvoering; passend in ruimte met vrije zone van circa 1,5m Kleur: custom design vloerkleed	<i>Technische schouw;</i> uitvoeren met een platte massief houten plint in hoogte; 30mm (iom MHB) Kleur: iom schouwafwerking	Leeuwenburgh Houtfineer afwerking; Eik gerookt, "gezandstraald" (machinaal geborsteld) voor reliëf en donker geolied "Beam Wood Smoked Oak" Randen gezaagd, geen grote spleten. Fineer voorselecteren Kleur: zwart (bemonsteren)		<i>Beslag:</i> Formani Basic LBVII-19P236 Icm Kaba C-lever Kleur: RVS mat zwart <i>deuren naar gang:</i> zie Gangen	<i>Hang en sluitwerk:</i> DormaKaba Kaba Saflok Quantum RFID Kleuren; outside: mat zwart rand: bright chrome inside: mat zwart greep: custom (referentiegrep: Formani Basic LBVII-19P236)
Legering	oostvleugels	<i>Houten strokenparket</i> conform gangzone Matte vernis afwerking voor commerciële ruimten/trappen/intensief gebruik (als voorbeeld DevoNatural Transit) Kleur: vloer in kleur gangzone beitsen, vervolgens vernis toepassen <i>Weeving Bolon vloerkleed</i> maatvoering; rechthoekig, passend in ruimte met vrije zone van circa 1,5m Kleuren: divers ntb randafwerking: slimbie 0,5cm	<i>Houten plinten;</i> detaillering zoals gangzone 2eV Kleur en afwerking: conform gangzone vloeren plinthoogte; 110mm, hoogte detail; 30mm (iom MHB profiel) <i>Technische schouw;</i> uitvoeren met een platte massief houten plint in hoogte; 30mm (iom MHB) Kleur: iom schouwafwerking	<i>Glad kalkpleitserwerk</i> Pure and Original Fresco kalkverf icm Wallprim primer en Dead Flat Eco Sealer (vlekbescherming) Kleur: ntb Extra: brsh in verticale strepen toepassen iom architect <i>Technische schouw;</i> Leeuwenburgh Houtfineer afwerking; Eik gerookt, "gezandstraald" (machinaal geborsteld) voor reliëf en donker geolied "Beam Wood Smoked Oak" Randen gezaagd, geen grote spleten. Fineer voorselecteren Kleur: zwart (bemonsteren)	<i>Glad kalkpleitserwerk</i> Pure & Original Fresco kalkverf Kleur: wit	<i>Deuren;</i> Massief vlakke houten, stompe binnendeur 54mm met blinde scharnieren; Kleur: Eiken gerookt, donker geolied en visgraadpatroon <i>detaillering kozijn;</i> hardhout NON-KOMO kozijn bevestigd achter natuurstenen kozijn, soortelijk gewicht >550kg/m³, 17mm aanslagspanning Kleur: mat zwart	<i>Gordijnen:</i> Kobe Galileo Dim-out Uni 378gr/m Polyester FR 100% Vlamwerend, 140cm, kamerhoog en kamerbreed toegepast Waveplooï pakketdiepte 150mm Kleur: nr 7; zwart <i>Hang en sluitwerk:</i> DormaKaba Kaba Saflok Quantum RFID Kleuren; outside: mat zwart rand: bright chrome inside: mat zwart greep: custom (referentiegrep: Formani Basic LBVII-19P236)
Legering 2V	boven GroZa en westvleugels	<i>Houten strokenparket</i> conform gangzone Matte vernis afwerking	<i>Houten plinten;</i> detaillering zoals gangzone 2eV	<i>Glad kalkpleitserwerk</i> Pure and Original Fresco kalkverf icm	<i>Glad kalkpleitserwerk</i> Pure & Original Fresco kalkverf	Deur in gelijkliggend vlak (Xinnix)	<i>Gordijnen:</i> Kobe Galileo Dim-out Uni 378gr/m

Lok.nr.	Omschrijving:	Vloeren:	Plinten:	Wanden:	Plafonds:	Deuren:	Diversen:
		voor commerciële ruimten/trappen/intensief gebruik (als voorbeeld DevoNatural Transit) Kleur: vloer in kleur gangzone beitsen, vervolgens vernis toepassen <i>Weeving Bolon vloerkleed</i> maatvoering; rechthoekig, passend in ruimte met vrije zone van circa 1,5m Kleuren: divers randafwerking: Slimbie 0,5cm kleur; divers	Kleur en afwerking: conform gangzone vloeren plinthoogte; 110mm, hoogte detail; 30mm (iom MHB profiel) <i>Technische schouw;</i> uitvoeren met een platte massief houten plint in hoogte; 30mm (iom MHB) Kleur: iom schouwafwerking	Wallprim primer en Dead Flat Eco Sealer (vlekbescherming) Kleur: ntb Extra: brsh in verticale strepen toepassen iom architect	Kleur: wit	X250-V Rookwerend: zwarte brandwerende dichting kamerhoog en kamerbreed toegepast Waveplooi pakketdiepte 150mm Kleur: nr 7; zwart <i>Hang en sluitwerk:</i> DormaKaba Kaba Saflok Quantum RFID Kleuren; outside: mat zwart rand: bright chrome inside: mat zwart greep: custom (referentiegreep: Formani Basic LBVII-19P236)	Polyester FR 100% Vlamwerend, 140cm,
Gangen		<i>Renovatie/restauratie bestaande vloeren;</i> Matte vernis afwerking voor commerciële ruimten/trappen/intensief gebruik (als voorbeeld DevoNatural Transit) Kleur: ntb	<i>Renovatie/restauratie bestaande plinten;</i> Matte vernis afwerking voor commerciële ruimten/trappen/intensief gebruik (als voorbeeld DevoNatural Transit) Kleur: ntb	<i>Glad kalkpleitserwerk</i> Pure and Original Fresco kalkverf icm Wallprim primer en Dead Flat Eco Sealer (vlekbescherming) Kleur: ntb	<i>Glad kalkpleitserwerk</i> Pure & Original Fresco kalkverf Kleur: wit	<i>Deuren naar gangen, trappen en andere vleugels:</i> MHB 30min brandwerend (zie referenties MHB; GML en potgietersschool) krukbediend met onderhoudsarme aanlaspaumelles Kleur: zwart <i>Beslag:</i> Formani Basic LBVII-19P236 Icm Kaba C-lever Kleur: RVS mat zwart	<i>Natuurstenen kaders;</i> Restauratie en conservatie; reinigen, verwijderen verf, consolidatie conform restauratieadvies Kleur: nvt <i>Houten kaders;</i> Restauratie en conservatie; reinigen, verwijderen verf, consolidatie conform restauratieadvies Kleur: ntb <i>Ornamenten:</i> Restauratie en conservatie; reinigen, verwijderen verf, consolidatie conform restauratieadvies Kleur: ntb

Lok.nr.	Omschrijving:	Vloeren:	Plinten:	Wanden:	Plafonds:	Deuren:	Diversen:
						<i>Deuren naar legeringskamers:</i> Massief houten binnendeur met blinde scharnieren en reliëf/patroon, indeling ntb detaillering kozijn conform MHB tbv sloten, scharnieren en aanslag Materiaal: Inlands eiken	
Grote Zaal (GroZa)		<i>Renovatie/restauratie bestaande vloeren;</i> Matte vernis afwerking voor commerciële ruimten/trappen/intensief gebruik (als voorbeeld DevoNatural Transit) Kleur: ntb	<i>Renovatie/restauratie bestaande plinten;</i> Matte vernis afwerking voor commerciële ruimten/trappen/intensief gebruik (als voorbeeld DevoNatural Transit) Kleur: ntb	<i>Glad kalkpleitserwerk</i> Pure and Original Fresco kalkverf icm Wallprim primer en Dead Flat Eco Sealer (vlekbescherming) Kleur: ntb Extra: brsh in verticale strepen toepassen iom architect <i>Lambrisering;</i> Doorlopende lambrisering van Hollands eiken regels die zich ter plaatse van convectoren vervormd tot zitelement (uitvoering icm Jaga Hotsofa) Kleur: ntb	<i>Glad kalkpleitserwerk</i> Pure & Original Fresco kalkverf Kleur: wit	Omschreven in gangen	Stelpost: Vaste kastenwand aan noord- en zuidgevels Kamerbreed en kamerhoog met ntb indeling. Stelpost: Nieuw te plaatsen barmeubel
Indië- en Pretzaal	westvleugels	<i>Houten strokenparket</i> conform gangzone Matte vernis afwerking voor commerciële ruimten/trappen/intensief gebruik (als voorbeeld DevoNatural Transit) Kleur: vloer in kleur	<i>Houten plinten;</i> detaillering zoals gangzone 2eV Kleur en afwerking: conform gangzone vloeren plinthoogte;	<i>Glad kalkpleitserwerk</i> Pure and Original Fresco kalkverf icm Wallprim primer en Dead Flat Eco Sealer (vlekbescherming) Kleur: ntb Extra: brsh in	<i>Glad kalkpleitserwerk</i> Pure & Original Fresco kalkverf Kleur: wit		<i>Gordijnen:</i> Kobe Galileo Dim-out Uni 378gr/m Polyester FR 100% Vlamwerend, 140cm, kamerhoog en kamerbreed toegepast

Lok.nr.	Omschrijving:	Vloeren:	Plinten:	Wanden:	Plafonds:	Deuren:	Diversen:
		gangzone beitsen, vervolgens vernis toepassen	110mm, hoogte detail; 30mm (iom MHB profiel)	verticale strepen toepassen iom architect			Waveplooï pakketdiepte 150mm Kleur: nr 7; zwart <i>Hang en sluitwerk:</i> DormaKaba Kleuren; outside: mat zwart greep: custom (referentiegreep: Formani Basic LBVII-19P236)
Garderobe en toiletgroep	Noordvleugel	<i>Houten strokenparket</i> conform gangzone Matte vernis afwerking voor commerciële ruimten/trappen/intensief gebruik (als voorbeeld DevoNatural Transit) Kleur: vloer in kleur gangzone beitsen, vervolgens vernis toepassen	<i>Houten plinten;</i> detaillering zoals gangzone 2eV Kleur en afwerking: conform gangzone vloeren plinthoogte; 110mm, hoogte detail; 30mm (iom MHB profiel) <i>Technische schouw;</i> uitvoeren met een platte massief houten plint in hoogte; 30mm (iom MHB) Kleur: iom schouwafwerking	<i>Glad kalkpleitserwerk</i> Pure and Original Fresco kalkverf icm Wallprim primer en Dead Flat Eco Sealer (vlekbescherming) Kleur: ntb Extra: brsh in verticale strepen toepassen iom architect	<i>Glad kalkpleitserwerk</i> Pure & Original Fresco kalkverf Kleur: wit		<i>Gordijnen:</i> Kobe Galileo Dim-out Uni 378gr/m Polyester FR 100% Vlamwerend, 140cm, kamerhoog en kamerbreed toegepast Waveplooï pakketdiepte 150mm Kleur: nr 7; zwart Hang en sluitwerk: DormaKaba Kleuren; outside: mat zwart greep: custom (referentiegreep: Formani Basic LBVII-19P236)
Ruimten tbv Sanitaire groepen	Oostvleugel 1V legering, Noord- en Zuidvleugel 2V legering Westvleugel 2V legering	<i>Houten strokenparket</i> conform gangzone Matte vernis afwerking voor commerciële ruimten/trappen/intensief gebruik (als voorbeeld DevoNatural Transit) Kleur: ntb- vloer in kleur gangzone beitsen, vervolgens vernis toepassen	<i>Houten plinten;</i> detaillering zoals gangzone 2eV Kleur en afwerking: conform gangzone vloeren plinthoogte; 110mm, hoogte detail; 30mm (iom MHB	<i>Glad kalkpleitserwerk</i> Pure and Original Fresco kalkverf icm Wallprim primer en Dead Flat Eco Sealer (vlekbescherming) Kleur: ntb Extra: brsh in verticale strepen toepassen iom architect	<i>Glad kalkpleitserwerk</i> Pure & Original Fresco kalkverf Kleur: wit	Omschreven in gangen	<i>Gordijnen:</i> Kobe Galileo Dim-out Uni 378gr/m Polyester FR 100% Vlamwerend, 140cm, kamerhoog en kamerbreed toegepast Waveplooï pakketdiepte 150mm Kleur: nr 7; zwart

Lok.nr.	Omschrijving:	Vloeren:	Plinten:	Wanden:	Plafonds:	Deuren:	Diversen:
			profiel)				
Sanitaire groep	1V Oostvleugel	<i>Sanitairmodule, vanaf opstapje; Porcelanos XLight Kleur: Kala White 120x120cm polished</i>	nvt	<i>Buitenwand sanitairmodule: Glad kalkpleitserwerk Pure and Original Fresco kalkverf icm Wallprim primer en Dead Flat Eco Sealer (vlekbescherming) Kleur: ntb</i> Extra: brsh in verticale strepen toepassen iom architect <i>Binnenwanden sanitairmodule; Porcelanos XLight Kleur: Kala White 120x250cm polished</i>	<i>Toiletruimte: Oplichtend plafond: Pyrasied lichtdiffuser/opaal- plaat icm licht- geleidingsplaat Pyrasied Lightplex Kleur: daglicht wit</i> Maatvoering: 1 plaat per ruimte <i>Wasgelegenheid, douches, gangzones in sanitairmodule: Lineair open houten lamellen plafond Lamelmaat hxb: ca 140x30mm hoh ca 70mm Eiken, gerookt en geolied conform Leeuwenburgh Houtfineer</i>	<i>Deuren toiletten Deur in gelijk- liggend vlak (Xinnix) X250-V Kleur; hoogglans wit iom XLight wandafwerking</i>	
Sanitaire groep	Indiëzaal	<i>Houten strokenparket conform gangzone Matte vernis afwerking voor commerciële ruimten/trappen/intensief gebruik (als voorbeeld DevoNatural Transit) Kleur: ntb- vloer in kleur gangzone beitsen, vervolgens vernis toepassen</i>	nvt	<i>Glad kalkpleitserwerk Pure and Original Fresco kalkverf icm Wallprim primer en Dead Flat Eco Sealer (vlekbescherming) Kleur: ntb</i> Extra: brsh in verticale strepen toepassen iom architect <i>binnenwand toiletten; Porcelanos XLight Kleur: Kala White 120x250cm polished</i>	<i>Voorruimte: Glad kalkpleitserwerk Pure & Original Fresco kalkverf Kleur: wit</i> <i>Toiletruimte: Oplichtend plafond: Pyrasied lichtdiffuser/opaal- plaat icm licht- geleidingsplaat Pyrasied Lightplex Kleur: daglicht wit</i> Maatvoering: 1 plaat per ruimte	<i>Deuren toiletten Deur in gelijk- liggend vlak (Xinnix) X250-V Kleur; hoogglans wit iom XLight wandafwerking</i>	

Lok.nr.	Omschrijving:	Vloeren:	Plinten:	Wanden:	Plafonds:	Deuren:	Diversen:
Sanitaire groep	1V Noordvleugel	<i>Sanitairmodule vanaf opstapje:</i> Porcelanos XLight Kleur: Kala White 120x120cm polished	Bij tegel/tegel nvt	<i>buitenwanden sanitairmodule</i> Leeuwenburgh Houtfineer afwerking; Eik gerookt, "gezandstraald" (machinaal geborsteld) voor reliëf en donker geolied "Beam Wood Smoked Oak" Randen gezaagd, geen grote spleten. Fineer voorselecteren Kleur: zwart (bemonsteren) Oost en westzijde glad, noord en zuidzijde toepassen in ritme van verticale lamellen, die overeenstemmen met het houten lamellen plafond. h x b= ca 70 x 30mm hoh afstand circa 70mm <i>binnenwand sanitairmodule;</i> Porcelanos XLight Kleur: Kala White 120x250cm polished	<i>Algemene ruimte:</i> Glad kalkpleitserwerk Pure & Original Fresco kalkverf Kleur: wit <i>Sanitair blokje (voorruimten):</i> Lineair open houten lamellen plafond Lamelmaat hxb: ca 140x30mm hoh ca 70mm Eiken, gerookt en geolied conform Leeuwenburgh Houtfineer <i>Toiletruimte:</i> Oplichtend plafond: Pyrasied lichtdiffuser/opaalplaat icm lichtgeleidingsplaat Pyrasied Lightplex Kleur: daglicht wit Maatvoering: 1 plaat per ruimte	<i>Deuren toiletten</i> Deur in gelijkliggend vlak (Xinnix) X250-V Kleur; hoogglans wit iom XLight wandafwerking <i>Deuren toegang toiletruimte</i> Matglazen schuifdeur Beslag Dorma (conform bestek) <i>Deuren naar gang; zie gangen</i>	
Pantry-ruimte (koffie/copy)		<i>Houten strokenparket</i> conform gangzone Matte vernis afwerking voor commerciële ruimten/trappen/intensief gebruik (als voorbeeld DevoNatural Transit) Kleur: vloer in kleur gangzone beitsen, vervolgens vernis toepassen	<i>Houten plinten;</i> detaillering zoals gangzone 2eV Kleur en afwerking: conform gangzone vloeren plinthoogte; 110mm, hoogte detail; 30mm (iom MHB profiel)	<i>Glad kalkpleitserwerk</i> Pure and Original Fresco kalkverf icm Wallprim primer en Dead Flat Eco Sealer (vlekbescherming) Kleur: ntb Extra: brsh in verticale strepen toepassen iom architect	<i>Glad kalkpleitserwerk</i> Pure & Original Fresco kalkverf Kleur: wit	Omschreven in gangen <i>Deuren opslag:</i> Deur in gelijkliggend vlak (Xinnix) X250-V Kleur; hoogglans wit iom XLight wandafwerking	

Lok.nr.	Omschrijving:	Vloeren:	Plinten:	Wanden:	Plafonds:	Deuren:	Diversen:
				<i>binnenwand tpv pantry en koffie; Porcelanos XLight Kleur: Kala White 120x250cm polished</i>			
Technische schouw		Nvt	<i>Technische schouw; uitvoeren met een platte massief houten plint in hoogte; 30mm (iom MHB) Kleur: iom schouwafwerking</i>	<i>Technische schouw; Leeuwenburgh Houtfineer afwerking; Eik gerookt, "gezandstraald" (machinaal geborsteld) voor reliëf en donker geolied "Beam Wood Smoked Oak" Randen gezaagd, geen grote spleten. Fineer voorselecteren Kleur: zwart (bemonsteren)</i>	Nvt	<i>Kaderloos valluik/nis (Xinnix) Afgewerkt met wandafwerking</i>	

Afwerkingen interieur; nadere informatie:

Verlichting volgens verlichtingsplan Embregts
Sanitair toepassen volgens bouwkundig bestek