

ONTWERPBESLUIT WET NATUURBESCHERMING VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN  
GELDERLAND

---

Wet natuurbescherming hoofdstuk 3, ontheffing soorten

**Datum besluit** : 25 juli 2018  
**Onderwerp** : Wet natuurbescherming - 2018-003144 – De Veenhuis 1 te Nijkerk, gemeente  
Nijkerk  
**Activiteit** : Sloop en nieuwbouw De Veenhuis 1 te Nijkerk  
**Verlenen/weigeren** : Verlenen ontheffing  
**Aanvrager** : M. Vedder te Bunschoten  
**Zaaknummer** : 2018-003144

Beslissing van GEDEPUTEERDE STATEN VAN GELDERLAND op het verzoek van M. Vedder, Dorpsstraat 31, 3751EM te Bunschoten, hierna te noemen de aanvrager, van 22 februari 2018 om een ontheffing op grond van de Wet natuurbescherming (Wnb).

De opbouw van deze beslissing is als volgt:

- Allereerst worden de ingediende aanvraag en het procesverloop toegelicht;
- Daarna volgt het besluit met inbegrip van de voorschriften;
- Onder het kopje 'beoordeling' wordt de onderbouwing van het besluit gegeven;
- De beslissing wordt afgesloten met enkele algemene bepalingen en een toelichting op het verdere procesverloop ('overige verplichtingen' en 'zienswijzen').

## **AANVRAAG EN PROCESVERLOOP**

Op 22 februari 2018 ontvingen wij een aanvraag van M. Vedder te Bunschoten voor een ontheffing in het kader van hoofdstuk 3 van de Wnb voor het (mogelijk) beschadigen of vernielen van voortplantings- of rustplaatsen van de huismus.

De ontheffing wordt aangevraagd in het kader van het in de wet genoemde belang:

- in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid;

De aanvraag maakt deel uit van deze ontheffing. De genoemde documentnummers in de voetnoot op pagina 1, zijn gebruikt bij de beoordeling van de aanvraag.

Er is voor het aangevraagde project/de werkzaamheden niet eerder een ontheffing in het kader van soortenbescherming verleend.

Er wordt geen gebruik gemaakt van een gedragscode.

Op deze aanvraag is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing verklaard.

## BESLUIT

Gedeputeerde Staten van Gelderland

HEBBEN BESLOTEN

gelet op artikel 3.8, lid 1 van de Wet natuurbescherming

ONTHEFFING TE VERLENEN

aan M. Vedder, Dorpsstraat 31, 3751EM te Bunschoten;

voor de soorten, van de verbodsbepalingen en voor de wettelijke belangen zoals weergegeven in tabel 1.

Tabel 1: Soorten, verboden en belangen

| Soort                                   | Verbod            | Belang <sup>1</sup>   |
|---|-------------------|---|
| Huismus<br>( <i>Passer domesticus</i> ) | Artikel 3.1 lid 2 | Het beschadigen, vernielen of wegnemen van nesten of rustplaatsen |

<sup>1</sup>Belang:

A. Artikel 3.3, lid 4 onder b1 van de Wnb: in het belang van de volksgezondheid of de openbare veiligheid.

Aan deze ontheffing zijn op grond van artikel 5.3 van de Wnb de volgende voorschriften verbonden:

### Algemene voorschriften

1. De ontheffing geldt voor het gebied zoals aangegeven in figuur 1, 2 en 3 in bijlage 1.
2. De ontheffing geldt uitsluitend voor de soorten, verboden en belangen zoals weergegeven in tabel 1.
3. De ontheffing is geldig tot en met 31 december 2020.
4. Deze ontheffing wordt uitsluitend gebruikt door (medewerkers van) de ontheffinghouder of aantoonbaar in opdracht van de ontheffinghouder handelende (rechts)personen. De ontheffinghouder blijft daarbij verantwoordelijk voor de juiste naleving van deze ontheffing.
5. De in voorschrift 4 genoemde (rechts)personen beschikken op de plaats waar de vergunde activiteit wordt uitgevoerd over een (digitale) kopie van deze ontheffing, en tonen deze op verzoek aan de daartoe bevoegde toezichthouders en opsporingsambtenaren.
6. De in voorschrift 4 genoemde (rechts)personen zijn op de hoogte van de inhoud en het doel van deze ontheffing en de daaraan verbonden voorschriften, zodanig dat zij daar ook invulling en uitvoering aan kunnen geven.
7. Minimaal twee weken voor aanvang van de werkzaamheden van de activiteit/het project moet melding worden gedaan van de datum van start van de werkzaamheden aan de Provincie Gelderland, via e-mailadres [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van het zaaknummer 2018-003144.
8. De ontheffinghouder dient contact op te nemen met de Provincie Gelderland indien er verbodsbepalingen worden overtreden of beschermde soorten worden aangetroffen, waarvoor geen ontheffing is verleend. Dit kan het geval zijn als er onverwachte negatieve effecten optreden van de activiteiten. Dit kan via e-mailadres [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van het zaaknummer 2018-003144.
9. Indien de ontheffinghouder de ontheffing in zijn geheel wil overdragen dan dient voor deze naamswijziging toestemming te worden gevraagd bij de Provincie Gelderland, via e-mailadres [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van het zaaknummer 2018-003144.

10. De werkzaamheden dienen te worden uitgevoerd onder begeleiding van een deskundige<sup>1</sup> op het gebied van de huismus.
11. De deskundige op het gebied van de soort(en) houdt alle bevindingen bij in een logboek en heeft deze beschikbaar op het project. Daarnaast wordt het logboek uiterlijk twee weken na afronding van de werkzaamheden verstrekt aan de Provincie Gelderland, via e-mailadres [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van het zaaknummer 2018-003144. In het logboek wordt vermeld op welke data de deskundige aanwezig was, welke werkzaamheden zijn uitgevoerd en (indien van toepassing) hoeveel exemplaren van welke soorten op welke locatie zijn waargenomen en hoeveel er met welke methode zijn gevangen en waar deze zijn uitgezet.

#### **Specifieke voorschriften voor de huismus overige soorten**

12. De negatieve effecten van de sloopwerkzaamheden dienen te worden voorkomen door uitvoering van de mitigerende maatregelen, zoals opgenomen in het onderdeel "In de aanvraag beschreven mitigerende maatregelen" en in tabel 3 van deze beschikking. De maatregelen zijn tevens in detail beschreven in het enerzijds het "Aanvullend onderzoek huismus, De Veenhuis 1 Nijkerk, Groenewold, Adviesbureau voor Milieu en Natuur, 2017-047 V1, Ermelo, februari 2017" en de daarbij horende bijlage "Ecologisch werkprotocol Huismus De Veenhuis 1 Nijkerk").
13. De voorgestelde maatregelen worden voldoende geacht voor het behoud van de huismus, maar bij voorkeur worden in de nieuwbouw extra maatregelen genomen ten behoeve van de gierzwaluw, de steenuil en vleermuizen. Ook het realiseren van extra nestgelegenheid voor de huismus in de nieuw te bouwen woning door middel van het plaatsen van vogelschroot vanaf de tweede rij dakpannen, is een maatregel die ten goede zal komen aan de huismus.

---

<sup>1</sup> De provincie Gelderland verstaat onder een deskundige een persoon die voor de situatie, habitats en soorten ten aanzien waarvan hij of zij gevraagd is te adviseren en/of te begeleiden, aantoonbare ervaring en ((soort)specifieke) ecologische kennis heeft. De ervaring en kennis dient te zijn opgedaan doordat de deskundige:

- op HBO-, dan wel universitair niveau een opleiding heeft genoten met als zwaartepunt (Nederlandse) ecologie; en/of
- als ecoloog werkzaam is voor een ecologisch adviesbureau, zoals bijvoorbeeld een bureau welke is aangesloten bij het Netwerk Groene Bureaus.

Met betrekking tot soorten of specifieke soorten kan als deskundige ook iemand worden aangemerkt die:

- op MBO-niveau een opleiding heeft afgerond met als zwaartepunt de Wet natuurbescherming, soortenherkenning en zorgvuldig handelen ten opzichte van die soorten; en/of
- zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenbescherming en is aangesloten bij en werkzaam voor de daarvoor in Nederland bestaande organisaties (zoals bijvoorbeeld Zoogdierverseniging, RAVON, Stichting Das en Boom, Vogelbescherming Nederland, Vlinderstichting, Natuurhistorisch Genootschap, KNNV, NJN, IVN, EIS Nederland, FLORON, SOVON, STONE, Staatsbosbeheer, Natuurmonumenten, De Landschappen en Stichting Beheer Natuur en Landelijk gebied) en/of zich aantoonbaar actief inzet op het gebied van de soortenmonitoring en/of -bescherming.

## BEOORDELING VAN DE AANVRAAG

In het navolgende is de beoordeling schematisch uitgewerkt. De toe te passen mitigerende maatregelen zijn in tabel 2 opgenomen.

### Project

#### *In de aanvraag beschreven project*

Het project omvat de sloop van de bestaande woonboerderij en de aanwezige agrarische opstallen. Daarvoor in de plaats komt een nieuwe woning, paardenstal, met paddock en een rijbak en een tweede schuur. Het plan wordt landschappelijk ingepast.

De effecten op beschermde soorten en gebieden zijn beoordeeld op basis van de diverse uit te voeren activiteiten, die bestaan uit:

- het slopen van de bestaande agrarische opstallen;
- het bouwrijp maken van het terrein;
- het realiseren een nieuwe woning en bijgebouwen;
- het verwijderen en aanleggen van verharding;
- het aanleggen van tuinen, paardenbak en paddock;
- het aanleggen van groene elementen (struiken, singels e.d.).

In figuur 1, 2 en 3 in Bijlage 1 is de ligging van het plangebied en de locatie van de werkzaamheden weergegeven.

### Onderzoek

#### *In de aanvraag beschreven wijze van uitvoering van het onderzoek*

Er is door Groenewold, Adviesbureau voor Milieu en Natuur, een inventarisatie naar aanwezige flora en fauna uitgevoerd eind 2017 en begin 2018 (zie "Natuurtoets wijziging bestemmingsplan realisatie woning De Veenhuis 1 Nijkerk, Groenewold, Adviesbureau voor Milieu en Natuur, 2017-047 V2, Ermelo, februari 2017"). Hierbij is in zijn algemeenheid gekeken naar de aanwezigheid van beschermde flora, grondgebonden zoogdieren, broedvogels, amfibieën en vissen. Het voorkomen van een aantal van deze soortengroepen is afgewogen op basis van de eigenschappen van de gebouwen en het plangebied.

Op basis van de algemene inventarisatie is de aanwezigheid van de huismus aangetoond. In een aanvullend onderzoek is meer gedetailleerd gekeken naar het voorkomen van de huismus ("Aanvullend onderzoek huismus, De Veenhuis 1 Nijkerk, Groenewold, Adviesbureau voor Milieu en Natuur, 2017-047 V1, Ermelo, februari 2017"), waarbij gezocht is naar de aanwezigheid van nesten en schuilplaatsen van de huismus.

#### *In de aanvraag beschreven ecologische waarden*

In tabel 2 is weergegeven welke (beschermde) soortengroepen er aangetroffen zijn. Tevens zijn in figuur 3 in Bijlage 2 de locaties aangegeven waar de diverse beschermde soorten zijn gevonden.

*Tabel 2: Overzicht van geconstateerde aanwezigheid van soortengroepen*

| Soortgroep                                 | Aanwezigheid  |
|--|---|
| Flora - beschermde soorten                 | Niet  |
| Vleermuizen - verblijfplaatsen             | Niet  |
| Vleermuizen - vlieg-/foerageerroutes       | Aanwezig  |
| Zoogdieren - gebouwbewonend                | Niet  |
| Zoogdieren - grond-/boombewonend           | Niet  |
| Zoogdieren - vrijgestelde soorten          | zeer beperkt  |
| Vogels - jaarrond beschermde nesten        | aanwezig, nl. huismus   |
| Vogels - algemene broedvogels              | aanwezig, nl. spreeuw, koolmees, houtduif, Turkse tortel, ekster, zwarte kraai, merel |
| Amfibieën/reptielen - vrijgestelde soorten | zeer beperkt  |
| Amfibieën/reptielen - overige soorten      | Niet  |
| Overige soortengroepen - alle soorten      | Niet  |

Samengevat zijn er in het plangebied 4-5 nesten van de huismus aangetroffen en komt een zevental algemene broedvogels voor (zonder jaarrond beschermde nesten). Verder is er een aantal vlieg- en foerageerroutes aanwezig van een aantal vleermuissoorten, maar zijn geen verblijfplaatsen aangetroffen. Algemene amfibieën zoals gewone pad en bruine kikker komen buiten het plangebied verspreid voor.

#### *In de aanvraag beschreven effecten van het project op de ecologische waarden*

Door de sloop van de aanwezige gebouwen in het plangebied worden de volgende effecten voorzien:

- Van de huismus zijn 4-5 nestlocaties gevonden. De voorgenomen sloop en herbouw leidt tot verstoring en/of vernietiging van deze nestlocaties. Het verlies van verblijfplaatsen leidt tot verkleining van het leefgebied van de deelpopulatie. Het betreft hier een effect van relatief kleine omvang, omdat de gevonden populatie onderdeel zijn van een omvangrijker mussenpopulatie in de wijdere omgeving van het plangebied.

#### *In de aanvraag beschreven preventieve maatregelen om effecten te voorkomen*

Er zal zoveel mogelijk worden gewerkt buiten het broedseizoen, waardoor verstoring van broedende vogels wordt voorkomen. Dat voorkomt niet dat er nesten van de huismus vernietigd zullen worden bij de sloop.

#### *In de aanvraag beschreven gedragscode*

Uit de aanvraag blijkt dat geen gebruik gemaakt wordt van een gedragscode.

Nu preventieve maatregelen, ter voorkoming van overtreding van de in hoofdstuk 3 van de Wnb vermelde verboden, onvoldoende in deze aanvraag zijn opgenomen en er geen gedragscode van toepassing is, is voor het uitvoeren van de aangevraagde activiteit een ontheffing nodig.

#### *In de aanvraag beschreven mitigerende maatregelen*

Beschreven mitigerende maatregelen om negatieve effecten van de sloop op de aanwezige nesten van de huismus te voorkomen, kunnen worden onderverdeeld in:

1. Het nemen van tijdelijke mitigerende maatregelen;
2. Het ongeschikt maken van verblijfplaatsen of verjagen ruim vóór de ingreep;
3. Het vermijden van gevoelige perioden en verjagen tijdens ingreep;
4. Het creëren van alternatieve nest- en verblijfplaatsen na de ingreep in de nieuw te bouwen woningen.

Ad 1: Door de sloop worden 4-5 nesten van de huismus vernietigd. Eind 2017 zijn onder ecologische begeleiding 10 tijdelijke nestkasten opgehangen op geschikte plaatsen binnen de aanwezige schuren en stallen en in bomen. Een aantal vervangende kasten is in de achterste schuur neergehangen. Deze schuur wordt pas gesloopt als alle andere gebouwen zijn gesloopt en de nieuwbouwplannen zijn gerealiseerd. De nestkasten in deze schuur worden dan verplaatst naar een andere locatie op het erf. Er zijn dan ondertussen voldoende permanente voorzieningen in de nieuwe paardenstal aangebracht.

Ad 2: Enkele dagen voorafgaande aan de sloop van de boerderij en de stal boven het hondenverblijf (waarin de huismussen zijn aangetroffen) worden de nesten ontoegankelijk gemaakt. De sloop zelf gaat met de nodige voorzichtigheid, waarbij voorafgaande aan de sloop de dakpannen worden verwijderd. De sloper heeft daardoor de mogelijkheid om bij onverwachte aanwezigheid van dieren de sloopwerkzaamheden vroegtijdig stil te leggen en in overleg te treden met de ecologisch deskundige.

Ad 3: De sloopwerkzaamheden in de gebouwen met nesten van huismussen (in elk geval de boerderij en de stal boven het hondenverblijf) dienen plaats te vinden buiten de broedperiode van de huismus. Sloop van deze gebouwen zal daarom in principe plaats moeten vinden in de periode vanaf half september – eind februari. De gebouwen zonder nesten van huismussen kunnen ook worden gesloopt in het broedseizoen.

Naast het broedseizoen vallen ook perioden met aanhoudende kou, harde wind en zware regen onder de "kwetsbare periode". Mussennesten mogen ook in dergelijke omstandigheden niet aangetast worden. Indien deze omstandigheden zich voordoen dan dient overleg plaats te vinden met de huismusdeskundige.

Ad 4: In de als eerste te bouwen paardenstal zijn minimaal 10 permanente nestvoorzieningen gepland. Hier hebben de huismussen ook de beste mogelijkheden om te foerageren. Het heeft de voorkeur om ook in de nieuwe woning permanente voorzieningen voor de huismus aan te brengen. Dit kan in de vorm van het toegankelijk houden van de eerste rij dakpannen, door het vogelschroot aan het begin van de tweede rij dakpannen aan te brengen.

Ten opzichte van de huidige situatie is er in de nieuwe opzet meer ruimte voor opgaand groen (in de vorm van haagbeuk, liguster en wintergroene en doornige struiken), waarin door de huismussen geschuuld kan worden en voldoende water en zanderige plekken aanwezig zijn. Hierdoor zal ook de

omgeving van de nestlocaties voldoen aan de eisen die mussen stellen, zoals foerageer- en drinkmogelijkheden, dekking en stofbaden.

Het uitvoeren van de maatregelen als bedoeld in de aanvraag leidt niet tot verslechtering van de staat van instandhouding van de huismus.

In de volgende tabel 3 zijn de maatregelen samengevat weergegeven.

*Tabel 3: Overzicht van de mitigerende maatregelen.*

| Soorten waarop mogelijk negatief effect | Tijdelijke mitigatie   | Ongeschikt maken of verjagen ruim vóór de ingreep   | Vermijden gevoelige perioden en verjagen tijdens ingreep   | Creëren alternatieve nest- en verblijfplaatsen   |
|---|--|---|--|--|
| huismus                                 | - Eind 2017 zijn onder ecologische begeleiding 10 tijdelijke nestkasten voor de huismussen opgehangen op geschikte plekken binnen 200 meter van de huidige nestlocaties. | - Een periode voorafgaand aan de sloopactiviteiten worden de nestplaatsen van de huismus ongeschikt gemaakt.<br>- Na het ongeschikt maken vindt een nadere controle plaats of de vogels echt vertrokken zijn. | - Sloopwerkzaamheden in de gebouwen met huismussen buiten broedseizoen van de huismus (dus van half september tot eind februari);<br>- Sloopwerkzaamheden onder gunstige omstandigheden (droog, niet-vriezend en onder 6 Bft). | - In de nieuw te bouwen paardenstal worden minimaal 10 permanente nestlocaties aangebracht;<br>- In de nieuwe woning worden bij voorkeur de eerste rijen dakpannen vrijgehouden om er huismussen in te laten nestelen, middels het aanbrengen van vogelschroot vanaf de tweede rij dakpannen.<br>- In de omgeving van de nestlocaties zijn voldoende foerageer- en drinkmogelijkheden, dekking en mogelijkheden tot het nemen van stofbaden. |

## Beoordeling

### *Beoordeling van de resultaten van het ecologisch onderzoek en de mitigerende maatregelen*

Wij hebben het ecologisch onderzoek beoordeeld en komen tot de conclusie dat het onderzoek naar de huismus weliswaar niet conform de soortenstandaard is uitgevoerd, maar dat door middel van het zoeken naar nesten in de maand februari 2018 er voldoende inzicht is verkregen in het aantal en de locatie van de nesten van de huismus. De boerderij en de stallen zijn goed toegankelijk en open, waardoor het inventariseren van de nesten ook buiten het broedseizoen plaats kan vinden.

De voorgestelde mitigerende maatregelen worden voldoende geacht voor de huismus, maar aanvullend heeft het onderzoeksbureau de suggestie gedaan aan de initiatiefnemer, om in de nieuwbouw extra voorzieningen te treffen voor de gierzwaluw, de steenuil en vleermuizen (diverse soorten).

Op basis van het voorgaande hebben wij bepaald voor welke soort welke verbodsbepalingen worden overtreden. Deze zijn weergegeven in tabel 1. Voor deze soort en verbod wordt de ontheffing verleend.

### *In de aanvraag beschreven andere bevredigende oplossingen*

De werkzaamheden zijn locatiegebonden. Alternatieve locaties voor de uitvoering van de werkzaamheden zijn dan ook niet aan de orde. Renovatie van de woning en bijgebouwen, zou gezien de aanwezigheid van asbest en de benodigde isolatie-maatregelen aan het dak waarschijnlijk ook leiden tot het verdwijnen van de aanwezige nesten.

De nu voorgestane planning is erop gericht om de sloopwerkzaamheden in de gebouwen met huismussen te starten na het broedseizoen van 2018 en afgerond te hebben vóór het broedseizoen van 2019 en tevens de nieuwe paardenstal (met 10 permanente nestlocaties) eind 2019 klaar te hebben. Eind 2019 kunnen de permanente vervangende nestgelegenheden dan weer volledig in gebruik zijn.

### *Beoordeling van de andere bevredigende oplossingen*

Er zijn geen alternatieve locaties en wijze van uitvoering voorhanden die minder negatieve effecten op de huismus hebben.

## **Belang**

*In de aanvraag beschreven belang(en)*

Ontheffing wordt aangevraagd in het belang van de volksgezondheid en de openbare veiligheid.

### *Beoordeling van belangen*

Gezien de aanwezigheid van asbest in de te slopen gebouwen en de bouwkundige staat ervan, is het slopen van de oude boerderij en bouwen van nieuwe woningen in belang van de volksgezondheid en milieu.

## **Gunstige staat van instandhouding**

*In de aanvraag beschreven effect op de staat van instandhouding van de desbetreffende soorten*

Door het voldoende aanbrengen van tijdelijke en permanente mitigerende maatregelen zal het aantal beschikbare nestlocaties voor de huismus niet afnemen in het plangebied. Tevens wordt voorzien in het verbeteren van de foerageer- en rustmogelijkheden in het plangebied. Door voorafgaand en tijdens de werkzaamheden rekening te houden met de aanwezigheid van nesten van de huismus wordt voorkomen dat er tijdens de sloop slachtoffers vallen onder de aanwezige huismussen.

*Beoordeling van de effecten op de staat van instandhouding van de desbetreffende soorten*

Het uitvoeren van de maatregelen als bedoeld in de aanvraag leidt niet tot verslechtering van de staat van instandhouding van de huismus.

## **Conclusie**

Gelet op het voorgaande kan de gevraagde ontheffing worden verleend.

## **OVERIGE VERPLICHTINGEN**

Wij wijzen u erop dat u zelf verantwoordelijk bent voor het verkrijgen van eventueel benodigde ontheffingen, vergunningen of toestemmingen op grond van andere wet en regelgeving.

## **ZIENSWIJZEN**

Gedurende de periode van terinzagelegging kan eenieder schriftelijk of mondeling zienswijzen over het ontwerpbesluit naar voren brengen. Ingediende zienswijzen worden met het uiteindelijke besluit en de bijbehorende stukken ter inzage gelegd.

Schriftelijke zienswijzen kunnen worden gericht aan Gedeputeerde Staten van Gelderland, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem, of aan [post@gelderland.nl](mailto:post@gelderland.nl), onder vermelding van het zaaknummer dat op de eerste bladzijde van het ontwerpbesluit staat vermeld. Voor een mondelinge zienswijze of toelichting over het ontwerpbesluit kan contact worden opgenomen met het Provincieloket (telefoonnummer (026) 359 99 99).

Wij maken u erop attent dat alleen beroep tegen het uiteindelijke besluit kan worden ingediend, als de indiener ook een zienswijze heeft ingebracht tegen het ontwerpbesluit en men belanghebbende is.

De periode van terinzagelegging is te vinden onder de technische informatie van de kennisgeving. Deze kennisgeving is in te zien op de website van [Overheid.nl](http://Overheid.nl).

### **Bijlagen:**

- Bijlage 1: Kaarten plangebied.
- Bijlage 2: Overzicht van onderzoeksgegevens.
- Bijlage 3: Ligging van de permanente voorzieningen.

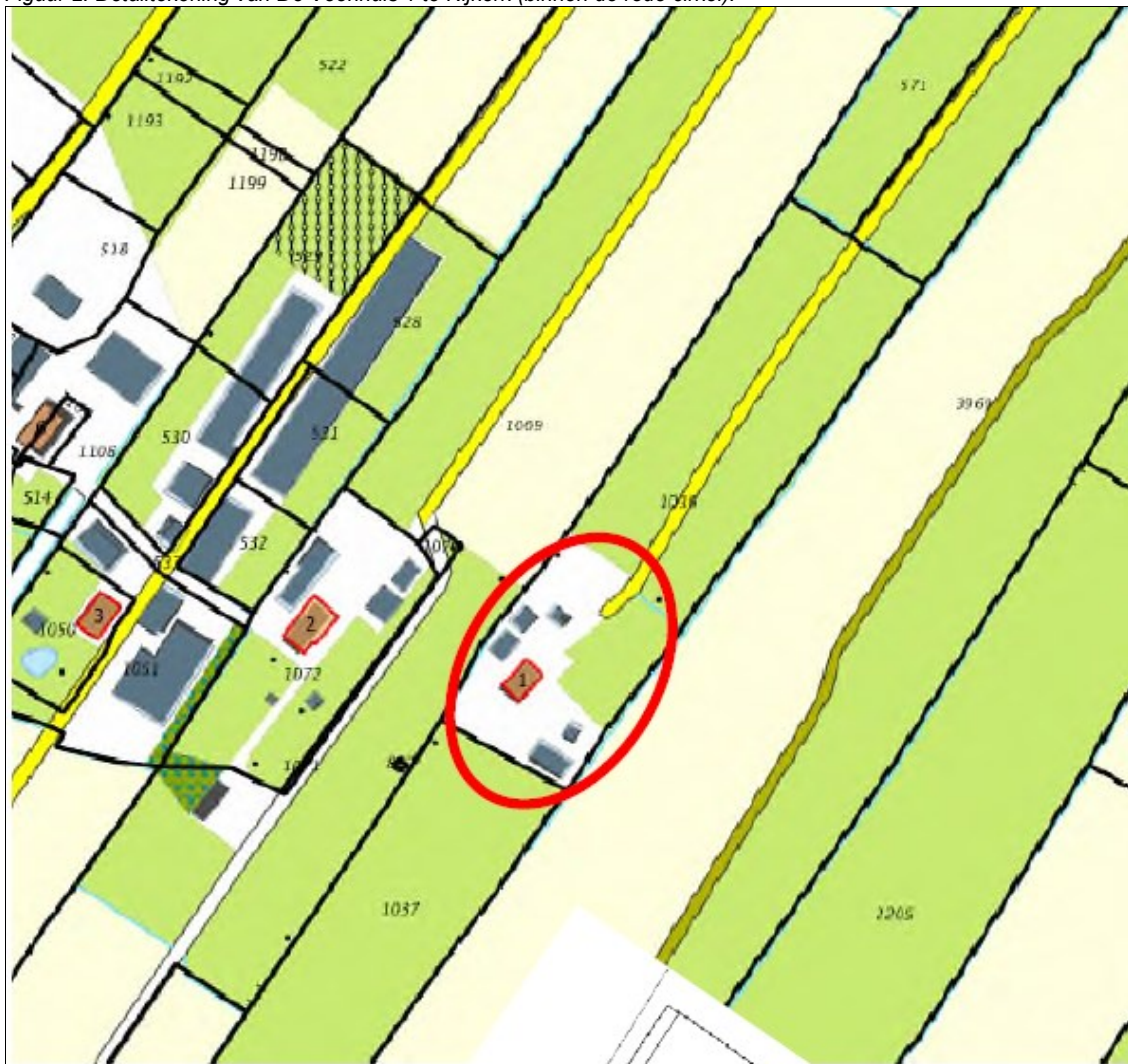


## BIJLAGE 1 Kaarten plangebied De Veenhuis 1 te Nijkerk.

Figuur 1: Topografische ligging van het plangebied De Veenhuis 1 te Nijkerk (bron: Google Maps).



Figuur 2: Detailtekening van De Veenhuis 1 te Nijkerk (binnen de rode cirkel).

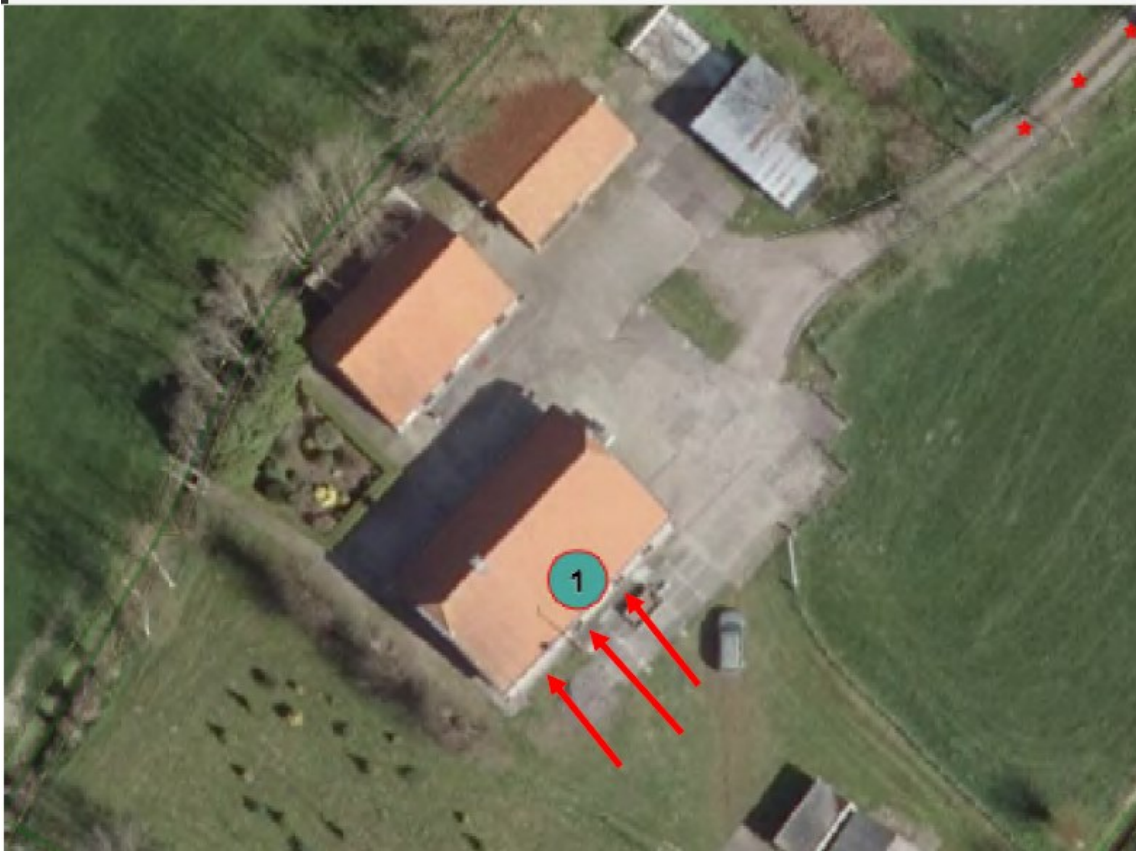


*Figuur 3: Ligging van De Veenhuis 1 te Nijkerk ten opzichte van omliggende boerderijen. De Veenhuis 1 te Nijkerk heeft in deze figuur nummer 1.*



## Bijlage 2: Overzicht van onderzoeksgegevens.

*Figuur 3: Overzicht van ligging van 4-5 nesten van huismus in de boerderij/woonhuis (nummer 1 met rode pijlen) bij De Veenhuis 1 te Nijkerk.*



### Bijlage 3: Ligging van de permanente voorzieningen

Figuur 4: Locatie permanente nesten (10 x) in de nieuw te bouwen paardenstal.

