

Leliveld Partners
De heer B. Leliveled
Westkanaalweg 1
2461 EC TER AAR



VERZONDEN 24 JUL 2018

registratienummer 18.00808
behandeld door Aartje Mourits
betreft Nummeraanduiding appartementen begane grond Teylersplein
bijlage(n) 1

Beste meneer Leliveled,

Op 22 december 2017 vroeg u een vergunning aan voor het verbouwen van Teylersplein 2 en 2A in Nieuwveen, van kantoorpanden tot 10 appartementen. Deze appartementen hebben een nummeraanduiding nodig. Hieronder leest u mijn besluit.

Besluit

De nummeraanduidingen 2 en 2A van de kantoorpanden aan het Teylersplein in Nieuwveen zijn ingetrokken.

Aan de appartementen aan het Teylersplein in Nieuwveen, kadastraal bekend als NVN00B2076, zijn de nummeraanduidingen 2A1 t/m 2A10 toegekend, zoals aangegeven op bijgaande plattegrond.

Dit besluit treedt in werking wanneer de omgevingsvergunning met registratienummer W-2017-0382 in werking treedt.

Uitleg

Op grond van artikel 6 van de 'Wet basisregistraties adressen en gebouwen' (BAG) en artikel 3 van de 'Verordening naamgeving en nummering (adressen) Nieuwkoop' kent de gemeente nummeraanduidingen toe aan (gedeelten van) gebouwen met een zelfstandig gebruik en een eigen afsluitbare toegang.

Uit uw aanvraag blijkt dat er na de verbouwing meerdere verblijfsobjecten ontstaan die op grond van de BAG een eigen nummeraanduiding moeten krijgen.

Aan dit besluit kunt u geen andere rechten ontleen. Deze zijn vastgesteld in het bestemmingsplan.

De wettelijke publicaties vindt u op overheid.nl. Abonneer u via www.overuwbuurt.overheid.nl.

Gemeente Nieuwkoop

Bezoekadres:

Klant Contact Centrum, Teylersplein 1

2441 LE Nieuwveen

Postadres:

Postbus 1

2460 AA Ter Aar

Telefoon: 14 0172

Fax: 0172 574 802

info@nieuwkoop.nl

www.nieuwkoop.nl

Volg de gemeente op Facebook: <https://facebook.com/GemeenteNieuwkoop> of twitter: <https://twitter.com/gemnieuwkoop>

Postcode

PostNL kent een postcode toe aan dit adres. U kunt deze na ongeveer twee weken inzien via de website www.postnl.nl. De instanties, genoemd onderaan deze brief, krijgen een kopie van deze brief.

Verhuisaangifte

Wanneer u of andere personen op het toegekende adres (gaan) wonen doet u een verhuisaangifte. Op onze website www.nieuwkoop.nl kunt u een formulier verhuisaangifte downloaden of aangifte doen via DigiD.

Vragen

Voor vragen over dit besluit kunt u contact opnemen met Aartje Mourits via telefoonnummer 14 0172.

Met vriendelijke groet,
Namens burgemeester en wethouders van Nieuwkoop,



Tom Vianen
teamleider leefomgeving

Niet eens met de beslissing

Bent u het niet eens met dit besluit, dan kunt u binnen zes weken na verzenddatum van dit besluit bezwaar indienen bij het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Nieuwkoop, Postbus 1, 2460 AA Ter Aar. (*Grondslag artikel 7:1 van de Algemene wet bestuursrecht*)

Voorwaarden voor het indienen van bezwaar:

- het moet schriftelijk ingediend worden, per post of online via onze website;
- u richt het bezwaar aan het college van burgemeester en wethouders;
- in het bezwaar staan uw naam, adres en telefoonnummer;
- in het bezwaar staat waarom u het niet eens bent met het besluit;
- op het bezwaar staat een datum;
- in het bezwaar noemt u het besluit waartegen u bezwaar maakt (deze brief);
- u ondertekent het bezwaar. Maakt u online bezwaar, dan geldt uw DigiD als handtekening.

Als u de behandeling van uw ingediende bezwaar niet af kunt wachten, kunt u de Voorzieningenrechter van de Rechtbank (Postbus 20302, 2500 EH Den Haag) verzoeken een voorlopige voorziening te treffen. Dit kan alleen als u ook op tijd een bezwaarschrift heeft ingediend. (*Grondslag artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht*)



Kopie aan: H.W. van der Laan b.v. (f.roozenboom@hwlanderlaan.nl)

PostNL in DEN HAAG

OASEN Zuid-Holland

Liander

ZIGGO

Meldkamer politie, brandweer en ambulance

Nationaal wegenbestand Rijkswaterstaat

SVHW

Omgevingsdienst West-Holland

Gemeente Nieuwkoop:

- afdeling Puza: Functioneel Beheer
- afdeling BOR: afval@nieuwkoop.nl
Kabels en leidingen
team Toezicht & Handhaving

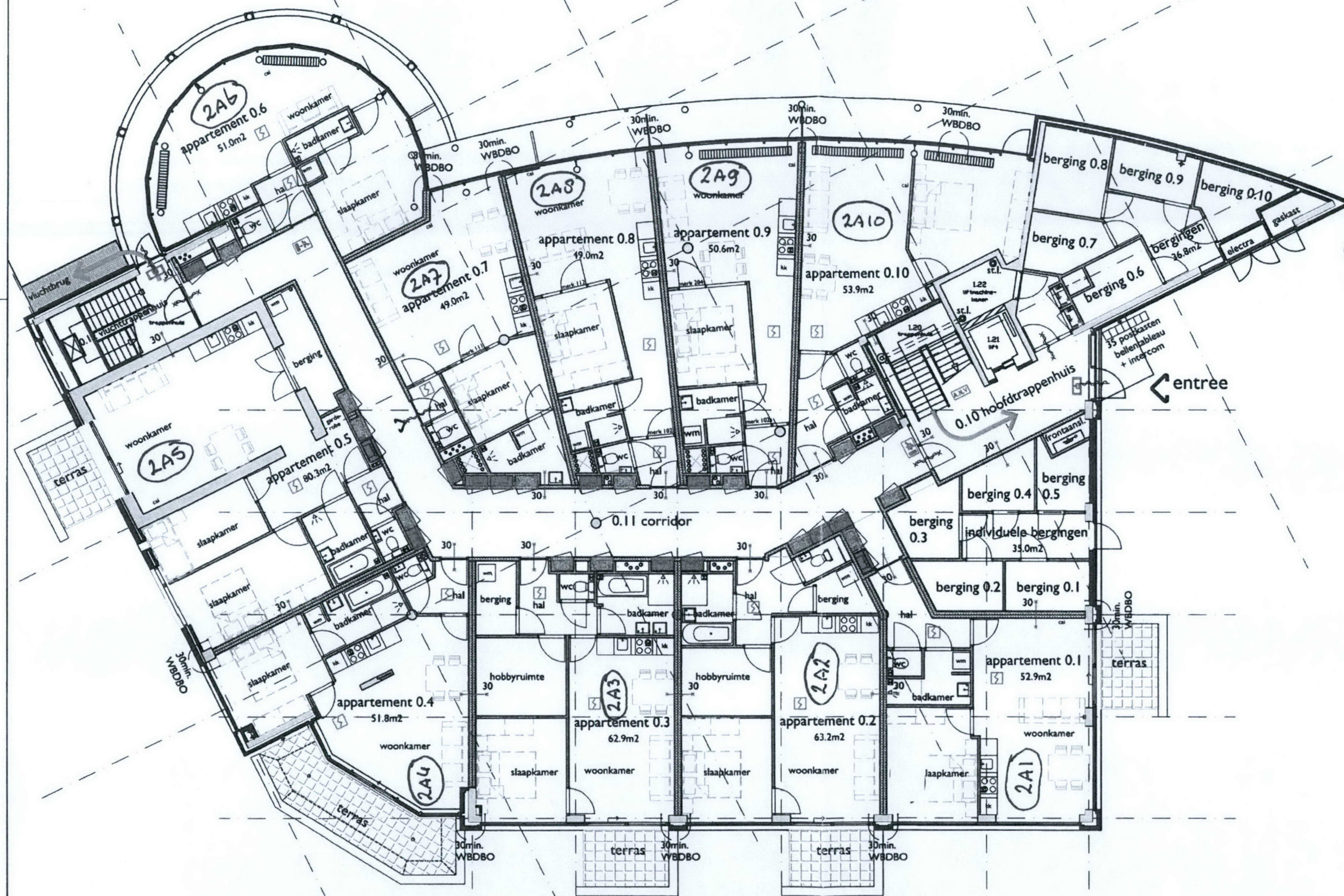
Uitvoeringsvoorschriften nummeraanduiding

1. U brengt het nummer binnen 4 weken na ontvangst van deze brief aan op het object waaraan het is toegekend.
2. Als het object nog niet is voltooid, brengt u het nummer binnen 4 weken na voltooiing aan.
3. Nummeraanduidingen worden zo dicht mogelijk bij de toegang(en) van het gebouw aangebracht.
4. Nummeraanduidingen zijn zichtbaar vanaf de weg.
5. De afstand tussen de onderkant van de nummeraanduiding en het bij de toegang van het gebouw aansluitende niveau, is niet minder dan 1,75 m en niet meer dan 2,25 m.
6. In situaties die op onoverzichtelijke wijze op de weg aansluiten, worden verzamel- en/of verwijsborden geplaatst. De aanduidingen zijn duidelijk zichtbaar.
7. Verzamelborden worden aangebracht bij 1 of meer van de volgende plaatsen:
 - De (openbare) weg;
 - De toegang van een (openbare) bij een gebouw behorende parkeergelegenheid of parkeergarage;
 - De toegang van een afzonderlijk voetpad;
 - De hoofdtoegang van het gebouw;
 - De toegang van een galerij, gang, e.d.;
 - De trap of lifthal;
 - Een lift.
8. Op verzamelborden kan worden volstaan met de vermelding van het laagste en het hoogste nummer.

RENVOOI

Algemeen:
De hoofdconstructie heeft een brandwerendheid tot bezwijken van 60 minuten conform de normen NEN-EN 1993-1-2 en/of NEN 6069

- metal studwand C50 en aan weerszijden 10mm gips (waar nodig wand voorzien van multiplex achterhout)
- woningscheidende metal studwand dubbel C50 2x12,5mm gips en steenwolvulling (60min WBDBO)
- brandmeldinstallatie conform 88 art.6.20 lid I ontruimingsinstallatie conform 88 art.6.23 lid I
- 30 constructieonderdeel met 30 min. WBDBO conform NEN 6068
- zelfsluitende deur (niet zonder sleutel te openen)
- 30 brandcompartimentering, brandscheiding met 30min. WBDBO conform NEN 6068
- ALV transparantverlichting t.b.v. algemene noodverlichting.
- ALV transparantverlichting met pictogram vluchtrouteaanduiding/nooduitgang.
- Handbrandmelder.
- Akoetisch Signaalgever Slow Whoop.
- Brandslanghaspel 30 m. (30-3/4-6), uitvoering en waterleiding volgens N.E.N 3211.
- entree appartementen
- rookdetectie op lichtnet en voorzien van back-up batterij, conform NEN 2555
- afzuigpunt mech. ventilatie keuken minimaal 21dm³/s douche minimaal 14dm³/s toilet minimaal 7dm³/s
- mk meterkast
- cv opstelplaats centr. verwarming
- mv opstelplaats mech. vent. unit
- vent ventilatierooster
- rga rookgasafvoer
- st.l riolering conform NEN 3215



BEGANE GROND

opdrachtgever: Leliveld Partners b.v.
onderwerp: Transformatie van kantoorfunctie naar woonfunctie
onderdeel: Definitief Ontwerp plattegrond begane grond



ARCHITEKTEN - EN INGENIEURSBUREAU
H.W. van der Laan b.v.
ARCHITEKT B.N.A.

Veenweg 149 3641 SJ Mijdrecht · Postbus 299 3640 AG Mijdrecht
Tel: 0297-239259 Fax: 0297-241389 www.hwwanederland.nl

status: Voorlopig
getekend: FRO
datum: 4-1-2017
wijziging: 22-12-2017
schaal: 1:100
afmeting: A2 Liggend

werknnummer:
2014039
bladnummer:

OID