



Gemeente Vlaardingen

Nr. ovxid-5098

OMGEVINGSVERGUNNING

Burgemeester en wethouders van Vlaardingen;

beschikkende op de op 13 juni 2018 ingekomen aanvraag voor een omgevingsvergunning:
met betrekking tot:

- Bouwen (Art.2.1 lid 1a Wabo)
- Van : Autobedrijf Onem
t.a.v. H.A. Onemlibicak
Fultonstraat 5
3133 KH Vlaardingen
- voor : legaliseren aanbouw garage
- locatie : Fultonstraat 5

overwegende,

dat het bouwplan niet in strijd is met het vigerende bestemmingsplan: "Vergulde Hand-Oost";

dat voor het perceel de bestemming "Bedrijventerrein" van toepassing is volgens artikel 3,
met een bebouwingspercentage van maximaal tachtig;

dat het bouwplan gelegen is binnen het bouwvlak;

dat het perceel de nadere toevoeging "auto gerelateerd" heeft;

dat het plan voldoet aan redelijke eisen van welstand, zie de besluitenlijst van de
vergadering van de welstandscommissie d.d. 11 juli 2018;

dat tegen legalisering van het reeds uitgevoerde bouwplan geen bezwaar bestaat;

gelet op de desbetreffende bepalingen van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht,
het bestemmingsplan, de Regeling omgevingsrecht, de Bouwverordening en het
Bouwbesluit;

b e s l u i t e n:

aan geadresseerde:

de gevraagde vergunning te verlenen, overeenkomstig de hierbij gevoegde aanvraag en
tekeningen;

Bijlagen:

3724885_1528924321043_papierenformulier

3724885_1528525166592_OV-100_- _Fultonstraat_5

3724885_1528525363895_BR-25052018-1_Controle_draagconstructie_garage

Vlaardingen, 23 juli 2018

Namens burgemeester en wethouders van Vlaardingen,

A handwritten signature in blue ink, consisting of a series of loops and a long horizontal stroke extending to the right.

M.R. Middeldorp,
Teammanager Bijzondere Wetten, Bouw- & Woningtoezicht

Bezwaarclausule bouwen

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking. Tegen het besluit kan binnen zes weken na bekendmaking bezwaar worden aangetekend. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de sector bestuursrecht van de Rechtbank in Rotterdam, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam. Het bezwaarschrift kan worden ingediend bij burgemeester en wethouders van Vlaardingen, p/a de manager van het team Bijzondere Wetten, Bouw- & Woningtoezicht, Postbus 1002, 3130 EB Vlaardingen.

N.B.

De door u geraamde bouwkosten ad € 3.000,00 worden door ons te laag geacht en zijn nader vastgesteld op € 12.397,00 (excl. BTW).

FORMULIER GEREEDMELDING

Bouwverordening Vlaardingen,
Artikel 4.12, leden 4 en 5;
Registratienr:/vld/
Intern nr OVX : ovxid-5098

Intern nr. bwt : 90667
Dossiernr. : 4510

Aan: Hoofd Stedelijke Ontwikkeling
van de gemeente Vlaardingen,

Indienen bij: Gemeente Vlaardingen
Stedelijke Ontwikkeling
Teammanager Bijzondere Wetten, Bouw- & Woningtoezicht
Postbus 1002
3130 EB Vlaardingen

In te vullen door de aanvrager:

De werkzaamheden bestaande uit legaliseren aanbouw garage op de locatie Fultonstraat 5.

zijn gereedgekomen op (datum): _____

Ondertekening:

Opdrachtgever bouwproject:

Eventuele gemachtigde:

Plaats _____

Plaats _____

Datum _____

Datum _____

N.B. Indien een handtekening namens een rechtspersoon is gezet, a.u.b. de naam van de ondertekenaar (in blokletters) en zijn hoedanigheid bij die rechtspersoon vermelden (bijv. J. Jansen, voorzitter schoolbestuur).