

2
3
-
7
-
2
0
1
8

1
2
6
2
9
3
/
0
0
0
0
1
9
6
6
5

2018-07-20 14:00:00

Luttenbergstraat 2
Postbus 10078
8000 GB Zwolle
Telefoon 038 499 88 99
Fax 038 425 48 88
www.overijssel.nl
postbus@overijssel.nl

Sweco Nederland
De heer. M. Schuerink
Velperweg 26
6824 BJ ARNHEM



KvK 51048329
IBAN NL45 RABO 0397 3411 21

Inlichtingen bij
Mw. J. Velstra
telefoon 038 499 7638
j.velstra@overijssel.nl

Onderwerp: Wet bodembescherming. Locatie Hof van Twente - KVOTR3 071 - Schievenweg ong. Ambt Delden (AA173507013).
Beschikking instemming met een evaluatieverslag overeenkomstig het Besluit Uniforme Saneringen (BUS). OV173507013

Datum
16.07.2018
Kenmerk
2018/0345739
Pagina
1
Uw brief

Uw kenmerk

WET BODEMBESCHERMING
Beschikking

Zaaknummer
Z-BHZ_BS_BE-
2018-001642
BHZ_BS_BE
4978823

Op 11 juni 2018 hebben wij een aanvraag ontvangen van Sweco Nederland, Velperweg 26, Arnhem. Het betreft een verzoek tot instemming met een evaluatieverslag overeenkomstig het Besluit Uniforme Saneringen (BUS) van de sanering op de locatie KVOTR3 071 - Schievenweg ong. Ambt Delden (AA173507013), gemeente Hof van Twente. Het evaluatieverslag is opgesteld door Sweco Nederland B.V. (kenmerk Evaluatie Immobiel BUS Sanering, d.d. 6 juni 2018).

BESLUIT

- Gelet op het onderstaande, stemmen wij overeenkomstig artikel 14 lid 1 van het Besluit uniforme saneringen in met het evaluatieverslag.
- Gelet op het onderstaande, stemmen wij overeenkomstig artikel 15, tweede lid van het Besluit Uniforme Saneringen in met de volgende nazorgmaatregel:
 - In stand houden van de leeflaag en signaallaag.

Wij merken hierbij wel op dat deze instemming uitsluitend het gesaneerde deel van de locatie betreft. Indien op het overige deel van de locatie in de toekomst activiteiten in of op de bodem zullen plaatsvinden, zal daarvoor conform de geldende normen verkennend bodemonderzoek moeten worden uitgevoerd teneinde inzicht in de bodemkwaliteit te verkrijgen.

OVERWEGINGEN

Op 25 april 2017 hebben wij voor de locatie KVOTR3 071 - Schievenweg ong. Ambt Delden (AA173507013) de BUS melding, categorie Immobiel, ontvangen. De sanering is in de periode van 15 september 2017 tot en met 26 april 2018 uitgevoerd. Bij deze sanering is door middel van ontgraven van de sterk met asbest verontreinigde grond gesaneerd.

Bijlagen

Datum verzending

20 JULI 2018

Uit het evaluatieverslag bleek het volgende:

Er is in totaal 1138 m3 sterk met asbest verontreinigde grond ontgraven tot een diepte van maximaal 1 meter. Deze grond (totaal 1877 ton) is afgevoerd naar een erkende verwerker.

Van de putbodem en de putwanden zijn controlemonsters genomen. Uit de resultaten blijkt dat in de monsters van putbodem 1, 2 en 3 nog gehalten zijn aangetoond van meer dan 100 mg/kg ds gewogen asbest.

De ontgraving is aangevuld met een laag schoon zand van 0,5 m en een laag schone teelaarde van 0,5 m voorzien van erkende kwaliteitsverklaringen. Ter plaatse van de putbodems 1, 2 en 3 is dit als een leeflaag aangebracht op een signaallaag (signaaldoek).

Op het perceel zijn overige parameters (licht) verhoogd aangetoond en bleek er sprake te zijn van een stort van meer dan alleen bouw materiaal, bestaand uit o.a. puin, asbest, plastic en ijzer. Er is in dit geval geen sprake meer van bodem maar van afval. Dit valt buiten de sanering van deze BUS en zal via een ander spoor beschouwd moeten worden.

RESTVERONTREINIGING/NAZORG

De leeflagen dienen intact te worden gehouden. Tevens dienen de genoemde signaallagen in stand te worden gehouden ter plaatse van de leeflagen. Indien de leeflagen of de signaallagen verwijderd of aangepast gaan worden of als er werkzaamheden ter plaatse van de genoemde leef-, en signaallagen worden uitgevoerd, dan dienen deze werkzaamheden vooraf aan het bevoegd gezag te worden gemeld. Na instemming door het bevoegd gezag kunnen de werkzaamheden plaatsvinden.

Bovengenoemde nazorg valt onder de verantwoordelijkheid van de eigenaar van het perceel.

Conclusie

De sanering is uitgevoerd overeenkomstig het BUS en de Regeling Uniforme Sanering.

KADASTRALE REGISTRATIE PUBLIEKRECHTELIJKE BEPERKINGEN

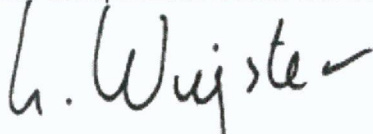
Deze beschikking zal worden ingeschreven in het Openbaar register van de Dienst voor het Kadaster, voor zover daarop de Wet kenbaarheid publiekrechtelijke beperkingen onroerende zaken (Wkpb) van toepassing is. Dat geldt voor percelen waarbinnen een ernstige restverontreiniging in het vaste deel van de bodem is achtergebleven en de in verband hiermee genomen saneringsmaatregel(en) in stand dienen te worden gehouden (nazorg op grond van artikel 39d, derde lid, van de Wet bodembescherming).

Het betreft de navolgende percelen:

Gemeente	Sectie	Sectionummer
----------	--------	--------------

Ambt-Delden	B	1811
-------------	---	------

Met vriendelijke groet,
Namens Gedeputeerde Staten van Overijssel,



Lars Wuijster,
teamleider Vergunningverlening

Datum
16.07.2018
Kenmerk
2018/0345739
Pagina
2
Uw brief
Uw kenmerk

Zaaknummer
Z-BHZ_BS_BE-
2018-001642
BHZ_BS_BE
4978823

PROCEDURELE ASPECTEN

Bekendmaking

Ons besluit wordt gepubliceerd op onze website www.overijssel.nl/loket/kennisgeving
<<http://www.overijssel.nl/loket/kennisgeving>>.

Rechtsmiddelenclausule:

Binnen zes weken ingaand op de dag na de datum van verzending van het bijgaande besluit, kunt u daartegen een bezwaarschrift indienen bij Gedeputeerde Staten van Overijssel, team Juridische Zaken, Postbus 10078, 8000 GB Zwolle (telefoon 038 499 93 05).

U kunt het bezwaarschrift desgewenst ook per fax verzenden. Het faxnummer van het team Juridische Zaken is: 038 425 48 02.

Het bezwaarschrift dient te worden ondertekend en bevat ten minste:

- a. de naam en het adres van de indiener;
- b. de dagtekening;
- c. een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- d. de gronden van het bezwaar.

Datum

16.07.2018

Kenmerk

2018/0345739

Pagina

3

Uw brief

Uw kenmerk

Voor de behandeling van een bezwaarschrift bij de provincie Overijssel is geen griffierecht verschuldigd.

Voor inlichtingen over de bezwaarschriftprocedure kunt u zich wenden tot de provinciaal medewerker die bij het besluit is vermeld.

Indien onverwijlde spoed dat vereist is het mogelijk een voorlopige voorziening te vragen bij de voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage (telefoon 070 426 42 51). In dat geval is griffierecht verschuldigd. Voorwaarde is dat u een bezwaarschrift heeft ingediend.

Zaaknummer

Z-BHZ_BS_BE-

2018-001642

BHZ_BS_BE

4978823

Afschriften

Wij hebben een afschrift van deze beschikking gezonden aan:

- Stichting Twickel, Postbus 2, 7490AA Delden
- Gemeente Hof van Twente t.a.v. mevrouw J.H. Bolink, Postbus 54, 7470 AB, Goor
- Gemeente Hof van Twente t.a.v. Informatiecentrum, Postbus 54, 7470 AB, Goor

