

Formulierversie
2017.02

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3432483
Aanvraagnaam	Nieuwbouw Villa Engelderweg 71 Beekbergen
Uw referentiecode	DA-350
Ingediend op	23-01-2018
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Nieuwbouw van een Villa aan de Engelderweg 71 te Beekbergen
Opmerking	Het principeplan is reeds goedgekeurd, D15/012243, d.d. 17 feb. 2018
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Constructieve gegevens
Bijlagen n.v.t. of al bekend	nvt

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie
2017.02

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Apeldoorn
Kadastrale gemeente	Beekbergen
Kadastrale sectie	A
Kadastraal perceelnummer	3144
Bouwplannaam	Nieuwbouw Villa van Dam
Bouwnummer	APE16-00064-1
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot
of ander drijvend object met een
woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of
meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning
gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders

Is er sprake van particulier
opdrachtgeverschap?

- ☒ Ja
☐ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van
toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Er is geen bebouwing aanwezig.

Hebt u voor deze
bouwwerkzaamheden al eerder
een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto
vloeroppervlakte van het bouwwerk
door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in m2
voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in
m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

220

6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 700

7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 220

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 184
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 131

10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 1

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

1

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?

☒ Ja
☐ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	zie tekening	zie tekening
- Plint gebouw	zie tekening	zie tekening
- Gevelbekleding	zie tekening	zie tekening
- Borstweringen	zie tekening	zie tekening
- Voegwerk	zie tekening	zie tekening
Kozijnen	zie tekening	zie tekening
- Ramen	zie tekening	zie tekening
- Deuren	zie tekening	zie tekening
- Luiken	zie tekening	zie tekening
Dakgoten en boeidelen	zie tekening	zie tekening
Dakbedekking	zie tekening	zie tekening

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

zie tekening

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
n_-_Sheet_-_V1_-_GEVELS_-_DOORSNEDEN_pdf	CEGE vDam Beekbergen - Sheet - V1 - GEVELS - DOORSNEDEN.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2018-01-23	In behandeling
Sheet-_V2_-_PLATTEGROND_-_SITUATIE_pdf	CEGE vDam Beekbergen - Sheet - V2 - PLATTEGROND - SITUATIE.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2018-01-23	In behandeling
t_-_V3_-_CONSTRUCTIE_-_PLATTEGRONDEN_pdf	CEGE vDam Beekbergen - Sheet - V3 - CONSTRUCTIE - PLATTEGRONDEN.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-01-23	In behandeling
rgen_-_Sheet_-_V4_-_PRINCIPE_DETAILS_pdf	CEGE vDam Beekbergen - Sheet - V4 - PRINCIPE DETAILS.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-01-23	In behandeling
_vDam_beekbergen_daglicht-ventilatie_pdf	2018-01-11 CEGE vDam beekbergen daglicht-ventilatie-.pdf	Gezondheid	2018-01-23	In behandeling
EPN_-_EPC_-_samengevoegd_pdf	EPN - EPC - samengevoegd.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2018-01-23	In behandeling
DA350_VergunningvrijeBouwdelen_pdf	DA350_VergunningvrijeBouwdelen.pdf	Anders	2018-01-23	In behandeling
Milieu_berekening_pdf	Milieu berekening.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2018-01-23	In behandeling
toetsingskader--veilig-onderhoud_pdf	toetsingskader--veilig-onderhoud.pdf	Overige gegevens veiligheid	2018-01-23	In behandeling
ap_161136_dh01_def_-_pdf_incl_bijlagen_pdf	rap_161136_dh01_def_pdf_incl_bijlagen.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2018-01-23	In behandeling
tie_170799_lvh_def_-_pdf_incl_bijlagen_pdf	evaluatie_170799_lvh_def_pdf_incl_bijlagen.pdf	Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken	2018-01-23	In behandeling
n_-_Sheet_-_B1_-_GEVELS_-_DOORSNEDEN_pdf	CEGE vDam Beekbergen - Sheet - B1 - GEVELS - DOORSNEDEN.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2018-01-23	In behandeling
ekbergen_-_Sheet_-_B2_-_BEGANE_GROOND_pdf	CEGE vDam Beekbergen - Sheet - B2 - BEGANE GROOND.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-01-23	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
		Welstand		
en_-_Sheet_-_B3_-_B-EGANE_GROND_VLOER.pdf	CEGE vDam Beekbergen - Sheet - B3 - BEGANE GROND VLOER.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2018-01-23	In behandeling
ekbergen_-_Sheet_-_B4_-_KAPOVERZICHT.pdf	CEGE vDam Beekbergen - Sheet - B4 - KAPOVERZICHT.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand	2018-01-23	In behandeling