

Formulierversie
2018.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3450597
Aanvraagnaam	Nieuwbouw Kwikstaartweg fase 2
Uw referentiecode	233-3.14 aanvraag basis
Ingediend op	04-04-2018
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Nieuwbouw van 20tal woningen
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	gegevens werk of werkzaamheden uitvoeren, gezondheid
Bijlagen n.v.t. of al bekend	bestemmingsplan etc. gelijkwaardigheid, kwaliteitsverklaringen

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Vlaardingen
Postadres:	Gemeente Vlaardingen Postbus 1002 3130 EB Vlaardingen
Telefoonnummer:	010-2484000
Faxnummer:	010-2484606
E-mailadres:	info@vlaardingen.nl
Website:	www.vlaardingen.nl
Contactpersoon:	A.J. Noordam

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Werk of werkzaamheden uitvoeren

- Werk of werkzaamheden uitvoeren

Bijlagen

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Vlaardingen
Kadastrale gemeente	Vlaardingen
Kadastrale sectie	K
Kadastraal perceelnummer	2514
Bouwplannaam	Paradijsvogel
Bouwnummer	1 t/m 20
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☒ Ja ☐ Nee
Specificatie locatie	K 4652 en K 5018 gedeeltelijk

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	braakliggend terrein ter plaatse van voormalige locatie scholen
----------------------------------	---

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☐ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☒ Anders

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Nieuwbouw van 20 woningen

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

1

6 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 voor uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het
bouwwerk in m3 na uitvoering van
de bouwwerkzaamheden?

1

7 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde
oppervlakte van het terrein
na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde
oppervlakte van het terrein
in m2 voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte
van het terrein in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

1

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een
seizoensgebonden bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk
bouwwerk?

☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor?

☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/
of terrein momenteel voor gebruikt.

Het terrein is braakliggend. Panden zijn gesloopt

Waar gaat u het bouwwerk voor
gebruiken?

☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte
van de woning in m2 na uitvoering
van de bouwwerkzaamheden?

1

Wat wordt de vloeroppervlakte
van het verblijfsgebied van de
woning in m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

1

10 Huurwoningen

Wat is het aantal huurwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

0

Wat is het aantal
huurwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

11 Koopwoningen

Wat is het aantal koopwoningen
waarvoor een vergunning wordt
aangevraagd?

20

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de werkzaamheden bewoner van het bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

zie kleuren- en materialenstaat

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☒ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☐ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

parkeerplaats op particuliere kavels moet bereikbaar worden

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☒ Voorerf
☐ Zijerf
☐ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

Kraanvogellaan

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit?

zie tekening

Welk materiaal wordt gebruikt?

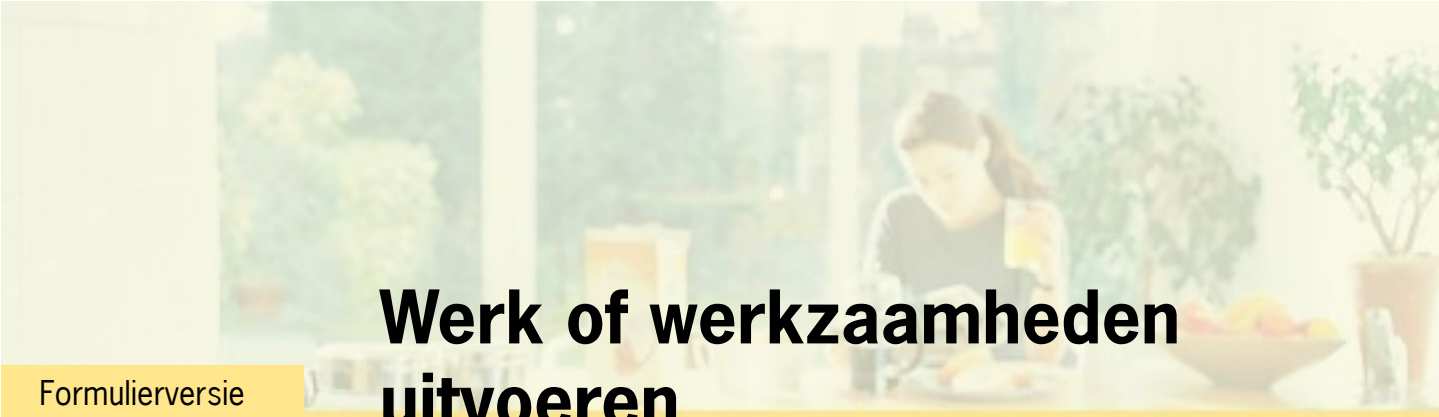
zie tekening

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☒ Ja
☐ Nee

Welke obstakel(s) zijn aanwezig?

- ☒ Boom
☐ Lantaarnpaal
☒ Nutsvoorziening
☐ Anders



Werk of werkzaamheden uitvoeren

Formulierversie
2018.01

1 Werk of werkzaamheden uitvoeren

Binnen welk bestemmingsplan zullen de werken, geen bouwwerk zijnde, of werkzaamheden worden uitgevoerd?

uitwerkingsplan Kwikstaartweg fase 2

Welke werken, geen bouwwerken zijnde, of welke werkzaamheden zullen worden uitgevoerd?

graven van bouwkuipen

Wordt grond afgevoerd naar een andere locatie?

☒ Ja
☐ Nee

Geef aan om hoeveel m³ af te voeren grond het gaat.

1

Geef het adres van de locatie waarnaar de grond wordt afgevoerd.

ntb

Zijn er obstakels aanwezig die in de weg staan voor het uitvoeren van het werk of de werkzaamheid?

☐ Ja
☒ Nee

Staat in het bestemmingsplan dat een rapport moet worden overlegd waarin de archeologische waarde is vastgelegd van het terrein dat zal worden verstoord?

☒ Ja
☐ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
AO-00_SITUATIE-2018-03-07_pdf	AO-00 SITUATIE 2018-03-07.pdf	Situatietekening uitrit Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit	2018-04-04	In behandeling
DO-00-2018-03-23_pdf	DO-00-2018-03-23.pdf	Overige gegevens veiligheid Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-04-04	In behandeling
kleurenstaat_exterieur_1-7-11-2017_pdf	kleurenstaat exterieur 17-11-2017.pdf	Welstand	2018-04-04	In behandeling
details_merged_pdf	details merged.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-04-04	In behandeling
Type_A_met_uitbouw_-tussenwoning_pdf	Type A met uitbouw tussenwoning.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2018-04-04	In behandeling
Type_A_met_uitbouw_-hoekwoning_pdf	Type A met uitbouw hoekwoning.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2018-04-04	In behandeling
nder_garage_met_uitbouwen_Hoekwoning_pdf	Type B zonder garage met uitbouwen Hoekwoning.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2018-04-04	In behandeling
berging_binnen_schil_zoneruitbouwdak_pdf	Type C kleine inpandige berging binnen schil zoneruitbouwdak.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2018-04-04	In behandeling
dige_berging_binnen-schil_uitbouwdak_pdf	Type C kleine inpandige berging binnen schil uitbouwdak.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2018-04-04	In behandeling
61172278_IJB_Geotechniek_pdf	61172278 IJB Geotechniek.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-04-04	In behandeling
Triops_2017053BR004-_pdf	Triops 2017053BR004.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-04-04	In behandeling
Triops_2017053BR003-_pdf	Triops 2017053BR003.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-04-04	In behandeling
Triops_2017053BR002-_pdf	Triops 2017053BR002.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-04-04	In behandeling
Triops_2017053_BE-0-1_300118_pdf	Triops 2017053_BE-01_-300118.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-04-04	In behandeling
Triops_2017053_BE-0-2_300118_pdf	Triops 2017053_BE-02_-300118.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-04-04	In behandeling

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Triops_2017053_BE-0-3_300118_.pdf	Triops 2017053_BE-03_-300118.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-04-04	In behandeling

Achtergrondinformatie

Naam bijlage	Bestandsnaam	Datum ingediend	Status document
DWG_AOsituatie-_2018--01-16_.dwg	DWG AOsituatie 2018-01-16.dwg	2018-04-04	In behandeling