

Formulierversie
2018.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3813439
Aanvraagnaam	Uitbreiding bestemming Ovenbrouwershoek 31
Uw referentiecode	-

Ingediend op	19-07-2018
Soort procedure	Onbekend

Projectomschrijving	Wij overwegen de aankoop van het pand aan de Ovenbrouwershoek 31 tbv de realisatie van een tandartspraktijk met max 4 behandelkamers. Hiervoor dient de bestemming nog aangepast te worden althans dient een omgevingsvergunning strijdig gebruik gebruik verkregen te worden. Hiertoe dient deze aanvraag.
---------------------	---

Opmerking	In dit stadium is het nog niet duidelijk in welke mate het pand verbouwd zal moeten worden om het geschikt te maken als tandartspraktijk. In eerste instantie dient het beoogde gebruik toegestaan te worden. Indien dat het geval is zal er een plan gemaakt worden voor de verbouwing en - indien noodzakelijk - daarvoor de vereiste vergunningen aangevraagd worden.
-----------	--

Gefaseerd	Nee
-----------	-----

Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
---------------------------------	-----

Kosten openbaar maken	Nee
-----------------------	-----

Bijlagen die later komen	Het is mij niet duidelijk welke gegevens u nog nodig heeft. Indien er nog nadere informatie nodig is, verneem ik het graag zodat ik deze nog kan verschaffen.
--------------------------	---

Bijlagen n.v.t. of al bekend	Het is mij niet duidelijk welke gegevens u nog nodig heeft. Indien er nog nadere informatie nodig is, verneem ik het graag zodat ik deze nog kan verschaffen.
------------------------------	---

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplaats 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

- Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Bijlagen

Formulierversie
2018.01

Locatie

1 Adres

Postcode	7328JH
Huisnummer	31
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Ovenbouwershoek
Plaatsnaam	Apeldoorn

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

☐ Ja
☒ Nee

Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

1 Handelen in strijd met regels ruimtelijke ordening

Met welke regels voor ruimtelijke ordening zijn de voorgenomen werkzaamheden in strijd?

- ☒ Bestemmingsplan
- ☐ Beheersverordening
- ☐ Exploitatieplan
- ☐ Regels op grond van de provinciale verordening
- ☐ Regels op grond van een AMvB
- ☐ Regels van het voorbereidingsbesluit

Beschrijf hoe en in welke mate de voorgenomen werkzaamheden in strijd zijn met de regels voor ruimtelijke ordening.

De bestemming van het perceel is nu kantoor en wij beogen er een tandartspraktijk te vestigen.

Beschrijf het huidige gebruik van de gronden of het bouwwerk.

kantoor

Beschrijf het beoogde gebruik van de gronden of het bouwwerk.

tandheelkunde

Beschrijf de gevolgen van het beoogde gebruik voor de ruimtelijke ordening.

Geen

Is het beoogde gebruik tijdelijk van aard?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Hebt u een rapport nodig waarin de archeologische waarde van het terrein dat zal worden verstoord in voldoende mate is vastgelegd?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Wordt er afgeweken van het exploitatieplan?

- ☐ Ja
- ☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
adastrale_kaat_APE-LDOORN_AC_AC_89-02_pdf	Uittreksel kadastrale kaart APELDOORN AC AC 8902.pdf	Anders	2018-07-19	In behandeling
Plattegronden_pdf	Plattegronden.pdf	Anders	2018-07-19	In behandeling
BP_Ovenbouwershoek_31_te_Apeldoorn_pdf	BP Ovenbouwershoek 31 te Apeldoorn.pdf	Anders	2018-07-19	In behandeling