

Formulierversie
2018.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3565869
Aanvraagnaam	op- en aanbouw platanendreef 214
Uw referentiecode	-
Ingediend op	26-03-2018
Soort procedure	Reguliere procedure
Projectomschrijving	Het maken van een aan- en opbouw op een unieke locatie aan de Platanendreef.
Opmerking	-
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Ja
Bijlagen die later komen	In het vooroverleg met de heer Jan Stolk en de welstandcommissie gebleken dat de gemeente positief tegen dit plan aan staat, echter dat de stedenbouwkundige inkadering nog gecompliceerd is. Hierom hebben we gekozen om eventuele verder benodigde tekeningen later in te dienen. Ook hebben we de wens van de gemeente om erfafscheidingen te vergroenen in de wijk meegenomen in dit plan.
Bijlagen n.v.t. of al bekend	zie bovenstaand

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Vlaardingen
Postadres:	Gemeente Vlaardingen Postbus 1002 3130 EB Vlaardingen
Telefoonnummer:	010-2484000
Faxnummer:	010-2484606
E-mailadres:	info@vlaardingen.nl
Website:	www.vlaardingen.nl
Contactpersoon:	A.J. Noordam

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

Locatie

1 Adres

Postcode	3137CN
Huisnummer	214
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	Platanendreef
Plaatsnaam	Vlaardingen

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

☐ Ja
☒ Nee

3 Toelichting

Eventuele toelichting op locatie	Een 4- onder 1 kapwoning, waarbij deze woning als enige in de wijk met de zijgevel en tuin aan het openbare domein ligt.
----------------------------------	--

Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft het bouwwerk een drijvend object?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☐ Ja
☒ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

aanbouw op plaats houten berging en opbouw op bestaande begane grond

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Hoofdgebouw

5 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

6 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties

Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

125

Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

118

7 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	b.steen als bestaand	rood
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk	als bestaand	grijs
Kozijnen	kunststof	antraciet als best.
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Balkonhekken		
Dakgoten en boeidelen	kunststof	antraciet als best.
Dakbedekking	kunststof leien	als bestaand

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

-

8 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
uitleg_pdf	uitleg.pdf	Welstand	2018-03-26	In behandeling
inleiding_gevels_jpg	inleiding gevels.jpg	Welstand Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening Anders	2018-03-26	In behandeling
gevels_2_pdf	gevels 2.pdf	Welstand	2018-03-26	In behandeling
nieuwe plattegrond.pdf	nieuwe plattegrond.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2018-03-26	In behandeling
Platanendreef_bestaande_vergunning_pdf	Platanendreef bestaande vergunning.pdf	Anders	2018-03-26	In behandeling
nieuwe_onder_detail-s_pdf	nieuwe onder details.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2018-03-26	In behandeling
nieuwe_boven_detail-s_pdf	nieuwe boven details.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2018-03-26	In behandeling
nieuwe_voorgevel_detail_pdf	nieuwe voorgevel detail.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen	2018-03-26	In behandeling

Formulierversie
2018.01

Kosten

Bouwen

Overige veranderingen aan bestaande bouwwerken

Wat zijn de geschatte kosten in 20000
euro's (exclusief BTW)?

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten 20000
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)?