



Nieuwbouw 69 grondgebonden woningen Wikselaarse Eng te Voorthuizen													
OPPERVLAKTEN m2 volgens NEN 2580													
BOUWNUMMER 49a, 49b en 50													
OVERIGE GEBRUIKSFUNCTIES				WOONFUNCTIE									
BEGANE GROND				BEGANE GROND			1e VERDIEPING						TOTAAL
	gebruiksoppervlakte (1500 + vl.)	TOTAAL	20,1 / 18,3 m2 (= 100,0 % van GBO)		gebruiksoppervlakte (1500 + vl.)	75,1 m2		gebruiksoppervlakte (1500 + vl.)	51,3 m2				126,4 m2
	garage/berging (overige gebruiksfunctie)		20,1 / 18,3 m2		verblijfsgebied (min. 55 % van GBO)	52,3 m2		verblijfsgebied (min. 55 % van GBO)	17,6 m2				69,9 m2 (= 55,3 % van GBO)
	FUNCTIEGEBIED (overige gebruiksfunctie)	TOTAAL	20,1 / 18,3 m2 (= 100,0 % van GBO)		verblijfsruimte (2600 + vl.)			verblijfsruimte (2600 + vl.)					
					hal (verkeersruimte)	6,5 m2		onbenoemde ruimte (1500+ vl.)	17,1 m2				
					technische ruimte (meterruimte)	0,3 m2		technische ruimte (1500+ vl.)	2,6 m2				
					toilet (toilettruimte)	1,3 m2		slaapkamer (verblijfsruimte/bedruimte)	17,6 m2				
					woonkamer/keuken (verblijfsruimte) - met opstelplaats voor aanrecht en koelkaststel - met vloeropp. > 11 m² en breedte > 3 m	36,0 m2							
													
					hal (verkeersruimte) "wasruimte"	4,5 m2							
					slaapkamer (verblijfsruimte/bedruimte)	16,5 m2							
					badkamer (badruimte)	6,7 m2							

Nieuwbouw 69 grondgebonden woningen Wikselaarse Eng te Voorthuizen																			
LUCHTVERVERSING m3/s doorlaat volgens NEN 1087																			
BOUWNUMMER 49a, 49b en 50																			
toevoer : type 1 : inblaasventiel (mechanisch WTW)																			
afvoer : mechanisch WTW																			
WOONFUNCTIE																			
BEGANE GROND							1e VERDIEPING												
	toevoer vereist	toevoer aanwezig	type	opp.(cm2)	afvoer	soort		toevoer vereist	toevoer aanwezig	type	opp.(cm2)	afvoer	soort						
0.1	6,5 m2						1.1	17,1 m2											
0.2	0,3 m2	[2,0 dm3/s]	[2,0 dm3/s]	kier van (0.1)	24 cm2	[2,0 dm3/s] kier	1.2	2,7 m2											
0.3	1,3 m2	[7,0 dm3/s]	[7,0 dm3/s]	kier van (0.1)	84 cm2	7,0 dm3/s mech	1.3	17,6 m2	17,6 dm3/s	17,8 dm3/s	type 1	214 cm2	[17,8 dm3/s]	kier					
0.4	36,0 m2	36,0 dm3/s	25,2 dm3/s	type 1		[14,0 dm3/s] kier													
0.5			[10,8 dm3/s]	kier van (0.1)		22,0 dm3/s mech													
0.6	4,5 m2	[14,0 dm3/s]	[14,0 dm3/s]	kier van (0.5)	168 cm2	14,0 dm3/s mech													
0.7	16,5 m2	16,5 dm3/s	16,5 dm3/s	type 1	198 cm2	[16,5 dm3/s] kier													
0.8	6,7 m2	[14,0 dm3/s]	[16,8 dm3/s]	kier van (0.7)	198 cm2	16,5 dm3/s mech													
0.9	20,1 m2 (bnnr. 49a)	60,3 dm3/s	60,3 dm3/s	natuurlijk		60,3 dm3/s (dak)luisventilator													
0.9	18,3 m2 (bnnr. 49b en 50)	54,9 dm3/s	54,9 dm3/s	natuurlijk		54,9 dm3/s (dak)luisventilator													
			41,7 dm3/s			59,5 dm3/s			17,8 dm3/s			14,0 dm3/s							
toevoer totaal = 41,7 + 17,8 = 59,5 dm3/s				BALANSBEREKENING															
afvoer totaal = = 59,5 dm3/s																			
aanvulling afvoer capaciteit = 0,0 dm3/s																			

Nieuwbouw 69 grondgebonden woningen Wiskelaarse Eng te V'huizen								EIS: bouwbesluit afd. 3.11 art. 3.75 lid 3	
EQUIVALENTE DAGLICHTTOETREDING (Ae) volgens NEN 2057 min. 10 % van het verbliffsgebied met een minimum van 0,5 m ² per VR								Bij de bestaand van (...) de (...) equivalente daglichtopp. moet de (...) berekeningssch. ☒ bedoeld in NEN 2057, ten minste 20 gr. zijn.	
BOUWNUMMER 49a, 49b en 50									
BEGANE GROND		1e VERDIEPING		2e VERDIEPING		algemeen			
aanwezig		vereist		aanwezig		vereist		β = 0,0, 0 gr - Cb = 0,80	
0.1 0.2 0.3 0.4 0.5 0.6 0.7 0.8	0.1 0.2 0.3 0.4 0.5 0.6 0.7 0.8	1.1 1.2 1.3	1.1 1.2 1.3	1.1 1.2 1.3	1.1 1.2 1.3	1.1 1.2 1.3	1.1 1.2 1.3	1.1 1.2 1.3	1.1 1.2 1.3
0,91 m ²	5,26 m ²	1,85 m ²							
1,95 m ²									
TOTAAL	8,12 m ²	5,25 m ²	1,85 m ²	1,76 m ²					

BLOK 28

(KOOP)

Project: Nieuwbouw 3 grondgebonden comfortwoningen Wiskelaarse Eng te Voorhuizen	Opdrachtgever: De Bunte Vastgoed Oost B.V. Amsterdamseweg 34 A Postbus 8029, 6710 AA Ede tel: 0318-693370	Projectnr: 1622
BOUWVOORBEREIDINGSTEKENINGEN		
oppervlaken (toetsing bouwbesluit) / daglichttoetreding / ventilatie		