

Asbestinventarisatierapport

Pand (zie deskresearch)
Industrieweg 9A
Vlaardingen



Projectnummer:	17.03145/1/1 (Versie 2) Alle voorgaande versies zijn hiermee komen te vervallen
Datum uitvoering:	07-06-2017, 14-12-2017
Projectleider (DIA-code)	A. Flamant (51E-070115-410714), I. Aydin (51E-100715-410836)
Technisch verantwoordelijke	T.L. Nuijten DIA-code: 51E-221115-410863
Volledigheid onderzoek:	Geschikt voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten Geschikt voor uitsluitend de verwijdering van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal
Omvang onderzoek:	Een gedeelte van het bouwwerk of een gedeelte van het object
Risicobeoordeling:	Risicobeoordeling t.b.v. sloop en verbouw (SMA-rt)
Opdrachtgever:	Royal Steensma BV
Contactpersoon:	De heer J. Steenwijk
Ordernummer:	
Datum rapportage:	27-12-2017
Onderzoek geldig t/m:	13-06-2020

Sjabloon versie R6, 18-03-2013



SANITAS MILIEUKUNDIG ADVIESBUREAU B.V.

Sanitas Milieukundig Adviesbureau B.V.
Zuideinde 68
2991LK Barendrecht
Tel: 010-2922940
Eerland certificaat nr.: 07-D070093
SCA-code cert. 07-D070093.01

VOORWOORD

Een asbestinventarisatie is een onderzoek met als doel het in kaart brengen van asbesthoudende toepassingen in een bouwwerk of object, binnen een vooraf afgestemde scope, eventueel met gebruik van handgereedschap (zonder of met licht destructief onderzoek).

Aan de inventarisatie is een risicoklasse indeling voor verwijdering toegevoegd. Deze inventarisatie is alleen geschikt als risico-inventarisatie in het kader van blootstelling wanneer deze wordt aangevuld met een risicobeoordeling conform NEN 2991.

Dit onderzoek is uitgevoerd conform bijlage XIIIa van de Arbeidsomstandighedenregeling, zodat met dit rapport, indien noodzakelijk, een omgevingsvergunning aangevraagd kan worden of een asbestmelding kan worden ingediend bij het bevoegd gezag en een eventuele asbestsanering kan worden uitgevoerd.

Sanitas Milieukundig Adviesbureau B.V. is gecertificeerd voor het SCA procescertificaat SC 540 (asbest inventariseren) door Eerland onder nummer 07-D070093.01.

Alle door de opdrachtgever of derden aangebrachte veranderingen en/of toevoegingen aan de rapportage vallen niet meer onder de verantwoording van Sanitas Milieukundig Adviesbureau BV (SMA), tenzij deze gegevens door SMA aantoonbaar zijn gevalideerd. Dit geldt ook voor via het internet werkende systemen van gegevensuitwisseling.

Alleen aan het originele complete rapport kunnen rechten worden ontleend.

Vermenigvuldiging of publicatie van dit rapport mag alleen in zijn geheel en na schriftelijke goedkeuring van Sanitas Milieukundig Adviesbureau B.V.

Op al onze aanbiedingen, overeenkomsten en werkzaamheden zijn onze leveringsvoorwaarden van toepassing, die zijn gedeponeerd bij de KvK te Rotterdam.

PROJECTGEGEVENS

Project:

Object: Pand (zie deskresearch)
Adres: Industrieweg 9A
Plaats: Vlaardingen

Opdrachtgever:

Naam: Royal Steensma BV
Adres: Industrieweg 14
Plaats: Vlaardingen
Contactpersoon: De heer J. Steenwijk
Telefoonnummer: 010 435 05 22

Uitvoering:

Naam: Sanitas Milieukundig Adviesbureau B.V.
Adres: Zuideinde 68
Plaats: 2991 LK Barendrecht
Telefoonnummer: 010 29 22 940
Faxnummer: 010 29 22 944

Projectnummer: 17.03145/1/1 (Versie 2) Alle voorgaande versies zijn hiermee komen te vervallen

Datum uitvoering: 07-06-2017, 14-12-2017

Projectleden: N.v.t.

Laboratorium:

Naam: Sanitas Laboratorium Services B.V.

Rapportagecontrole en autorisatie:

Opgesteld door:	I. Aydin	Projectleider
Gecontroleerd door:	T. Bravenboer	Office coördinator

Datum: 27-12-2017

Technisch eindverantwoordelijk	T.L. Nuijten	Operationeel Manager
--------------------------------	--------------	----------------------



Ondanks de zorgvuldige wijze van voorbereiding en uitvoering van deze inventarisatie kan niet worden gegarandeerd dat alle asbesthoudende bronnen, mede gelet op het feit dat meer dan 3500 toepassingen bekend zijn, zijn opgemerkt. Tijdens renovatie of sloopwerkzaamheden dient men alert te blijven op asbestbronnen die niet in het uitgevoerde onderzoek zijn gedetecteerd. Ofschoon de werkzaamheden door Sanitas Milieukundig Adviesbureau B.V. naar beste inzicht en vermogen en overeenkomstig de eisen van goed vakmanschap worden uitgevoerd, kan Sanitas Milieukundig Adviesbureau B.V. derhalve geen garanties geven met betrekking tot de resultaten. Sanitas Milieukundig Adviesbureau B.V. neemt derhalve door het aangaan van enige overeenkomst een inspanningsverplichting op zich en in geen geval een resultaatsverplichting. In voorkomend geval zal Sanitas Milieukundig Adviesbureau B.V., indien nodig, met spoed een aanvullend onderzoek en hierbij benodigde rapportage verzorgen teneinde risico's door onverhoopte emissie van asbestvezels te voorkomen.

Conform de huidige wet- en regelgeving is de geldigheidsduur van deze inventarisatie rapportage beperkt tot 3 jaar na uitvoer van het onderzoek. Na deze periode dient, voorafgaand aan het aanvragen van een omgevingsvergunning cq het indienen van een asbestmelding en alle mogelijke werkzaamheden, een aanvullende beoordeling op locatie plaats te vinden door Sanitas Milieukundig Adviesbureau BV ten aanzien van de mogelijke veranderingen in de situatie ontstaan in de tussenliggende periode.

SAMENVATTING

Tijdens het onderzoek zijn de volgende asbesthoudende bronnen aangetroffen.

Asbesthoudende bronnen;

Monster	Locatie	Bron	Totale hoeveelheid +/- *	Hecht gebonden	Analyse	Risico klasse
M-001	Eerste verdieping, tussen polyester gevelpanelen en de betonnen constructie, boven de ramen	Vlakke plaat (board)	56.40 m2	Nee	Chrysotiel 30-60%	2
M-003	Dak, onder de voetjes ten behoeve van de bliksemafleiding, tussen niet asbestverdachte kit	Kit	125.00 stuk(s)	Ja	Chrysotiel 5-10%	2
M-004	Industrieweg 14, gasmeterruimte, tussen diverse flensverbindingen	Pakking	2.00 stuk(s)	Nee	Chrysotiel 30-60%	1,2
M-005	Buitenzijde gebouw, t.h.v. 1e verdieping, boven het raam (zie bijlage tekening).	Vlakke plaat (board)	0.25 m2	Nee	Chrysotiel 30-60%	2
M-006	Tweede verdieping, in kantoorruimte: in een losse polyester-gevelpaneel.	Board (en eventuele restanten)	42.20 m2	Nee	Chrysotiel 30-60%	2
M-007	In polyester-gevelpaneel, t.h.v. tweede verdieping (zie bijlage tekening).	Board	826.25 m2	Nee	Chrysotiel 30-60%	2
M-008	Tweede verdieping, kantoorruimte: ruimte achter gevelafwerking, tussen de flenzen.	Pakking	3.00 stuk(s)	Nee	Chrysotiel 30-60%	1,2

* Totale hoeveelheid betreft de bemonsterde bron en de eventuele overige vindplaatsen

Opmerkingen bij tabel asbesthoudende bronnen

Alle overige vindplaatsen van de bemonsterde bronnen zijn opgenomen in hoofdstuk 3.1.

Adviezen aangaande de asbesthoudende bronnen zijn opgenomen in hoofdstuk 4 van deze rapportage.

Alle (overige) bemonsterde bronnen die na analyse door het laboratorium van Sanitas Laboratorium Services BV conform NEN5896 als niet asbesthoudend zijn beoordeeld, zijn opgenomen in hoofdstuk 3.1 van deze rapportage.

Niet asbesthoudende kleefmonsters

Overzicht tabel met niet asbesthoudende kleefmonsters:

Monster	Locatie
KM-001	Tweede verdieping, op halvloer (nabij verontreinigd kantoorruimte).
KM-002	Tweede verdieping, op halvloer (zie bijlage tekening).

Uitsluitingen en vermoedelijke asbestbronnen

Locatie	Vermoedelijke asbestbron	Reden niet geïnventariseerd	Aanvullend onderzoek
Liftschachten	Beplating	Installatie staat onder spanning of is verzegeld.	Destructief onderzoek tijdens de sloop.

Opmerkingen bij tabel uitsluitingen en vermoedelijke asbestbronnen

Wanneer op/aan de bovenstaande locaties (sloop-)werkzaamheden dienen plaats te vinden, dient overeenkomstig aanvullend onderzoek uitgevoerd te worden voorafgaand aan deze (sloop-)werkzaamheden. De vergunningverlener verplicht in dat geval in de omgevingsvergunning minimaal tot de aanvullende inventarisatie van de vermoedelijke asbestbronnen. In alle andere gevallen is aanvullend onderzoek niet noodzakelijk. Het asbestinventarisatierapport zal kunnen dienen als basis voor de aanvraag van een omgevingsvergunning en/of het indienen van een asbestmelding.

Technische installaties

Locatie	Merk / type / bouwjaar	Asbesthoudend / asbestverdacht	Saneringsmethode	Risico klasse*
Dak	Ventilator	Niet asbestverdacht	Niet van toepassing	N.v.t.

* Risicoklasse 1 geldt alleen indien de betreffende installatie in zijn geheel verwijderd kan worden, zonder beroering van de asbesthoudende toepassing(-en).

Specificatie van geschiktheid;

Specificatie van geschiktheid;
Geschikt voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten. Geschikt voor uitsluitend de verwijdering van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal

INHOUDSOPGAVE

VOORWOORD	2
PROJECTGEGEVENS	3
SAMENVATTING	4
1 INLEIDING	7
1.1 Algemeen	7
1.2 Doel van het onderzoek	8
2 AANPAK VAN DE INSPECTIE	9
2.1 Desk research	9
2.2 Onderzoeksmethode	10
3 RESULTATEN VISUELE INSPECTIE EN MONSTERANALYSE	11
3.1 Bemonsterde bronnen	12
4 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN	23

Bijlagen

- A** Situatietekeningen
- B** Analyserapport
- C** Risicoklasse indeling en saneringsadvies
- D** foto's
- E** Fotoreportage
- F** Evaluatieformulier

1 INLEIDING

1.1 Algemeen

In opdracht van Royal Steensma BV heeft Sanitas Milieukundig Adviesbureau B.V. een asbestinventarisatie type A uitgevoerd van;

Onderzoeksgegevens;

Bouwwerk/object	Bouwkundige eenheden	Adres	Plaats
Pand (zie deskresearch)	N.v.t.	Industrieweg 9A	Vlaardingen

Omschrijving van de opdracht;

Omschrijving van de opdracht
Er dient een asbestinventarisatie plaats te vinden van een pand naar de aanwezigheid van asbesttoepassingen.

Specificatie van geschiktheid;

Specificatie van geschiktheid;
Geschikt voor renovatie zonder de bouwkundige integriteit aan te tasten. Geschikt voor uitsluitend de verwijdering van het in dit rapport genoemde asbesthoudende materiaal

In dit rapport worden de resultaten behandeld van het uitgevoerde onderzoek. De inventarisatie voldoet aan de richtlijnen welke gesteld zijn in vigerende regelgeving.

In deze rapportage worden de hoeveelheden, locaties, de wijze van bevestiging, conditie, risicoklasse indeling (incl. saneringsmethode) en adviezen vermeld van de eventueel aanwezige asbestbronnen met toevoeging van een foto. De kwalificering hechtgebonden of niet hechtgebonden is toegekend op basis van NEN 5896 en een visuele beoordeling op locatie. Per bron zijn opmerkingen en eventuele overige vindplaatsen vermeld.

Indien installaties, machines of verwarmingsketels aanwezig zijn, wordt voor de beoordeling van aanwezigheid van asbesthoudende bronnen gebruik gemaakt van "het handboek Asbest" van Intechnum of beschikbaar gestelde informatie. Installaties, machines of verwarmingsketels worden niet gedemonteerd.

Aanwezige inventaris maakt geen vast onderdeel uit van het onderzoek en zal derhalve enkel globaal worden beoordeeld, tenzij deze expliciet onderdeel uitmaken van de opdracht.

Op de plattegrond(en) in bijlage A zijn de bemonsterde bronnen weergegeven.

Het analyserapport van het geaccrediteerde laboratorium (accreditatie nummer L-568 van Sanitas Laboratorium Services B.V.) is opgenomen in bijlage B.

Voor de risicoklasse indeling asbesthoudende bronnen is gebruik gemaakt van het waarderingssysteem SMA-rt op basis van het TNO rapport R2004/523 (zie bijlage C).

1.2 Doel van het onderzoek

Algemeen

Het doel van een asbestinventarisatie is het volledig in kaart brengen, identificeren en kwantificeren van alle van asbest, asbesthoudende producten, asbestbesmet materiaal of asbestbesmette constructiedelen (asbest, asbesthoudende producten, etc.) die aanwezig zijn in een bouwwerk, object of plaats waar een incident heeft plaatsgevonden en asbest is vrijgekomen. Het inventariseren van asbest, asbesthoudende producten, etc. in een bouwwerk of object gaat vooraf aan het geheel of gedeeltelijk afbreken ervan, aan het verwijderen van asbest, of aan het opruimen van asbest na een incident. Tevens wordt op grond van de aard van het aangetroffen asbest en/of de asbesthoudende producten, de wijze waarop deze in de constructie zijn bevestigd en de omgevingsomstandigheden ingedeeld in een risicoklasse.

Het onderzoek wordt uitgevoerd binnen de scope van de opdracht zoals vermeld in hoofdstuk 1.1, tabel; Onderzoeksgegevens en Omschrijving van de opdracht.

Specifiek

- ☐ Totaalsloop
- ☐ Renovatie van de volgende delen:
- ☐ Sanering van de volgende asbesthoudende bron(nen):
- ☒ Anders namelijk: Gedeelte sloop

2 AANPAK VAN DE INSPECTIE

2.1 Desk research

Vooraf aan de inventarisatie is bureauonderzoek verricht naar de bouwhistorie van het object of bouwwerk. Hiertoe is de opdrachtgever verzocht alle relevante documenten en archieven (veelal via gemeentelijke instellingen) beschikbaar te stellen waarin de toepassing van asbesthoudende producten is beschreven.

Onder relevante documenten wordt onder andere verstaan; bouwtekeningen, bestekken, informatie over verbouwingen en renovaties, eerder uitgevoerde onderzoeken en (deel)saneringen. Op basis van de beschikbare informatie is voorafgaande aan het onderzoek een asbestinventarisatieplan opgesteld.

In geval van onderhavig onderzoek is onderstaande informatie bekend.

Desk research;

	Ja/nee	Informatie
Informatie opdrachtgever (mondeling)	Ja	De basisinformatie is aangeleverd door de opdrachtgever. Er dient een asbestinventarisatie plaats te vinden van een pand (laagbouw) naar de aanwezigheid van asbesttoepassingen. Met betrekking tot het aanvullende asbestonderzoek, d.d. 14-12-2017: er dient een nader onderzoek plaats te vinden naar de exacte locatie van monsternummer M-001 en of deze ook mogelijk is om in een buitensituatie te saneren.
Gem. instelling	Nee	Niet van toepassing
Interview personen	Ja	De opdrachtgever, heeft aangegeven dat er asbesthoudende beplatingen ter hoogte van de gevelpanelen zijn toegepast. Op 9 juni 2017 heeft er telefonisch overleg plaatsgevonden over de polyester gevelpanelen met de heer M. Zeldenrijk van firma AVANT bouwpartners. Er is besproken dat deze gevelpanelen alleen onderzocht kunnen worden in samenwerking met een gecertificeerd SC-530 bedrijf. De heer M. Zeldenrijk van firma AVANT bouwpartners geeft aan dit intern te bespreken, en voorlopig de binnenzijde van de polyester gevelpanelen uit te sluiten van het onderzoek. Tijdens het aanvullende asbestonderzoek, d.d. 14-12-2014, is samen met de heer Sander van den Brink (Asbestland B.V.) de panelen boven de kozijnen (M-001/ M-001-01) bekeken. De heer van den Brink heeft ook de locatie aangewezen van een losse (mogelijk asbesthoudende) polyester-gevelpaneel binnen in het gebouw. Sander van den Brink (Asbestland B.V.) en Jan Steenwijk (Royal Steensma B.V.) zijn op de hoogte gebracht van de asbesthoudende toepassingen, verontreinigingen en de locaties en/ of de ruimten waar asbesttoepassingen en asbestverontreinigingen zeer waarschijnlijk aanwezig zijn. De heer Jan Steenwijk is verzocht om uit voorzorg de werkzaamheden op tweede verdieping (tijdelijk) stil te leggen.
Tekeningen/bestekken	Ja	De opdrachtgever heeft plattegrondtekeningen aangeleverd. Op de plattegrondtekening zijn geen asbestverdachte/ houdende toepassingen ingetekend of vermeld.
Eerder uitgevoerde onderzoeken (incl. uitvoerende partij, SCA-code, identificatienummer en uitgiftedatum)	Ja	Er is in het verleden een Quicksan uitgevoerd door Firma Roest Milieuconsultans B.V. op 07-10-2005 onder rapportnummer 8782.2.
Bouwwerk/object is asbestverdacht	Ja	Het bouwwerk dateert uit 1968 (bron: BAG-viewer, Kadaster). Ten tijde van de bouw bestonden er nog geen beperkingen of een verbod op het gebruik van asbesthoudende materialen (vanaf 1 juli 1993 geldt er in Nederland een totaalverbod op asbesthoudende materialen).

		Gezien het jaartal mag aangenomen worden dat in het bouwwerk asbesttoepassingen zijn verwerkt.
Resultaten vooronderzoek	Ja	De aangeleverde tekeningen en het quickscan onderzoek zijn bestudeerd. In het quickscan onderzoek met rapportnummer 8782.2 17.02583/1/1 (uitgiftedatum 07-10-2005) zijn asbesthoudende beplatingen, kanalen en asbestverdachte installaties en pakkingen aangegeven. In de polyester gevelpanelen zijn asbesthoudende beplatingen toegepast.
Overige	Ja	Het betreft een deel van een kantoorgebouw, bestaande uit een begane grond (parkeerruimte), eerste en tweede verdieping en een gedeelte van Industrieweg nr:14. Ten tijde van het onderzoek was het onderzochte deel van het kantoorgebouw in gebruik als opslagruimte. Met betrekking tot het aanvullende asbestonderzoek, d.d. 14-12-2017, versie 2: Tijdens het onderzoek was het onderzochte deel van het kantoorgebouw in gebruik i.v.m. renovatiewerkzaamheden. Met dit onderzoek is de uitsluiting 'kunststof gevelpanelen' ofwel de polyester gevelpanelen opgeheven. De saneringswijze 'containment/ risicoklasse 2' voor de bronnen M-001/ M-001-01 is gewijzigd. Deze is geworden buitensanering/ risicoklasse 2. Verder staan in versie 2 van deze rapportage de volgende nieuwe bronnen vermeld: plaatmateriaal M-005, plaatmateriaal in een losse asbesthoudende polyester gevelpaneel M-006, asbestverontreiniging M-006-01, plaatmateriaal in polyester gevelpaneel M-007/ M-007-01 en flenspakkingen M-008. (zie visuele inspectie 2). Door het aanvullende onderzoek wat heeft plaatsgevonden is de versie van deze rapportage gewijzigd naar versie 2.

2.2 Onderzoeksmethode

Voor het onderzoek is gebruik gemaakt van de werkvoorschriften zoals opgenomen in het kwaliteitshandboek van Sanitas Milieukundig Adviesbureau B.V..

Destructief onderzoek

Destructief onderzoek	Volgens opdracht;
Ja	Opdrachtgever

3 RESULTATEN VISUELE INSPECTIE EN MONSTERANALYSE

Schematische beschrijving van het gebouw binnen de scope van de opdracht;

Visuele Inspectie 1

Bestaande situatie	Het betreft een deel van een kantoorgebouw, bestaande uit een begane grond (parkeerruimte), eerste en tweede verdieping. Ten tijde van het onderzoek was het onderzochte deel van het kantoorgebouw in gebruik als opslagruimte. De constructie van het kantoorgebouw is van beton en metaal, deels geïsoleerd met niet asbestverdachte brandvertragende beplating. De gevelpanelen bestaan uit polyester, zover als waarneembaar geïsoleerd met niet asbestverdachte isolatie. Het plafond van de parking/fietsenstalling is voorzien van dezelfde polyester panelen. Boven deze panelen is de betonnen geïsoleerde vloer van de eerste verdieping waarneembaar. De gevelpanelen zijn onderling voorzien van niet asbestverdachte kit. Achter deze kitnaden is een niet asbestverdachte rol vulling waargenomen. Het betonnen dak is geheel voorzien van betontegels. Onder deze betontegels is +/- een 10 centimeter isolatiepakket aangetroffen. De binnenwanden zijn van beton, metselwerk en gipsplaten, deels voorzien van niet asbestverdachte decoratieve afwerkingen. De vloeren zijn van beton en voorzien van diverse niet asbestverdachte afwerkingen. Het betonnen plafond is deels verlaagd met een niet asbestverdacht systeemplafond en gipsplaten plafonds. De ventilatiekanalen zijn zover als waarneembaar van metaal.
Overige	Niet van toepassing.

Visuele Inspectie 2

Bestaande situatie	Op aanwijzingen van de heer Sander van den Brink (Asbestland B.V.) is een deel van het kantoorgebouw onderzocht. Tijdens het onderzoek was het onderzochte deel van het kantoorgebouw in gebruik i.v.m. renovatiewerkzaamheden. Met dit onderzoek is de uitsluiting 'kunststof gevelpanelen' ofwel de polyester gevelpanelen opgeheven. De polyester gevelpanelen zijn prefab-elementen, waarvan de toplagen voorzien zijn van polyester, kernmateriaal van PUR-schuim en koud tegen de (buiten) toplaag voorzien van een asbesthoudende plaatmateriaal M-007, M-007-01. Deze kunnen onder asbestconditie in buitensituatie risicoklasse 2 worden gesaneerd. De buitensaneringswijze risicoklasse 2 is ook van toepassing voor de plaatmaterialen M-001, M-001-01 en M-005. De plaatmaterialen M-001, M-001-01 en M-005, zijn dezelfde type materialen, die boven de kozijnen zijn toegepast. Deze zijn zowel binnen in het gebouw als van buitenaf te zien. <i>Zie hoofdstuk 3.1 bemonsterde bronnen/ foto's voor meer overzicht.</i> Op de tweede verdieping, in een kantoorruimte, is een losse asbesthoudende polyester gevelpaneel M-006 aanwezig en op de tapijten vloer is asbestverontreiniging/ restanten M-006-01 aangetroffen. In de aangrenzende ruimte/ hal zijn er geen asbestverdachte restanten visueel waarneembaar, tevens geen verontreiniging, aangetoond middels 2 kleefmonsters (SEM-analyse methode). Verder zijn er 3 stuks flenspakkingen M-008 aangetroffen, deze achter een binnen- gevelafwerking. Op meerdere locaties, o.a. achter binnen-gevelafwerkingen en boven het verlaagd-plafond is er steekproefsgewijs inspectie uitgevoerd naar mogelijke flenspakkingen, waarbij geen flenzen zijn waargenomen. <i>Zie bijlage tekening voor de locaties/ vindplaatsen van de bronnen.</i>
Overige	Door de renovatiewerkzaamheden zijn er veel open constructies ontstaan in de wanden (de wandelementen zijn deels gedemonteerd/ deels gesloopt). Tevens zijn veel hopen puin aanwezig. De aangetroffen +/- asbestvezels op SEM-kleefmonster KM-002 valt binnen verwaarloosbaar niveau, waarbij geen eisen gesteld zijn voor het nemen van extra maatregelen.

Bevindingen visuele inspectie naar aanleiding van informatie uit de desk research;

In overeenstemming met (de verwachtingen uit) het desk research zijn er ten tijde van het onderzoek asbesthoudende toepassingen aangetroffen.

3.1 Bemonsterde bronnen

Monsternummer	M-001	Bron:	Vlakke plaat (board)
Locatie	Eerste verdieping, tussen polyester gevelpanelen en de betonnen constructie, boven de ramen		
Hoeveelheid +/-	28.2 m2		
Bevestigingsmethode	Geklemd, Geschroefd		
Oppervlaktestructuur	Vezelig		
Conditie	Licht beschadigd / Niet verweerd		
Bereikbaarheid	Matig		
Analyseresultaat	Chrysotiel 30-60%		
Hechtgebonden	Nee		
Risicoklasse conform SMA-rt	2		
Saneringsmethode	Buitensanering		
Certificaatnummer	1737452/45/1/1		

Overige vindplaatsen:

Nummer	Locatie	Totale hoeveelheid +/-	Bevestiging	Bereikbaarheid	Conditie	Risico klasse	Saneringsmethode
M-001-01	Tweede verdieping, tussen polyester gevelpanelen en de betonnen constructie, boven de ramen	28.2 m2	Geklemd, Geschroefd	Matig	Licht beschadigd / Niet verweerd	2	Buitensanering

Overige vindplaatsen = materiaal identiek aan het bemonsterde materiaal, echter andere locatie

Voor advies ten aanzien van deze bron zie hoofdstuk 4.



M-001



M-001



M-001



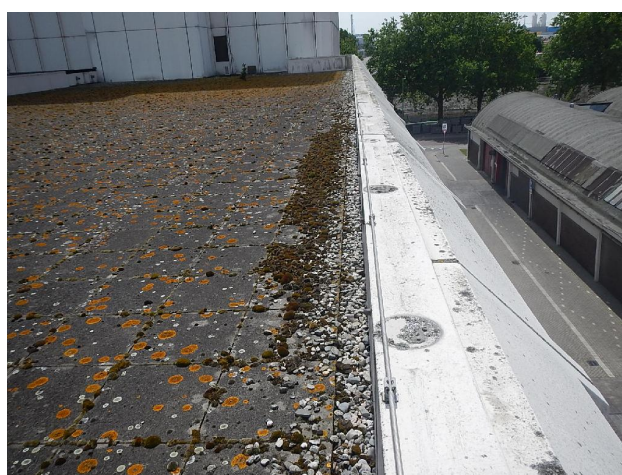
M-001

Monsternummer	M-003	Bron:	Kit
Locatie	Dak, onder de voetjes ten behoeve van de bliksemafleiding, tussen niet asbestverdachte kit		
Hoeveelheid +/-	125 stuk(s)		
Bevestigingsmethode	Gekit		
Oppervlaktestructuur	Niet-vezelig		
Conditie	Ernstig beschadigd / Licht verweerd		
Bereikbaarheid	Goed		
Analyseresultaat	Chrysotiel 5-10%		
Hechtgebonden	Ja		
Risicoklasse conform SMA-rt	2		
Saneringsmethode	Buitensanering		
Certificaatnummer	1737452/45/1/1		

Voor advies ten aanzien van deze bron zie hoofdstuk 4.



M-003



M-003

Monsternummer	M-004	Bron:	Pakking
Locatie	Industrieweg 14, gasmeterruimte, tussen diverse flensverbindingen		
Hoeveelheid +/-	2 stuk(s)		
Bevestigingsmethode	Geklemd		
Oppervlaktestructuur	Niet-vezelig		
Conditie	Niet beschadigd / Niet verweerd		
Bereikbaarheid	Matig		
Analyseresultaat	Chrysotiel 30-60%		
Hechtgebonden	Nee		
Risicoklasse conform SMA-rt	1,2		
Saneringsmethode	In zijn geheel verwijderen / Containment		
Certificaatnummer	1737452/45/1/1		

Voor advies ten aanzien van deze bron zie hoofdstuk 4.



M-004



M-004, Risicoklasse 1 geldt alleen indien de betreffende toepassing in zijn geheel verwijderd worden, zonder beroering van het asbesthoudende materiaal.

Monsternummer	M-005	Bron:	Vlakke plaat (board)
Locatie	Buitenzijde gebouw, t.h.v. 1e verdieping, boven het raam (zie bijlage tekening).		
Hoeveelheid +/-	0.25 m2		
Bevestigingsmethode	Geschroefd		
Oppervlaktestructuur	Niet-vezelig		
Conditie	Licht beschadigd / Niet verweerd		
Bereikbaarheid	Matig		
Analyseresultaat	Chrysotiel 30-60%		
Hechtgebonden	Nee		
Risicoklasse conform SMA-rt	2		
Saneringsmethode	Buitensanering		
Certificaatnummer	1743791/72/1.1		

Voor advies ten aanzien van deze bron zie hoofdstuk 4.



1) M-005 Vlakke plaat (board)



2) M-005 Overzicht



3) M-005 Overzicht (binnen)



4) M-005 Overzicht

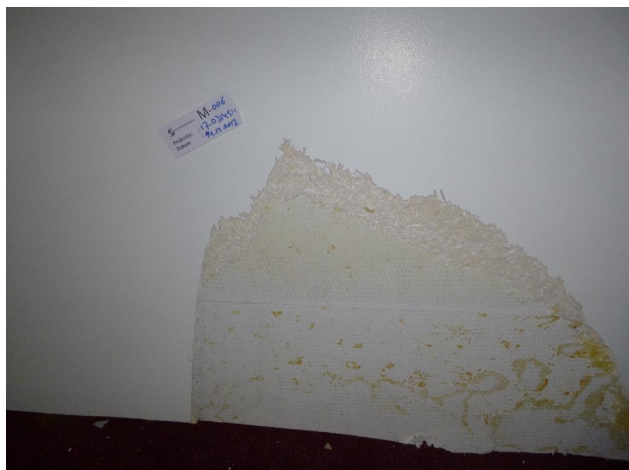
Monsternummer	M-006	Bron:	Board (en eventuele restanten)
Locatie	Tweede verdieping, in kantoorruimte: in een losse polyester-gevelpaneel.		
Hoeveelheid +/-	2.2 m2		
Bevestigingsmethode	Los		
Oppervlaktestructuur	Vezelig		
Conditie	Licht tot lokaal zwaar beschadigd		
Bereikbaarheid	Goed		
Analyseresultaat	Chrysotiel 30-60%		
Hechtgebonden	Nee		
Risicoklasse conform SMA-rt	2		
Saneringsmethode	Containment		
Certificaatnummer	1743791/72/1.1		

Overige vindplaatsen:

Nummer	Locatie	Totale hoeveelheid +/-	Bevestiging	Bereikbaarheid	Conditie	Risico klasse	Saneringsmethode
M-006-01	Tweede verdieping, in kantoorruimte: op tapijten vloer.	40 m2	Los	Goed	Ernstig beschadigd / Niet verweerd	2	Containment

Overige vindplaatsen = materiaal identiek aan het bemonsterde materiaal, echter andere locatie

Voor advies ten aanzien van deze bron zie hoofdstuk 4.



1) M-006 Board (en eventuele restanten)



2) M-006 Overzicht



3) M-006-01 Restanten op vloer



4) M-006-01 Restanten op vloer

Monsternummer	M-007	Bron:	Board
Locatie	In polyester-gevelpaneel, t.h.v. tweede verdieping (zie bijlage tekening).		
Hoeveelheid +/-	1.25 m2		
Bevestigingsmethode	Gekit, Geschroefd		
Oppervlaktestructuur	Vezelig		
Conditie	Niet beschadigd / Niet verweerd		
Bereikbaarheid	Matig		
Analyseresultaat	Chrysotiel 30-60%		
Hechtgebonden	Nee		
Risicoklasse conform SMA-rt	2		
Saneringsmethode	Buitensanering		
Certificaatnummer	1743791/72/1.1		

Overige vindplaatsen;

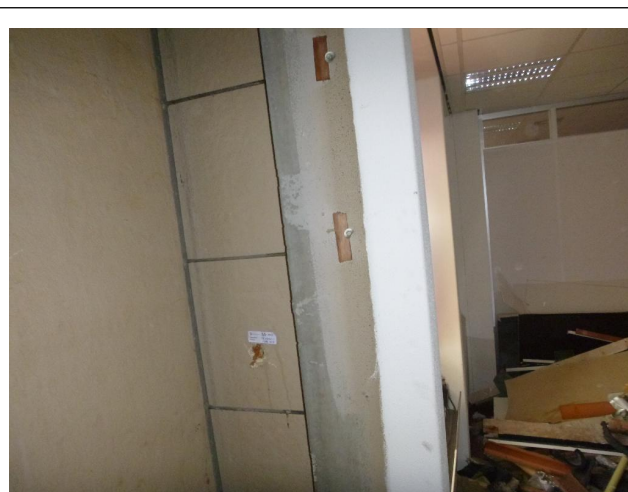
Nummer	Locatie	Totale hoeveelheid +/-	Bevestiging	Bereikbaarheid	Conditie	Risico klasse	Sanerings-methode
M-007-01	Rondom het gebouw, de buitengevels: in alle overige polyester gevelelementen.	825 m2	Gekit, Geschroefd	Matig	Niet beschadigd / Niet verweerd	2	Buitensanering

Overige vindplaatsen = materiaal identiek aan het bemonsterde materiaal, echter andere locatie

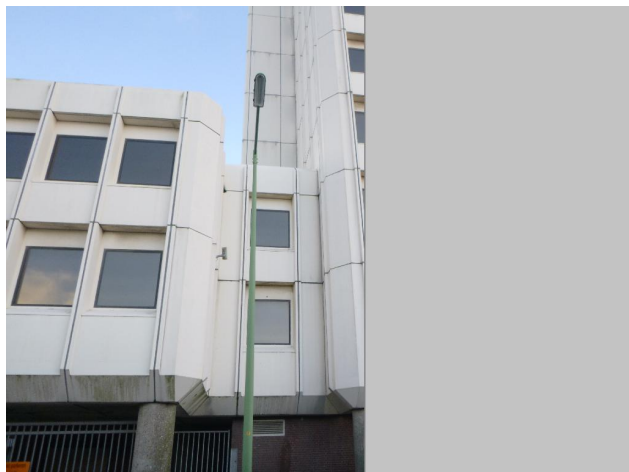
Voor advies ten aanzien van deze bron zie hoofdstuk 4.



1) M-007 Board



2) M-007 Overzicht



3) M-007/ M-007-01 Overzicht



4) M-007-01 Overzicht

Monsternummer	M-008	Bron:	Pakking
Locatie	Tweede verdieping, kantoorruimte: ruimte achter gevelafwerking, tussen de flenzen.		
Hoeveelheid +/-	3 stuk(s)		
Bevestigingsmethode	Geklemd		
Oppervlaktestructuur	Niet-vezelig		
Conditie	Licht beschadigd / Niet verweerd		
Bereikbaarheid	Matig		
Analyseresultaat	Chrysotiel 30-60%		
Hechtgebonden	Nee		
Risicoklasse conform SMA-rt	1,2		
Saneringsmethode	In zijn geheel verwijderen / Containment		
Certificaatnummer	1743791/72/1.1		

Voor advies ten aanzien van deze bron zie hoofdstuk 4.



M-008 Overzicht



M-008 Pakking (Risicoklasse 1 geldt enkel indien de betreffende pakking in zijn geheel verwijderd wordt, zonder beroering van het asbesthoudende materiaal)

Monsternummer	M-002	Bron:	Bitumen dakbedekking
Locatie	Dak, onder de betontegels en isolatiepakket		
Hoeveelheid	560 m2		
Bevestigingsmethode	Gelijmd		
Oppervlaktestructuur	Niet-vezelig		
Conditie	Licht beschadigd / Niet verweerd		
Bereikbaarheid	Slecht		
Analyseresultaat	Geen asbest		
Hechtgebonden	N.v.t.		
Risicoklasse conform SMA-rt	N.v.t.		
Saneringsmethode	N.v.t.		
Certificaatnummer	1737452/45/1/1		



M-002



M-002

4 CONCLUSIES EN AANBEVELINGEN

Tijdens het onderzoek zijn diverse asbesthoudende bronnen aangetroffen.

Adviezen t.a.v. de asbesthoudende bronnen:

Monster	Bron	Advies	Onderbouwing/uitleg
M-003	Kit	A	Het betreft een hechtgebonden asbesthoudende toepassing.
M-004	Pakking	A	Het betreft een niet hechtgebonden asbesthoudende toepassing. De asbesthoudende toepassing is niet beschadigd en volledig ingeklemd tussen de flenzen.
M-001; M-001-01	Vlakke plaat (board); Vlakke plaat (board)	C	Het betreft een niet hechtgebonden asbesthoudende toepassing. Bij een beschadiging is de kans op een asbestvezelemisatie niet te vermijden.
M-005	Vlakke plaat (board)	C	Het betreft een niet hechtgebonden asbesthoudende toepassing. Bij een beschadiging is de kans op een asbestvezelemisatie niet te vermijden.
M-007; M-007-01	Board; Board	A	De niet hechtgebonden materiaal bevindt zich in een gevelpaneel/ sandwichpaneel, die volledig afgeschermd is met niet asbestverdachte materialen, waarbij de kans op een vezelemisatie, blootstelling aan asbest te verwaarlozen is.
M-006; M-006-01	Board (en eventuele restanten); Board (en eventuele restanten)	B/E	Het betreft een niet hechtgebonden toepassing en restanten, waarbij de kans op een asbest vezelemisatie niet te verwaarlozen is. Om een mogelijke vezelemisatie te voorkomen wordt geadviseerd om deze ruimten niet te betreden.
M-008	Pakking	A	Het betreft een niet hechtgebonden asbesthoudende toepassing. De asbesthoudende toepassing is niet beschadigd en volledig ingeklemd tussen de flenzen.

Adviezen

- A:** Sanering niet direct noodzakelijk, echter wel voorafgaande aan sloop- of renovatiewerkzaamheden. Het opstellen van een beheersplan is aanbevolen.
- B:** Sanering direct noodzakelijk
- C:** Sanering op korte termijn uitvoeren (<3 maanden na uitvoering onderzoek) of monitoring conform NEN2991. Het opstellen beheersplan is aanbevolen.
- E:** De ruimte(s) of het gebied afsluiten/afgesloten laten en niet meer betreden tot een asbestsanering heeft plaats gevonden door een SC-530 gecertificeerd bedrijf.

Alle (overige) bemonsterde bronnen die na analyse door het laboratorium van Sanitas Laboratorium Services BV conform NEN5896 als niet asbesthoudend zijn beoordeeld, zijn opgenomen in hoofdstuk 3.1 van deze rapportage.

Uitsluitingen en vermoedelijke asbestbronnen

Locatie	Vermoedelijke asbestbron	Reden niet geïnventariseerd	Aanvullend onderzoek
Liftschachten	Beplating	Installatie staat onder spanning of is verzegeld.	Destructief onderzoek tijdens de sloop.

Opmerkingen bij tabel uitsluitingen en vermoedelijke asbestbronnen

Wanneer op/aan de bovenstaande locaties (sloop-)werkzaamheden dienen plaats te vinden, dient overeenkomstig aanvullend onderzoek uitgevoerd te worden voorafgaand aan deze (sloop-)werkzaamheden. De vergunningverlener verplicht in dat geval in de omgevingsvergunning minimaal tot de aanvullende inventarisatie van de vermoedelijke asbestbronnen. In alle andere gevallen is aanvullend onderzoek niet noodzakelijk. Het asbestinventarisatierapport zal kunnen dienen als basis voor de aanvraag van een omgevingsvergunning en/of het indienen van een asbestmelding.

Technische installaties

Locatie	Merk / type / bouwjaar	Asbesthoudend / asbestverdacht	Saneringsmethode	Risico klasse*
Dak	Ventilator	Niet asbestverdacht	Niet van toepassing	N.v.t.

* Risicoklasse 1 geldt alleen indien de betreffende installatie in zijn geheel verwijderd kan worden, zonder beroering van de asbesthoudende toepassing(-en).

Algemene opmerking

Het is wettelijk verplicht eerst het asbesthoudende materiaal uit een te slopen bouwwerk of object te verwijderen en vervolgens pas aan te vangen met de overige sloopwerkzaamheden. Bedrijven zijn bevoegd om asbest te verwijderen, ingedeeld in risicoklasse 2 en/of 2a, als ze in het bezit zijn van het SCA-procescertificaat asbestverwijdering (SC-530).

Men dient ten alle tijden alert te blijven op mogelijk onvoorzien asbesthoudend materiaal.



SANITAS MILIEUKUNDIG ADVIESBUREAU B.V.

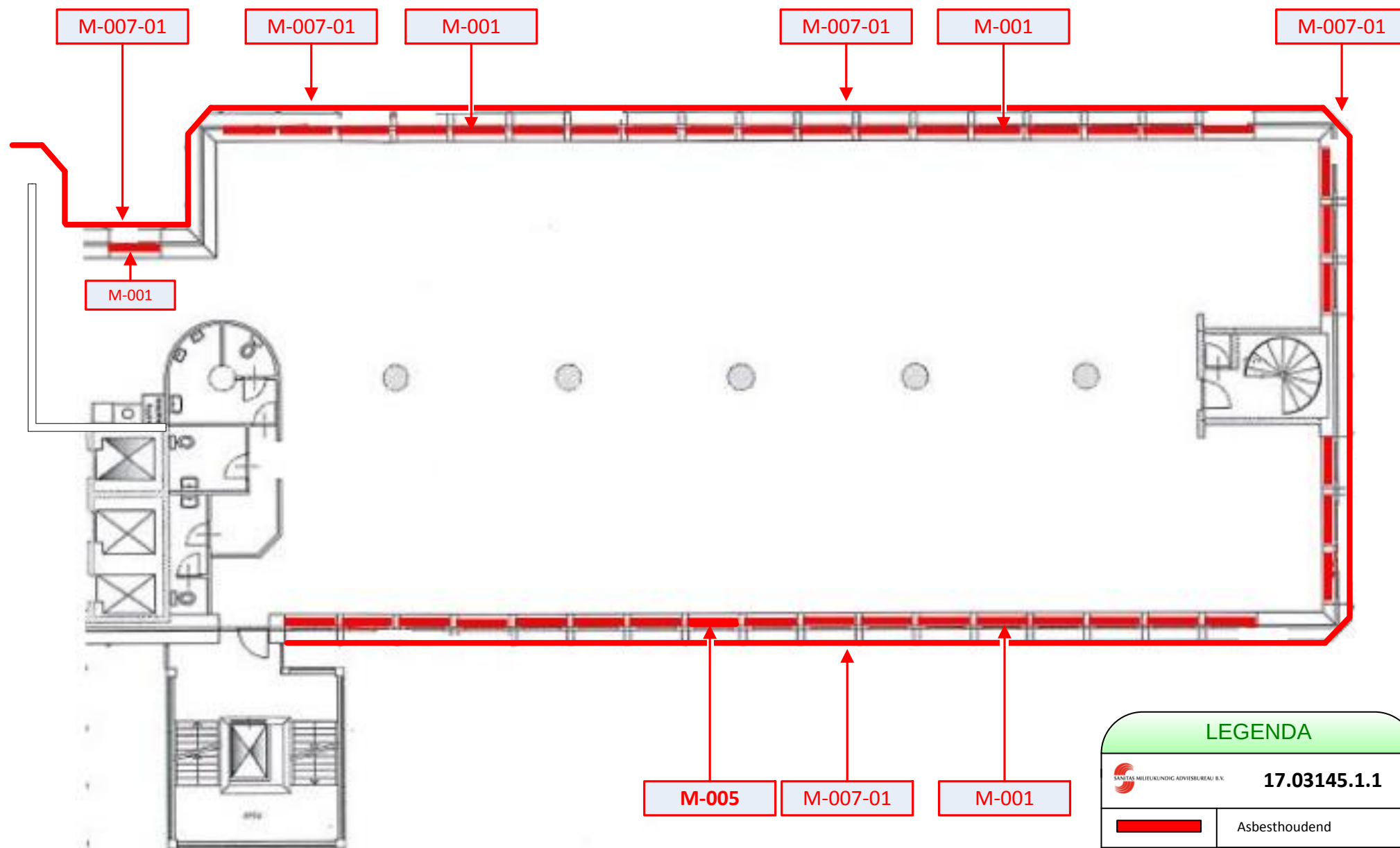
BIJLAGEN

Situatietekeningen

Analyserapport (indien van toepassing)

Risicoklasse indeling en saneringsadvies (indien van toepassing)

Industrieweg 9A Vlaardingen, 1e verdieping



LEGENDA

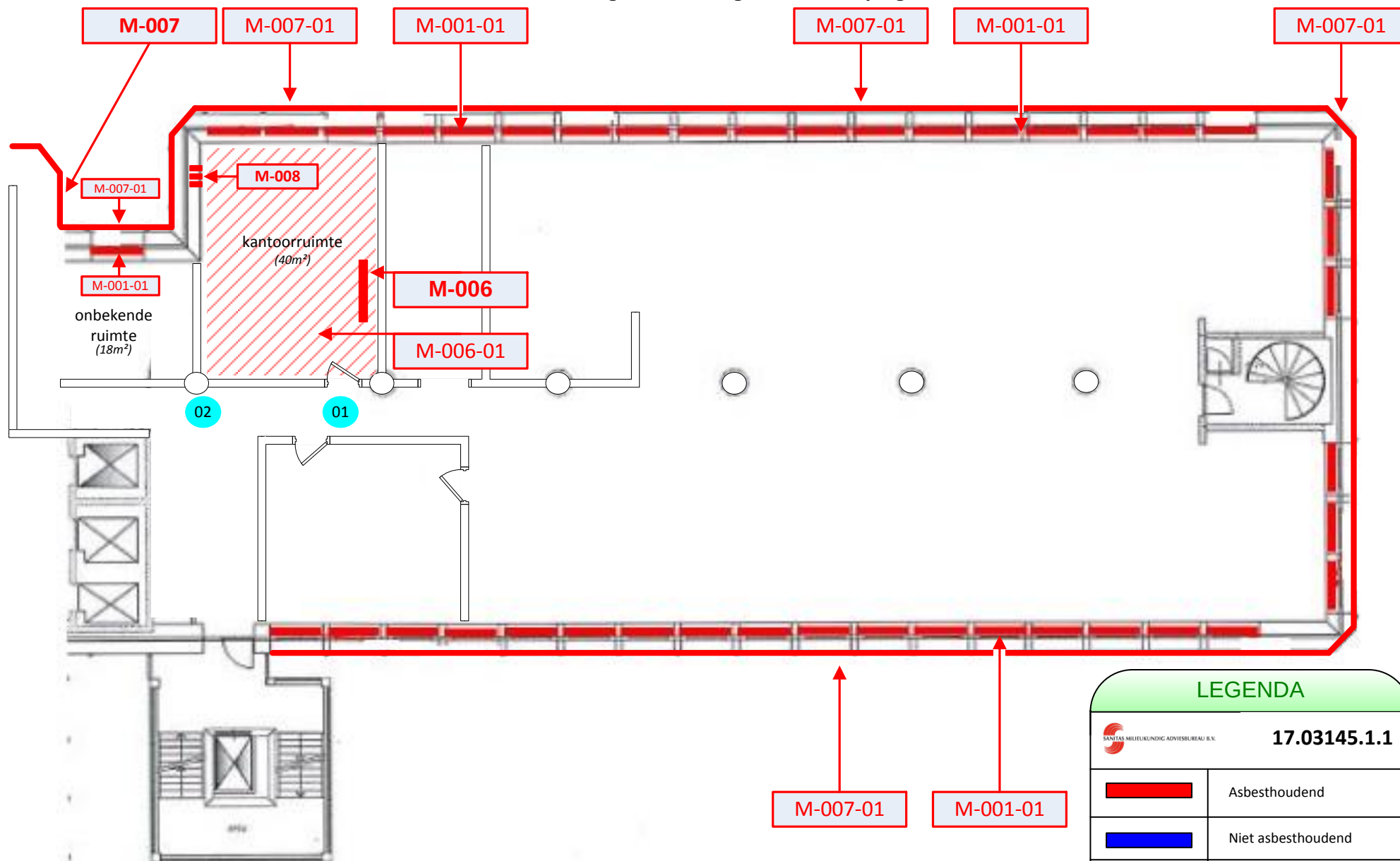
SANTAS MILIEUKUNDIG ADVIESBUREAU B.V.

17.03145.1.1

	Asbesthoudend
	Niet asbesthoudend
	Asbestverdacht

De tekening is een globale schets en niet op schaal getekend.

Industrieweg 9A Vlaardingen, 2e verdieping



LEGENDA



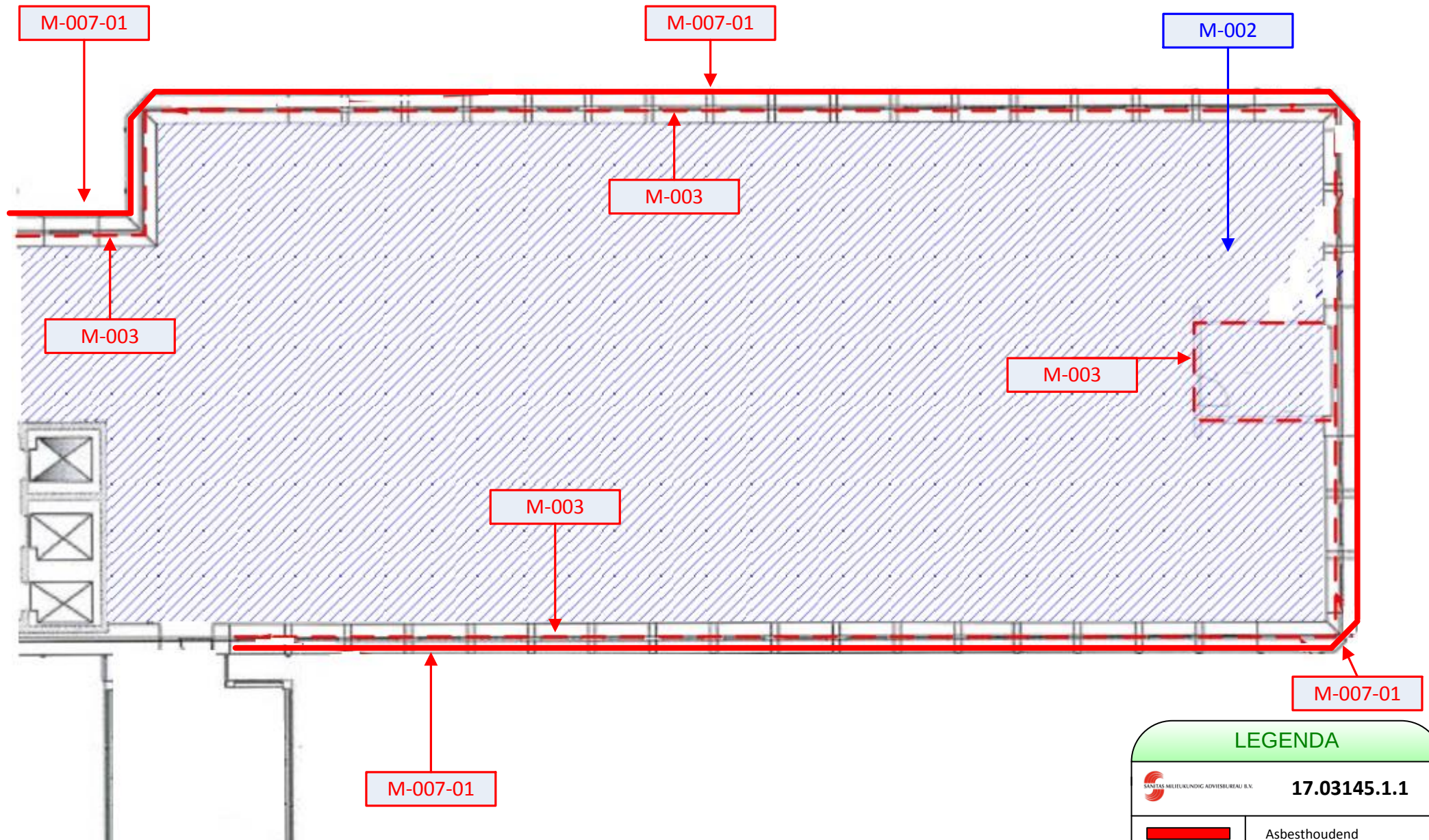
SANTAS MILIEUKUNDIG ADVISEREN B.V.

17.03145.1.1

	Asbesthoudend
	Niet asbesthoudend
	Asbestverdacht
	Kleefmonster weergave – of +/-
	Kleefmonster weergave +
	Kleefmonster weergave ++

De tekening is een globale schets en niet op schaal getekend.

Industrieweg 9A Vlaardingen, dak



LEGENDA



17.03145.1.1

	Asbesthoudend
	Niet asbesthoudend
	Asbestverdacht

De tekening is een globale schets en niet op schaal getekend.



LEGENDA	
 SANTAS MILIEUKUNDIG ADVISENBUREAU B.V. 17.03145.1.1	
	Asbesthoudend
	Niet asbesthoudend
	Asbestverdacht

De tekening is een globale schets en niet op schaal getekend.

RAPPORTAGE IDENTIFICATIE ASBEST

Sanitas Milieukundig Adviesbureau B.V.
T.a.v. de heer A. Flamant
Postbus 414
2991 AK Barendrecht
NEDERLAND

Document nr. : 1737452/45/1.1

Datum rapportage : 09-06-2017
Datum analyse : 09-06-2017
Datum ontvangst : 09-06-2017

Uw referentie : 17.03145/1/1
Aantal monsters : 4
Pagina : 1 van 1

Analyse methode : conform NEN 5896 (Polarisatie Microscopie) (Q)

Aangeboden door : Sanitas Milieukundig Adviesbureau B.V.
Monstergegevens : Industrieweg 9A Vlaardingen (Pand (laagbouw))

M	Monsteromschrijving	Materiaal	Asbestsoort (m/m%)				HB
			CHR	AMO	CRO	OVE	
1	M-001; Eerste verdieping, tussen polyester gevelpanelen de betonnen constructie, boven de ramen	Vlakke plaat	30-60	-	-	-	Nee
2	M-002; Dak, onder de betontegels en isolatiepakket	Bitumen dakbedekking	-	-	-	-	n.v.t.
3	M-003; Dak, onder de voetjes ten behoeve van de bliksemafleiding, tussen niet asbestverdachte kit	Kit	5-10	-	-	-	Ja
4	M-004; Industrieweg 14, gasmeterruimte, tussen diverse flensverbindingen	Pakking	30-60	-	-	-	Nee

Toelichting bij de tabel:

Aangetroffen asbest ingedeeld in klassen: <0,1 / 0,1-2 / 2-5 / 5-10 / 10-15 / 15-30 / 30-60 / >60

M = Monsternummer
m/m% = gewichtsprocenten
CHR = Chrysotiel
AMO = Amosiet
CRO = Crocidoliet
OVE = Overige soorten (Tremoliet, Actinoliet, Anthofylliet)
HB = Hechtgebonden (volgens NEN 5896, vigerende versie)
pos = asbest aanwezig, echter niet in percentage uit te drukken
n.v.t. = niet van toepassing
- = Niet aantoonbaar (conc. < 0,1%)

Opmerkingen:

- Q = analyse valt onder de scope van de RVA Testen accreditatie onder nr. L568
- de resultaten hebben uitsluitend betrekking op de aangeboden monsters
- dit rapport mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd

Sanitas Laboratorium Services B.V.
Edwin Ouborg, Teammanager



RAPPORTAGE IDENTIFICATIE ASBEST

Sanitas Milieukundig Adviesbureau B.V.
T.a.v. de heer I. Aydin
Postbus 414
2991 AK Barendrecht
NEDERLAND

Document nr. : 1743791/72/1.1

Datum rapportage : 15-12-2017
Datum analyse : 15-12-2017
Datum ontvangst : 15-12-2017

Uw referentie : 17.03145/1/1
Aantal monsters : 4
Pagina : 1 van 1

Analyse methode : conform NEN 5896 (Polarisatie Microscopie) (Q)

Aangeboden door : Sanitas Milieukundig Adviesbureau B.V.
Monstergegevens : Industrieweg 9A Vlaardingen (Pand (zie deskresearch))

M	Monsteromschrijving	Materiaal	Asbestsoort (m/m%)				HB
			CHR	AMO	CRO	OVE	
1	M-005; Buitenzijde gebouw, t.h.v. 1e verdieping, boven het raam.	Vlakke plaat	30-60	-	-	-	Nee
2	M-006; Tweede verdieping, in kantoor: in een losse gevelpaneel.	Board (en eventuele restanten)	30-60	-	-	-	Nee
3	M-007; In buiten gevelpaneel, t.h.v. tweede verdieping (zie bijlage tekening).	Board	30-60	-	-	-	Nee
4	M-008; Tweede verdieping, kantoor: ruimte achter gevelafwerking, tussen de flenzen.	Pakking	30-60	-	-	-	Nee

Toelichting bij de tabel:

Aangetroffen asbest ingedeeld in klassen: <0,1 / 0,1-2 / 2-5 / 5-10 / 10-15 / 15-30 / 30-60 / >60

M = Monsternummer
m/m% = gewichtsprocenten
CHR = Chrysotiel
AMO = Amosit
CRO = Crocidoliet
OVE = Overige soorten (Tremoliet, Actinoliet, Anthofylliet)
HB = Hechtgebonden (volgens NEN 5896, vigerende versie)
pos = asbest aanwezig, echter niet in percentage uit te drukken
n.v.t. = niet van toepassing
- = Niet aantoonbaar (conc. < 0,1%)

Opmerkingen:

- Q = analyse valt onder de scope van de RVA Testen accreditatie onder nr. L568
- de resultaten hebben uitsluitend betrekking op de aangeboden monsters
- dit rapport mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd

Sanitas Laboratorium Services B.V.
Edwin Ouborg, Teammanager





SANITAS LABORATORIUM SERVICES B.V.

RAPPORTAGE KLEEFMONSTERS ASBEST SEM

Sanitas Milieukundig Adviesbureau B.V.
T.a.v. de heer I. Aydin
Postbus 414
2991 AK Barendrecht
NEDERLAND

Document nr. : 1743791/88/1.1

Datum rapportage : 18-12-2017
Datum analyse : 15-12-2017
Datum ontvangst : 15-12-2017

Uw referentie : 17.03145/1/1
Aantal monsters : 2
Vergrotingen : 400x, 1000x
Pagina : 1 van 1

Analyse methode : conform ISO 16000-27 (Q) rapportage conform NEN 2991:2015 (Q)
Aangeboden door : Sanitas Milieukundig Adviesbureau B.V.
Monstergegevens : Industrierweg 9A Vlaardingen (Pand (zie deskresearch))

M	Monsteromschrijving	Onderzocht opp. (mm ²)	Serp. vezels	Amph. vezels	Conc. v/cm ²	Conc. gebied
1	KM-001; Tweede verdieping, op halvloer (nabij verontreinigd kantoorruimte).	13,4	-	-	-	-
2	KM-002; Tweede verdieping, op halvloer (zie bijlage tekening).	13,4	11	-	82	+/-

Toelichting bij de tabel:

Weergave	conc. (v/cm ²)	Omschrijving
++	> 500	zeer veel asbest aangetroffen.
+	101 - 500	duidelijk asbest aangetroffen.
+/-	1 - 100	sporen asbest aantoonbaar.
-	0	geen asbest aangetroffen.

M	=	Monsternummer	V	=	Vezels
Serp.	=	Serpentine asbest	Opp. (mm ²)	=	Oppervlakte in mm ²
Amph.	=	Amphibole asbest	Conc.	=	Concentratie

Opmerkingen:

- Q = analyse valt onder de scope van de RvA Testen accreditatie onder nr. L568
- de resultaten hebben uitsluitend betrekking op de aangeboden monsters
- dit rapport mag uitsluitend in zijn geheel worden gereproduceerd

Sanitas Laboratorium Services B.V.
M. Demin, Hoofd Laborant



SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 20 december 2017 om 10h51 (1037302)

Sanitas Milieukundig Adviesbureau B.V.

SCA-code: 07-D070093.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070093.01-17.03145.1.1]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.

Identificatie

Adres	Industrieweg 9A, Vlaardingen
Projectcode	17.03145.1.1
Projectnaam	Kantoorgebouw
Broncode	M-001 en M-001-01
Bronnaam	Board

Feiten

Productspecificatie	Board
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	56,4 m ²
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	1737452/45/1/1

Situatie

Bevestiging	Geschroefd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2.03052017 (ingangsdatum 03-05-2017)

Werkplanelementen

Openlucht RK2 - ex RK3

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Deze asbesttoepassing/handeling was voorheen ingedeeld in risicoklasse 3 (vezelconcentratie cf. SMART groter dan 1.000.000 vezels/m³).

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 20 december 2017 om 10h51 (1037323)

Sanitas Milieukundig Adviesbureau B.V.

SCA-code: 07-D070093.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070093.01-17.03145.1.1]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.

Identificatie

Adres	Industrieweg 9A, Vlaardingen
Projectcode	17.03145.1.1
Projectnaam	Kantoorgebouw
Broncode	M-003
Bronnaam	Kit onder bliksemafleider

Feiten

Productspecificatie	Kit
Hechtgebondenheid	Hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	125 stuks
Percentage Chrysotiel	5 - 10 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	1737452/45/1/1

Situatie

Bevestiging	Gekit
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Ernstig
Verweerdheid	Licht

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2.03052017 (ingangsdatum 03-05-2017)

Werkplanelementen

Openlucht RK2

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Tijdens de werkzaamheden dient een volgelaatsmasker P3 met aangeblazen lucht te worden gedragen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 20 december 2017 om 10h51 (1037328)

Sanitas Milieukundig Adviesbureau B.V.

SCA-code: 07-D070093.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070093.01-17.03145.1.1]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.

Identificatie

Adres	Industrieweg 9A, Vlaardingen
Projectcode	17.03145.1.1
Projectnaam	Kantoorgebouw
Broncode	M-004
Bronnaam	Flenspakkingen

Feiten

Productspecificatie	Pakking
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	2 stuks
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	1737452/45/1/1

Situatie

Bevestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2.03052017 (ingangsdatum 03-05-2017)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Tijdens de werkzaamheden dient een volgelaatsmasker P3 met aangeblazen lucht te worden gedragen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 20 december 2017 om 10h51 (1037329)

Sanitas Milieukundig Adviesbureau B.V.

SCA-code: 07-D070093.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070093.01-17.03145.1.1]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.

Identificatie

Adres	Industrieweg 9A, Vlaardingen
Projectcode	17.03145.1.1
Projectnaam	Kantoorgebouw
Broncode	M-004
Bronnaam	Flenspakingen

Feiten

Productspecificatie	Pakking
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	2 stuks
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	1737452/45/1/1

Situatie

Bevestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja
Vraag:	Het omsluiten van het asbesthoudend materiaal leidt niet tot emissie van asbestvezels.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Asbesthoudend materiaal wordt geheel omsloten zonder het asbesthoudend materiaal te beroeren
------------------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2.03052017 (ingangsdatum 03-05-2017)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 20 december 2017 om 10h51 (1037305)

Sanitas Milieukundig Adviesbureau B.V.

SCA-code: 07-D070093.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070093.01-17.03145.1.1]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.

Identificatie

Adres	Industrieweg 9A, Vlaardingen
Projectcode	17.03145.1.1
Projectnaam	Kantoorgebouw
Broncode	M-005
Bronnaam	Gevel-/borstweringpanelen (board, amosietboard e.d.)

Feiten

Productspecificatie	Board
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	0,25 m ²
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	1743791/72/1.1

Situatie

Bevestiging	Geschroefd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2.03052017 (ingangsdatum 03-05-2017)

Werkplanelementen

Openlucht RK2 - ex RK3

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Deze asbesttoepassing/handeling was voorheen ingedeeld in risicoklasse 3 (vezelconcentratie cf. SMART groter dan 1.000.000 vezels/m³).

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 20 december 2017 om 10h58 (1037363)

Sanitas Milieukundig Adviesbureau B.V.

SCA-code: 07-D070093.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070093.01-17.03145.1.1]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.

Identificatie

Adres	Industrieweg 9A, Vlaardingen
Projectcode	17.03145.1.1
Projectnaam	Kantoorgebouw
Broncode	M-006
Bronnaam	Board

Feiten

Productspecificatie	Board
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	2,2 m ²
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	1743791/72/1.1

Situatie

Bevestiging	Los
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Ernstig
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2.03052017 (ingangsdatum 03-05-2017)

Werkplanelementen

Containment RK2 - ex RK3 (containment)

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Deze asbesttoepassing/handeling was voorheen ingedeeld in risicoklasse 3 (vezelconcentratie cf. SMART groter dan 1.000.000 vezels/m³).

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 20 december 2017 om 10h51 (1037335)

Sanitas Milieukundig Adviesbureau B.V.

SCA-code: 07-D070093.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070093.01-17.03145.1.1]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.

Identificatie

Adres	Industrieweg 9A, Vlaardingen
Projectcode	17.03145.1.1
Projectnaam	Kantoorgebouw
Broncode	M-006-01
Bronnaam	Losse restanten (zowel stukjes/brokjes als vezelrestanten)

Feiten

Productspecificatie	Asbestverontreinigingen
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	40 m ²
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	1743791/72/1.1

Situatie

Bevestiging	Los
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Ernstig
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Nat reinigen / stofzuigen / handpicking
-----------	---

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2.03052017 (ingangsdatum 03-05-2017)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Tijdens de werkzaamheden dient een volgelaatsmasker P3 met aangeblazen lucht te worden gedragen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 20 december 2017 om 10h51 (1037339)

Sanitas Milieukundig Adviesbureau B.V.

SCA-code: 07-D070093.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070093.01-17.03145.1.1]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.

Identificatie

Adres	Industrieweg 9A, Vlaardingen
Projectcode	17.03145.1.1
Projectnaam	Kantoorgebouw
Broncode	M-007 en M-007-01
Bronnaam	Gevel-/borstweringspanelen (board, amosietboard e.d.)

Feiten

Productspecificatie	Board
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	826,25 m ²
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	1743791/72/1.1

Situatie

Bevestiging	Geschroefd
Binnen / buiten	Buiten
Beschadiging	Niet
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2.03052017 (ingangsdatum 03-05-2017)

Werkplanelementen

Openlucht RK2 - ex RK3

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Deze asbesttoepassing/handeling was voorheen ingedeeld in risicoklasse 3 (vezelconcentratie cf. SMART groter dan 1.000.000 vezels/m³).

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 20 december 2017 om 10h51 (1037346)

Sanitas Milieukundig Adviesbureau B.V.

SCA-code: 07-D070093.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070093.01-17.03145.1.1]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.

Identificatie

Adres	Industrieweg 9A, Vlaardingen
Projectcode	17.03145.1.1
Projectnaam	Kantoorgebouw
Broncode	M-008
Bronnaam	Flenspakkingen

Feiten

Productspecificatie	Pakking
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	3 stuks
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	1743791/72/1.1

Situatie

Bevestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Niet

Verwijdering

Handeling	Overig (als geheel verwijderen niet mogelijk is)
-----------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	2
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2.03052017 (ingangsdatum 03-05-2017)

Werkplanelementen

Containment RK2

Voorafgaand aan de werkzaamheden dient een containment te worden ingericht conform het certificatieschema.

Het gecertificeerde asbestverwijderingsbedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemisatie te voorkomen. Deze maatregelen dienen in een werkplan, opgesteld conform het certificatieschema, te worden opgenomen.

Tijdens de werkzaamheden dient een volgelaatsmasker P3 met aangeblazen lucht te worden gedragen.

Er dient een eindcontrole door een RvA geaccrediteerde (ISO 17020) inspectie-instelling volgens NEN 2990, onderdeel visuele inspectie en onderdeel luchtmetingen, te worden uitgevoerd.

SMART Risicoclassificatie

Aangemaakt op 20 december 2017 om 10h51 (1037349)

Sanitas Milieukundig Adviesbureau B.V.

SCA-code: 07-D070093.01



Deze risicoclassificatie maakt onverbreeklijk onderdeel uit van het asbestinventarisatierapport [07-D070093.01-17.03145.1.1]; het inventarisatiebureau verklaart dat de invoer geheel overeenkomt met de werkelijke bron situatie.

Identificatie

Adres	Industrieweg 9A, Vlaardingen
Projectcode	17.03145.1.1
Projectnaam	Kantoorgebouw
Broncode	M-008
Bronnaam	Flenspakkingen

Feiten

Productspecificatie	Pakking
Hechtgebondenheid	Niet-hechtgebonden
Hoeveelheid asbest	3 stuks
Percentage Chrysotiel	30 - 60 %
Percentage Amfibool asbest	< 0.1 % (niet aantoonbaar)
Analysecertificaatnummer	1743791/72/1.1

Situatie

Bevestiging	Geklemd
Binnen / buiten	Binnen
Beschadiging	Licht
Verweerdheid	Niet

Extra vragen

Vraag:	Het betreft een gecontroleerde verwijdering zonder beschadiging en/of breuk van het asbesthoudende materiaal.
Antwoord:	Ja
Vraag:	De toepassing (materiaal, object, constructie, installatie) wordt als geheel verwijderd waarbij geen bewerkingen aan het asbesthoudende materiaal nodig zijn.
Antwoord:	Ja
Vraag:	Het omsluiten van het asbesthoudend materiaal leidt niet tot emissie van asbestvezels.
Antwoord:	Ja

Verwijdering

Handeling	Asbesthoudend materiaal wordt geheel omsloten zonder het asbesthoudend materiaal te beroeren
------------------	--

Risicoclassificatie

Risicoklasse	1
Gebruikte versie classificatiemodel	SMART 2.2.03052017 (ingangsdatum 03-05-2017)

Werkplanelementen

Risicoklasse 1

Het werkgebied dient afgezet/gemarkeerd te worden.

Het bedrijf dat de asbestverwijderingswerkzaamheden uitvoert, dient de best bestaande technieken toe te passen. Er dienen bronmaatregelen genomen te worden om vezelemissie te voorkomen. De te nemen bronmaatregelen en te gebruiken persoonlijke beschermingsmiddelen dienen vastgelegd te zijn in een Risico Inventarisatie Evaluatie (RI&E).

Er dient een visuele inspectie conform NEN2990 hoofdstuk 'Visuele Inspectie' te worden uitgevoerd van het gehele werkgebied.

Fotoreportage



Aanwezige inventaris



Stelplaten gevelpanelen



Niet asbestverdachte brandvertragende beplating



Buitenzijde lift en trappenhuis



Overzicht van het dak



Gevelbeplating (destructief)

Fotoreportage



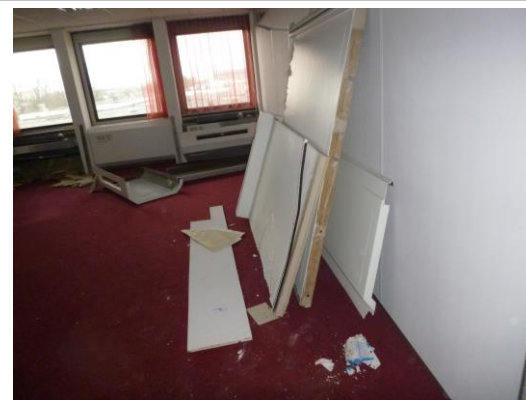
2^e verdieping



2e verdieping



2e verdieping



2e verdieping (asbestverontreiniging)



Onder het gebouw



Buitengevel



Evaluatieformulier

1. Asbestinventarisatie Type A		
Naam inventarisatiebedrijf	Sanitas Milieukundig Adviesbureau B.V.	
ASCERT-code	07-D070093.01	
Rapportnummer		
Vrijgave datum		

2. Asbestinventarisatie Type B		
Naam inventarisatiebedrijf	Sanitas Milieukundig Adviesbureau B.V.	
ASCERT-code	07-D070093.01	
Rapportnummer		
Vrijgave datum		

3. Asbestinventarisatie van onvoorzien asbest		
Naam inventarisatiebedrijf	Sanitas Milieukundig Adviesbureau B.V.	
ASCERT-code	07-D070093.01	
Rapportnummer		
Vrijgave datum		

Omschrijving onvoorzien asbest		
Omschrijving	Plaats	Hoeveelheid

Asbestverwijderingsbedrijf			
Naam			
ASCERT-code			
Contactpersoon		Handtekening	
Verzonden naar	1.	2.	3.
Door (naam)			
Datum			
Paraaf			
Verzonden naar	4.	5.	6.
Door (naam)			
Datum			
Paraaf			

Verzendlijst: 1= AIB type A; 2= AIB type B; 3= AIB onvoorzien; 4 = gemeente; 5 = eigenaar; 6 = opdrachtgever