



uw brief/kenmerk

zaaknummer W-2018-0005

behandeld door Kitty Klein

betreft het slopen van een oude boerderij

bijlage(n) Advies Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed

Beste ,

Op 14 januari 2018 heb ik uw aanvraag om omgevingsvergunning met de activiteit Slopen van een rijksmonument ontvangen voor het slopen van een oude boerderij op het perceel Ringdijk 20 in Ter Aar.

Uw aanvraag is getoetst op volledigheid en volledig bevonden.

De werkzaamheden die u aanvraagt zijn op grond van artikel 2.1, lid 1, onder f van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna genoemd: WABO) omgevingsvergunningplichtig.

Voorgenomen besluit

Ik ben voornemens uw aanvraag te weigeren. De redenen hiervoor zijn de volgende:

- 1) In de oude boerderij is beschermd rijksmonument 6876 aanwezig, te weten 'zeldzame schouw met grote tegeltafelen "Ary Krocks(?)", 1789'.
- 2) Ik heb hierom op grond van artikel 2.26, lid 3 van de WABO en artikel 6.4, lid 1, onder a van het Besluit omgevingsrecht, advies aangevraagd bij de Rijksdienst voor het Cultureel Erfgoed. Het advies van 2 mei 2018 dat wij op 3 mei 2018 hebben ontvangen is negatief. Zie bijlage bij deze brief.
- 3) Het advies is negatief, omdat de schouw monumentale waarde heeft. Het monument heeft een opmerkelijke historische bronwaarde en is in nationaal opzicht zeer zeldzaam. Daarnaast heeft het een sociaal-historische betekenis en heeft het kunsthistorische waarde.

Ik zie geen gegronde redenen om te twijfelen aan de inhoud van het advies. Het is zorgvuldig tot stand gekomen, is inhoudelijk en inzichtelijk en heeft een duidelijke conclusie.

Zienswijzen

Als u het niet eens bent met mijn voornemen, dan kunt u hier zienswijzen tegen indienen op grond van afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

Vanaf donderdag 19 juli 2018 tot en met woensdag 29 augustus 2018 ligt het ontwerpbesluit voor eenieder ter inzage.

Het indienen van zienswijzen kan zowel schriftelijk als mondeling. Als u schriftelijk uw zienswijzen wil indienen, dan kunt u een brief sturen naar onderstaand adres. Als u mondeling uw zienswijzen wil indienen, dan kunt u contact opnemen met Kitty Klein op telefoonnummer 14 0172 om een afspraak te maken.

Gemeente Nieuwkoop

Bezoekadres:

Klant Contact Centrum, Teylersplein 1

2441 LE Nieuwveen

Postadres:

Postbus 1

2460 AA Ter Aar

Telefoon: 14 0172

Fax: 0172 574 802

info@nieuwkoop.nl

www.nieuwkoop.nl

Vervolgtraject

Na bovengenoemde datum zal ik een definitief besluit nemen. Als u zienswijzen heeft ingediend zal ik deze bij de beoordeling betrekken. Hier zult u natuurlijk ook schriftelijk bericht van ontvangen.

Ik ga ervan uit dat ik u hiermee voldoende heb geïnformeerd. Mocht u nog vragen hebben, neem dan gerust contact op met Kitty Klein op telefoonnummer 14 0172

Met vriendelijke groet,

Tom Vianen
teamleider Fysieke leefomgeving

ONTWERPBESLUIT