



**ONTWERPBESLUIT INSTEMMING SANERINGSPLAN VAN GEDEPUTEERDE STATEN VAN
GELDERLAND**

Datum besluit : 11 juli 2018
Onderwerp : Wet Bodembescherming - zaaknummer 2018-008511
Locatie van verontreiniging : Doesburgerdijk 21
Plaats : 6718 VE Ede
Gemeente : Ede
Nummer van verontreiniging : GE022807039
Melder : Gemeente Ede

BESLUIT

Onderwerp

Op 21 juni 2018 ontvingen wij een melding van een voornemen tot verminderen, verplaatsen of saneren van een bodemverontreiniging. Het gaat om de bodemverontreiniging, gelegen op de locatie Doesburgerdijk 21 in Ede.

Op basis van de melding nemen wij een besluit instemming saneringsplan.

Bij dit besluit hoort het "Besluit vaststelling ernst en spoedeisendheid bodemverontreiniging". Dat besluit is gelijktijdig vastgesteld. In dat besluit staat dat het gaat om een geval van ernstige bodemverontreiniging, waarvan de sanering niet spoedeisend is.

Besluit

Wij stemmen in met het saneringsplan.

Er is sprake van volledige verwijdering van de grondverontreiniging met PAK en asbest. Hiermee is de gesaneerde locatie geschikt voor de functie(s):

- wonen met (sier)tuin;
- openbaar groen.

Besluitvormingsprocedure

Voor het vaststellen van dit besluit volgen wij op grond van de provinciale milieuvordering de procedure van hoofdstuk 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. Dit betekent dat het besluit pas genomen wordt nadat het ontwerp ter inzage is gelegd en belanghebbenden de gelegenheid hebben gehad hun mening te geven over ons voorstel.

Zienswijzen

Belanghebbenden krijgen de gelegenheid om hun mening te geven over ons voorstel. Wij geven daarom kennis van dit besluit op de website van Overheid.nl. De periode van terinzagelegging is te vinden onder de technische informatie van de kennisgeving. Wilt u een zienswijze indienen dan kan dit door schriftelijke toezending aan Gedeputeerde Staten van Gelderland, Postbus 9090, 6800 GX Arnhem of via de e-mail post@gelderland.nl.

Voorwaarden

Bij de uitvoering van het saneringsplan gelden de volgende voorwaarden:

Melden startdatum sanering

- . De melder moet via het Meldingsformulier start bodemsanering ten minste twee weken voor de feitelijke aanvang van de sanering de startdatum melden aan postbus@odra.nl. Dit moet gebeuren om controle mogelijk te maken. Dit Meldingsformulier is te vinden op de site <http://www.odregioarnhem.nl/particulieren/bodem/bodemsanering/> onder "meldingsformulier bodemsanering".

Evaluatierapport (Artikel 39c Wet bodembescherming)

- . De melder moet zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen drie maanden na afronding van (een fase van) de sanering het evaluatieverslag zoals genoemd in artikel 39c van de Wet bodembescherming (Wbb) indienen bij postbus@odra.nl. Het verslag moet met het meldingsformulier evaluatie (PDF, 0,57 Mb) worden toegezonden. Dit formulier is te vinden op de site www.gelderland.nl/bodem onder Melding - Evaluatie en nazorg bij de producten.

Melding afwijking saneringsplan (artikel 39, lid 4 Wet bodembescherming)

De melder moet, indien hij wil afwijken van het saneringsplan, uiterlijk twee weken voorafgaand aan de uitvoering van de afwijking, deze afwijking schriftelijk melden aan het team Bodem van de provinciale afdeling Vergunningverlening. Bij de melding moet worden aangegeven wat wijzigt ten opzichte van het saneringsplan waarmee door ons is ingestemd en wat de reden is voor deze afwijking. Naar aanleiding van deze melding kunnen wij aanwijzingen geven omtrent de verdere uitvoering van de sanering. Om meldingen afwijking saneringsplan snel en accuraat af te kunnen handelen moet u uw melding sturen aan post@gelderland.nl, onder vermelding van "afwijking saneringsplan".

Startdatum

Dit besluit treedt onmiddellijk in werking na toezending van het "definitieve" Besluit instemming saneringsplan. Wel kunnen belanghebbenden beroep instellen tegen de sanering en vragen de sanering te stoppen of de sanering op een andere manier uit te voeren. Als dit het geval is, krijgt de melder hierover van ons onmiddellijk bericht.

- De start van de sanering moet plaatsvinden in de periode die in het saneringsplan staat vermeld, namelijk in 2018. De sanering duurt naar verwachting 1,0 jaar.
- Als blijkt dat de start van de sanering anders uitvalt dan gepland en buiten de in het saneringsplan gestelde termijn valt, dan moet degene die de bodem saneert dit schriftelijk melden bij het team Bodem van de provinciale afdeling Vergunningverlening als wijziging van het saneringsplan (artikel 39, lid 4, Wet bodembescherming).

Motivering

Bij de melding hebben wij het volgende rapport ontvangen:

- Saneringsplan Doesburgerdijk 21 te Ede; Ingenieursbureau Land; 19 juni 2018, kenmerk: 77355.27.

De voorgestelde sanering bestaat uit de volgende maatregelen:

- De locatie is ingedeeld in de volgende deellocaties: Noordoost, puinpad, Zuid en Noord.
- Doelstelling van de sanering is de locatie geschikt te maken voor de toekomstige functie wonen met tuin. Hierbij zijn onderstaande criteria gehanteerd:
 - * Het verwijderen van alle bodemvreemde materialen;
 - * De kwaliteit van de grond dient te voldoen aan bodemkwaliteitsklasse Wonen;
 - * Aanvullend hierop is voor asbest een terugsaneerwaarde van 20 mg/kg ds. gehanteerd.
- Op de locatie wordt een mobiele zeefinstallatie geplaatst. De zeef heeft een zeefblad voor de fractie 10 cm en 1 cm. Tevens zal ruimte ingericht worden voor het creëren van verschillende depots met de vrijkomende materialen. Het depotterrein wordt ingericht aan de zuidwestkant van de locatie (deellocatie Zuid). Het depotterrein zal worden gecombineerd met de locatie voor de grondzeef. De vrijkomende grondstromen zullen in depot worden geplaatst voor verdere keuring. Nadat de werkzaamheden ter plaatse van het depotterrein zijn beëindigd zal de grond ter plaatse van het depotterrein worden gezeefd.
- De volgende werkzaamheden vinden op elke deellocatie plaats:
 - * Ontgraven en in depot plaatsen grond met bijmengingen van puin, asfalt en asbesthoudend materiaal;
 - * Zeven materiaal;
 - * Gezeefd materiaal in depot plaatsen;
 - * Uitkeuren verschillende materiaalstromen;
 - * Ontgraven depots en afvoeren materiaalstromen naar een erkende verwerker of een hergebruikslocatie.

- Op basis van het herinrichtingsplan, kan vrijkomend materiaal bij ontgravingen van puin- of zandlagen worden hergebruikt binnen de locatie zolang deze partijen voldoen aan de normen van het besluit bodemkwaliteit.

Mogelijke herziening

Dit besluit is genomen op basis van de door de melder overgelegde gegevens. Bij de voorbereiding van het besluit is bij ons geen twijfel gerezen over de juistheid en/of volledigheid van de overgelegde gegevens. Mocht in een later stadium blijken dat deze gegevens niet juist en/of volledig zijn of dat de feitelijke situatie is veranderd, dan behouden wij ons het recht voor een nieuw besluit te nemen. Wij achten ons niet aansprakelijk voor de schade die hieruit kan voortvloeien.

Grondslag

Dit besluit is gebaseerd op de Wet bodembescherming (zie met name de artikelen 1, 28, 29, 37, 38, 39 en 39a t/m 39f en bij deelsanering tevens artikel 40) inclusief de daarbij behorende regelgeving en de volgende beleidsdocumenten:

- . Circulaire bodemsanering;
- . Omgevingsverordening Gelderland;
- . De Gelderse "Beleidsnota Bodem 2012".

Aandachtspunten

Verontreinigingscontouren

Alle bekende verontreinigingscontouren met betrekking tot dit geval van bodemverontreiniging kunnen worden geraadpleegd via de website van de provincie Gelderland, <https://www.gelderland.nl/Kaarten-en-cijfers> onder Bodemverontreinigingen.

Verplichtingen en aandachtspunten voor, tijdens, en na sanering

Meer gegevens vindt u op onze site <https://www.gelderland.nl/Bodemsanering-bodemonderzoek-melding>. Onderaan bij links en tips zijn diverse documenten te vinden die door de provincie worden gehanteerd.

Arnhem, 11 juli 2018