

Formulierversie  
2018.01

# Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

|                   |                                        |
|-------------------|----------------------------------------|
| Aanvraagnummer    | 3787473                                |
| Aanvraagnaam      | Laan van de Ram, kavel 21 te Apeldoorn |
| Uw referentiecode | -                                      |

|                 |                     |
|-----------------|---------------------|
| Ingediend op    | 07-07-2018          |
| Soort procedure | Reguliere procedure |

|                                 |                                   |
|---------------------------------|-----------------------------------|
| Projectomschrijving             | Nieuwbouw bedrijfshal met kantoor |
| Opmerking                       | -                                 |
| Gefaseerd                       | Nee                               |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Ja                                |
| Kosten openbaar maken           | Nee                               |
| Bijlagen die later komen        | EPC                               |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend    | n.v.t.                            |

**Bevoegd gezag**

|                 |                                   |
|-----------------|-----------------------------------|
| Naam:           | Gemeente Apeldoorn                |
| Bezoekadres:    | Marktplaats 1<br>7311LG Apeldoorn |
| Postadres:      | Postbus 9033<br>7300ES Apeldoorn  |
| Telefoonnummer: | 14055                             |
| E-mailadres:    | gemeente@apeldoorn.nl             |
| Website:        | www.apeldoorn.nl                  |

## Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Vlaggenmast plaatsen

- Bouwen

Bijlagen

Formulierversie  
2018.01

# Locatie

## 1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente Apeldoorn

Kadastrale gemeente Apeldoorn

Kadastrale sectie AF

Kadastraal perceelnummer 6612

Bouwplannaam -

Bouwnummer kavel 21

Gelden de werkzaamheden in deze  
aanvraag/melding voor meerdere  
adressen of percelen? ☐ Ja  
☒ Nee

# Bouwen

## Overig bouwwerk bouwen

### 1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen  
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

### 3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

573

### 4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

4280

### 5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja  
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

581

#### 6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

☐ Ja

☒ Nee

#### 7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

bouwkavel

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

☐ Wonen

☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

Lichte Industriefunctie en kantoorfunctie

#### 8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

| Gebruiksfunctie          | Aantal personen | Gebruiksoppervlakte (m2) | Verblijfsoppervlakte (m2) |
|--------------------------|-----------------|--------------------------|---------------------------|
| Bijeenkomst              |                 |                          |                           |
| Cel                      |                 |                          |                           |
| Gezondheidszorg          |                 |                          |                           |
| Industrie                | 1               | 603                      |                           |
| Kantoor                  | 9               | 196                      |                           |
| Logies                   |                 |                          |                           |
| Onderwijs                |                 |                          |                           |
| Sport                    |                 |                          |                           |
| Winkel                   |                 |                          |                           |
| Overige gebruiksfuncties |                 |                          |                           |

#### 9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen            | Materiaal            | Kleur    |
|-----------------------|----------------------|----------|
| Gevels                | geiso.Gevelbeplating | zie tek. |
| - Plint gebouw        |                      |          |
| - Gevelbekleding      |                      |          |
| - Borstweringen       |                      |          |
| - Voegwerk            |                      |          |
| Kozijnen              | Aluminium            | zie tek. |
| - Ramen               | Aluminium            | zie tek. |
| - Deuren              | Aluminium            | zie tek. |
| - Luiken              |                      |          |
| Dakgoten en boeidelen | gezette staalplaat   | zie tek. |
| Dakbedekking          | EPDM                 | zwart    |

Vul hier overige onderdelen en -  
bijbehorende materialen en kleuren  
in.

#### 10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan  
mondeling toelichten voor  
de welstandscommissie/  
stadsbouwmeester.

- ☐ Ja  
☒ Nee

# Uitrit aanleggen of veranderen

## 1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja  
☒ Nee

## 2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☒ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen  
☐ Een bestaande in- of uitrit veranderen  
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

-

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☒ Voorerf  
☐ Zijerf  
☐ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

Laan van de Ram

## 3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit?

12 mtr

Welk materiaal wordt gebruikt?

beton

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☐ Ja  
☒ Nee

# Bouwen

## Vlaggenmast plaatsen

### 1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen  
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen  
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

### 3 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk?

- ☐ Ja  
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja  
☒ Nee

### 4 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Vul hier overige onderdelen en bijbehorende materialen en kleuren in.

Aluminium

### 5 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja  
☒ Nee

# Bijlagen

## Formele bijlagen

| Naam bijlage                             | Bestandsnaam                             | Type                                                     | Datum ingediend | Status document |
|------------------------------------------|------------------------------------------|----------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Blad1_BAV_Situatie_-05jun18_1_pdf        | Blad1_BAV_Situatie_-05jun18_1.pdf        | Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken | 2018-07-07      | In behandeling  |
| Blad2_BAV_BG_18jun1-8_2_pdf              | Blad2_BAV_BG_1-8jun18_2.pdf              | Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken | 2018-07-07      | In behandeling  |
| Blad3_BAV_VD_18jun1-8_3_pdf              | Blad3_BAV_VD_1-8jun18_3.pdf              | Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken | 2018-07-07      | In behandeling  |
| Blad4_BAV_Voor_achtergevel_18jun18_4_pdf | Blad4_BAV_Voor_achtergevel_18jun18_4.pdf | Welstand                                                 | 2018-07-07      | In behandeling  |
| Blad5_BAV_Zijgevels_-18jun18_6_pdf       | Blad5_BAV_Zijgevels_-18jun18_6-.pdf      | Welstand                                                 | 2018-07-07      | In behandeling  |
| Blad6_Fundering_Riolering_25_pdf         | Blad6_Fundering_Riolering_25.pdf         | Plattegronden en doorsneden bouwen eenvoudige bouwwerken | 2018-07-07      | In behandeling  |
| D_1_11_pdf                               | D_1_11.pdf                               | Welstand                                                 | 2018-07-07      | In behandeling  |
| D_2_12_pdf                               | D_2_12.pdf                               | Welstand                                                 | 2018-07-07      | In behandeling  |
| D_3_13_pdf                               | D_3_13.pdf                               | Welstand                                                 | 2018-07-07      | In behandeling  |
| D_4_14_pdf                               | D_4_14.pdf                               | Welstand                                                 | 2018-07-07      | In behandeling  |
| D_5_15_pdf                               | D_5_15.pdf                               | Welstand                                                 | 2018-07-07      | In behandeling  |
| D_6_16_pdf                               | D_6_16.pdf                               | Welstand                                                 | 2018-07-07      | In behandeling  |
| D_7_17_pdf                               | D_7_17.pdf                               | Welstand                                                 | 2018-07-07      | In behandeling  |
| D_8_18_pdf                               | D_8_18.pdf                               | Welstand                                                 | 2018-07-07      | In behandeling  |
| D_9_19_pdf                               | D_9_19.pdf                               | Welstand                                                 | 2018-07-07      | In behandeling  |
| D_10_20_pdf                              | D_10_20.pdf                              | Welstand                                                 | 2018-07-07      | In behandeling  |
| D_11_21_pdf                              | D_11_21.pdf                              | Welstand                                                 | 2018-07-07      | In behandeling  |
| D_12_22_pdf                              | D_12_22.pdf                              | Welstand                                                 | 2018-07-07      | In behandeling  |
| D_13_23_pdf                              | D_13_23.pdf                              | Welstand                                                 | 2018-07-07      | In behandeling  |

| Naam bijlage                              | Bestandsnaam                                      | Type                                           | Datum ingediend | Status document |
|-------------------------------------------|---------------------------------------------------|------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| D_14_24_pdf                               | D_14_24.pdf                                       | Welstand                                       | 2018-07-07      | In behandeling  |
| dem_Grondtransacties_Advies_kavel_21_pdf  | Bodem_Grondtransacties_Advies_kavel 21.pdf        | Anders                                         | 2018-07-07      | In behandeling  |
| Bodem_VO_R004_-1263941MDX_V01_-rlk_NL_pdf | Bodem_VO_R004_-1263941MDX_V01_-rlk_NL.pdf         | Energiezuinigheid en milieu                    | 2018-07-07      | In behandeling  |
| Fuecon_18-072_15jun-2018_PDF              | Fuecon_18-072_-15jun2018.PDF                      | Brandveiligheid                                | 2018-07-07      | In behandeling  |
| IBZ_Berekening_fundatie_27jun2018_pdf     | IBZ_Berekening_fundatie_27jun-2018.pdf            | Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken | 2018-07-07      | In behandeling  |
| IBZ_Berekening_Hal_-27jun2018_pdf         | IBZ_Berekening_Hal_27jun2018.pdf                  | Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken | 2018-07-07      | In behandeling  |
| IBZ_Berekening_Kantoor_27jun2018_pdf      | IBZ_Berekening_Kantoor_27jun2-018.pdf             | Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken | 2018-07-07      | In behandeling  |
| IBZ_Fund_overzicht_-F01_27jun2018_pdf     | IBZ_Fund_overzicht_-F01_27jun2018.pdf             | Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken | 2018-07-07      | In behandeling  |
| IBZ_Fund_Palenpln_P-01_27jun2018_pdf      | IBZ_Fund_Palenpln_P01_27jun20-18.pdf              | Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken | 2018-07-07      | In behandeling  |
| IBZ_Fund_Wap_W01_27jun2018_pdf            | IBZ_Fund_Wap_W-01_27jun2018.pdf                   | Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken | 2018-07-07      | In behandeling  |
| taalconstructie_G1_-3D_Overzicht_Rev2_pdf | IBZ_Staalconstructie_G1_3D_Overzicht_Rev2.pdf     | Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken | 2018-07-07      | In behandeling  |
| Staalconstructie_G2_Plattegrond_Rev2_pdf  | IBZ_Staalconstructie_G2_Plattegrond_Rev2.pdf      | Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken | 2018-07-07      | In behandeling  |
| taalconstructie_G3_-Dakoverzicht_Rev2_pdf | IBZ_Staalconstructie_G3_Dakoverzicht_Rev2.pdf     | Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken | 2018-07-07      | In behandeling  |
| constructie_G4_Verdiepingsvloer_Rev2_pdf  | IBZ_Staalconstructie_G4_Verdiepingsvloer_Rev2.pdf | Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken | 2018-07-07      | In behandeling  |
| IBZ_Staalconstructie_G5_Gevels__Rev2_pdf  | IBZ_Staalconstructie_G5_Gevels_Rev2.pdf           | Constructieve veiligheid eenvoudige bouwwerken | 2018-07-07      | In behandeling  |