

Team 2 studio voor de bouwkunst
De Kampen 22
8325 DE VOLLENHOVE

omgevingsvergunning

Geachte ,

Op 24 mei 2018 hebben wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning ontvangen voor het bouwen van een bedrijfswoning op het perceel hoek Grote Vaartweg/ Groene Kadeweg te Almere. In deze brief besluiten wij op uw aanvraag om omgevingsvergunning.

Besluit

Gelet op artikel 2.1 en 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht besluiten wij de omgevingsvergunning te verlenen. Wij verlenen de omgevingsvergunning voor de volgende besluiten en activiteit(en):

1. Activiteit: planologisch strijdig gebruik SBA 182334

Door de motivering verwijzen wij naar de bijlage(n). Deze maakt/maken onderdeel uit van de beschikking. Wij raden u aan om de vergunningen met de bijlage(n) goed te lezen. Dit kan veel misverstanden voorkomen. U moet namelijk de aan de vergunning verbonden voorschriften naleven.

Procedure

Wij hebben dit besluit voorbereid volgens de uitgebreide voorbereidingsprocedure van paragraaf 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Wij hebben de aanvraag beoordeeld aan de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Daarnaast hebben wij de aanvraag getoetst aan het Besluit omgevingsrecht en de Regeling omgevingsrecht. Uw aanvraag voldoet aan de van toepassing zijnde voorschriften en daarom verlenen wij u de gevraagde omgevingsvergunning.

Wanneer mag u met de werkzaamheden beginnen

Zodra de beschikking in werking getreden is mag u met de werkzaamheden beginnen. Dit gebeurt zes weken na de dag van bekendmaking. Wanneer echter een voorlopige voorziening wordt aangevraagd binnen deze termijn treedt de beschikking niet eerder in werking dan nadat de rechter over dit verzoek een beslissing heeft genomen. De beschikking is pas onherroepelijk als binnen deze termijn geen beroep schrift is ingediend. Zolang de beschikking niet onherroepelijk is handelt u voor eigen risico.

Datum
6 juli 2018

Uw brief van/kenmerk

Ons kenmerk
182334

Bijlage(n)
1

Nog in te dienen gegevens en bescheiden

Bij de als bijlage meegezonden verleende activiteiten is genoemd welke gegevens en bescheiden uiterlijk 3 weken voor de start van de betreffende handeling moeten worden ingediend en namens ons zijn goedgekeurd alvorens deze handeling mag worden uitgevoerd.

Datum
6 juli 2018

Ons kenmerk

Overige toestemmingen en voorzieningen

Voor het realiseren van uw project heeft u naast de verleende omgevingsvergunning nog andere toestemmingen en / of voorzieningen nodig. Zie de bijlage met het overzicht omtrent toestemmingen en/of voorzieningen.

Pagina
2/2

Nadere informatie

Voor meer informatie over dit besluit kunt u contact opnemen met de heer Wassink via nummer 14036. Wanneer u schriftelijk reageert, verzoeken wij u ons kenmerk 182334 te vermelden.

Hoogachtend,
burgemeester en wethouders van Almere,
namens hen,

T.M. Klooster
Teamleider Wabo –Vergunningen en Realisatie

CONCEPT