

bestemmingsplan Herstelplan Buitengebied 1e Herziening



REGELS

Gemeente Lingewaard

IMRO idn: NL.IMRO.1705.211-VG01
Status: ontwerp
Datum: 28 juni 2018

Inhoudsopgave

Hoofdstuk 1	Inleidende regels	7
Artikel 1	Begrippen	7
Artikel 2	Wijze van meten	8
Hoofdstuk 2	Bestemmingsregels	9
Artikel 3	Wonen	9
Artikel 4	Waarde - Archeologie 5	10
Hoofdstuk 3	Algemene regels	11
Hoofdstuk 4	Overgangs- en slotregels	13
Artikel 5	Overgangsrecht	13
Artikel 6	Slotregel	14

Regels

Op het plan zijn van toepassing de regels welke deel uitmaken van het bestemmingsplan 'Buitengebied Lingewaard', te raadplegen via:

http://www.ruimtelijkeplannen.nl/web-roo/roo/bestemmingsplannen_p?planidn=NL.IMRO.1705.60-VG01,

met dien verstande dat die regels op onderstaande onderdelen worden aangepast.

Hoofdstuk 1 Inleidende regels

Artikel 1 Begrippen

1.1 moederplan

het bestemmingsplan 'Buitengebied Lingewaard' met identificatienummer NL.IMRO.1705.60-VG01, aldus vastgesteld door de gemeente Lingewaard d.d. 31 oktober 2013.

1.2 1e herziening

het bestemmingsplan 'Buitengebied Lingewaard, 1e herziening' met identificatienummer NL.IMRO.1705.168-VG01, aldus vastgesteld door de gemeente Lingewaard d.d. 18 mei 2017.

1.3 plan

het bestemmingsplan 'Herstelplan Buitengebied 1e herziening' met identificatienummer NL.IMRO.1705.211-VG01' van de gemeente Lingewaard.

Artikel 2 Wijze van meten

Bij toepassing van deze regels wordt gemeten conform de regels in artikel 2 van het moederplan zoals genoemd in 1.1 en de 1e herziening zoals genoemd in 1.2.

Hoofdstuk 2 Bestemmingsregels

Artikel 3 Wonen

Hiervoor gelden de regels in artikel 23 van het moederplan zoals genoemd in 1.1 en de 1e herziening zoals genoemd in 1.2 voor zover relevant en met inachtneming van de volgende wijziging:

- a. in artikel 23.1.2 onder a wordt in de tabel het volgende gewijzigd:

Afkorting	Aanduiding	Aard van activiteit	Adres	Kern
(sw-16)	specifieke vorm van wonen - 16	opslag en verhuur van partybenodigd-heden	Langstraat 38	Gendt

Artikel 4 Waarde - Archeologie 5

Hiervoor gelden de regels in artikel 31 van het moederplan zoals genoemd in 1.1 en de 1e herziening zoals genoemd in 1.2.

Hoofdstuk 3 Algemene regels

Hiervoor gelden de algemene regels behorende bij het moederplan zoals genoemd in 1.1 en de 1e herziening zoals genoemd in 1.2.

Hoofdstuk 4 Overgangs- en slotregels

Artikel 5 Overgangsrecht

Hiervoor gelden de overgangsregels behorende bij het moederplan zoals genoemd in 1.1 en de 1e herziening zoals genoemd in 1.2.

Artikel 6 Slotregel

Deze regels worden aangehaald als:

Regels van het bestemmingsplan 'Herstelplan Buitengebied 1e herziening'.