

Advies brandveiligheid			
1. Gegevens aanvraag		2. Gegevens advies	
Zaaknummer VNOG	18-41237	Datum advies aanvraag	20 april 2018
Gem. / WABO nummer	uitbreiding	Datum advies gereed	23 mei 2018
First Watch nummer	7021HG003	Adviseur	
Datum melding		Kwaliteitstoets door	
3. Omschrijving bouwwerk		Naam aanvrager	
Uitbreiding van ligboxstal		Adres bouwwerk	Heisterboomsdijk 3
		Postcode en plaats	7021 HG Zelhem
		Bevoegd gezag (b.g.)	Gemeente Bronckhorst
		Contactpersoon (b.g.)	
4. Omschrijving bouwlagen, inrichting, installatie			
<ul style="list-style-type: none"> Bouwen ligboxstal. Betreft een uitbreiding van een bestaande stal. 		Gebruiksfunctie: <ul style="list-style-type: none"> Industriefunctie Sub functie: lichte industriefunctie voor het houden van dieren. 	
Bijzonderheden: Het betreft een uitbreiding. De totale oppervlakte van het brandcompartiment wordt 4353 m ² . In dit advies is alleen de brandveiligheid getoetst. Milieueffecten zijn niet meegenomen. De aanvrager heeft gebruik gemaakt van de mogelijkheid die het Bouwbesluit 2012 biedt. Er is gebruikt gemaakt van gelijkwaardigheid.		RPC code : 10:13 <ul style="list-style-type: none"> BC >1.000 m2 + gw of >50 t/m 250 personen 	
5. Adviesvraag			
U hebt ons gevraagd de ingediende melding inhoudelijk te beoordelen en af te handelen			
6. Advies			
Ik adviseer u akkoord te gaan met de aanvraag mits gebouwd wordt volgens de aangeleverde tekeningen en het rapport van Fuecon brandbeheersing van 28 maart 2018 met als kenmerk 18-047 en de onderstaande punten in acht worden genomen.			
<ul style="list-style-type: none"> Er is onduidelijkheid over een punt in de rapportage van Het betreft tabel 3.3. van het rapport. In de tabel staat dat gevel 5 meer dan 20 meter van de erfgrens is gelegen. op de situatietekening (tekening 02 bijlage) is echter te zien dat de erfgrens dicht langs het bouwwerk loopt. Ik adviseer u op dit punt meer duidelijkheid te vragen. Ik adviseer u om een geboorde put met een minimale opbrengst van 90 m² gedurende 4 uur te eisen. Voor het bepalen van de juiste plek voor de geboorde put kan contact opgenomen worden met de accounthouder van de VNOG, de heer 			

- Bijlage 3 van het bedoelde rapport gaat over de 'Toetsing beperking van dierenleed conform NEN 6079+C1/A1'. Het is goed dat er aandacht is voor het beperken van dierenleed. Er zijn vele mogelijkheden om de kans op of de gevolgen van brand te beperken. In bijlage 3 wordt hierop ingegaan. Een ontwikkelde brand is echter niet of nauwelijks te bestrijden. De brandweer zal zich dan vooral richten op het beschermen van de belendingen. Ik adviseer u dit gegeven onder de aandacht van de aanvrager te brengen.

7. Motivatie/ overwegingen

Aanleiding:

Door de heer _____ is voor zijn bedrijf aan de Heisterboomsdijk te Zelhelm een bouwaanvraag ingediend om zijn bestaande bedrijf uit te breiden. De uitbreiding betreft een uitbreiding van de bestaande ligbox stal. Na de uitbreiding zal de omvang van het brandcompartiment 4353 m² zijn. Het brandcompartiment wordt groter dan wat zonder extra maatregelen van uit het bouwbesluit 2012 is toegestaan. Door de aanvrager wordt een beroep gedaan op de mogelijkheid om een groter compartiment te mogen bouwen mits gebruik gemaakt wordt van gelijkwaardigheid. Om de gelijkwaardigheid aan te kunnen tonen is door Fuecon brandbeheersing een rapport gedateerd 28 maart 2018 en met projectnummer 18-047 uitgebracht.

Beoordeling

De beoordeling van het plan heeft plaatsgevonden aan de hand van bovenstaand rapport, alsmede de ter beschikking gestelde bescheiden zoals tekeningen en overige relevante bescheiden.

Nut en noodzaak van volledige gegevens

De aangeleverde gegevens geven een voldoende beeld van de bouwactiviteiten om een brandveiligheidsadvies te kunnen geven.