



BESLUIT MET MAATWERKVOORSCHRIFTEN

Regnr. V66585

Ten name van: [REDACTED]

Locatie: Lagewaard 42 te Koudekerk aan den Rijn



1 Aanvraag

Dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland hebben op 30 april 2018 een melding ontvangen van [REDACTED] voor het verrichten van handelingen in een watersysteem.

De melding betreft:

- het bouwen en hebben van een veestal en daarmee uitbreiden van het verhard oppervlak met 660 m²;
- het dempen van ca. 80 m² overig oppervlaktewater;
- het ter compensatie van verhard oppervlak alsmede de demping graven en hebben van 206 m² (126 m² en 80 m²) overig oppervlaktewater door het verbreden van een bestaande watergang;
- de compensatie uitvoeren in een ander peilvak dan waar de verharding plaatsvindt;

ter hoogte van Lagewaard 42 te Koudekerk aan den Rijn.

De aanvraag is geregistreerd onder nummer 18.076261.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- aanvraagformulier;
- situatie- en constructietekeningen.

1.1 Algemene regel

- het bouwen en hebben van een veestal en daarmee uitbreiden van het verhard oppervlak met 660 m² alsmede het dempen van ca. 80 m² overig oppervlaktewater ter plaatse Lagewaard 42 te Koudekerk aan den Rijn.

Op grond van artikel 3.2 van de Keur Rijnland 2015 geldt voor deze handelingen een algemene regel. Deze handelingen mogen zonder vergunning worden uitgevoerd, met inachtneming van de algemene regels van het hoogheemraadschap van Rijnland. De aanvraag is op bovengenoemde onderdelen gelezen als een melding. Meer informatie is te vinden op <http://www.rijnland.net/uw-loket/Vergunningencheck-voor-werken-bij-water-of-dijk/alle-regels-op-een-rij>.
regel.

1.2 Algemene regel met maatwerk

- Het compenseren van 206 m² oppervlaktewater in een ander peilvak ter hoogte van de Batelaan te Koudekerk aan den Rijn.

Op grond van artikel 3.2 van de keur Rijnland 2015 geldt voor deze handelingen een algemene regel. In deze algemene regel is de mogelijkheid opgenomen tot het vaststellen van een maatwerkbesluit. Dat houdt in dat door middel van een maatwerkbesluit kan worden afgeweken van specifieke voorwaarden uit de algemene regel. De aanvraag is op bovengenoemde onderdelen gelezen als een verzoek tot het vaststellen van een maatwerkbesluit.



Besluit

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Watervoorziening Rijnland, de Keur van het hoogheemraadschap van Rijnland met de daarbij behorende uitvoeringsregels, de Algemene wet bestuursrecht en de bij onderdeel 5 genoemde overwegingen besluiten dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland als volgt:

Maatwerk te verlenen aan:



- voor het compenseren van 206 m² oppervlaktewater in een ander peilvak ter hoogte van de Batelaan te Koudekerk aan den Rijn; zoals weergegeven op de gewaarmerkte bijlagen die bij dit besluit behoren.

Conform:

- artikel 3 van de algemene regel 11.3 uit de uitvoeringsregel 11 - Versnelde afvoer bij toename verhard oppervlak;
 - en artikel 4 van de algemene regel 3 - Demping;
- waarin maatwerk mogelijk wordt gemaakt, vanwege de overwegingen onder hoofdstuk 5.

2 Ondertekening

Besloten te Leiden op 5 juli 2018.

Namens dijkgraaf en hoogheemraden,

J. Spaan,
Afdeling Vergunningverlening en handhaving.
Teamleider Zuid-Oost

3 Verzending

Verzonden op 5 juli 2018
Aantal bijlagen: 5

Afschrift van dit besluit wordt verzonden aan:

Burgemeester en wethouders van de gemeente Alphen aan den Rijn



4 Voorschriften

4.1 Bijzondere voorschriften

Voorschriften voor het uitvoeren van handelingen in een waterstaatswerk of beschermingszone waarvoor krachtens verordening van het hoogheemraadschap maatwerk is vereist.

Graven en dempen

1. Het te compenseren oppervlaktewater moet uiterlijk vóór 1 september 2018 zijn gegraven.

5 Overwegingen

De vastgestelde uitvoeringsregels zijn richtinggevend bij de toetsing of de aangevraagde handelingen verenigbaar zijn met de doelstellingen voor het waterbeheer. Hieronder volgt de toetsing van voorgenomen handelingen.

5.1 Handelingen waarvoor maatwerk geldt

Het compenseren van 206 m² oppervlaktewater in een ander peilvak ter hoogte van de Batelaan te Koudekerk aan den Rijn is getoetst en voldoet aan: Beleidsregel 11 (Versnelde afvoer bij toename verhard oppervlakte) en Beleidsregel 3 (Dempen).

De verharding en demping heeft al reeds plaatsgevonden. Volgens beleidsregel 11 dient in eerste instantie compensatie van demping en/of verharding in hetzelfde peilvak te worden gecompenseerd. De aanvrager heeft om bedrijfs efficiënte reden ervoor gekozen om de compensatie in een lager gelegen peilvak te compenseren. Waterstaatkundig gezien zal deze maatregel niet of nauwelijks negatieve gevolgen hebben voor het waterbeheer binnen de Lagewaardse polder.

De waterstaatkundige situatie

De aanvraag heeft betrekking op werken in de Lagewaardse polder RO 3.31.1.2:

- zomerpeil is NAP min 2,16 m;
- winterpeil is NAP min 2,26 m (schouwpeil).

5.2 Conclusie

Op grond van het vorenstaande is gebleken dat de aangevraagde handeling onder het stellen van voorwaarden verenigbaar is met de doelstellingen van het waterbeheer. Daarom achten dijkgraaf en hoogheemraden de handelingen aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van maatwerk.



6 Procedure

Bezwaar indienen

Iedere belanghebbende kan bezwaar maken tegen dit besluit bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden van het hoogheemraadschap van Rijnland.

Het bezwaarschrift kunt u digitaal indienen via www.rijnland.net/bezwaar. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DIGID).

Eventueel kunt u het bezwaar ook schriftelijk indienen. Dit bezwaar moet dan ten minste bevatten: naam en adres van de indiener, de datum, een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht, de gronden van het bezwaar, een eventuele machtiging als u namens iemand anders bezwaar maakt en een ondertekening. Het adres voor bezwaarschriften bestemd voor het hoogheemraadschap van Rijnland is: Postbus 156, 2300 AD Leiden. Vermeld bovenaan de brief en op de envelop: "Bezwaarschrift".

Aan een bezwaarschriftprocedure zijn geen kosten verbonden.

De termijn voor het indienen van een bezwaarschrift bedraagt 6 weken en begint op de dag na die waarop het besluit is bekendgemaakt.

Schorsing aanvragen

Door het indienen van een bezwaarschrift wordt de werking van het besluit niet geschorst. Indien er ten aanzien van het besluit tijdelijke maatregelen nodig zijn waarmee niet kan worden gewacht totdat op het bezwaarschrift is beslist, kunt u de Voorzieningenrechter verzoeken om hiervoor een voorlopige voorziening (inclusief schorsing) te treffen.

U kunt dit verzoek om een voorlopige voorziening digitaal indienen bij genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Ook kunt u de voorlopige voorziening indienen bij De Voorzieningenrechter van de Rechtbank 's-Gravenhage, Sector Bestuursrecht, Postbus 20302, 2500 EH Den Haag. Voor het behandelen van een dergelijk verzoek moet griffierecht worden betaald. Bij het verzoek moeten een kopie van het bezwaarschrift en een kopie van de vergunning worden meegestuurd.



Algemene Mededelingen

Controle

De houder van dit maatwerkbesluit moet aan medewerkers van het hoogheemraadschap die belast zijn met de controle op de uitvoering van het werk waarvoor maatwerk is verleend, vrije toegang verlenen tot alle plaatsen waar de werkzaamheden worden verricht. Daarbij worden alle ter zake gewenste inlichtingen door of namens de houder van het maatwerkbesluit verstrekt.

Intrekking en wijziging

Het college van dijkgraaf en hoogheemraden kan een maatwerkbesluit intrekken en/of wijzigen.

Contactpersoon

Voor eventuele vragen over dit besluit kunt u het hoogheemraadschap als volgt benaderen:

Schriftelijk : Postbus 156, 2300 AD Leiden
Behandelaar : Arie den Heijer
Doorkiesnummer : 071 306 3461
E-mail : arie.heijer@rijnland.net