



Retouradres: Postbus 3066, 6802 DB Arnhem

Stichting Vivare
De heer J. Talsma
Meander 825
6825 MH ARNHEM

Onderwerp

Besluit verzoek hogere waarde (geluid)

Datum
22 juni 2018

Pagina
1 van 8

Zaaknummer
195259555

Behandeld door
J. Elbrecht

Geachte heer Talsma,

Op 5 februari 2018 ontvingen wij uw verzoek voor het vaststellen van hogere waarden voor de ten hoogst toelaatbare geluidsbelasting op de gevel vanwege wegverkeerlawaai en spoorweglawaai. De hogere waarden zijn ten behoeve van het vaststellen van het bestemmingsplan "Eilandje Urk". Het bestemmingsplan voorziet in de planologische kaders voor het realiseren van woningen. Uw aanvraag is geregistreerd onder zaaknummer 195259555.

Beoordeling

Wij hebben uw aanvraag inhoudelijk beoordeeld. Wij willigen uw aanvraag in. We verlenen voor de voorgelegde activiteiten een vergunning. Wij vermelden het concrete besluit hieronder.

Besluit

Burgemeester en wethouders besluiten, gelet op artikel 83 e.v. juncto artikel 110a van de Wet geluidhinder en het Besluit geluidhinder, hogere grenswaarden dan de voorkeursgrenswaarde vast te stellen ten behoeve van de vaststelling van het bestemmingsplan "Eilandje Urk" zoals opgenomen in de volgende tabel:

Omgevingsdienst Regio Arnhem

Eusebiusbuitensingel 53
6828 HZ Arnhem

Postbus 3066
6802 DB Arnhem

T 026 - 377 16 00
E postbus@odra.nl
www.odregioarnhem.nl

KvK 57137528
IBAN NL92BNGH0285158813
BTW NL 8524.52.998.B.01

<i>Geluidgevoelige bestemmingen</i>						
BETREFT ADRES/LOCATIE (inclusief kadastraal nummer)	AANTAL WONINGEN/ ANDERE GELUID- GEVOELIGE BESTEMMIN- GEN	FAST TE STELLEN HOGERE GELUIDS- BELASTIN- G IN dB	TOEGE- PASTE AFTREK IN dB (artikel 110g Wgh)	GEVEL- AANDUI- DING	GELUID AFKOMSTI- G VAN:	CUMULATI- E: Zonder toepassing art. 110g Wgh.
Kadastraal perceel Q 5943 Arnhem						
Adriaan Kluitstraat	8 8 1	58 57 51	Nvt 5	Noord Noord West	Spoorweg Arnhem- Duiven Voetiuslaan- Ijssellaan	n.v.t. n.v.t. n.v.t.
De Bosch Kemperstraat 8	1 1	50 49	5 5	Oost Oost	Johan de Wittlaan/Ou- de Zevenaarsew- eg	n.v.t. n.v.t.

Datum
22 juni 2018

pagina
2 van 8

Zaaknummer
195259555

De verzochte hogere waarden worden vastgesteld op basis van de toegevoegde documenten, die deel uitmaken van het besluit. Deze digitale documenten ontvangt u separaat.

Betaling leges

U bent leges verschuldigd voor het in behandeling nemen van uw verzoek. Het gaat om een bedrag van € 1.525,00.

U ontvangt een factuur. Op de factuur is vermeld hoe u bezwaar kunt aantekenen tegen de hoogte van het legesbedrag en de gehanteerde grondslagen. Dit is een andere procedure dan onder "rechtsmiddelen" staat aangegeven.

Publicatie

Het besluit wordt door ons gepubliceerd op www.overheid.nl, de Staatscourant en www.ruimtelijkeplannen.nl

Toelichting

De gevolgde procedure, voorschriften, aandachtspunten, overwegingen en rechtsmiddelen leest u in de bijlagen.

De vaststelling van hogere waarden voor de ten hoogst toelaatbare geluidsbelasting wordt verleend onder in de bijlagen opgenomen voorschriften. Als u niet aan de gestelde voorschriften voldoet kunt u geen gebruik maken van deze omgevingsvergunning.

Vragen

Vragen over deze brief kunt u stellen aan mevrouw J. Elbrecht, telefoonnummer: (026) 377 31 39. Wij verzoeken u eventuele aanvullende documenten zoveel mogelijk digitaal in te dienen. Dit kunt u doen via postbus@odra.nl, onder vermelding van het zaaknummer.

Datum
22 juni 2018

pagina
3 van 8

Zaaknummer
195259555

Hoogachtend,
Namens burgemeester en wethouders van Arnhem,



R.M. Vlaander
Afdelingshoofd
Omgevingsdienst Regio Arnhem

Bijlage(n):

- Procedure
- Voorschriften en aandachtspunten
- Overwegingen
- Rechtsmiddelen
- Aanvraagformulier hgw Eilandje Urk
- Akoestisch onderzoek Eilandje Urk

Bijlage: Procedure

Datum
22 juni 2018

pagina
4 van 8

Zaaknummer
195259555

De besluitvormingsprocedure is uitgevoerd overeenkomstig het bepaalde in artikel 83 e.v. juncto artikel 110a van de Wet geluidhinder en het Besluit geluidhinder. Het verzoek is getoetst aan de Wet geluidhinder en hoofdstuk 3 en 4 van het Besluit geluidhinder. Voorts is het verzoek getoetst aan het vigerende Beleidsplan geluid en de Nota uitvoeringsbeleid hogere grenswaarden gemeente Arnhem.

Crisis- en herstelwet

Op dit besluit is afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent onder meer dat belanghebbenden in hun beroepschrift moeten aangeven welke bezwaren zij hebben tegen het besluit. Na afloop van de beroepstermijn kunnen geen nieuwe beroepsgronden worden aangevoerd. Vermeld in het beroepschrift dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

Zienswijzen

Het ontwerpbesluit heeft op grond van de Algemene wet bestuursrecht vanaf 24 april 2018 tot 4 juni 2018 ter inzage gelegen. Naar aanleiding van het ontwerpbesluit zijn er geen zienswijzen ingediend. Het ontwerpbesluit is ongewijzigd vastgesteld.

Bijlage: Voorschriften en aandachtspunten

Datum
22 juni 2018

De volgende voorschriften zijn van toepassing:

- De geluidbelasting in de geluidgevoelige verblijfsgebieden maximaal 33 dB zal bedragen.

pagina
5 van 8

Zaaknummer
195259555

Aandachtspunten

Er zijn geen aandachtspunten van toepassing.

Bijlage: Overweging(en)

Datum
22 juni 2018

pagina
6 van 8

Zaaknummer
195259555

Er is een akoestisch onderzoek opgesteld door Buijvoets bouw- en geluidsadvies, rapportnummer 17.189 van 5 januari 2018, in het kader van de realisatie van 87 woningen in de Arnhemse wijk het Broek. Het plan voorziet in het slopen van 99 woningen en de nieuwbouw van 87 grondgebonden woningen.

In het akoestisch onderzoek is deze ontwikkeling getoetst aan de Wet geluidhinder en het vigerende geluidbeleid van de gemeente Arnhem. Hieruit blijkt dat op gevel(s) van de woningen de voorkeursgrens van 48 dB vanwege het wegverkeer op de Voetiuslaan/IJssellaan en de Johan de Wittlaan/Oude Zevenaarseweg wordt overschreden. Ook wordt de voorkeursgrenswaarde van 55 dB vanwege de spoorweg Arnhem-Duiven overschreden. De geluidsbelasting bedraagt op deze gevels maximaal 51 dB vanwege het wegverkeerslawaai en 58 dB vanwege het railverkeerslawaai. De maximaal toelaatbare waarde wordt niet overschreden.

Er worden gevelmaatregelen getroffen worden zodat de geluidbelasting in de verblijfsgebieden niet meer zal bedragen dan 33 dB.

Conclusie toetsing

Uit de toetsing blijkt dat deze ontwikkeling past binnen de kaders van de Wet geluidhinder en het vigerende geluidbeleid van de gemeente Arnhem. Bij overschrijding van de voorkeursgrenswaarde worden gevelmaatregelen getroffen om de waarborgen dat de geluidbelasting in de verblijfsgebieden van de woningen maximaal 33 dB zal bedragen.

Bijlage: Rechtsmiddelen

Beroep

Tegen het besluit kan beroep worden aangetekend bij de rechtbank door de belanghebbende, waaronder de aanvrager of derde-belanghebbende, wiens belang rechtstreeks bij het besluit is betrokken. De termijn voor het indienen van het beroepschrift start met ingang van de dag na waarop het besluit ter inzage is gelegd. Voor de datum van de terinzagelegging wordt verwezen naar de gemeentepagina op www.overheid.nl, de Staatscourant of ruimtelijkeplannen.nl. Het beroepschrift moet ingediend worden bij:

Rechtbank Gelderland
Team Bestuursrecht
Postbus 9030
6800 EM Arnhem

Datum
22 juni 2018

pagina
7 van 8

Zaaknummer
195259555

Op grond van artikel 6:5 van de Algemene wet bestuursrecht dient het beroepschrift ten minste te bevatten:

- de naam en het adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het beroepschrift is gericht, samen met het zaaknummer zoals vermeld in het briefhoofd van ons besluit;
- de gronden van het beroep.

Op dit besluit is de Crisis- en herstelwet van toepassing. Dit betekent dat belanghebbenden in hun beroepschrift moeten aangeven welke bezwaren zij hebben tegen het besluit. Na afloop van de beroepstermijn kunnen geen nieuwe beroepsgronden worden aangevoerd.

Voor de ontvankelijkheid van het beroep is het gelet op artikel 6:13 van de Algemene wet bestuursrecht van belang dat er tijdig zienswijzen zijn ingebracht tegen het ontwerpbesluit.

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de termijn voor het indienen van een beroepschrift. Het indienen van een beroepschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derdebelanghebbenden er veel belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden aangevraagd op grond van het bepaalde in artikel 8:81 van de Algemene wet bestuursrecht.

Een verzoek om voorlopige voorziening kan worden ingediend bij:

Rechtbank Gelderland
Afdeling Bestuursrecht
Postbus 9030
6800 EM ARNHEM

Datum
22 juni 2018

pagina
8 van 8

Zaaknummer
195259555

Wanneer een verzoek om voorlopige voorziening wordt toegewezen, treedt de beschikking pas in werking nadat hierover een beslissing is genomen.

Voor de ontvankelijkheid van het verzoek een voorlopige voorziening te treffen, is het van belang dat:

- een afschrift van het beroepschrift wordt toegezonden;
- er gelet op de betrokken belangen sprake is van onverwijlde spoed.

Het verzoekschrift dient aan dezelfde vereisten als het beroepschrift te voldoen (artikel 6:5 van de Algemene wet bestuursrecht).