



VERZONDEN 28 JUNI 2018

**Beschikking van
Burgemeester en wethouders van de gemeente
Breda**

zaaknummer

17100673

Olo 3238269

Beschikkingsdatum

28 juni 2018

op de op 6 oktober 2017 bij hen binnen gekomen verzoek van EFR Services Netherlands B.V., voor het gedeeltelijk intrekken van de vergunning krachtens de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, voor de inrichting gelegen aan de Nieuwe Kadijk 25 te Breda, voor wat betreft alle activiteiten aan voormalig tankstation Nieuwe Kadijk 26 (zuidzijde) en Biesdonkweg 31 te Breda.

Burgemeester en wethouders van Breda,
namens deze,

drs. N.E. Barensen,
teammanager Vergunningverlening Industrie & MKB
Omgevingsdienst Midden- en West-Brabant

BESLUIT

Omgevingsvergunning intrekken

Onderwerp

Gemeente Breda heeft op 24 maart 1993 aan Texaco Petroleum Maatschappij een nieuwe, de gehele inrichting omvattende, vergunning verleend in het kader van de Hinderwet (nu omgevingsvergunning op grond van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht) voor de inrichting aan Nieuwe Kadijk 25 (noordzijde), Nieuwe Kadijk 26 (zuidzijde) en Biesdonkweg 31 te Breda.

Op 6 oktober 2017 heeft gemeente Breda van EFR Nederland BV een verzoek ontvangen voor het gedeeltelijk intrekken van alle activiteiten aan voormalig tankstation Nieuwe Kadijk 26 (zuidzijde) en Biesdonkweg 31 te Breda.

Deze aanvraag heeft in de OLO het kenmerk 3238269 gekregen.

Besluit

Gemeente Breda heeft besloten om, gelet op de overwegingen die zijn opgenomen in deze vergunning en gelet op artikel 2.33 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht:

- I. De omgevingsvergunning verleend op 24 maart 1993 (kenmerk WBM/920075) gedeeltelijk in te trekken en wel dat deel van de vergunning dat betrekking heeft op alle vergunde activiteiten zoals uitgevoerd op Nieuwe Kadijk 26 (zuidzijde) en Biesdonkweg 31 te Breda.
- II. Dat het intrekkingverzoek van 6 oktober 2017 met bijbehorende bijlagen – inclusief de op 1 februari 2018 binnen gekomen aanvullende stukken- onderdeel uitmaakt van deze beschikking.

Rechtsbescherming en inwerkingtreding

De beschikking is gewijzigd ten opzichte van de ontwerpbeschikking. In de ontwerpbeschikking staat abusievelijk vermeld dat EFR Nederland BV op 26 oktober 2017 schriftelijk heeft verzocht om de omgevingsvergunning in te trekken. Dit intrekkingverzoek is echter opgesteld op 6 oktober 2017. Deze wijziging ten opzichte van de ontwerpbeschikking brengt geen rechtsgevolg met zich mee waardoor wij van oordeel zijn dat de beschikking opgesteld kan worden en een tweede ontwerpbeschikking achterwege kan blijven.

Belanghebbende kunnen tegen dit besluit beroep instellen bij de Rechtbank Zeeland-West-Brabant, postbus 90006, 4800 PA te Breda. Een beroepschrift kan gedurende zes weken ingediend worden en vangt aan met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd. Het beroepschrift moet worden ondertekend en moet ten minste bevatten:

- naam en adres van de indiener;
- de dagtekening;
- een omschrijving van het besluit waartegen het beroep is gericht;
- de gronden van het beroep.

Het beroep kan overeenkomstig het bepaalde in artikel 8:1 Awb worden ingesteld door belanghebbenden die tijdig hun zienswijze over het ontwerpbesluit naar voren hebben gebracht of door belanghebbende die geen zienswijze naar voren hebben gebracht maar die dat redelijkerwijs niet kan worden verweten.

Voor het instellen van beroep is in het algemeen een griffierecht verschuldigd. Meer informatie over het indienen van een beroepschrift kunt u vinden op www.rechtspraak.nl

Tegen dit besluit kan, indien beroep is ingesteld, een verzoek tot voorlopige voorziening tot het schorsen van de inwerkingtreding van het besluit worden ingediend bij de voorzieningenrechter van dezelfde instantie als waar het beroep is ingesteld. Voor het indienen van een verzoek tot voorlopige voorziening is een spoedeisend belang nodig.

Inhoudsopgave

Besluit	2
Procedurele overwegingen	5
Inhoudelijke overwegingen	8
<i>Milieu</i>	8
1. Toetsingskader.....	8
2. Toetsing	8
3. Conclusie.....	8

PROCEDURELE OVERWEGINGEN

Verzoek om intrekking

Op 6 oktober 2017 heeft EFR Nederland BV ons verzocht om de omgevingsvergunning die wij op 24 maart 1993, kenmerk WBM/920075, aan Texaco Petroleum Maatschappij BV hebben verleend gedeeltelijk in te trekken. Deze eerder verleende vergunning heeft betrekking op Nieuwe Kadijk 25 (noordzijde), Nieuwe Kadijk 26 (zuidzijde) en Biesdonkweg 31 te BREDA.

De inhoud van het verzoek tot intrekking vatten wij als volgt samen:

Projectbeschrijving

EFR Nederland BV heeft vergunning voor de volgende activiteiten:

- Nieuwe Kadijk 25 (noordzijde), voor de verkoop van motorbrandstoffen, de verkoop van LPG alsmede het wassen/reinigen van personenauto's;
- Nieuwe Kadijk 26 (zuidzijde), voor de verkoop van motorbrandstoffen, de verkoop van LPG;
- Biesdonkweg 31, waar zich de LPG-installatie bevond.

EFR Nederland BV heeft ons op 6 oktober verzocht om de omgevingsvergunning gedeeltelijk in te trekken.

Het verzoek betreft het niet meer in gebruik hebben van de locatie Nieuwe Kadijk 26 (zuidzijde) en de locatie Biesdonkweg 31. Met de verkoop van LPG aan Nieuwe Kadijk 25 is de locatie Biesdonkweg komen te vervallen. Deze locatie is volgens de Bodeminformatiekaart van de gemeente Breda gesaneerd. Ook de locatie Nieuwe Kadijk 26 is niet meer in gebruik en maakt geen onderdeel meer uit van de inrichting. Deze locatie is reeds in 1997 geheel gesaneerd.

Onderdelen aanvraag

De aanvraag bestaat uit:

- aanvraagformulier, d.d. 6 oktober 2017;
- plattegrond milieu, d.d. 6 oktober 2017;
- situatietekening milieu, d.d. 6 oktober 2017.

De aanvraag is aangevuld.

Op 1 februari 2018 is de volgende tekening ingediend;

- aangepaste plattegrondtekening met de inrichtingsgrenzen, d.d. 30 januari 2018.

Huidige vergunnings situatie

Voor de inrichting zijn eerder de onderstaande vergunningen en/of ontheffingen verleend dan wel meldingen geaccepteerd:

SOORT VERGUNNING	DATUM	KENMERK	ONDERWERP
revisievergunning *	24 maart 1993	WBM/920075	de verkoop van motorbrandstoffen, verkoop van LPG alsmede het wassen/reinigen van personenauto's door middel van een roll over op de locatie Nieuwe Kadijk 25, Nieuwe Kadijk 26 en Biesdonkweg 31.
melding Activiteitenbesluit	25 juli 2016	16071486	betreft het veranderen van ondergrondse tanks
milieuneutraal veranderen	26 oktober 2016	OLO 2538645	betreft het beperken van de LPG doorzet tot maximaal 500 m ³ per jaar

De hierboven genoemde vergunningen waar een * bij staat, zijn volgens de Invoeringswet Wabo gelijkgesteld aan een omgevingsvergunning voor onbepaalde tijd.

Bevoegd gezag

Wij zijn bevoegd gezag om te beslissen op de aanvraag om een omgevingsvergunning. Dit volgt uit artikel 2.4, eerste lid van de Wabo. De activiteiten van de inrichting zijn genoemd in Bijlage I, onderdeel C, categorie 2.7 van het Bor.

Procedure (uitgebreid) en zienswijze

De vigerende omgevingsvergunning is voorbereid met de uitgebreide voorbereidingsprocedure als beschreven in paragraaf 3.3 van de Wabo. Gelet hierop dient de intrekking eveneens te worden voorbereid met deze uitgebreide voorbereidingsprocedure.

Op grond van de Algemene wet bestuursrecht hebben de aanvraag en de ontwerpbeschikking met bijbehorende stukken vanaf 6 april 2018 tot en met 17 mei 2018 ter inzage gelegen. Er zijn geen zienswijze ingebracht.

Activiteitenbesluit milieubeheer

Sinds 1 januari 2008 is het Activiteitenbesluit milieubeheer in werking getreden. Het Activiteitenbesluit milieubeheer bevat algemene voorschriften voor activiteiten die kunnen plaatsvinden binnen inrichtingen. Sinds het Activiteitenbesluit milieubeheer in werking is getreden, zijn de meeste inrichtingen niet meer vergunningsplichtig voor het onderdeel milieu. Type C-inrichtingen blijven vergunningsplichtig.

De vergunning wordt aangevraagd voor een type C-inrichting. Binnen de inrichting vindt een aantal activiteiten plaats waarvoor hoofdstuk 3 uit het Activiteitenbesluit direct werkende regels stelt. Het gaat hier om de onderstaande activiteiten:

- Lozen van hemelwater, dat niet afkomstig is van een bodembeschermende voorziening (3.1.3);
- Stookinstallaties, niet zijnde grote stookinstallatie (3.2.1);
- Afleveren van vloeibare brandstof aan motorvoertuigen voor wegverkeer (3.3.1);
- Uitwendig wassen en stallen van motorvoertuigen (3.3.2);
- Opslaan in ondergrondse opslagtanks van vloeibare brandstof (3.4.2);
- Op- en overslaan van goederen (3.4.3).

Voor deze inrichting is met name afdeling 2.4 en 2.10 en hoofdstuk 3 van het Activiteitenbesluit milieubeheer van toepassing.

De bovengenoemde activiteiten moeten op basis van artikel 1.10 van het Activiteitenbesluit milieubeheer worden gemeld. Wij beschouwen de informatie uit de aanvraag als melding.

Besluit LPG-tankstations milieubeheer

De inrichting valt onder het Besluit LPG-tankstations milieubeheer. Het Besluit LPG-tankstations milieubeheer geldt voor het LPG-tankstationgedeelte en is van rechtswege van toepassing.

Volledigheid van het intrekkingverzoek

Na ontvangst van het intrekkingverzoek hebben wij dit getoetst op volledigheid. De aanvraag bevatte onvoldoende informatie, omdat niet exact duidelijk was hoe de inrichtingsgrenzen van de inrichting liep en de afscherming van de LPG tank. Op 26 januari 2018 hebben wij om aanvullende gegevens gevraagd. Deze hebben wij op 1 februari 2018 ontvangen. De aanvraag en de aanvullende informatie bevatten hierdoor voldoende informatie om de gevolgen van de activiteiten op de fysieke leefomgeving te kunnen beoordelen. Het verzoek is dan ook in behandeling genomen.

INHOUDELIJKE OVERWEGINGEN

Milieu

1. Toetsingskader

In artikel 2.33, lid 3 van de Wabo is bepaald dat voor zover een verzoek van een vergunninghouder tot geheel of gedeeltelijke intrekking van een omgevingsvergunning betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder e, het bevoegd gezag de omgevingsvergunning slechts geheel of gedeeltelijk intrekt, indien het belang van de bescherming van het milieu zich daartegen niet verzet. Van een dergelijk verzoek is hier sprake.

2. Toetsing

Het beëindigen van de opslag LPG aan Biesdonkweg 31 en het afleveren van motorbrandstoffen aan Nieuwe Kadijk 26 (zuidzijde) heeft geen nadelige gevolgen voor het milieu. Er ontstaat zelfs een positief effect aangezien er minder voertuigen de inrichting zullen aandoen en dus de luchtkwaliteit en geluidhinder ten goede komen. Ook is de bodem ter plekke gesaneerd en vindt er geen opslag meer plaats van bodembedreigende stoffen. Tevens kan worden gesteld dat de nieuwe situatie voldoet aan de normstelling voor plaatsgebonden risico uit het Besluit externe veiligheid inrichtingen (Bevi). De effectafstanden voldoen aan de circulaire effectafstanden externe veiligheid LPG-tankstations. Het belang van bescherming van het milieu verzet zich dan ook niet tegen de gedeeltelijk intrekking van de omgevingsvergunning.

3. Conclusie

Vanuit het toetsingskader dat betrekking heeft op het intrekken van de omgevingsvergunning, zijn er geen redenen om het verzoek om gedeeltelijke intrekking af te wijzen.