



Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag
[GEANONIMISEERD]

Uw brief van

Ons kenmerk
201810018/6790811

Contactpersoon
[Geanonimiseerd]

Telefoonnummer
[Geanonimiseerd]

E-mailadres
[Geanonimiseerd]

Aantal bijlagen
Zie documentenlijst

Datum
Zie documentenlijst

Onderwerp
Het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning voor Vroonhoevelaan 21

Geachte [Geanonimiseerd] ,

Op 30 mei 2018 wij ontvingen uw aanvraag om een omgevingsvergunning voor het kappen van een 1 wilg (stamomtrek 126 cm), staande bij het perceel Vroonhoevelaan 21.

Uw aanvraag omvat de activiteit 'Kappen' waarop de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is. Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij vastgesteld dat, op basis van de beoordeling en het ingewonnen advies, de omgevingsvergunning voor voornoemde activiteit kan worden verleend.

Voor de motivering van onze beslissing verwijzen wij u naar de bij deze beschikking behorende bijlage, waarin de beoordeling, de advisering en de van toepassing zijnde voorschriften zijn opgenomen. Deze bijlage moet hier als herhaald en ingelast worden beschouwd en is door ons meegenomen in de onderstaande beslissing.

Gelet op het bepaalde in artikel 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de artikelen 2:87 en 2:88 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag hebben wij besloten de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van 1 wilg.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
Namens dezen:
Senior medewerker Vergunningen,
[Geanonimiseerd]

Deze omgevingsvergunning treedt in werking op de dag na de termijn (i.c. zes weken na bekendmaking) voor het indienen van een bezwaarschrift.

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U hebt hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
AWB / bezwaar.
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

- naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;
- de datum en handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
- de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.

Bijlage

Beoordeling activiteit

De aanvraag betreft de volgende boom: 1 wilg.

Aanvraag

De aanvrager wil de boom kappen in verband met de realisatie van de infrastructuur en de bouw van de woningen. In het gebied worden nieuwbouw woningen gebouwd. Het bestemmingsplan daartoe is in 2015 onherroepelijk geworden. Op de plek waar de wilg zich bevindt, wordt een lange tuinmuur gebouwd. De muur heeft een funderingsbalk die langs alle kavels loopt. Het aanbrengen van deze funderingsbalk kan nu niet uitgevoerd worden aangezien de boom op de plek staat.

Besluitvorming

Met betrekking tot de gebiedsontwikkeling heeft eerdere besluitvorming plaatsgevonden. In dit verband wordt gewezen op de vaststelling van het Stedenbouwkundig PlanVroondaal. Zie www.denhaag.nl onder bestuurlijke stukken RIS-256697.

Advies

Op 18 juni 2018 is het advies van de groenbeheerder van de gemeente Den Haag ontvangen.

De toekomstverwachting van de boom is redelijk. De natuur-, educatieve en milieewaarden van de boom zijn niet van bijzonder belang. De beleavings- en gebruikswaarden van de boom zijn van bijzonder belang, omdat de boom zichtbaar is vanaf de openbare straat.

De groenbeheerder heeft geconstateerd dat het om een boom gaat met een teruglopende vitaliteit op een terrein waar een woonwijk wordt ontwikkeld. De boom heeft geen bijzonder belang voor de leefbaarheid en het straatbeeld, mede omdat geen mensen in de directe omgeving van de bomen wonen. De boom staat op de erfgrens waar een tuinmuur is geprojecteerd. Hij staat in een ontwikkelingsgebied waar een nieuwe woonwijk wordt gerealiseerd.

Het belang van de aanvrager om een nieuwe woonwijk te realiseren en de omgeving van het pand aan zijn nieuwe functie te laten voldoen weegt in deze zwaarder dan het belang van de boom voor het straatbeeld en de leefbaarheid. De waarde van de boom is niet zo groot dat deze eventuele aanpassingen aan het bouwplan of de uitvoering rechtvaardigen

Om het groene beeld van het gebied ook in de toekomst te behouden en aangezien er voldoende ruimte aanwezig is, wordt geadviseerd om een herplantplicht op te leggen voor één boom van de 1e grootte.

Eindoordeel activiteit

Gelet op het voormelde weegt het belang van de aanvrager om de boom te kappen zwaarder dan de waarden die de boom vertegenwoordigt.

Op basis van de beoordeling van de aanvraag en het ingewonnen advies, bestaat er geen bezwaar tegen het verlenen van de omgevingsvergunning voor het kappen van de boom.

Voorschriften te verbinden aan de beschikking

Broedseizoen

Van deze omgevingsvergunning mag geen gebruik worden gemaakt tijdens het broedseizoen van **15 maart tot 15 juli**.

Herplant

Aan deze omgevingsvergunning is de plicht verbonden voor de herplant van 1 boom van een door de aanvrager te bepalen boomsoort met een minimale stamomtrek van 18-20 cm, van minimaal de 1^e grootte. De boom dient herplant te worden in het eerstvolgende plantseizoen (van november tot en met april), na het realiseren van het bouwplan.

De aanduiding 1^e, 2^e of 3^e grootte geeft aan hoe hoog een boom kan worden.

Een boom van de 1^e grootte kan hoger worden dan 12 meter.

Een boom van de 2^e grootte wordt tussen 7 en 12 meter hoog.

Een boom van de 3^e grootte blijft lager dan 7 meter.

Geldigheid van deze vergunning

Deze vergunning vervalt indien hier niet binnen maximaal **18 maanden** na het onherroepelijk zijn hiervan gebruik is gemaakt.

Ter kennisneming

Wij maken u erop attent dat u pas tot het kappen van de boom mag overgaan als er **zes weken na bekendmaking van het besluit** zijn verstreken. Dit is de termijn waarbinnen belanghebbenden een bezwaarschrift kunnen indienen.