



Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

Datum

Zie documentenlijst

Onderwerp

Het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning Zuiderbrink 51

Uw brief van

-

Ons kenmerk

201721423/6604964

Contactpersoon

[Geanonimiseerd]

Telefoonnummer

[Geanonimiseerd]

E-mailadres

[Geanonimiseerd]

Aantal bijlagen

Zie documentenlijst

Geachte [Geanonimiseerd],

Op 17 november 2017 ontvingen wij uw aanvraag, namens [Geanonimiseerd], voor een omgevingsvergunning voor het kappen van 1 berk (stamomtrek van 110 cm), staande in de achtertuin van het perceel Zuiderbrink 51.

Uw aanvraag omvat de activiteit 'Kappen' waarop de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is. Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij vastgesteld dat, op basis van de beoordeling en het ingewonnen advies, de omgevingsvergunning voor voornoemde activiteit kan worden verleend.

Voor de motivering van onze beslissing verwijzen wij u naar de bij deze beschikking behorende bijlage, waarin de beoordeling, de advisering en de van toepassing zijnde voorschriften zijn opgenomen. Deze bijlage moet hier als herhaald en ingelast worden beschouwd en is door ons meegenomen in de onderstaande beslissing.

Gelet op het bepaalde in artikel 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de artikelen 2:87 en 2:88 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag hebben wij besloten de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van 1 berk.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
Namens dezen:
Senior medewerker Vergunningen,

[Geanonimiseerd]

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk

201721423/6604964

Deze omgevingsvergunning treedt in werking op de dag na de termijn (i.c. zes weken na bekendmaking) voor het indienen van een bezwaarschrift.

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U hebt hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
AWB / bezwaar.
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

- naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;
- de datum en handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
- de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.

Bijlage

Beoordeling activiteit

Aanvrager

De aanvraag betreft de volgende boom: 1 berk.

De aanvrager wil de boom kappen, omdat de boom te groot is voor de standplaats in de achtertuin. Daarnaast ondervinden de bewoners en de achterburen veel schaduwoverlast van de boom waardoor ze amper in hun eigen achtertuin van de zon kunnen genieten.

De boom is dicht tegen een brandgang gesitueerd en veroorzaakt lichte wortelopdruk in de brandgang wat in de toekomst naar verwachting zal verergeren wat struikelgevaar zal opleveren door opgedrukte tegels.

Advies

Op 5 januari 2018 is het advies van de groenbeheerder van de gemeente Den Haag ontvangen.

De toekomstverwachting van de boom is slecht. De natuur-, educatieve en milieuwaarden van de boom zijn niet van bijzonder belang. De belevings- en gebruikswaarden van de boom zijn enigszins van belang, omdat de boom zichtbaar is vanaf de openbare straat en waarde heeft als de achtertuinboom.

De kroon van de berk bedekt een groot deel van de achtertuin en staat dicht bij de erfgrens van de achter- en zij-buren waardoor de takken over de erfgrens, boven aangrenzende tuinen van de burenhangen. De ruimte die de kroon van een volwassen berk nodig heeft meer is dan in de tuin beschikbaar is zodat deze te weinig bovengrondse groeiruimte heeft.

Uit het bovenstaande blijkt dat er op de standplaats van de berk onvoldoende ruimte is voor een volwassen berk en deze buitenproportioneel veel ruimte in beslag neemt.

Het is aannemelijk door de boom het gebruik van de tuin door de bewoners wordt beperkt en het woongenot van de gebruiker tuin en hun buren vermindert.

Het snoeien van een berk niet zo kan gebeuren dat de overlast kan worden weggenomen zonder dat de natuurlijke habitus en schoonheid van de boom wordt aangetast, daarom wordt de boom niet gesnoeid maar verwijderd.

Aangezien de achtertuin kleiner is dan 100 m², wordt er geadviseerd geen herplantplicht op te leggen.

Eindoordeel activiteit

Gelet op het voormelde weegt het belang van de aanvrager om de boom te kappen zwaarder dan de waarden die de boom vertegenwoordigt.

Op basis van de beoordeling van de aanvraag en het ingewonnen advies, bestaat er geen bezwaar tegen het verlenen van de omgevingsvergunning voor het kappen van de boom.

Voorschriften te verbinden aan de beschikking

Van deze omgevingsvergunning mag geen gebruik worden gemaakt tijdens het broedseizoen van **15 maart tot 15 juli**.

Deze vergunning vervalt indien hier niet binnen maximaal **18 maanden** na het onherroepelijk zijn hiervan gebruik is gemaakt.

Gemeente Den Haag

Ons kenmerk

201721423/6604964

Ter kennisneming

Wij maken u erop attent dat u pas tot het kappen van de boom mag overgaan als er **zes weken na bekendmaking van het besluit** zijn verstreken.

Dit is de termijn waarbinnen belanghebbenden een bezwaarschrift kunnen indienen.

Documentenlijst Besluit (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier:201721423

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het kappen van 1 berk (stamomtrek van 110 cm), staande op het achtererf van het perceel Zuiderbrink 51

Adres: Zuiderbrink 51

Datum Besluit (P) (GG): 22-01-2018

Documenten bij besluit:

Document: Besluit (P)

Bestandsnaam: A6604964.out.pdf

Documentid: 33159716

Bestandsgrootte: 66627