

Formulierversie
2018.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3769391
Aanvraagnaam	aanvraag hoek Kervelseweg/Vellekesweg
Uw referentiecode	-

Ingediend op	29-06-2018
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Op deze kavel bevindt zich volgens het bestemmingsplan een bouwvlak met "bouwaanduiding specifieke bouwaanduiding - 2". Dit houdt in dat er "een agrarisch bedrijfsgebouw voor het hobbymatig houden van dieren met een maximale oppervlakte van 50 m2" is toegestaan. Op deze plek is het de intentie een schuur van 6 x 8 meter (48m2), met een sectionaaldeur en loopdeur gepositioneerd richting de Vellekesweg, te realiseren. Schuur te bereiken via een aan te leggen oprit vanaf de Vellekesweg.
---------------------	--

Opmerking	Op 30 maart 2018 is er een gesprek geweest met dhr Denkers van de gemeente Bronckhorst. Hierna is er een schetsplan ingediend op 2 april (via een mail). Hierop kwam een positieve reactie. Nadat de leverancier van de schuur de benodigde gegevens heeft aangeleverd, hierbij dus de aanvraag voor een vergunning.
-----------	--

Gefaseerd	Nee
-----------	-----

Blokkerende onderdelen weglaten	Ja
---------------------------------	----

Kosten openbaar maken	Nee
-----------------------	-----

Bijlagen die later komen	nvt
--------------------------	-----

Bijlagen n.v.t. of al bekend

Ik heb een gesprek met dhr. Denkers van de gemeente Bronckhorst gehad over deze aanvraag. Daaruit heb ik begrepen dat de volgende informatie nodig is voor de aanvraag van de bouw van een schuur tbv het houden van hobbydieren inclusief het toegankelijk maken middels een uitrit op deze locatie: plattegrond met situering schuur en uitrit, tekening en materialen van de schuur, sterkteberekeningen van de constructie.
De volgende bijlagen acht ik dus niet van toepassing

- Kwaliteitsverklaringen
- Brandveiligheid
- Overige gegevens veiligheid
- Constructieve veiligheid complexere bouwwerken
- Bruikbaarheid bouwwerk
- Bestemmingsplan, beheersverordening en bouwverordening complexere bouwwerken
- Gegevens tunnelveiligheid
- Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken
- Gegevens en bescheiden over veiligheid en het voorkomen van hinder t.b.v. bouwwerkzaamheden
- Gelijkwaardigheid
- Energiezuinigheid en milieu
- Installaties complexere bouwwerken
- Gezondheid complexere bouwwerken
- Ontwerptekening nieuwe of gewijzigde uitrit

Mocht deze informatie toch deels noodzakelijk zijn dan zou ik graag een afspraak maken om dit door te nemen.

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Bronckhorst
Bezoekadres:	Elderinkweg 2 7255 KA Hengelo (Gld)
Postadres:	Postbus 200 7255 ZJ Hengelo (Gld)
Telefoonnummer:	0575-750250
E-mailadres:	info@bronckhorst.nl
Website:	www.bronckhorst.nl
Contactpersoon:	afdeling Dienstverlening
Bereikbaar op:	ma. t/m do. 08.30 - 16.30 uur/ vr. tot 12.30

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Overig bouwwerk bouwen

- Bouwen

Uitrit aanleggen of veranderen

- Uitrit aanleggen of veranderen

Bijlagen

Formulierversie
2018.01

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Bronckhorst
Kadastrale gemeente	Hengelo Gelderland
Kadastrale sectie	L
Kadastraal perceelnummer	352
Bouwplannaam	-
Bouwnummer	-

Gelden de werkzaamheden in deze
aanvraag/melding voor meerdere
adressen of percelen?

☐ Ja
☒ Nee

Bouwen

Overig bouwwerk bouwen

1 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

Op deze kavel bevindt zich volgens het bestemmingsplan een bouwvlak met "bouwaanduiding specifieke bouwaanduiding - 2". Dit houdt in dat er "een agrarisch bedrijfsgebouw voor het hobbymatig houden van dieren met een maximale oppervlakte van 50 m²" is toegestaan. Op deze plek is het de intentie een schuur van 6 x 8 meter (48m²), met een sectionaaldeur en loopdeur gepositioneerd richting de Vellekesweg, te realiseren. Voor verdere informatie zie ook bijlagen.

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

3 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m² na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

49

4 Bruto inhoud bouwwerk

Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m³ na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

182

5 Oppervlakte bebouwd terrein

Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

49

6 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

Gaat het om een seizoengebonden bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

Gaat het om een tijdelijk bouwwerk?

- ☐ Ja
☒ Nee

7 Gebruik

Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt.

Het terrein is een weiland waar op dit moment gras staat en met enige regelmaat schapen lopen.

Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken?

- ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties

Geef aan waar u het bouwwerk voor gaat gebruiken.

hobbymatig houden van dieren

8 Gebruiksfuncties

In onderstaande tabel staan in de eerste kolom mogelijke gebruiksfuncties die in een bouwwerk kunnen voorkomen. Vul voor alle gebruiksfuncties die voor u van toepassing zijn het aantal personen, de totale gebruiksoppervlakte en de totale vloeroppervlakte van het verblijfsgebied in m2 in hele getallen in.

Gebruiksfunctie	Aantal personen	Gebruiksoppervlakte (m2)	Verblijfsoppervlakte (m2)
Bijeenkomst			
Cel			
Gezondheidszorg			
Industrie			
Kantoor			
Logies			
Onderwijs			
Sport			
Winkel			
Overige gebruiksfuncties			

9 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels		
- Plint gebouw		
- Gevelbekleding		
- Borstweringen		
- Voegwerk		
Kozijnen		
- Ramen		
- Deuren		
- Luiken		
Dakgoten en boeidelen		
Dakbedekking		

Vul hier overige onderdelen en materialen en kleuren zijn in de bijlagen vermeld. bijbehorende materialen en kleuren in.

10 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan mondeling toelichten voor de welstandscommissie/stadsbouwmeester.

- ☐ Ja
☒ Nee

Uitrit aanleggen of veranderen

1 Uitrit op provinciale weg

Betreft het een in- of uitrit op een provinciale weg?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Uitrit aanleggen of veranderen

Wat wilt u precies gaan doen?

- ☒ Een nieuwe in- of uitrit aanleggen
☐ Een bestaande in- of uitrit veranderen
☐ Anders

Geef eventueel een toelichting op wat u gaat doen.

ten behoeve van de te bouwen hobbyschuur een uitrit aanleggen naar de Vellekesweg (doodlopende weg)

Aan welk erf ligt de in- of uitrit?

- ☒ Voorerf
☐ Zijerf
☐ Achtererf

Vul de straatnaam in waar de in- of uitrit op uitkomt.

Vellekesweg
overigens lijkt mij de bovenstaande vraag over aan welk erf de uitrit ligt niet van toepassing omdat het een weiland betreft

3 Details uitrit

Wat zijn de afmetingen van de nieuwe in- of uitrit?

+/- 23 meter lang bij 3 meter breed

Welk materiaal wordt gebruikt?

betonsteen

Zijn er obstakels aanwezig die het aanleggen of het gebruiken van de in- of uitrit in de weg staan?

- ☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
Checklist_Q_loods_materialen_pdf	Checklist Q loods materialen.pdf	Welstand	2018-06-29	In behandeling
foto_vanaf_kervelsweg_jpg	foto vanaf kervelsweg.jpg	Situatietekening uitrit Welstand	2018-06-29	In behandeling
foto_vanaf_vellekesweg_jpg	foto vanaf vellekesweg.jpg	Situatietekening uitrit Welstand	2018-06-29	In behandeling
Plattegrond_pdf	Plattegrond.pdf	Situatietekening uitrit Welstand	2018-06-29	In behandeling
Sterkteberekeningen_Q_loods_pdf	Sterkteberekeningen Q loods.pdf	Welstand	2018-06-29	In behandeling
Tekening_Q_loods_pdf	Tekening Q loods.pdf	Welstand	2018-06-29	In behandeling