



Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

Datum

Zie documentenlijst

Onderwerp

Het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning Van Swietenstraat 74

Geachte [Geanonimiseerd],

Op 31 mei 2018 ontvingen wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning, namens [Geanonimiseerd], voor het kappen van 1 berk (stamomtrek 134 cm), staande in de achtertuin van het perceel Van Swietenstraat 74.

Uw aanvraag omvat de activiteit 'Kappen' waarop de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is. Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij vastgesteld dat, op basis van de beoordeling en het ingewonnen advies, de omgevingsvergunning voor voornoemde activiteit kan worden verleend.

Voor de motivering van onze beslissing verwijzen wij u naar de bij deze beschikking behorende bijlage, waarin de beoordeling, de advisering en de van toepassing zijnde voorschriften zijn opgenomen. Deze bijlage moet hier als herhaald en ingelast worden beschouwd en is door ons meegenomen in de onderstaande beslissing.

Gelet op het bepaalde in artikel 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de artikelen 2:87 en 2:88 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag hebben wij besloten de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van 1 berk.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
Namens dezen:
Senior medewerker Vergunningen,

[Geanonimiseerd]

Deze omgevingsvergunning treedt in werking op de dag na de termijn (i.c. zes weken na bekendmaking) voor het indienen van een bezwaarschrift.

Uw brief van

Ons kenmerk

201810178/6782032

Contactpersoon

[Geanonimiseerd]

Telefoonnummer

[Geanonimiseerd]

E-mailadres

[Geanonimiseerd]

Aantal bijlagen

Zie documentenlijst

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U hebt hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
AWB / bezwaar.
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

- naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;
- de datum en handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
- de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.

Bijlage

Beoordeling activiteit

De aanvraag betreft de volgende boom: 1 berk.

Aanvraag

De aanvrager wil de boom kappen, omdat de boom op minder dan 40 cm van de gevel van de achteruitbouw staat. Hierdoor wordt er een risico gevormd voor het gebouw. De boom veroorzaakt overlast zoals verstopte goten bij de aanvrager en haar burens. De takken komen tegen de ramen van de bovenburens aan. Er is sprake van geluidsoverlast en risico op schade aan hout- en verfwerk. Tevens hebben de bovenburens nauwelijks zicht naar buiten en is er bijna geen natuurlijk licht aanwezig in de woning wanneer de boom blad draagt.

Advies

Op 18 juni 2018 is het advies van de groenbeheerder van de gemeente Den Haag ontvangen.

De toekomstverwachting van de boom is redelijk. De natuur-, educatieve en milieuwwaarden van de boom zijn niet van bijzonder belang. De belevings- en gebruikswaarden van de boom zijn enigszins van belang, omdat de boom in de achtertuin staat.

De boom veroorzaakt schade/overlast aan bouwwerken. Ook is er sprake van overlast door bladval en is er schaduwoverlast in huis en in de tuin.

De berk staat in een kleine stadstuin op het betreffende perceel aan de Van Swietenstraat 74. De berk draagt bij aan de groene belevingswaarde als achtertuinboom. Echter, dit kan gezien de grootte en omvang van de boom ook als negatief worden ervaren. Gezien de grootte van de boom levert deze bouwkundige schade op aan het pand en hebben de bovenburens geen zicht, maar ook nauwelijks (zon-)licht in het pand door de omvang van de boom.

Aangezien de achtertuin kleiner is dan 100 m², wordt er geadviseerd geen herplant op te leggen.

Eindoordeel activiteit

Gelet op het voormelde weegt het belang van de aanvrager om de boom te kappen zwaarder dan de waarden die de boom vertegenwoordigt.

Op basis van de beoordeling van de aanvraag en het ingewonnen advies, bestaat er geen bezwaar tegen het verlenen van de omgevingsvergunning voor het kappen van de boom.

Voorschriften te verbinden aan de beschikking

Van deze omgevingsvergunning mag geen gebruik worden gemaakt tijdens het broedseizoen van **15 maart tot 15 juli**.

Deze vergunning vervalt indien hier niet binnen maximaal **18 maanden** na het onherroepelijk zijn hiervan gebruik is gemaakt.

Ter kennisneming

Wij maken u erop attent dat u pas tot het kappen van de boom mag overgaan als er **zes weken** na bekendmaking van het besluit zijn verstreken.

Dit is de termijn waarbinnen belanghebbenden een bezwaarschrift kunnen indienen.

Documentenlijst Besluit (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier:201810178

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het kappen van 1 berk (stamomtrek 134 cm), staande in de achtertuin van het perceel Van Swietenstraat 74

Adres: Van Swietenstraat 74

Datum Besluit (P) (GG): 27-06-2018

Documenten bij besluit:

Document: Besluit (P)

Bestandsnaam: A6782032.out.pdf

Documentid: 33448134

Bestandsgrootte: 64098