



Nr. ovxid-5021

Gemeente Vlaardingen

OMGEVINGSVERGUNNING

Burgemeester en wethouders van Vlaardingen;

beschikkende op de op 7 mei 2018 ingekomen aanvraag voor een omgevingsvergunning:
met betrekking tot:

- Bouwen (Art.2.1 lid 1a Wabo)
- Van : K.F.C. Holdings B.V.
t.a.v. dhr. J. van Grinsven
Schurenbergweg 9B
1105 AP AMSTERDAM
- voor : wijziging op de reeds verleende omgevingsvergunning ovx-id
2628
- locatie : Schiedamsedijk 5

overwegende,

dat de wijziging de volgende onderdelen betreft, ten opzichte van omgevingsvergunning
Ovx-id 2628/6077:

Extern:

1. De buitentrap is komen te vervallen;
2. De plaatverdeling van de Trespa gevelbeplating is gewijzigd;
3. De Trespa Harmonu Oak NW03/ST is gewijzigd in houten verticale lamellen 50 x 75 mm;
4. Het type terrasscherp is gewijzigd;
5. De deur in de zuidgevel is gewijzigd;
6. De uitgifteloketten in de westgevel zijn gewijzigd;
7. Ter plaatse van de technische ruimte zijn aluminium roosters in de westgevel geplaatst;
8. De deur in de noordgevel is verplaatst en gewijzigd;
9. De lamellen zonwering is gewijzigd;

Intern:

1. De Trap in het restaurant is gewijzigd;
2. De plaats van het miva toilet is gewijzigd;
3. De plaats van de meterkasten is gewijzigd;
4. De trap naar de personeelsruimte is toegevoegd;
5. De indeling van de verdieping is gewijzigd;
6. De technische ruimte is een buitenruimte geworden;

dat het bouwplan niet in strijd is met het vigerende bestemmingsplan: "Rivierzone-Oost",
omgevingsvergunning planologisch afwijken en bouwen Schiedamsedijk 5.

dat het plan voldoet aan redelijke eisen van welstand, zie de besluitenlijst van de vergadering van de welstandscommissie d.d. 16 mei 2018;

dat de V.R.R. op 21 februari 2018 in vooroverleg akkoord is gegaan met de wijzigingen;

dat tegen uitvoering van het ingediende plan geen bezwaar bestaat;

dat, behoudens deze omgevingsvergunning voor de wijziging van eerder hierboven vermelde onderdelen, de reeds op 17 januari 2017 onder briefnummer 1540879 verleende omgevingsvergunning onverminderd van kracht blijft;

gelet op de desbetreffende bepalingen van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, het bestemmingsplan, de Regeling omgevingsrecht, de Bouwverordening en het Bouwbesluit;

b e s l u i t e n ;

aan geadresseerde:

de gevraagde vergunning te verlenen, overeenkomstig de hierbij gevoegde aanvraag en 7 tekeningen;

Bijlagen

- 3657169_1525695689114_papierenformulier
- 3657169_1525694259821_1476_B301_D_2018-02-15
- 3657169_1525694681574_1476_B302_B_2018-02-15
- 3657169_1525694869101_1476_B320_D_2018-02-15
- 3657169_1525694923513_1476_B330_C_2018-02-15
- 3657169_1525694961153_1476_B340_B_2018-02-15
- 3657169_1525695160406_1476_B350_C_2018-02-23
- 3657169_1525695217417_1476_Memo_wijzigingen_tov_vergunning_2018-05-07

Vlaardingen, 26 juni 2018

Namens burgemeester en wethouders van Vlaardingen,



M.R. Middeldorp,
Teammanager Bijzondere Wetten, Bouw- & Woningtoezicht

Bezwaarclausule bouwen

De beschikking treedt in werking met ingang van de dag na bekendmaking. Tegen het besluit kan binnen zes weken na bekendmaking bezwaar worden aangetekend. Het indienen van een bezwaarschrift schorst de werking van het besluit niet. Hebben u of derde belanghebbenden er belang bij dat dit besluit niet in werking treedt, dan kan een voorlopige voorziening worden gevraagd bij de voorzieningenrechter van de sector bestuursrecht van de Rechtbank in Rotterdam, Postbus 50951, 3007 BM Rotterdam. Het bezwaarschrift kan worden ingediend bij burgemeester en wethouders van Vlaardingen, p/a de manager van het team Bijzondere Wetten, Bouw- & Woningtoezicht, Postbus 1002, 3130 EB Vlaardingen.