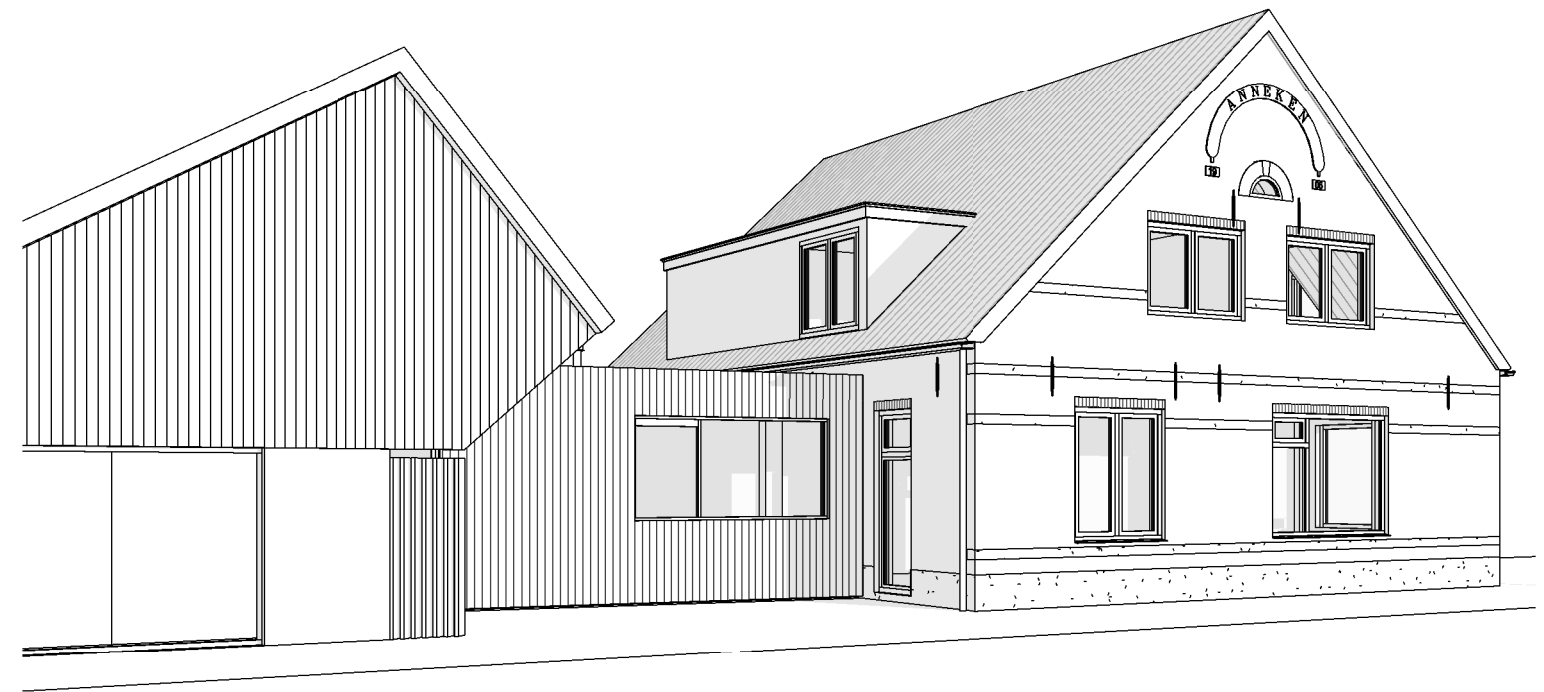




NEXIT

TEKENINGNR.
D000

DATUM
11.12.2017

NEXIT ARCHITECTEN
STATENLAAN 8
6828 WE ARNHEM

T +31 (0)26 44 61 368
E STUDIO@NEXITARCHITECTEN.NL
I WWW.NEXITARCHITECTEN.NL

PROJECT
Uitbouw woonhuis
Drempt

OPDRACHTGEVER
K. Schaart en A. Mauch
Kerkstraat 88
6996AJ Drempt

PROJECTNUMMER
17-432

ONDERDEEL
Bouwaanvraag

FORMAAT
A3

SCHAAL
1:1000 | 1:200 | 1:100 | 1:5

STATUS
Definitief

GETEKEND
PR

RENVOOI

DE GEBUIKSFUNCTIE IS WONEN

De woning is een brand- en rookcompartiment.

De hoofddraagconstructie van een woonfunctie waarin een vloer VG<7m boven het meetniveau is gemeten heeft een brandwerendheid van 60 min., gebaseerd op het criterium van bezwijken, bepaald volgens het gestelde in de norm NEN 6071, NEN6072 en NEN 6073.

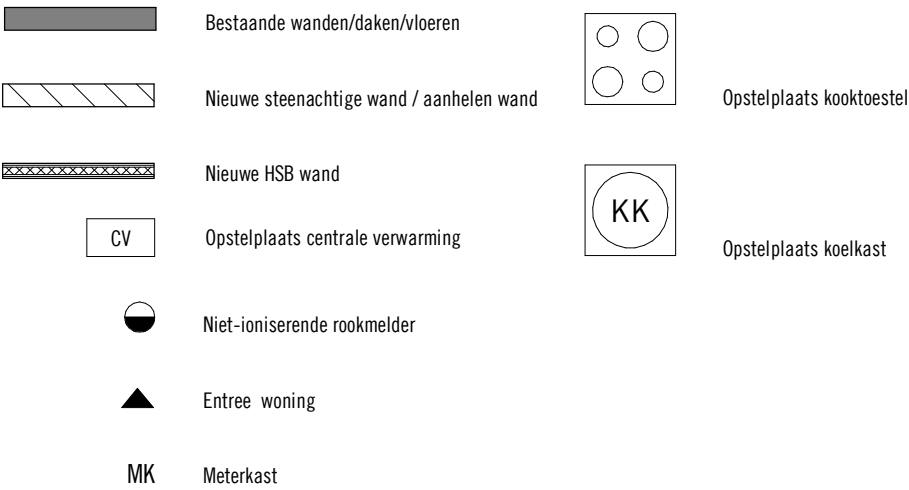
De loopafstand tussen de toegang van een niet-gemeenschappelijke verblijfsruimte en ten minste een toegang van het brandcompartiment of het subbrandcompartiment waarin die ruimte ligt is voor bestaande bouw ten hoogste 45m.

Alle kozijnen, ramen en deuren en beslag in de buitenschil van de woningen dienen minimaal te voldoen aan inbraakwerendheidsklasse 2 en het politiekeurmerk.

Waar nodig veiligheidsglas conform NEN3569 toepassen.

Conform art. 3.28 van het bouwbesluit dienen de toegepaste materialen van vloer, wand en plafond in een sanitaire ruimte een maximale wateropname te hebben die voldoet aan het gestelde in NEN2778.

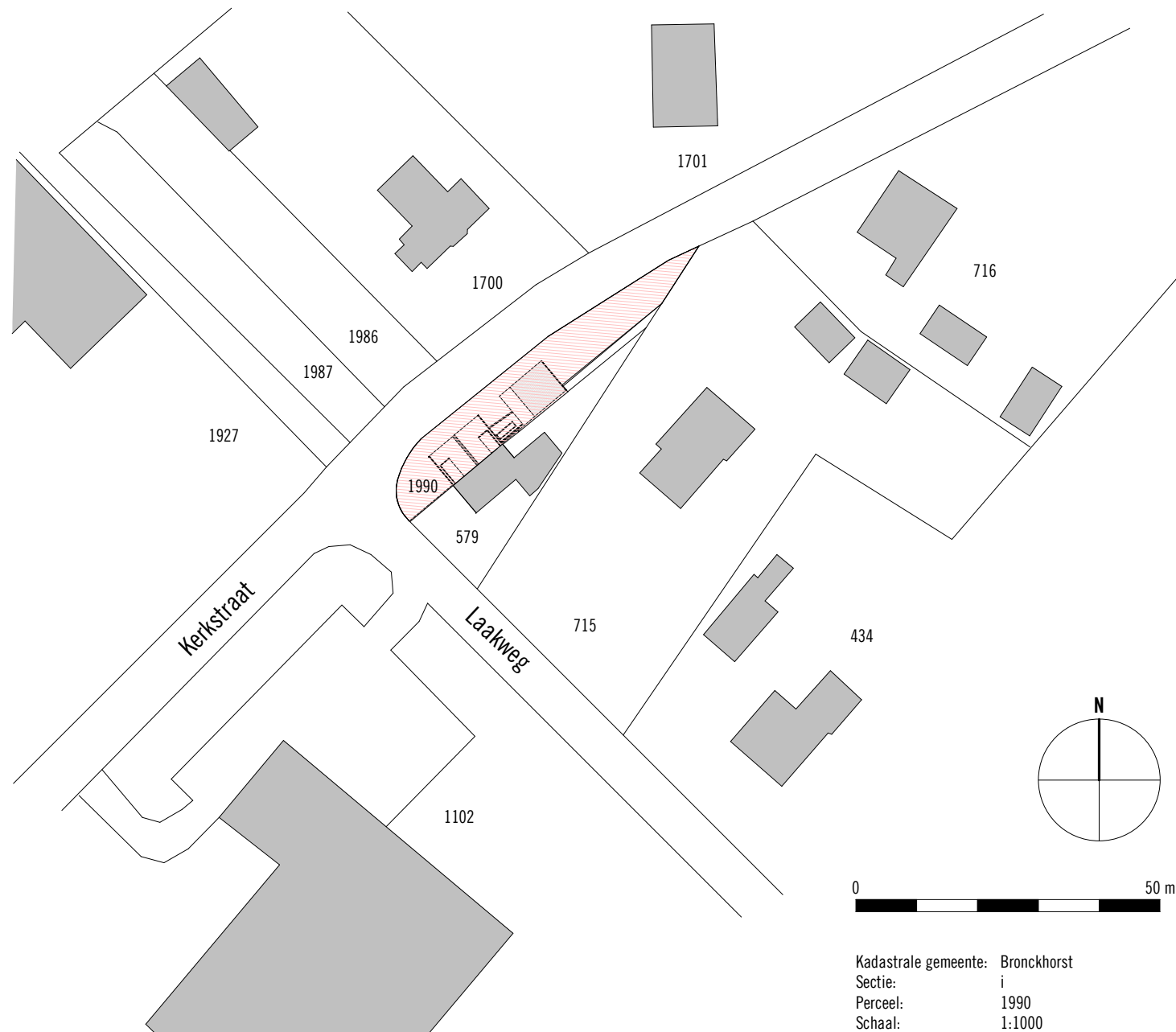
Alle nieuwe hemelwaterafvoeren en sanitair aansluiten op bestaande voorzieningen



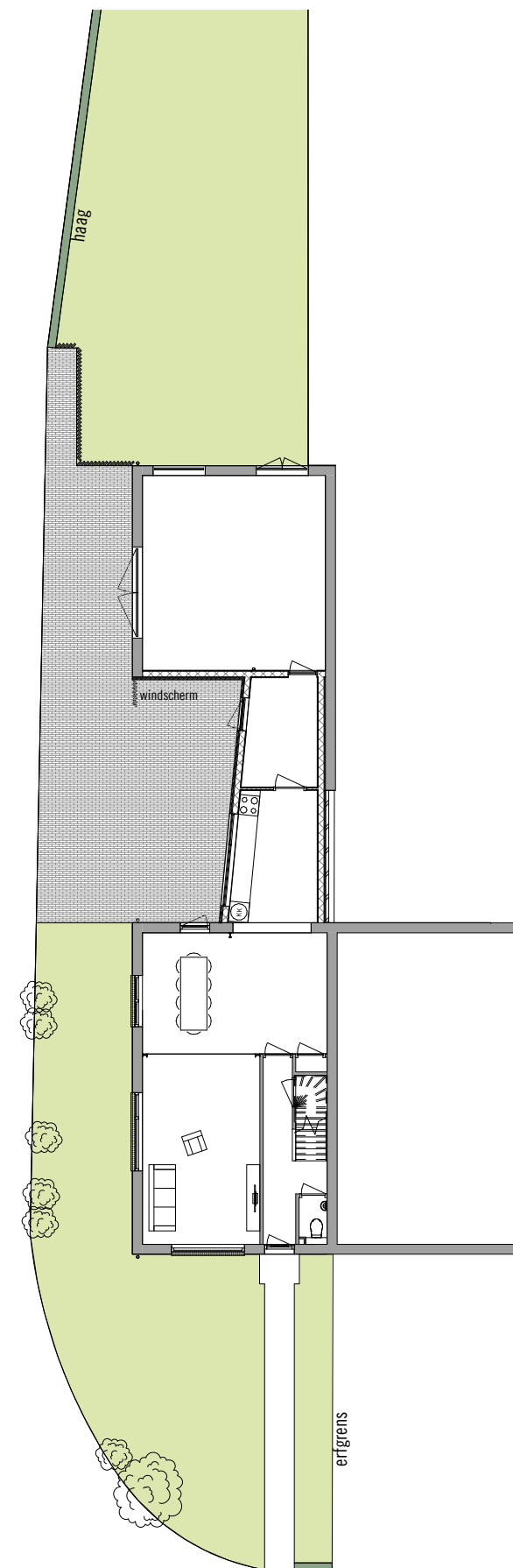
KLEUR- EN MATERIAALSTAAT EXTERIEUR

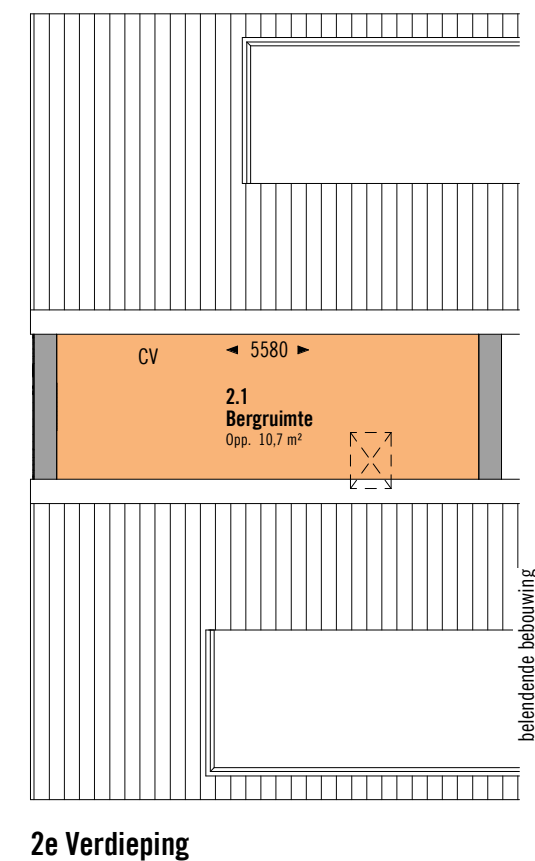
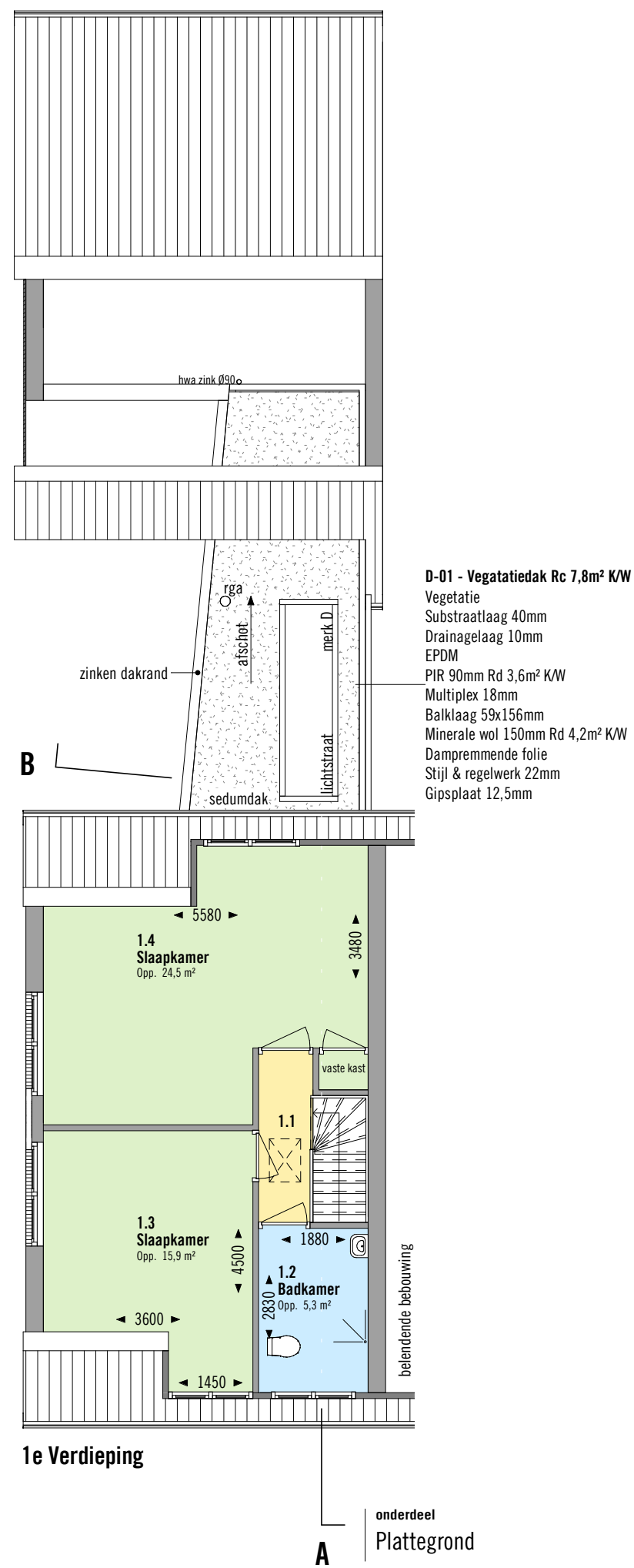
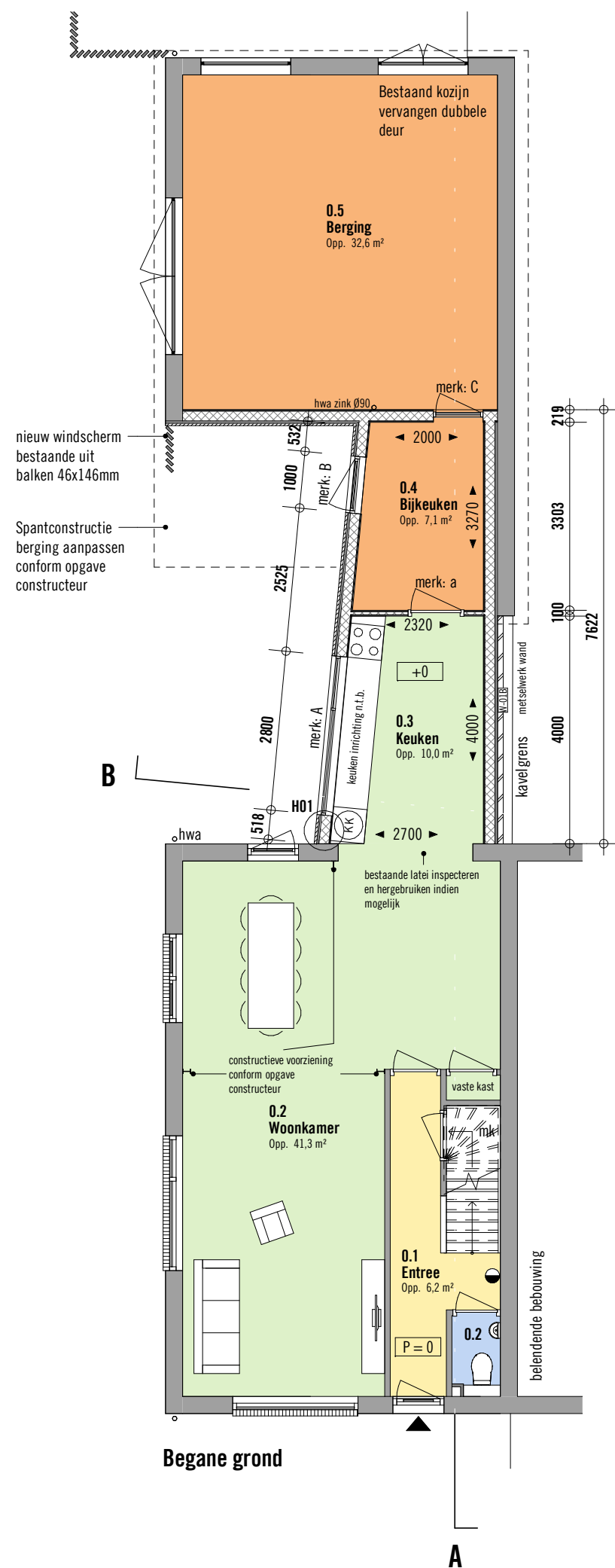
Onderdeel	Materiaal / type	Kleur / afwerking
Gevels		
Bestaande gevels woning	Ongewijzigd	Ongewijzigd
Verticale houten delen	Lariks fijn bezaagd	Sansin stain
Kantplank	PIR 100mm & gipsvezelplaat	Antraciet
Kozijnen & draaidelen (exterieur)		
Bestaande kozijnen/draaidelen woning	Ongewijzigd	Ongewijzigd
Nieuwe kozijnen uitbouw	Aluminium type n.t.b.	N.t.b.
Ventilatioeroosters uitbouw	Ducoline 10ZR	N.t.b.
Daken		
Bestaande daken woning	Ongewijzigd	Ongewijzigd
Dakbedekking uitbouw	EPDM	Zwart
Dakbedekking uitbouw	Groendak	N.t.b.
Dakranden & goten uitbouw	Zink	Naturel zink
HWA uitbouw	Zink	Naturel zink

RUIMTESTAAT			
Ruimte nr.	Omschrijving	Ruimtetype	Oppervlakte
0.1	Entree	Verkeersruimte	6,2 m²
0.2	Toilet	Toiletruimte	1,2 m²
0.2	Woonkamer	Verblijfsruimte	41,3 m²
0.3	Keuken	Verblijfsruimte	10,0 m²
0.4	Bijkeuken	Bergruimte	7,1 m²
0.5	Berging	Bergruimte	32,6 m²
1.1	Overloop	Verkeersruimte	2,7 m²
1.2	Badkamer	Badruimte	5,3 m²
1.3	Slaapkamer	Verblijfsruimte	15,9 m²
1.4	Slaapkamer	Verblijfsruimte	24,5 m²
2.1	Bergruimte	Bergruimte	10,7 m²
			157,6 m²
Totaal netto vloeroppervlak			157,6 m²



Situatie



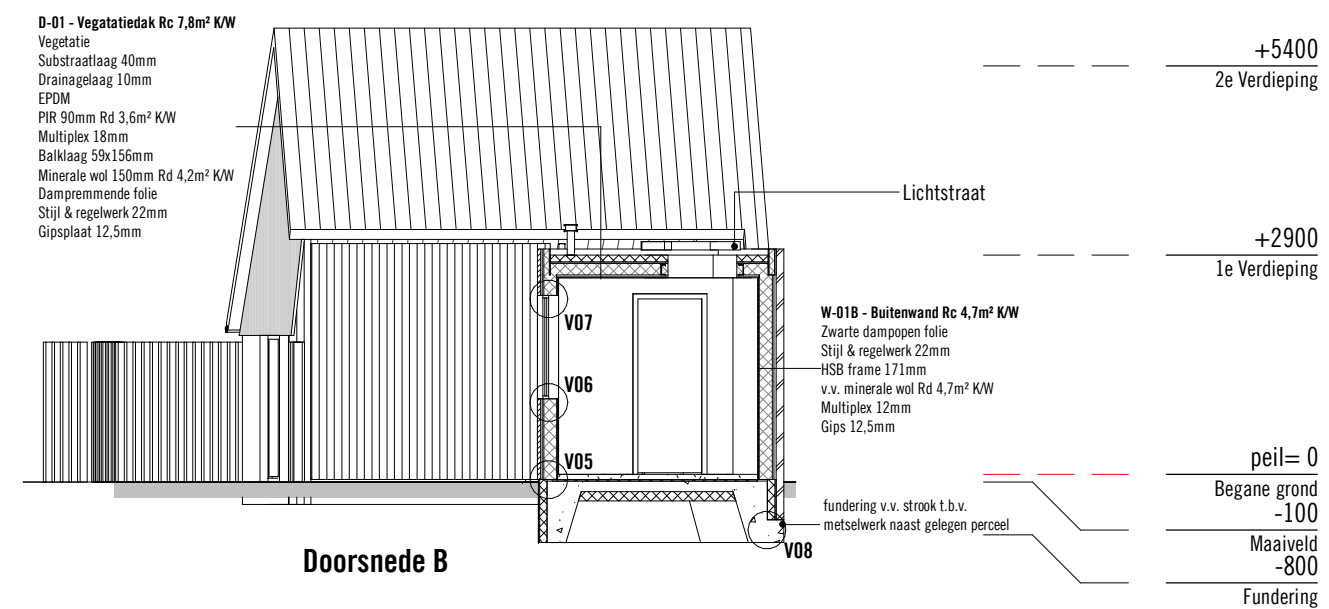
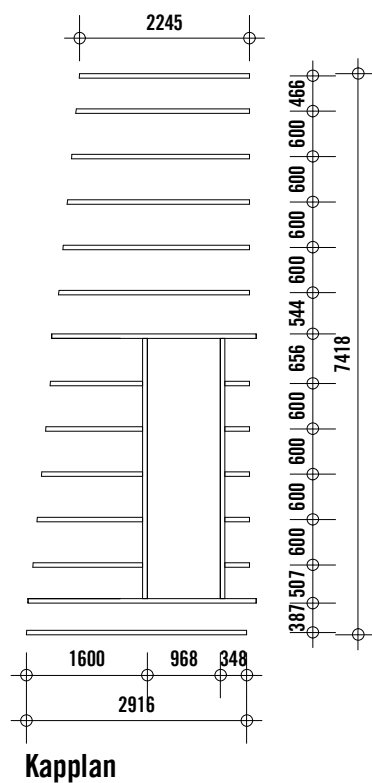


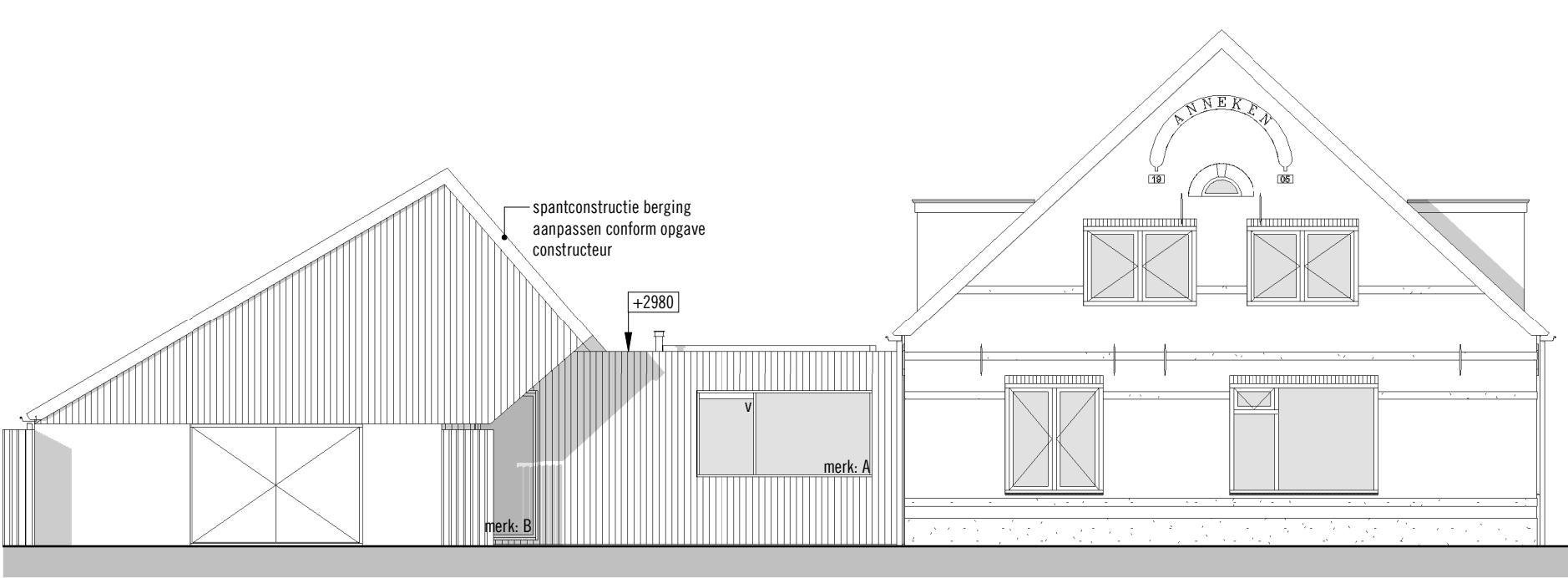
tekeningnr.
D020

datum
11.12.2017

schaal
1:100

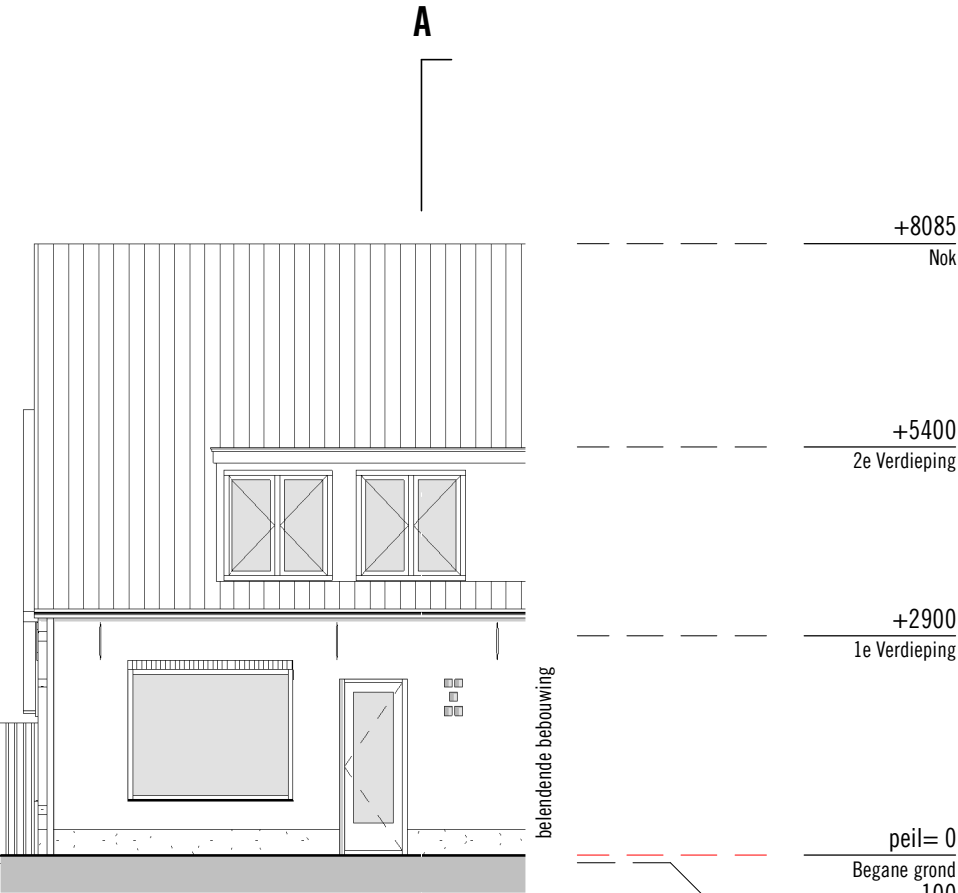
formaat
A3





Linker aanzicht

				+8085
				Nok
				+5400
				2e Verdieping
				+2900
				1e Verdieping
				peil= 0
				Begane grond
				-100
				Maaiveld



Voor aanzicht

VENTILATIE

Vereist conform bouwbesluit: 0,9 dm³/s per m² verblijfsgebied
Verblijfsgebied uitbouw: 10,0 m²
Vereiste ventilatiecapaciteit: 0,9 x 10 = 9,0 dm³/s
Behaalde ventilatiecapaciteit 0,89x10,7= 9,4dm³/s
Conclusie: Voldoet

DAGLICHT

Vereist conform bouwbesluit: 0,1 m² per m² verblijfsgebied en min. 0,5 m² per verblijfsruimte
Verblijfsgebied uitbouw: 10,0m²
Vereist equivalent daglichtoppervlak: 0,1 x 10 = 1,0 m²
Glasoppervlak:
Merk A = 3,8m²
Merk D = 2,6m²
(equivalent: 0,8 x 6,4 = 5,1 m²)
Conclusie: Voldoet

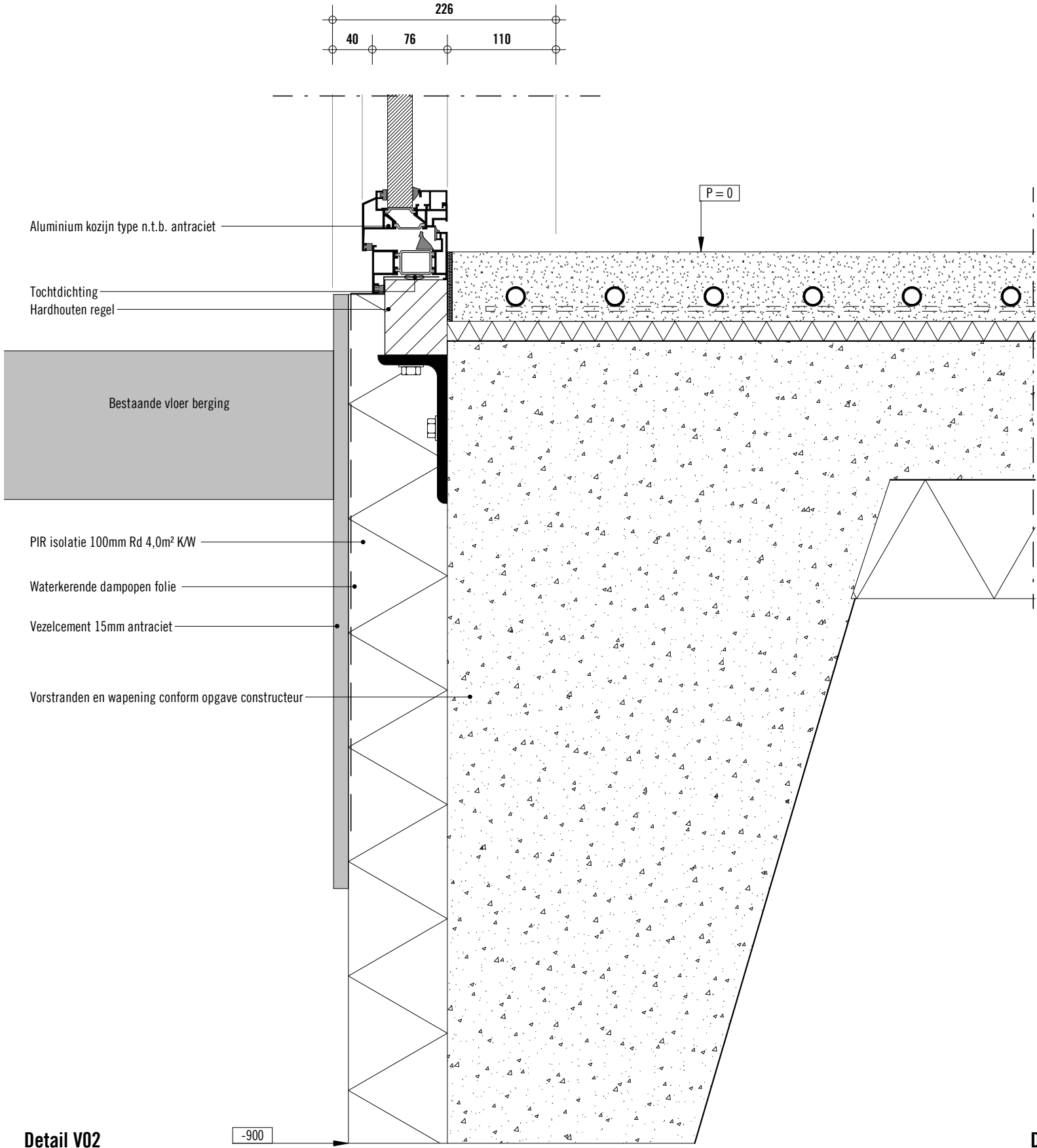
onderdeel
Gevels

tekeningnr.
D040-2

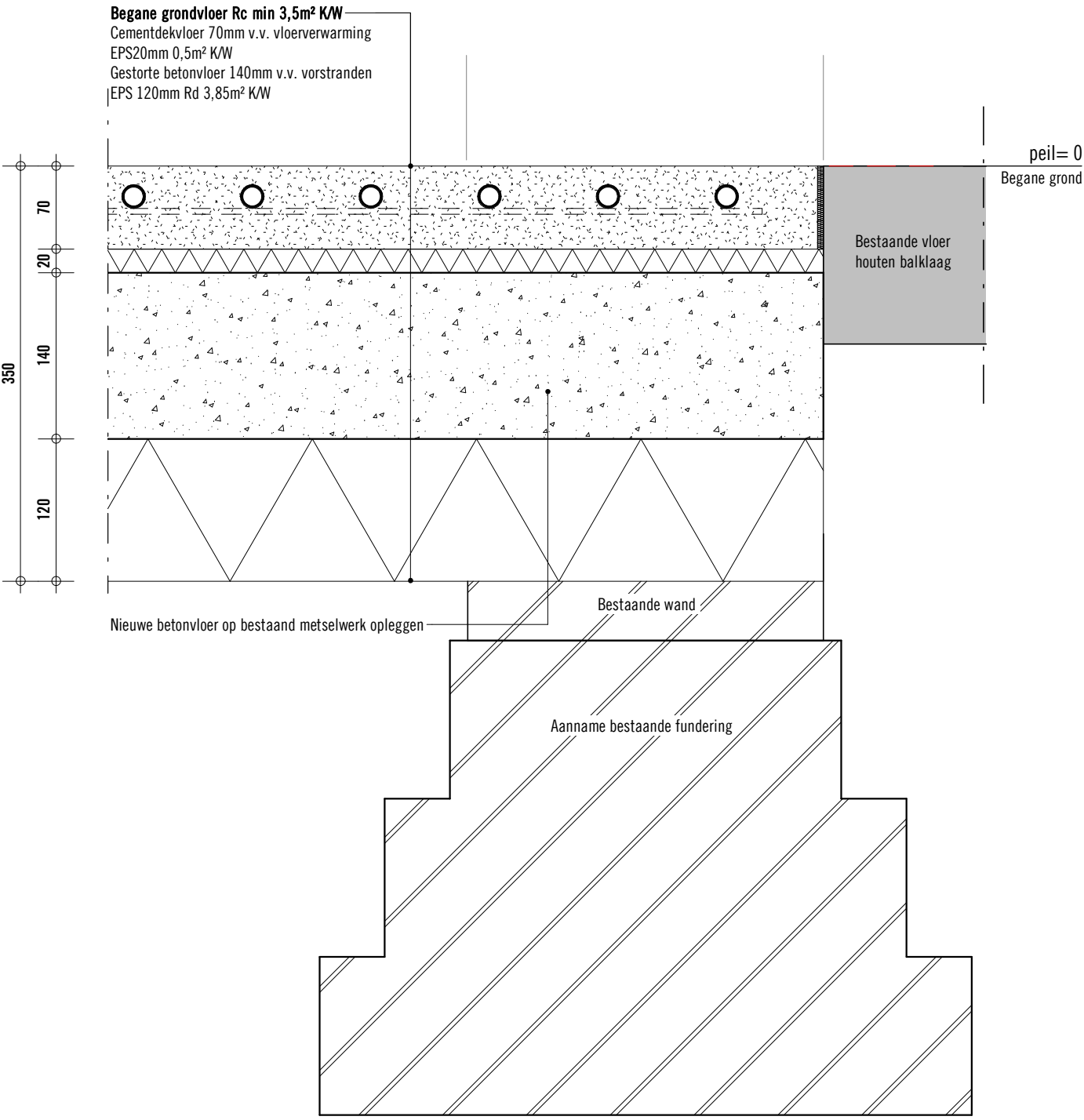
datum
11.12.2017

schaal
1:100

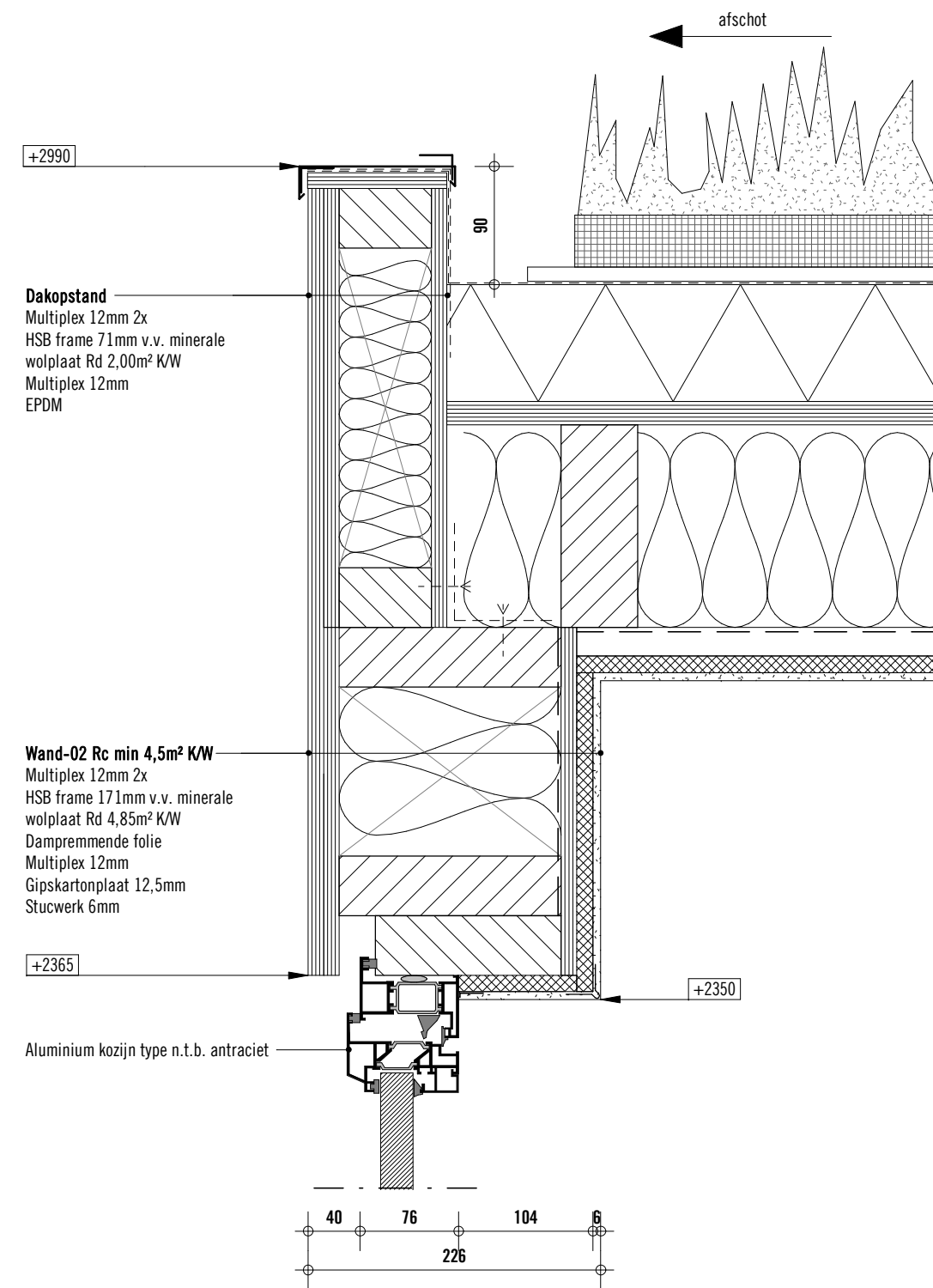
formaat
A3



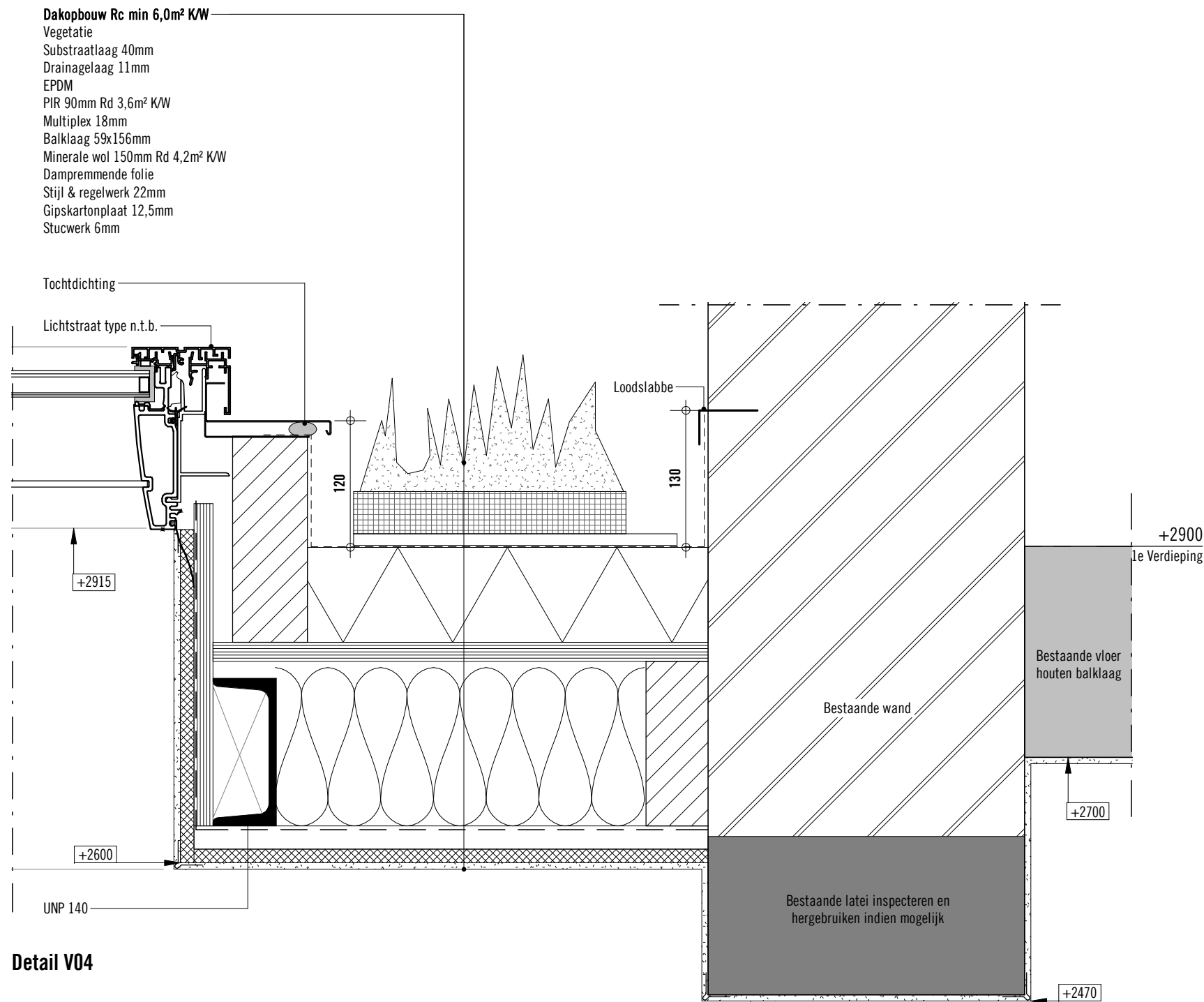
Detail V02



Detail V01



Detail V03



Detail V04

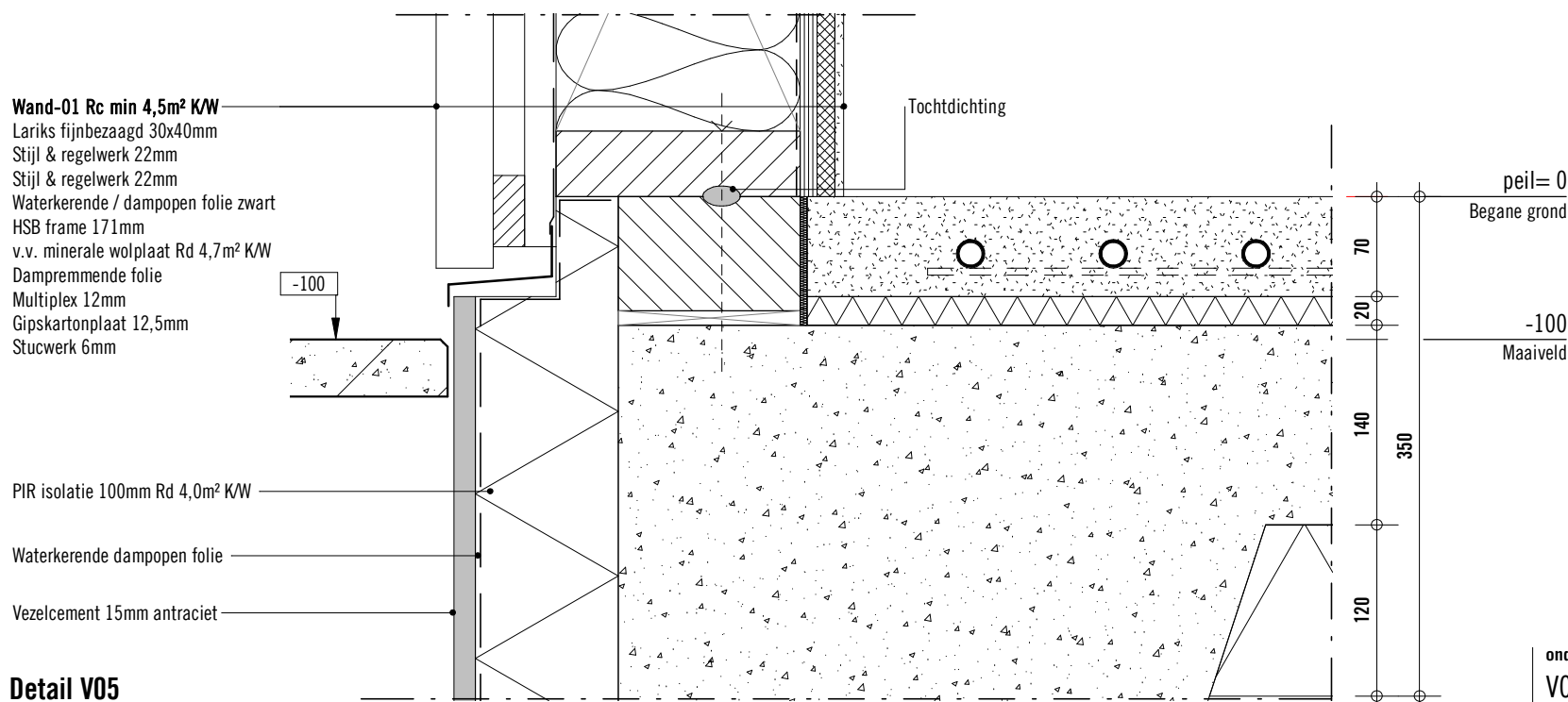
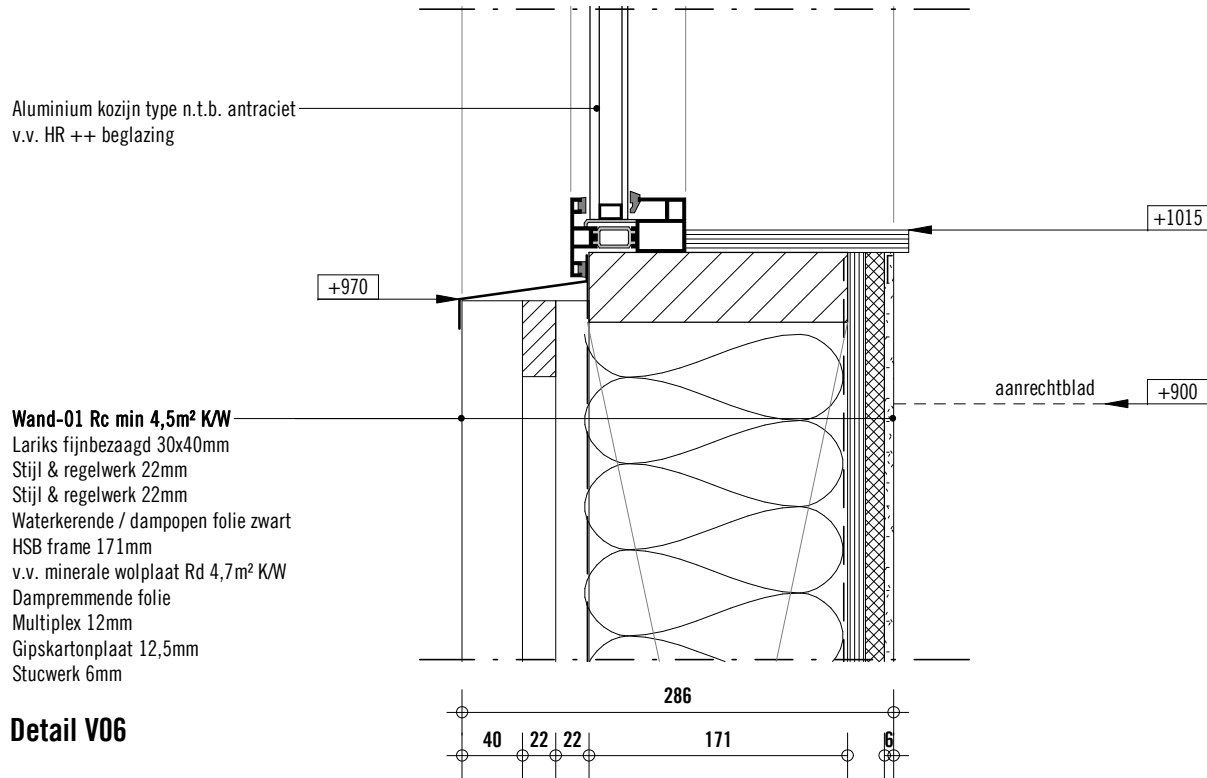
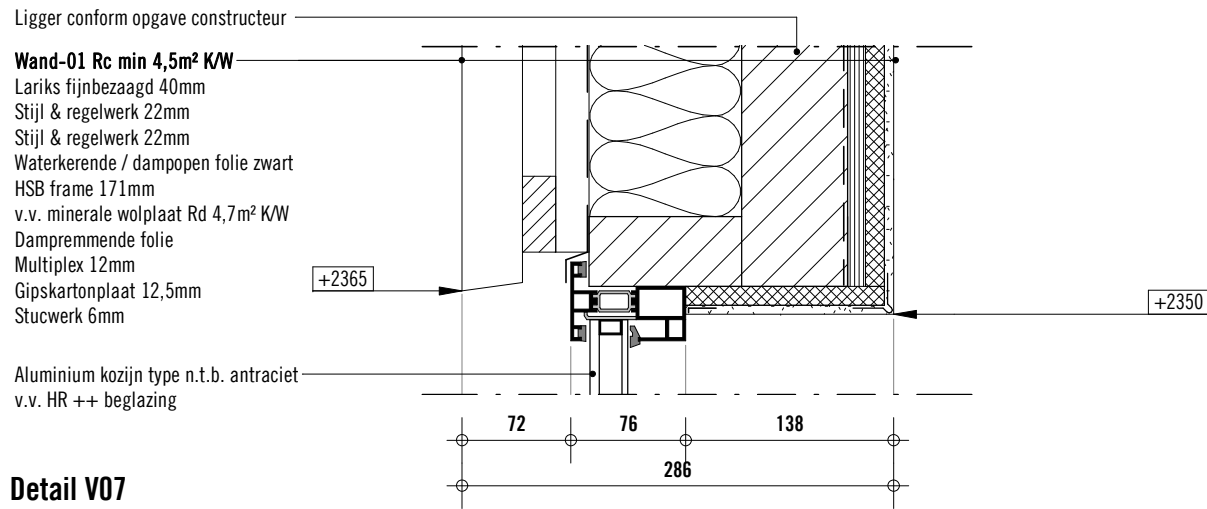
onderdeel
Detail V03 V04

tekeningnr.
D050-2

datum
11.12.2017

schaal
1:5

formaat
A3



onderdeel
V05 , V06 & V07

tekeningnr.
D050-3

datum
11.12.2017

schaal
1:5

formaat
A3

