



Gemeente Gooise Meren

Datum
20 juni 2018

Kenmerk
DMS2018-0024652

Zaaknummer
WN2018-003270

Watervergunning

voor het inrichten van het watersysteem van het Brediusterrein in
Muiden

Inhoud

Samenvatting	3
1 Besluit	4
2 Voorschriften	5
2.1 Algemeen	5
2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij oppervlaktewater	5
2.3 Voorschriften voor activiteiten in of nabij waterkeringen	6
3 Aanleiding	7
3.1 Algemeen	7
3.2 Aangevraagde handelingen	7
3.3 Waterstaatkundige informatie	8
4 Overwegingen	9
4.1 Toetsingskader	9
4.2 Voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone	9
5 Procedure	10
5.1 Aanvraag en aanvullingen	10
5.2 Procedure	10
6 Mededelingen	11

Samenvatting

Op 30 april 2018 ontvingen wij een aanvraag voor een vergunning (op grond van de Waterwet (hoofdstuk 6)) van Gemeente Gooise Meren, Postbus 6000 1400 HA Bussum. Wij behandelen deze aanvraag namens het Waterschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV). We hebben de aanvraag geregistreerd onder zaaknummer WN2018-003270.

De aanvraag betreft het inrichten van het watersysteem voor de nieuwbouwlocatie Bredius in Muiden. De werkzaamheden bestaan uit het dempen en graven oppervlaktewater en het plaatsen van stuwen en duikers die het nieuw in te richten watersysteem verbinden met het bestaande watersysteem.

De aangevraagde vergunning wordt verleend. In het vervolg van deze vergunning staat waarom. Aan de vergunning moeten wij voorschriften verbinden, om de doelen en belangen van de Waterwet te beschermen (artikel 2.1).

1 Besluit

Het dagelijks bestuur van AGV besluit als volgt:

I. De gevraagde vergunning aan Gemeente Gooise Meren, Postbus 6000, 1400 HA, Bussum, te verlenen voor het uitvoeren van de volgende handelingen in een watersysteem of beschermingszone, zoals staat in de in paragraaf 3.2 van deze vergunning genoemde artikelen uit de Keur AGV 2017:

- het dempen en graven van oppervlaktewater;
- het dempen en graven van oppervlaktewater in de beschermingszone van een directe secundaire waterkering;
- het verwijderen, plaatsen en hebben van stuwen en duikers;

voor het inrichten van het watersysteem van de nieuwbouwlocatie Bredius in Muiden.

II. De volgende stukken maken deel uit van deze vergunning:

- overzichtstekening met oorspronkelijk watersysteem (kenmerk: DMS2018-0018688);
- overzichtstekening nieuw watersysteem (kenmerk: DMS2018-0018689);
- tekening met slootprofielen (kenmerk: DMS2018-0018690);
- waterbalans (kenmerk: DMS2018-0018691).

III. Aan de vergunning de in hoofdstuk 2 opgenomen voorschriften te verbinden, om de doelen en belangen van de Waterwet te waarborgen (artikel 2.1).

Bij het tot stand komen van dit besluit hebben wij rekening gehouden met de Waterwet, de Keur AGV 2017 en de Algemene wet bestuursrecht. Hoe wij hier rekening mee gehouden hebben staat in het hoofdstuk 4 Overwegingen. In artikel 1.1 van de Keur AGV 2017 worden de in dit besluit gebruikte begrippen toegelicht.

Namens het dagelijks bestuur van AGV,

W. Glijnis, senior medewerker Vergunningen

2 Voorschriften

2.1 Algemeen

voorschrift 1 Beheer en onderhoud

- 1.1 De vergunninghouder mag tijdelijke hulpconstructies en hulpwerken die nodig zijn om het werk te realiseren, alleen toepassen na goedkeuring **vooraf** door Waternet, afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving (VTH).
- 1.2 De werken die op grond van deze vergunning aanwezig zijn, moeten:
 - a. zo functioneren, worden onderhouden en bediend, dat ze aan hun functie (blijven) voldoen;
 - b. zijn uitgevoerd in voor de functie geschikt materiaal.
- 1.3 Direct nadat de werken voltooid zijn, moet de vergunninghouder ervoor zorgen dat gebruikte werktuigen, materialen, hulpwerken en resterende (niet-gebruikte) materialen, afval en drijfvuil worden opgeruimd en afgevoerd.

voorschrift 2 Contactpersonen aanwijzen

- 2.1 De vergunninghouder moet een of meer personen aanwijzen die erop toezien dat de vergunningvoorschriften worden nageleefd.

voorschrift 3 Start en einde werk melden

- 3.1 De vergunninghouder moet de start van de werkzaamheden of activiteiten **minimaal 5 werkdagen tevoren** melden bij Waternet (afdeling VTH) en de beëindiging **binnen 2 dagen na afloop**. Dit kan via een mailbericht naar **handhaving@waternet.nl** met vermelding van zaaknummer WN2018-003270.

voorschrift 4 Calamiteiten

- 4.1 De vergunninghouder moet Waternet (afdeling VTH) onmiddellijk op de hoogte brengen van calamiteiten (0900 9394, lokaal tarief).

2.2 Voorschriften voor activiteiten in of nabij oppervlaktewater

voorschrift 5 Oppervlaktewater algemeen

- 5.1 Tijdens de uitvoering van de werken mag de doorstroming van het oppervlaktewater niet worden gestremd of belemmerd.
- 5.2 De oevers van het oppervlaktewater, moeten (aan de einden van de demping en nabij de stuw en duikers) erosiebestendig worden afgewerkt.
- 5.3 Na het gereedkomen moeten alle door de werkzaamheden ontstane beschadigingen aan de oevers of de waterbodem worden hersteld en moeten verondiepingen of vernauwingen van het oppervlaktewater worden verwijderd.
- 5.1 Er mogen geen wateren met verschillende peilen met elkaar in verbinding worden gebracht.
- 5.2 Bij gehele of gedeeltelijke vervanging, opruiming of vernieuwing van de werken, moeten de onderdelen van de bestaande werken die geen functie meer hebben, geheel worden verwijderd.

voorschrift 6 Dempen en graven oppervlaktewater

- 6.1 Het oppervlaktewater moet zo worden gedempt dat de organismen die in het water leven, kunnen ontsnappen. Dit kan bijvoorbeeld door eenzijdig stroomafwaarts te dempen.
- 6.2 Het nieuw te graven oppervlaktewater moet worden gegraven volgens de tekening met kenmerk DMS2018-0018690, die deel uit maakt van deze vergunning.
- 6.3 Tussen de te plaatsen stuwen en bestaande of aan te leggen duikers moet, voor slootonderhoud, een ruimte overblijven, van ten minste 7 meter.
- 6.4 Bij het graven van oppervlaktewater moet opbarsten van de bodem altijd worden voorkomen.

voorschrift 7 Duikers

- 7.1 De duikers moeten voldoen aan de volgende maatvoering.

Tabel 1 afmeting duikers

Onderdeel	Beschrijving/maatvoering
type duiker	rond
lengte duiker	niet langer dan 30 meter
doorsnede duiker	minimaal 800 mm
onderkant van de duiker	0,6 meter beneden het nog in te stellen peil van NAP – 1,85 m
uitsteeklengte buiten dam	maximaal 0,3 meter

voorschrift 8 Stuwen

- 8.1 Onder en achter de stuwen mag nooit lekkage optreden.
- 8.2 De stuwen moet altijd bereikbaar zijn voor bediening en onderhoud.
- 8.3 Binnen 4 weken na voltooiing van de werken moet een revisietekening worden verstrekt waarop de ligging van de werken (stuwen en duikers) gedetailleerd en op schaal zichtbaar zijn.

2.3 Voorschriften voor activiteiten in of nabij waterkeringen

voorschrift 9 Waterkeringen algemeen

- 9.1 Het werk moet zo worden uitgevoerd dat de stabiliteit en het waterkerend vermogen van de waterkering niet worden aangetast.
- 9.2 Alle ontgravingen moeten tot een minimum beperkt blijven.
- 9.3 De afwatering van de waterkering mag niet worden belemmerd.
- 9.4 Tijdens de werkzaamheden moet het verkeer over de weg op de waterkering zo kunnen plaatsvinden, dat beschadiging van bermen en taluds wordt voorkomen.
- 9.5 Alle verzakkingen of zettingen die door de werkzaamheden ontstaan, moeten worden hersteld.

3 Aanleiding

3.1 Algemeen

Dit hoofdstuk beschrijft welke handelingen in de aanvraag staan en welke wet- en regelgeving van toepassing is. Ook wordt beoordeeld welke handelingen niet in dit besluit zijn opgenomen, omdat ze vrijgesteld zijn van vergunningplicht en/of onder de zorgplicht vallen.

Verleende vergunningen

De werkzaamheden vinden plaats op het Brediusterrein in Muiden. Voor deze nieuwbouwlocatie zijn al eerder vergunningen verleend. Op 13 januari 2015 (kenmerk W-14.03885) is een vergunning verleend voor gedeeltelijke inrichting van het Brediusterrein (aanleg sportvelden) en op 15 maart 2017 (kenmerk W-17.00646) is vergunning verleend voor de aanleg van een tijdelijke toegangsweg naar de sportvelden. Door de openstaande compensatie waterberging van 127 m² blijft er per saldo een plus staan in de waterberging. Op 27 februari 2018 (kenmerk WN2018-000530) is een vergunning verleend voor het tijdelijk aanbrengen van voorbelasting voor de aan te leggen ontsluitingsweg naar De Krijgsman (aan overzijde van de trekvaart).

Nog aan te vragen vergunningen

Voor de definitieve inrichting voor de aanleg van de toegangsweg naar De Krijgsman inclusief een nieuw te plaatsen brug over de Muidertrekvaart wordt nog een aanvraag ingediend.

Omschrijving

Deze aanvraag gaat over de aanleg van het hoofdwatersysteem. Dit zijn de wateren die, na de overdracht, zullen worden aangemerkt als primaire wateren. De vergunning gaat niet over eventuele werken nabij wateren (bv. kademuuren, gebouwen, bruggen) of werken in de beschermingszone van de waterkering.

Bij de aanvraag is de waterbalans gevoegd. Uit deze balans blijkt dat er voldoende water wordt gegraven om zowel de totale demping (bijna 3.700 m²) als het aan te leggen verhard oppervlak te compenseren.

3.2 Aangevraagde handelingen

De aanvraag betreft de volgende activiteiten in een watersysteem of beschermingszone:

- het dempen en graven van oppervlaktewater;
- dempen en graven in de beschermingszone van een waterkering;
- het verwijderen en plaatsen van dammen met duikers en stuwen.

Voor deze activiteiten is een vergunning nodig op grond van de volgende regelgeving:

- artikel 4.6 lid 1 onder a van de Keur AGV 2017;
- artikel 4.10 lid 1 onder k van de Keur AGV 2017;
- artikel 4.11 lid 1 onder a en b van de Keur AGV 2017.

Het verwijderen van dammen met duikers is niet vergunningplichtig, maar meldingplichtig.

De aanvraag is op dit punt gelezen als een melding. Voor het uitvoeren van de activiteit(en) gelden de voorwaarden uit artikel 2.28 van het Keurbesluit Vrijstellingen.

3.3 Waterstaatkundige informatie

Een klein deel van deze activiteiten wordt uitgevoerd bij de Amsterdamse Straatweg. Dit is een secundaire directe waterkering bekend onder dijkvakcode V221_004. Dit betreft (in de beschermingszone), het dempen van de dijksloot langs de kering en het graven van een nieuwe watergang haaks op de kering. De waterkering heeft een kernzone van 16 meter en een beschermingszone van 26 meter aan de polderzijde.

De wateren waarin/waarbij deze handelingen worden uitgevoerd zijn vooralsnog secundaire wateren maar zullen na overdracht primaire wateren zijn met een beschermingszone van 5 m vanuit de insteek van de taluds. De duikers zijn gedimensioneerd voor primair water.

Deze handelingen vinden plaats in de Bloemendalerpolder. Het huidige vastgestelde peil (peilvak 12.1-4) is een vast peil van NAP – 2,00 m. De naastgelegen woonwijk heeft een vast peil van NAP – 1,85 m (peilvak 12.1-2). Voor het Brediusgebied is een nieuw peilbesluit genomen maar dit is nog niet in werking getreden. Het te bebouwen deel van het terrein zal worden aangesloten op het peilvak van de naastgelegen woonwijk (wordt dus NAP – 1,85 m).

4 Overwegingen

4.1 Toetsingskader

Bij het toetsen van vergunningaanvragen beoordelen wij of die aanvragen verenigbaar zijn met de volgende doelstellingen voor het waterbeheer (Waterwet, artikel 2.1):

- a. Overstromingen, wateroverlast en waterschaarste moeten worden voorkomen en waar nodig worden beperkt;
- b. De chemische en ecologische kwaliteit van watersystemen moet worden beschermd en zo mogelijk verbeterd;
- c. Vervulling van maatschappelijke functies door watersystemen.

Als de belangen van het waterbeheer niet voldoende worden beschermd door voorschriften of beperkingen aan de vergunning te verbinden, dan moet de vergunning worden geweigerd.

De doelstellingen zijn uitgewerkt in normen en beleid voor veiligheid, waterkwantiteit, waterkwaliteit en de maatschappelijke functie van watersystemen. Deze normen en dit beleid zijn vastgelegd in de Waterwet, in aanvullende regelgeving, in water- en beheerplannen op grond van de Waterwet en in beleidsregels, zoals de Keur AGV 2017 en de bijbehorende Beleidsregels Keurvergunningen.

AGV gebruikt het bovengenoemde toetsingskader voor toetsing van de aanvraag aan de doelstellingen van het waterbeheer.

4.2 Voor het uitvoeren van handelingen in een watersysteem of beschermingszone

De aangevraagde handelingen zijn getoetst aan de Beleidsregels Keurvergunningen van AGV. In de onderstaande tabel staan de beleidsregels waaraan getoetst wordt in deze paragraaf.

Tabel: toetsing aan *Beleidsregels Keurvergunningen* van AGV

Handeling	Getoetst aan Beleidsregels Keurvergunningen:		Resultaat	Maatschappelijk belang
Graven of grond verstoren in of nabij waterkeringen	Hoofdstuk 6	Beleidsregel 6.1	Voldoet	n.v.t.
Werken in en nabij wateren	Hoofdstuk 10	Beleidsregel 10.1 en 10.3	Voldoet	n.v.t.
Dempen van wateren	Hoofdstuk 11	Beleidsregel 11.1 en 11.4	Voldoet	n.v.t.
Wijzigen en aanleg van wateren	Hoofdstuk 12	Beleidsregel 12.4	Voldoet	n.v.t.

Overwegingen

De aanleg van het hoofdwatersysteem komt overeen met de afspraken die zijn gemaakt voor de aanleg van het watersysteem in de nieuw in te richten woonwijk. De werkzaamheden nabij de waterkering hebben geen negatieve invloed op de werking van de waterkering. Er wordt voldoende oppervlaktewater gecreëerd.

Conclusie

De vergunning kan worden verleend, omdat uit de bovenstaande toetsing blijkt dat voldoende invulling is gegeven aan de beleidsregels en genoemde randvoorwaarden.

5 Procedure

5.1 Aanvraag en aanvullingen

De aanvraag is op 30 april 2018 bij Waternet ingediend.

De aanvraag omvat de volgende stukken:

- aanvraagformulier watervergunning met OLO 3640803 met kenmerk DMS2018-0018692 en DMS2018-0018693;
- tekening bestaande situatie met kenmerk DMS2018-0018688;
- tekening nieuwe situatie met kenmerk DMS2018-0018689;
- tekening met dwarsprofielen te graven watergangen met kenmerk DMS2018-0018690;
- waterbalans met kenmerk DMS2018-0018691.

5.2 Procedure

De voorbereiding van de vergunning op grond van de Waterwet heeft plaatsgevonden volgens Awb (afdeling 4.1.2).

6 Mededelingen

Belanghebbenden kunnen, met ingang van de dag na de dag dat de vergunning ter inzage is gelegd, gedurende **zes weken** een bezwaarschrift indienen tegen deze vergunning (op grond van de Awb). Bezwaarschriften stuurt u (samen met een afschrift van deze vergunning) naar:

- Waternet
Afdeling Juridische Zaken
Postbus 94370
1090 GJ Amsterdam.

U moet het bezwaarschrift ondertekenen en het bevat ten minste:

- de naam en het adres van de indiener van het bezwaarschrift;
- een dagtekening (datum);
- een omschrijving van de beschikking, waartegen het bezwaar is gericht;
- de gronden (motivering) van het bezwaar.

Behandeling van het bezwaar is kosteloos.

De vergunning treedt in werking de dag na bekendmaking. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van dit besluit niet (Awb artikel 6:16). Als u tijdig beroep instelt, kunt u (tegen kosten) ook een verzoek indienen om een voorlopige voorziening. Dit verzoek moet u richten aan de Voorzieningenrechter van de sector Bestuursrecht van de rechtbank Amsterdam. Ook dit kan digitaal via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht.aspx> (DigiD nodig; zie de site voor de voorwaarden).

Tegen de behandeling van meldingen op grond van de Keur AGV 2017 en het Keurbesluit Vrijstellingen is geen bezwaar mogelijk.

Overige mededelingen

- Het aan te leggen watersysteem incl. kunstwerken, gaat deel uitmaken van het watersysteem waarvoor AGV het bevoegd gezag is. Dit betekent dat de Keur AGV 2017 hierop van toepassing is.
- AGV kan de vergunninghouder verplichten de werken waarvoor vergunning is verleend, te wijzigen of verwijderen. Dit kan gebeuren in verband met werken die AGV zelf uitvoert of werkzaamheden in het belang van de waterstaat. Blijkt dat de vergunninghouder hierdoor schade lijdt of zal lijden, die redelijkerwijs niet (geheel) voor zijn rekening behoort te blijven en waarvan de vergoeding niet of niet voldoende op een andere wijze is verzekerd? Dan kan het bestuur van AGV hem op zijn verzoek een naar billijkheid te bepalen schadevergoeding in geld of op andere wijze toekennen.
- De vergunninghouder moet er rekening mee houden dat er naast deze vergunning, voor de handelingen waarop de vergunning betrekking heeft, ook een vergunning- en een meldingsplicht kan zijn op grond van andere wetten, verordeningen en algemene regels.
- Het hebben van deze vergunning ontslaat de vergunninghouder niet van de verplichting om de redelijkerwijs mogelijke maatregelen te treffen om te voorkomen dat derden of AGV schade lijden als gevolg van het gebruik van de vergunning.
- De vergunning geldt voor de vergunninghouder en diens rechtsopvolgers. Deze moeten de overgang binnen vier weken na rechtsopvolging schriftelijk melden bij Waternet (afdeling VTH).
- Als er nadelige gevolgen of schade ontstaan voor derden door de werkzaamheden, kan AGV onmiddellijk aanvullende voorwaarden voorschrijven voor het nemen van compenserende maatregelen. De vergunninghouder is verplicht bij nadelige gevolgen of schade voor derden door de werkzaamheden, maatregelen te nemen om deze op te heffen of te compenseren.