



Waterschap **Scheldestromen**

Watervergunning

Datum : 28 mei 2018
Documentnummer : 2018019084
Case nr. : WV118.0110

AANHEF

Het dagelijks bestuur van waterschap Scheldestromen heeft op 1 februari 2018 een aanvraag ontvangen van Zeeland Seaports, Postbus 132 4530 AC Terneuzen om een vergunning voor het verrichten van handelingen in het watersysteem. Op 10 april 2018 is deze aanvraag gewijzigd.

AANVRAAG

De aanvraag betreft: ontwikkeling operations en maintenance inrichting op industrieterrein De Schelde Buitenhaven, perceel C 2234, gemeente Vlissingen

Ver)leggen en/of opruimen van een kabel/leiding

Op grond van het bepaalde in artikel 4.1, lid 5, 6 en 7 van de Keur watersysteem waterschap Scheldestromen 2012 is het verboden zonder vergunning van het dagelijks bestuur van waterschap Scheldestromen, gebruik te maken van een waterstaatswerk en de beschermingszones van een waterstaatswerk en daarbinnen werkzaamheden te verrichten, werken te plaatsen of te behouden dan wel te verwijderen en/of boringen te verrichten.

Bouwen

Daarnaast is het op grond van het bepaalde in artikel 4.1, lid 5, 6 en 7 van de Keur watersysteem waterschap Scheldestromen 2012 verboden gebruik te maken van een waterstaatswerk en de beschermingszones van een waterstaatswerk en daarbinnen werkzaamheden te verrichten, werken te plaatsen of te behouden dan wel te verwijderen.

OVERWEGINGEN

Aanvraag

N.V. Zeeland Seaports vraagt een watervergunning aan voor het realiseren van de vestiging van een operations en maintenance inrichting van Orsted Wind Power Netherlands B.V. aan de Westervahenweg in Vlissingen. De locatie ligt aan de westzijde van de Buitenhaven (tussen bedrijf Finsa en het fietsvoetveer).

Deze inrichting zal worden gebruikt voor het exploiteren en onderhouden van de offshore windparken Borssele 1 & 2.

N.V. Zeeland Seaports is eigenaar en beheerder van de gronden.

De inrichting bestaat uit de volgende onderdelen:

1. afmeerfaciliteit: De afmeerfaciliteiten die in de buitenhaven worden aangelegd bestaan uit een kade en pontons waar vier vaartuigen kunnen afmeren. De pontons zijn bereikbaar vanaf de kade via 2 loopbruggen. De te gebruiken vaartuigen hebben een diepgang van maximaal 2,5m. De vaartuigen CTV's worden gebruikt om technici en kleine onderhoudsmaterialen (per pallet) te vervoeren. Voor het laden en lossen van de CTV's wordt gebruik gemaakt van hydraulische kranen.

Ter plaatse van de afmeervoorzieningen wordt de haven verdiept (tot NAP -7,6 m). Het te baggeren oppervlak heeft een breedte van circa 37m en een lengte van circa 68m. Er wordt 12000m³ baggerspecie verwijderd (wijziging van 10 april 2018).

Onderdeel van de afmeerfaciliteit is een tankinstallatie (inhoud maximaal 30 m³). De tank wordt binnendijks geplaatst op een nog nader te bepalen locatie.

2. kruiding met primaire waterkering: Om de betonnen keermuur te kunnen kruisen met de bv vorkheftrucks wordt een eenvoudig te demonteren of verplaatsen metalen constructie (demontabele stalen brug) gemaakt
3. gebouw, parkeerplaats, fietsenstalling en watercompensatie: het gebouw bevat kantoorfaciliteiten, vergaderzalen, kleedkamers, een kantine en een magazijn. Het terrein wordt omheind met een hekwerk en voorzien van parkeerplaatsen, fietsenstalling, groen en een watergang ($\pm 160 \text{ m}^2$) ten behoeve van compensatie voor de toename van verhard oppervlak. Voor de afwatering van het hemelwater afkomstig van het gebouw zijn er twee mogelijkheden: (1) infiltratiekratten ($\pm 200 \text{ m}^2$) en (2) lozing op oppervlaktewater door middel van een bufferput voorzien van een dubbele pompfase die het water middels een onder- en bovengrondse leiding over de waterkering pompt. Beide varianten zijn in de vergunningaanvraag meegenomen. Voor de afvoer van vuilwater wordt wel aangesloten op de riolering ten westen van het gebouw
4. wegen: het gebouw wordt gerealiseerd op percelen waar nu wegen liggen. Deze wegen worden verwijderd, en er wordt één nieuwe weg aangelegd (rijweg met fietssuggestiestroken) aan de westzijde van de inrichting. De weg komt in beheer N.V. Zeeland Seaports.

Vergunningvereiste en -beleid

De inrichting komt grotendeels te liggen binnen de waterkeringszone (waterstaatswerk en beschermingszones A en B) van de primaire waterkering die langs de Buitenhaven ligt. De waterkering is in beheer bij het waterschap. Voor het realiseren en hebben van de inrichting is ingevolge de Keur watersysteem waterschap Scheldestromen 2012 een watervergunning vereist.

Het vergunningenbeleid is gericht op (1) het in stand houden van het waterkerend vermogen en (2) van de mogelijkheden om beheer en onderhoudswerkzaamheden uit te voeren en (3) het mogelijk maken van een onbelemmerde verzwaring van de waterkering. Op basis van de nieuwe normering zal de waterkering tussen 2017 en 2013 getoetst worden. Indien de waterkering niet voldoet aan deze normen zal deze verzwaaard moeten worden.

Het vergunningenbeleid van het waterschap staat het realiseren van deze ontwikkeling niet in de weg. Daarbij is van belang dat het een havengebied betreft waar aanleg/hebben van constructies en voorzieningen op de overgang van land en water gemeengoed is. De drie genoemde punten moet gewaarborgd zijn.

Beoordeling

De waterkering ter plaatse bestaat uit een glooiing met kreukelberm met bovenaan de glooiing en 1,5m hoge betonnen keermuur (bovenkant op NAP +6,25 m),

De keermuur blijft in zijn huidige vorm bestaan en wordt gekruist middels een demontabele stalen brug. Aan weerszijden van de keermuur wordt een onderhoudsruimte van minimaal één meter vrijgehouden. De brug bestaat uit roosters die eenvoudig uitgelicht kunnen worden. De keermuur blijft daarmee zichtbaar voor inspectie.

De overbruggingsconstructie kan worden gedemonteerd of verplaatst wanneer dat uit waterkeringsoogpunt nodig is.

Om ligplaatsen te kunnen maken die voldoen aan de eisen van North Sea Port wordt ter plaatse van de glooiing en kreukelberm een grondkerende constructie gemaakt in de vorm van een kade met verankerde damwandplanken. Het topniveau van de betonksp van de kade ligt op NAP+4,0m. De ruimte achter de kadeconstructie wordt opgevuld tot NAP+4,0m.

De kerende hoogte van deze kadeconstructie wordt daarmee $\pm 11,6 \text{ m}$.

De kadeconstructie vervangt de kreukelberm en het onderste deel van de glooiing en wordt dus onderdeel waterkering. De stabiliteit van de hoofdwaterring is direct afhankelijk van de sterkte en stabiliteit van de kadeconstructie.

De aanvrager geeft aan dat het ontwerp van de kadeconstructie getoetst zal worden aan de hand van de volgende normen en richtlijnen:

1 NEN9997-1, 'Geotechnisch ontwerp van constructies, deel 1: Algemene regels', 2016.
 2 SBRCURnet, 'CUR166 - Damwandconstructies', 6e herziene druk, deel 2, 201
 Voordat de kadeconstructie gerealiseerd mag worden moet het waterschap de toetsing van het ontwerp hebben goedgekeurd.

De dieseltank die deel uit maakt van de afmeerfaciliteit betreft een explosiegevaarlijke inrichting. De plaatsing ten opzichte van de waterkering (keermuur) moet door het waterschap goedgekeurd worden.

Volgens de vergunningaanvraag worden er een aantal kabels en leidingen verlegd en aangelegd binnen het waterstaatswerk en de beschermingszone. De aanvraag bevat daarvan geen nadere gegevens (tracés, diameters, diepteligging wanddikte, etc).
 Voordat de kabels en leidingen ge-/verlegd mogen worden moet het waterschap daarvoor toestemming verlenen.

Het bedrijfsgebouw wordt gebouwd in de beschermingszone B. Daar is geen watervergunning voor vereist.

De geplande begindatum is 1 september 2018. De geplande einddatum is 1 juli 2020. Gedurende het stormzoen (van 1 oktober tot 1 april) mag niet in de glooiing gewerkt worden. De bekleding van de glooiing moet dan gesloten zijn.

Buitendijks bouwen

De inrichting zeewaarts van de keermuur ligt buitendijks. Dit buitendijkse gebied valt niet onder de wettelijk bescherming tegen overstroming. Rijkswaterstaat en waterschap zijn niet verantwoordelijk voor de veiligheid buitendijks. Eigenaren en gebruikers van buitendijkse terreinen en inrichtingen zijn zelf verantwoordelijk voor de hoogwaterveiligheid en waterschade.

Samenloop

De zeezijde van de waterkering (zeewaarts van de buitenkruinlijn) valt binnen het beheersgebied van Rijkswaterstaat (waterbeheerder van de Westerschelde) zodat er sprake is van samenloop. Het waterschap en Rijkswaterstaat hebben in onderling overleg bepaald dat het waterschap het bevoegd gezag is en de watervergunning verleent. Met betrekking tot de samenloop heeft Rijkswaterstaat op 9 april 2018 het volgende bericht. In het kader van samenloop kan Rijkswaterstaat Zee en Delta instemmen met het verzoek van waterschap Scheldestromen om de vergunning te verlenen aan N.V. Zeeland Seaports (North Sea Port) voor het bouwen van een operations en maintenance faciliteit voor Orsted ter hoogte van de Westerhavenweg in de Buitenhaven van Vlissingen.

Rijkswaterstaat is in het voortraject betrokken bij deze geplande werkzaamheden via North Sea Port en hierover zijn er al afspraken gemaakt.

Daarnaast verwacht Rijkswaterstaat dat bovengenoemde werkzaamheden geen invloed hebben op de Westerschelde.

Eigendom

De keermuur is eigendom van het waterschap (perceel Vlissingen C 2154). Het maken/hebben van een overbrugging over de keermuur moet privaatrechtelijk geregeld worden. Daar moet overeenstemming over zijn bereikt voordat van de watervergunning gebruik gemaakt kan worden.

Zienswijze

De ontwerp-watervergunning heeft, gedurende de periode 5 april tot en met 16 mei 2018, ter inzage gelegen. In deze periode is uiteindelijk geen zienswijze ingebracht.

CONCLUSIE

Uit het onderzoek, ingesteld naar de bij de vergunningverlening betrokken belangen en de ingediende zienswijze, is gebleken dat de handeling verenigbaar is met de doelstellingen van het watersysteem zoals bedoeld in artikel 2.1 van de Waterwet. Op grond hiervan is de handeling onder voorschriften aanvaardbaar en bestaan er geen overwegende bezwaren tegen het verlenen van de gevraagde vergunning.

BESLUIT

Gelet op de bepalingen van de Waterwet, het Waterbesluit, de Waterregeling, de Keur watersysteem waterschap Scheldestromen 2012, de Algemene wet bestuursrecht en de hiervoor vermelde overwegingen besluit het dagelijks bestuur:

aan Zeeland Seaports, Postbus 132, 4530 AC Terneuzen (hierna: vergunninghouder) de gevraagde vergunning te verlenen voor ontwikkeling operations en maintenance inrichting op industrieterrein De Schelde Buitenhaven, perceel C 2234 gemeente Vlissingen, onder de bij deze beschikking behorende voorschriften.

Hoogachtend,

namens het dagelijks bestuur
van waterschap Scheldestromen,

A handwritten signature in black ink, consisting of a stylized initial 'A' followed by the name 'A.G. Marinisse' written in a cursive script.

ing. A.G. Marinisse
adjunct afdelingshoofd Waterkeringen



VOORSCHRIFTEN

Behorend bij vergunning documentnummer: 2018011668

Algemene voorschriften

1. **De vergunninghouder meldt het begin van de werkzaamheden tenminste 3 werkdagen van tevoren bij de opzichter van de afdeling WK, werkgebied Walcheren, Noord-Beveland en Zuid-Beveland West, de heer A. Simonse, telefoonnummer 088-2461000 (hierna: de opzichter).**
2. De werken dienen te worden uitgevoerd conform de bij de aanvraag overlegde tekeningen, een en ander met inachtneming van de hieronder genoemde wijzigingen c.q. aanvullingen.
3. Indien hierom wordt verzocht dienen door de vergunninghouder revisietekeningen op een schaal van tenminste 1:1000 waarop de werken duidelijk en nauwkeurig zijn aangegeven in drievoud aan de afdeling Waterkeringen te worden gezonden.
4. Ter plaatse moet een (kopie) exemplaar van deze vergunning aanwezig zijn.
5. **Beheer en onderhoud:**
De op grond van deze vergunning aanwezige werken moeten doelmatig functioneren, in goede staat van onderhoud verkeren en met zorg worden bediend.
6. **Contactpersoon:**
 - De vergunninghouder is verplicht één of meer personen aan te wijzen die in het bijzonder belast is (zijn) met het toezien op de naleving van deze vergunning, waarmee door of namens de waterbeheerder in spoedgevallen overleg kan worden gevoerd;
 - De vergunninghouder deelt schriftelijk binnen 14 dagen nadat deze vergunning in werking is getreden de waterbeheerder mee, de naam, het adres en het telefoonnummer van degene(n) die door of vanwege hem is (zijn) aangewezen;
 - Wijzigingen van contactpersonen moeten binnen 14 dagen schriftelijk worden gemeld.
7. Alle deze vergunning betreffende werken worden uitgevoerd en onderhouden op kosten van de vergunninghouder en volgens aanwijzing van de opzichter.
8. Ingeval tijdens de uitvoering blijkt dat het noodzakelijk is dat er wijzigingen aan de vergunde werken moeten worden uitgevoerd dienen deze met toestemming van de opzichter te worden gerealiseerd.
9. De vergunninghouder meldt de oplevering van de werken of het beëindigen van de werkzaamheden tenminste 3 werkdagen van tevoren aan de opzichter.
10. De vergunninghouder moet alle redelijkerwijs mogelijke maatregelen treffen, om te voorkomen dat het waterschap, dan wel derden, schade lijden ten gevolge van het gebruik van de vergunning.
11. Alle schade - ook gevolgschade - welke ontstaat door de breuk of hiermee verband houdende herstelwerkzaamheden dient onmiddellijk te worden hersteld op kosten van de vergunninghouder.
12. **Het vergunde, inclusief de kade, is in beheer en onderhoud bij de vergunninghouder**
13. De werken dienen binnen 30 maanden na verleningsdatum te zijn voltooid.
14. **Alvorens gebruik gemaakt kan worden van de vergunning dient privaatrechtelijk overeenstemming te zijn bereikt over het maken/hebben van een overbrugging over de bij het waterschap in eigendom zijnde keermuur.**

Voorschriften voor een waterstaatswerk of beschermingszone gebruiken.

1. In het kader van het Besluit bodemkwaliteit mogen alleen gecertificeerde bouwstoffen (ook voor de grondaanvullingen) worden toegepast.
2. Uitkomende grond kan gedurende de werkzaamheden ter plaatse opgeslagen worden. De eventueel overtollige grond en de voor het aanvullen ongeschikte grond dient te worden afgevoerd door en op kosten van de vergunninghouder. Tekortkomend aanvullingsmateriaal dient te worden bijgeleverd door de vergunninghouder en moet voldoen aan het Besluit bodemkwaliteit (grond moet voldoen aan de maximale waarde van de bodemklasse 'achtergrondwaarde 2000' (=schone grond) met een maximaal percentage bodemvreemd materiaal van 20%). Met instemming van het bevoegd gezag in het kader van het Besluit bodemkwaliteit kan hier onder voorwaarden van afgeweken worden.
3. Het afhakken van boomwortels en takken en het snoeien van bomen, struiken en heggen alsmede het verwijderen van bomen, struiken en heggen is niet toegestaan.
4. Tussen zonsondergang en zonsopkomst mogen geen ontgravingen worden verricht en geen bekledingen of verhardingen worden opgebroken.
5. Indien verplaatsing/verwijdering noodzakelijk is vanuit het waterkeringbelang en/of aanpassing van de waterkering dan dient hetgeen waarvoor vergunning verleend is op kosten van de vergunninghouder per direct te worden verplaatst/verwijderd.
6. Gedurende het tijdvak van 1 oktober tot 1 april mogen geen graafwerkzaamheden in de waterkering en beschermingszone plaatsvinden.

Voorschriften voor het (ver)leggen en/of opruimen van een kabel/leiding

1. **Voordat de kabels en (pers)leidingen ge-/verlegd mogen worden moet het waterschap daarvoor toestemming verlenen**
2. *Oude c.q. niet meer gebruikte kabels en/of leidingen dienen te worden verwijderd.*
3. Voor het leggen van leidingen zijn de NEN-normen 3650/3651/3652 van toepassing. Om een leiding wordt op grond van NEN-norm 3651 een kleikist aangebracht die met de bovenkant is gelegen tot een hoogte gelijk aan de kruin, een breedte verkrijgt van de uitwendige diameter van de leiding plus 2 x 1 meter, met de onderkant gelegen is op een diepte van 0,50 meter onder de onderkant van de leiding, bestaat uit klei met meer dan 40% afslibbare delen, kleiner dan 0,016 millimeter, met een zandgehalte <35 % en een humusgehalte < 8% en aangevuld en verdicht wordt in lagen met een dikte van ten hoogste 0,25 meter. In het midden van de kleikist wordt een kunststof kwelscherm door middel van een klemband op de leiding aangebracht. Het kwelscherm is vierkant van vorm en heeft de grootte van de uitwendige diameter van de leiding plus 2 x 0,50 meter.
4. De afmetingen van de ontgraving mogen niet groter zijn dan strikt noodzakelijk is, echter moet minimaal 1 meter diep zijn.
5. De ontgraving wordt zo kort mogelijk voor het leggen van de kabels en/of leidingen gemaakt.
6. Bij kruisingen van verhardingen dienen kabels en/of leidingen in een mantelbuis te worden gelegd, waarbij de mantelbuis bij een minimale diepte van 1 meter onder de verharding aan weerszijden tot 1 meter uit de kant van de verharding dient te worden gelegd en de mantelbuis op een zodanige manier dient te worden doorgevoerd dat beschadiging en zetting van de verharding wordt voorkomen. De mantelbuis dient **haaks op** de verharding te worden aangebracht. De materiaalkeuze en de afmetingen van de mantelbuis dienen in overleg met de opzichter te worden bepaald. Eventuele boringen dienen in de mantelbuis plaats te vinden. Het doorspuiten van mantelbuizen is niet toegestaan.
7. Mantelbuizen dienen aan beide zijden waterdicht te worden afgesloten.
8. De locatie van eventueel nieuw te plaatsen dan wel te verplaatsen schakelkasten, verdeelstations, te maken persingen, etc. dient in overleg met de opzichter te worden bepaald. De locatie dient minimaal 1 meter rondom de schakelkasten, verdeelstations, etc. verhard en vrij te worden gehouden, zodat het onderhoud ongehinderd en schadevrij kan

- worden uitgevoerd. Op de hoeken moeten witte palen geplaatst worden die 1 meter boven maaiveld uitsteken. Alle schade welke ontstaat door het niet vrijhouden van de schakelkasten, verdeelstations, etc. wordt hersteld op kosten van de vergunninghouder.
9. Het leggen van de kabels en/of leidingen, respectievelijk het plaatsen van schakelkasten, verdeelstations, het maken van persingen, etc. dient opvolgend te gebeuren zodat het aanvullen van de ontgraving en het eventueel opnieuw aanbrengen van de verhardingen gelijke tred houden met de voortgang van het graafwerk en zodanig dat dagelijks voor zonsondergang de ontgraving dicht is.
 10. Na het leggen van de kabel(s) en/of leiding(en) en/of het plaatsen van schakelkasten, verdeelstations, het maken van persingen, etc. dient de ontgraving met de uitgekomen grond of het aanvullingsmateriaal te worden aangevuld en verdicht. Aangevuld dient te worden in lagen van maximaal 0,25 meter. De verdichting van het materiaal dient plaats te vinden door middel van stampen op een zodanige manier dat een voldoende verdichting wordt bereikt. Bij het aanvullen dient ervoor te worden gezorgd dat de verschillende materiaalsoorten zoveel mogelijk op hun oorspronkelijke plaats terugkomen.
 11. Daar waar de bovenlaag oorspronkelijk uit een grasmat bestond dient de aanvulling met levende graszoden te worden afgedekt, of de bovenlaag te worden aangevuld en te worden ingezaaid met graszaad (graszaadmengsel type "Dijkmengsel").
 12. Eventueel aan te brengen verkenmerken voor de plaatsaanduiding van de kabels en/of leidingen dienen zodanig te worden geplaatst en een zodanige vorm te krijgen dat deze niet boven het maaiveld uitsteken zodat het onderhoud ongehinderd en schadevrij kan worden uitgevoerd.
 13. De vergunninghouder dient in overleg met de opzichter de aangevulde ontgraving over de volle lengte en breedte gedurende een jaar na het gereedkomen van de werkzaamheden te onderhouden op eigen kosten. Bij het eindigen van de onderhoudstermijn mogen geen bermvreemde materialen boven de ontgraving voorkomen.
 14. Ingeval er breuk in de kabels en/of leidingen ontstaat dient de opzichter hiervan onmiddellijk in kennis te worden gesteld. Alle schade (ook gevolgschade), die ontstaat door de breuk of hiermee verband houdende herstelwerkzaamheden, dient onmiddellijk te worden hersteld op kosten van de vergunninghouder.

Voorschriften voor het bouwen

1. **Voor de aanvang van de werkzaamheden dient een nul-opname te worden uitgevoerd van de keermuur en de taludbekleding. De opname dient te worden voorgelegd aan het waterschap.**
2. De werken worden uitgevoerd overeenkomstig de bij de aanvraag overgelegde tekening(en) met nr.(s) 2002, 105923-1001, 105293-9001 en 105923-1002 en 103409-3090 (d.d. 2018-05-25).
3. **Voordat de kadeconstructie gerealiseerd mag worden moet het waterschap de toetsing van het ontwerp hebben goedgekeurd. In de toetsing dienen de nodige sterkteberekeningen van de ankerstaven als de vleugelwanden opgenomen te worden.**
4. **Voorafgaand dient overeenstemming te zijn over de plaatsing van de kranen voor het inheien van de damwanden als mede over de transporten over de keermuur.**
5. **Een ontwerp voor de aansluiting van de taludbekleding op de vleugelwanden dient opgesteld te worden en voorgelegd te worden aan het waterschap. Hierbij dient in ieder geval met het volgende rekening te zijn gehouden:**
 - taludbekleding verwijderen voordat de damwanden worden aangebracht
 - na aanbrengen van de vleugelwanden moet het talud van gepenetreerde breuksteen aansluiten op deze wanden
 - de aansluiting moet minimaal zo sterk zijn als het talud zelf
6. **De herstellende bekleding tussen het havenplateau en de keermuur alsmede de bekleding van het havenplateau dient vooraf goedgekeurd te worden door het waterschap**

7. Voor de plaatsing van de hydraulische kranen dient een funderingsontwerp ter goedkeuring voorgelegd te worden aan het waterschap.
8. De tankinstallatie die deel uitmaakt van de afmeerfaciliteit moet geplaatst worden op een vooraf door het waterschap goed te keuren locatie
9. Het afkomende regenwater mag geen erosie veroorzaken.
10. De waterkering moet te allen tijde bereikbaar zijn voor het waterschap. De vergunninghouder moet aan het waterschap een contactpersoon doorgeven die bij calamiteiten toegang kan verschaffen tot het terrein/de waterkering



MEDEDELINGEN

Behorend bij vergunning documentnummer: 2018011668

Coördinatieregeling

De artikelen 3.30 en 3.31 van de Wet ruimtelijke ordening in combinatie met de 'Coördinatieverordening Wet ruimtelijke ordening Vlissingen 2013' maken het mogelijk om de vereiste vergunningen voor de realisatie van het plan gelijk op te laten lopen met de procedure voor de projectomgevingsvergunning als bedoeld in artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 3°, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna: Wabo) om af te wijken van de ter plaatse geldende beheersverordening 'Buitenhaven'.

De voorbereiding, bekendmaking en vaststelling van de besluiten worden gebundeld. Dit betekent, dat er één gecombineerde procedure wordt doorlopen in plaats van verschillende procedures. Het besluit tot het verlenen van de projectomgevingsvergunning als bedoeld in artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 3°, van de Wabo om af te wijken van de ter plaatse geldende beheersverordening 'Buitenhaven' wordt, met toepassing van de door de gemeenteraad op 2018 afgegeven - verklaring van geen bedenkingen als bedoeld in artikel 6:5 van het Besluit omgevingsrecht, genomen door het college van burgemeester en wethouders. De overige besluiten worden genomen door het dagelijks bestuur van het Waterschap Scheldestromen (de watervergunning), de RUD Zeeland, namens Gedeputeerde Staten van Zeeland (de ontgrondingsvergunning) en burgemeester en wethouders van Vlissingen (de omgevingsvergunningen bouwen en de vergunning aanleggen en veranderen weg).

De coördinatie heeft betrekking op de volgende besluiten:

1. de projectomgevingsvergunning d.d. 20 juni 2018 als bedoeld in artikel 2.12, lid 1, onder a, sub 3°, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (hierna: Wabo) om af te wijken van de ter plaatse geldende Beheersverordening Buitenhaven;
2. de omgevingsvergunning bouwen d.d. 20 juni 2018 als bedoeld in artikel 2.1, lid 1, sub a, van de Wabo t.b.v. het bedrijfsgebouw van Ørsted Wind Power Netherlands B.V.;
3. de omgevingsvergunning bouwen d.d. 20 juni 2018 als bedoeld in artikel 2.1, lid 1, sub a, van de Wabo t.b.v. een staalconstructie de kruising van de waterkering en de kadeconstructie incl. twee pontons;
4. de watervergunning d.d. 28 mei 2018 als bedoeld in artikel 4.1, leden 5 en 6, van de Keur Waterschap Scheldestromen 2012;
5. de ontgrondingsvergunning d.d. 20 juni 2018 als bedoeld in artikel 3 van de Ontgrondingenwet;
6. de vergunning d.d. 20 juni 2018 voor het aanleggen en veranderen van een weg als bedoeld in artikel 2:6 van de Algemene plaatselijke verordening Vlissingen 2013.

Inzagetermijn

Vanaf 28 juni 2018 t/m 8 augustus 2018 liggen de onder 1 t/m 6 genoemde vergunningen met bijbehorende stukken gelijktijdig ter inzage. U kunt de stukken inzien bij de publieksbalie in de hal van het stadhuis gedurende de openingstijden van het stadhuis. Tevens zijn alle stukken digitaal te raadplegen op de gemeentelijke website: www.vlissingen.nl/bekendmakingen. De ontwerp-watervergunning ligt ook ter inzage op het kantoor van het Waterschap Scheldestromen.

Beroep

Gedurende de inzagetermijn kan tegen de vergunningen beroep worden ingesteld bij de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA DEN HAAG door:

- een belanghebbende, die tijdig een zienswijze tegen de ontwerp-vergunningen heeft ingediend;
- een belanghebbende, die aantoont dat hij redelijkerwijs niet in staat is geweest zijn zienswijze tijdig kenbaar te maken.

Het instellen van beroep schorst de vergunningen niet. Degene, die beroep instelt kan daarnaast een verzoek om een voorlopige voorziening (schorsing) indienen bij de Voorzitter van de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Voor nadere informatie kunt u een afspraak maken met Dhr. J. (Jos) Francke of Dhr. A. (Aart) Bos. Zij zijn bereikbaar onder telefoonnr. 0118.487282 resp. 0118.487240 en per e-mail via de adressen jfrancke@vlissingen.nl resp. abos@vlissingen.nl.

Privaatrechtelijke toestemming

Zonodig zal het waterschap vergunninghouder benaderen teneinde de privaatrechtelijke aspecten verbonden aan het gebruik van deze vergunning te regelen.

Overige vergunningsvereisten

Voorts wordt de aandacht gevestigd op de omstandigheid dat naast de in bovenstaande beschikking verleende vergunning voor de handelingen waarop bovenstaande vergunning betrekking heeft, tevens een vergunning vereist kan zijn op grond van andere wettelijke bepalingen dan die op grond waarvan deze vergunning is verleend.

Inzage vergunning

Het originele exemplaar van deze vergunning met bijbehorende tekening moet steeds aan de ambtenaar van het waterschap op zijn verzoek kunnen worden getoond.

Intrekking vergunning

Op grond van artikel 6.22, tweede lid van de Waterwet kan het dagelijks bestuur van het waterschap de vergunning geheel of gedeeltelijk intrekken, indien de vergunning gedurende drie achtereenvolgende jaren niet is gebruikt.

Indien de noodzaak voor het vergunde komt te vervallen, kan het dagelijks bestuur van het waterschap de vergunning intrekken en dient het vergunde te worden opgeruimd of te worden verwijderd. Indien het vergunde moet worden vervangen dan dient een nieuwe vergunning te worden aangevraagd. De vergunningsaanvraag wordt dan getoetst aan de dan geldende regelgeving en het dan geldend beleid.

Rechtsopvolging

Van iedere overgang van de vergunning naar rechtverkrijgenden moet op grond van artikel 6:24, tweede lid Waterwet binnen vier weken na de overgang mededeling worden gedaan aan het dagelijks bestuur van waterschap Scheldestromen.

Expeditie

Afschrift van deze beschikking is gezonden aan:

- Rijkswaterstaat Zee en Delta: mail: leo.tromp@rws.nl