

Formulierversie
2018.01

Aanvraaggegevens

Publiceerbare aanvraag/melding

Aanvraagnummer	3740323
Aanvraagnaam	Aanvraag nieuwbouw Veldekster 12
Uw referentiecode	-

Ingediend op	16-06-2018
Soort procedure	Reguliere procedure

Projectomschrijving	Het realiseren van een vrijstaande woning met garage op kavel 12 van het project De Veldekster in Ugchelen
Opmerking	Deze definitieve aanvraag omgevingsvergunning is het vervolg op de eerdere vooroverleg aanvraag van Koppelman op de Veldekster kavel 12 en de goedkeuring dat het plan voldoet aan de eisen van welstand van 14 juni jl.
Gefaseerd	Nee
Blokkerende onderdelen weglaten	Nee
Kosten openbaar maken	Nee
Bijlagen die later komen	Alle benodigde bijlagen zijn aanwezig
Bijlagen n.v.t. of al bekend	Gezondheid - reeds in bezit Kwaliteitsverklaringen - reeds in bezit Bestemmingsplan - reeds in bezit Overige gegevens veiligheid -nvt Gelijkwaardigheid - reeds in bezit Veiligheid en hinder - reeds in bezit

Bevoegd gezag

Naam:	Gemeente Apeldoorn
Bezoekadres:	Marktplein 1 7311LG Apeldoorn
Postadres:	Postbus 9033 7300ES Apeldoorn
Telefoonnummer:	14055
E-mailadres:	gemeente@apeldoorn.nl
Website:	www.apeldoorn.nl

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

Geslacht	☒ Man ☐ Vrouw ☐ Niet bekend
Voorletters	G.J.B.
Voorvoegsels	-
Achternaam	Koppelman

2 Verblijfsadres

Postcode	7325HR
Huisnummer	3
Huisletter	-
Huisnummertoevoeging	-
Straatnaam	De Wintereik
Woonplaats	Apeldoorn

3 Correspondentieadres

Adres	De Wintereik 3 7325HR Apeldoorn
-------	------------------------------------

5 Akkoordverklaring

Akkoordverklaring	☒ Hierbij verklaar ik dat ik de aanvraag/melding naar waarheid heb ingevuld, dat ik correspondentie over mijn aanvraag/melding wil ontvangen op het door mij opgegeven e-mailadres of op het door mij opgegeven adres van de berichtenbox en dat ik weet dat er kosten verbonden kunnen zijn aan het indienen van een aanvraag.
-------------------	---

Formulierversie
2018.01

Locatie

1 Kadastraal perceelnummer

Burgerlijke gemeente	Apeldoorn
Kadastrale gemeente	Apeldoorn
Kadastrale sectie	AD
Kadastraal perceelnummer	4377
Bouwplannaam	De Veldekster
Bouwnummer	12
Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen?	☐ Ja ☒ Nee

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot
of ander drijvend object met een
woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of
meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning
gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders

Is er sprake van particulier
opdrachtgeverschap?

- ☒ Ja
☐ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van
toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze
bouwwerkzaamheden al eerder
een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto
vloeroppervlakte van het bouwwerk
door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in m2
voor uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

0

Wat is de bruto vloeroppervlakte
van het bouwwerk in
m2 na uitvoering van de
bouwwerkzaamheden?

138

6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 798

7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 0
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 138

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☐ Wonen
☒ Overige gebruiksfuncties
- Geef aan waar u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor gebruikt. Bouwkavel
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 289
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 278

10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 1

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

1

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?

☒ Ja
☐ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

Onderdelen	Materiaal	Kleur
Gevels	Stucwerk/metselwerk	wit/zwart
- Plint gebouw	Metselwerk	mangaansteen zwart
- Gevelbekleding	Hout douglas	zwart
- Borstweringen	nvt	nvt
- Voegwerk	Cement	zwart
Kozijnen	Hardhout Meranti	zwart
- Ramen	Hardhout Meranti	zwart
- Deuren	Hardhout Merbau	zwart
- Luiken	nvt	nvt
Dakgoten en boeidelen	Hout douglas	zwart
Dakbedekking	Riet	naturel

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Kolommen - eiken - naturel
Paneelvulling - Colorbel sandwich - zwart
Raamdorpels - graniet - zwart
Boeien plat dak - zinken muurafdekker zwart
Dakbedekking plat dak - EPDM rubber - zwart

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

Naam bijlage	Bestandsnaam	Type	Datum ingediend	Status document
20180529_DEF_blad_0-02_-_Koppelman_pdf	20180529 DEF blad 002 - Koppelman.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-06-16	In behandeling
20180529_DEF_blad_0-01_-_Koppelman_pdf	20180529 DEF blad 001 - Koppelman.pdf	Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken	2018-06-16	In behandeling
3105_veldekster_Achter_met_omgeving_PNG	3105 veldekster Achter met omgeving.PNG	Welstand	2018-06-16	In behandeling
3105_veldekster_Voor_met_omgeving_PNG	3105 veldekster Voor met omgeving.PNG	Welstand	2018-06-16	In behandeling
3105_veldekster_Boven_aanzicht_PNG	3105 veldekster Boven aanzicht.PNG	Welstand	2018-06-16	In behandeling
3105_veldekster_Linker_aanzicht_PNG	3105 veldekster Linker aanzicht.PNG	Welstand	2018-06-16	In behandeling
3105_veldekster_Achter_aanzicht_PNG	3105 veldekster Achter aanzicht.PNG	Welstand	2018-06-16	In behandeling
3105_veldekster_Rechter_aanzicht_PNG	3105 veldekster Rechter aanzicht.PNG	Welstand	2018-06-16	In behandeling
3105_veldekster_Voor_aanzicht_PNG	3105 veldekster Voor aanzicht.PNG	Welstand	2018-06-16	In behandeling
zienen_erfafscheiding_maatvoering_pdf	31052018 Parkeervoorzieningen erfafscheiding maatvoering.pdf	Welstand	2018-06-16	In behandeling
age_gew20180531_Toetsing_bouwbesluit_pdf	BB rapportage gew20180531 Toetsing bouwbesluit.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-06-16	In behandeling
01_constructie_overzichten_A12-06-18_pdf	401-01 constructie overzichten A12-06-18.pdf	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-06-16	In behandeling
1879-024A_Statische_berekening_PDF	1879-024A Statische berekening.PDF	Constructieve veiligheid complexere bouwwerken	2018-06-16	In behandeling
EP_rapportage_gew20-180531_pdf	EP rapportage gew20180531.pdf	Energiezuinigheid en milieu	2018-06-16	In behandeling
Bevestiging_Welstand_png	Bevestiging Welstand.png	Welstand	2018-06-16	In behandeling