

ONTWERP

KOSTENTOEDELINGSVERORDENING WATERSYSTEEMBEHEER WATERSCHAP ZUIDERZEELAND 2019

De Algemene Vergadering van Waterschap Zuiderzeeland;

gelezen het voorstel van het college van Dijkgraaf en Heemraden van XX september 2018, nummer XX;

gelet op het bepaalde in de artikelen 120 en 122 van de Waterschapswet (Stb. 2007, nr. 208);

Besluit:

vast te stellen de Kostentoedelingsverordening watersysteembeheer Waterschap Zuiderzeeland 2019:

Artikel 1 Begripsbepalingen

Deze verordening verstaat onder:

- a. Kosten voor het watersysteem: netto-kosten van de kostendrager watersysteembeheer zoals opgenomen in de begroting van het waterschap en die gedekt worden met behulp van de watersysteemheffing;
- b. gebied van het waterschap: het gebied dat is aangegeven op de deze verordening behorende en als zodanig gewaarmerkte kaart waarin het waterschap bevoegd is het watersysteembeheer uit te oefenen, uitgaande van de beheertaak van het waterschap;
- c. ingezetenen: degene die blijkens de basisregistratie personen bij het begin van het kalenderjaar woonplaats heeft in het gebied van het waterschap en die aldaar gebruik heeft van woonruimte;
- d. zakelijk gerechtigden ongebouwd, niet zijnde natuurterreinen: degenen die krachtens eigendom, bezit of beperkt recht het genot hebben van ongebouwde onroerende zaken die geen natuurterreinen zijn in het gebied van het waterschap;
- e. zakelijk gerechtigden natuurterreinen: degenen die krachtens eigendom, bezit of beperkt recht in het gebied van het waterschap het genot hebben van natuurterreinen;
- f. zakelijk gerechtigden gebouwd: degenen die krachtens eigendom, bezit of beperkt recht het genot hebben van gebouwde onroerende zaken in het gebied van het waterschap;
- g. buitendijks gelegen onroerende zaken: onroerende zaken die geheel of gedeeltelijk buiten de primaire waterkering zijn gelegen.

Artikel 2 Kostentoedeling watersysteembeheer

1. De kosten voor het watersysteembeheer worden als volgt toegedeeld:
 - a. 29% aan de ingezetenen;
 - b. 23,2% aan de zakelijk gerechtigden van ongebouwde onroerende zaken, niet zijnde natuurterreinen;
 - c. 2,5% aan de zakelijk gerechtigden van natuurterreinen;
 - d. 45,3% aan de zakelijk gerechtigden van gebouwde onroerende zaken.
2. De waarde van de onroerende zaken bedoeld in het vorige artikellid, onderdelen b, c en d, wordt bepaald naar de waarde die de onroerende zaken op de waardepeildatum hebben naar de staat en hoedanigheid waarin zij op die datum verkeren.
3. De waardepeildatum is 1 januari 2017.

Artikel 3 Tariefdifferentiatie

Voor verharde openbare wegen wordt een gedifferentieerd tarief gehanteerd dat 100 % hoger is dan het tarief dat volgens de verordening op de watersysteemheffing voor ongebouwde onroerende zaken, niet zijnde natuurterreinen, geldt.

Artikel 4 Inwerkingtreding, overgangsbepaling en citeertitel

1. De Kostentoedelingsverordening watersysteembeheer Waterschap Zuiderzeeland, laatstelijk vastgesteld bij besluit van de Algemene Vergadering van 24 september 2013 wordt ingetrokken met ingang van 1 januari 2019, met dien verstande dat zij van toepassing blijft op de belastingjaren waarvoor zij heeft gegolden.
2. Deze verordening treedt in werking op 1 januari 2019 en vindt voor het eerst toepassing in het belastingjaar dat aanvangt op 1 januari 2019.
3. Deze verordening wordt aangehaald als Kostentoedelingsverordening watersysteembeheer Waterschap Zuiderzeeland 2019.

Aldus vastgesteld in de Algemene Vergadering van 25 september 2018.

Lelystad, 25 september 2018