



Den Haag

Retouradres Postbus 12600, 2500 DJ Den Haag

[Geanonimiseerd]

Datum

Zie documentenlijst

Onderwerp

Het verlenen van de gevraagde omgevingsvergunning Zaanstraat 80

Uw brief van

Ons kenmerk

201809358/6777837

Contactpersoon

[Geanonimiseerd]

Telefoonnummer

[Geanonimiseerd]

E-mailadres

[Geanonimiseerd]

Aantal bijlagen

Zie documentenlijst

Geachte [Geanonimiseerd],

Op 21 mei 2018 ontvingen wij uw aanvraag voor een omgevingsvergunning voor het kappen van 1 esdoorn (stamomtrek 157cm), staande in de achtertuin van het perceel Zaanstraat 80.

Uw aanvraag omvat de activiteit 'Kappen' waarop de reguliere voorbereidingsprocedure van toepassing is. Tijdens de behandeling van uw aanvraag hebben wij vastgesteld dat, op basis van de beoordeling en het ingewonnen advies, de omgevingsvergunning voor voornoemde activiteit kan worden verleend.

Voor de motivering van onze beslissing verwijzen wij u naar de bij deze beschikking behorende bijlage, waarin de beoordeling, de advisering en de van toepassing zijnde voorschriften zijn opgenomen. Deze bijlage moet hier als herhaald en ingelast worden beschouwd en is door ons meegenomen in de onderstaande beslissing.

Gelet op het bepaalde in artikel 2.2 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht en de artikelen 2:87 en 2:88 van de Algemene plaatselijke verordening voor de gemeente Den Haag hebben wij besloten de gevraagde omgevingsvergunning te verlenen voor het kappen van 1 esdoorn.

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
Namens dezen:
Senior medewerker Vergunningen,

[Geanonimiseerd]

Deze omgevingsvergunning treedt in werking op de dag na de termijn (i.c. zes weken na bekendmaking) voor het indienen van een bezwaarschrift.

Bent u het niet eens met dit besluit? En bent u belanghebbende? Dan kunt u een bezwaarschrift indienen.

Stuur dit uiterlijk binnen zes weken na de datum bekendmaking van het besluit in.

Maakt u gebruik van internet? Dien uw bezwaarschrift dan in via www.denhaag.nl/bezwaar. U hebt hiervoor DigiD nodig. Op www.denhaag.nl/bezwaar vindt u meer informatie. E-mailen kan niet.

Beschikt u niet over internet, dan kunt u het bezwaarschrift ook opsturen naar het volgende adres:

Burgemeester en wethouders van Den Haag,
AWB / bezwaar.
Postbus 12 600
2500 DJ DEN HAAG

Vermeld in uw bezwaarschrift:

- naam, adres, telefoonnummer (waar wij u overdag kunnen bereiken) en emailadres;
- de datum en handtekening;
- een duidelijke omschrijving van het besluit waartegen u bezwaar maakt. Stuur een kopie van het besluit mee en noem het kenmerk;
- de argumenten voor bezwaar.

Dient u namens iemand anders het bezwaar in? Stuur dan een schriftelijke en ondertekende verklaring (volmacht) mee waaruit blijkt dat u namens die persoon het bezwaar mag indienen.

Bij een spoedeisend belang kunt u na het indienen van een bezwaarschrift een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de rechtbank Den Haag.

Bijlage

Beoordeling activiteit

De aanvraag betreft de volgende boom: 1 esdoorn.

De aanvrager wil de boom kappen, omdat het bedrijfsruimte aan de Zaanstraat 80 tot woonruimte wordt omgebouwd, en onder andere de aanbouw aan de achterzijde wordt vergroot. Hiervoor heeft de aanvrager reeds een omgevingsvergunning voor de activiteit 'Bouwen' ontvangen (201707906/6437513). De boom heeft naar verwachting wortels ter plaatse van de beoogde uitbreiding. De uitbreiding kan – naar verwachting - niet worden uitgevoerd zonder de boomwortels te beschadigen.

Advies

Op 15 juni 2018 is het advies van de groenbeheerder van de Gemeente Den Haag ontvangen.

De toekomstverwachting van de boom is redelijk. De natuur-, educatieve en milieuwaarden van de boom zijn niet van bijzonder belang. De belevings- en gebruikswaarden van de boom zijn niet van bijzonder belang.

De groenbeheerder heeft geconstateerd dat de boom een geringe waarde heeft. De boom is te groot voor zijn standplaats. Daarnaast is de kans groot dat de wortels van de boom tijdens werkzaamheden beschadigd worden waardoor de boom instabiel kan worden. De boom staat minder dan een meter van de tuinmuur vandaan. Hij kan in de toekomst door wortelopdruk de tuinmuur beschadigen. Gezien het vorenstaande adviseert de groenbeheerder om de omgevingsvergunning te verlenen.

Aangezien de achtertuin kleiner is dan 100 m², wordt geadviseerd geen herplantplicht op te leggen.

Eindoordeel activiteit

Gelet op het voormelde weegt het belang van de aanvrager om de boom te kappen zwaarder dan de waarden die de boom vertegenwoordigt.

Op basis van de beoordeling van de aanvraag en het ingewonnen advies, bestaat er geen bezwaar tegen het verlenen van de omgevingsvergunning voor het kappen van de boom.

Voorschriften te verbinden aan de beschikking

Van deze omgevingsvergunning mag geen gebruik worden gemaakt tijdens het broedseizoen van **15 maart tot 15 juli**.

Geldigheid van deze vergunning

Deze vergunning vervalt indien hier niet binnen maximaal 18 maanden na het onherroepelijk zijn hiervan gebruik is gemaakt.

Ter kennisneming

Wij maken u erop attent dat u pas tot het kappen van de boom mag overgaan als er **zes weken na bekendmaking van het besluit** zijn verstreken.

Dit is de termijn waarbinnen belanghebbenden een bezwaarschrift kunnen indienen.

Documentenlijst Besluit (P) (GG)

Algemene informatie:

Dossier:201809358

Type: Aanvraag Wabo

Omschrijving: het kappen van 1 esdoorn (stamomtrek 157cm), staande in de achtertuin van het perceel Zaanstraat 80

Adres: Zaanstraat 80

Datum Besluit (P) (GG): 19-06-2018

Documenten bij besluit:

Document: Besluit (P)

Bestandsnaam: A6777837.out.pdf

Documentid: 33431268

Bestandsgrootte: 65045