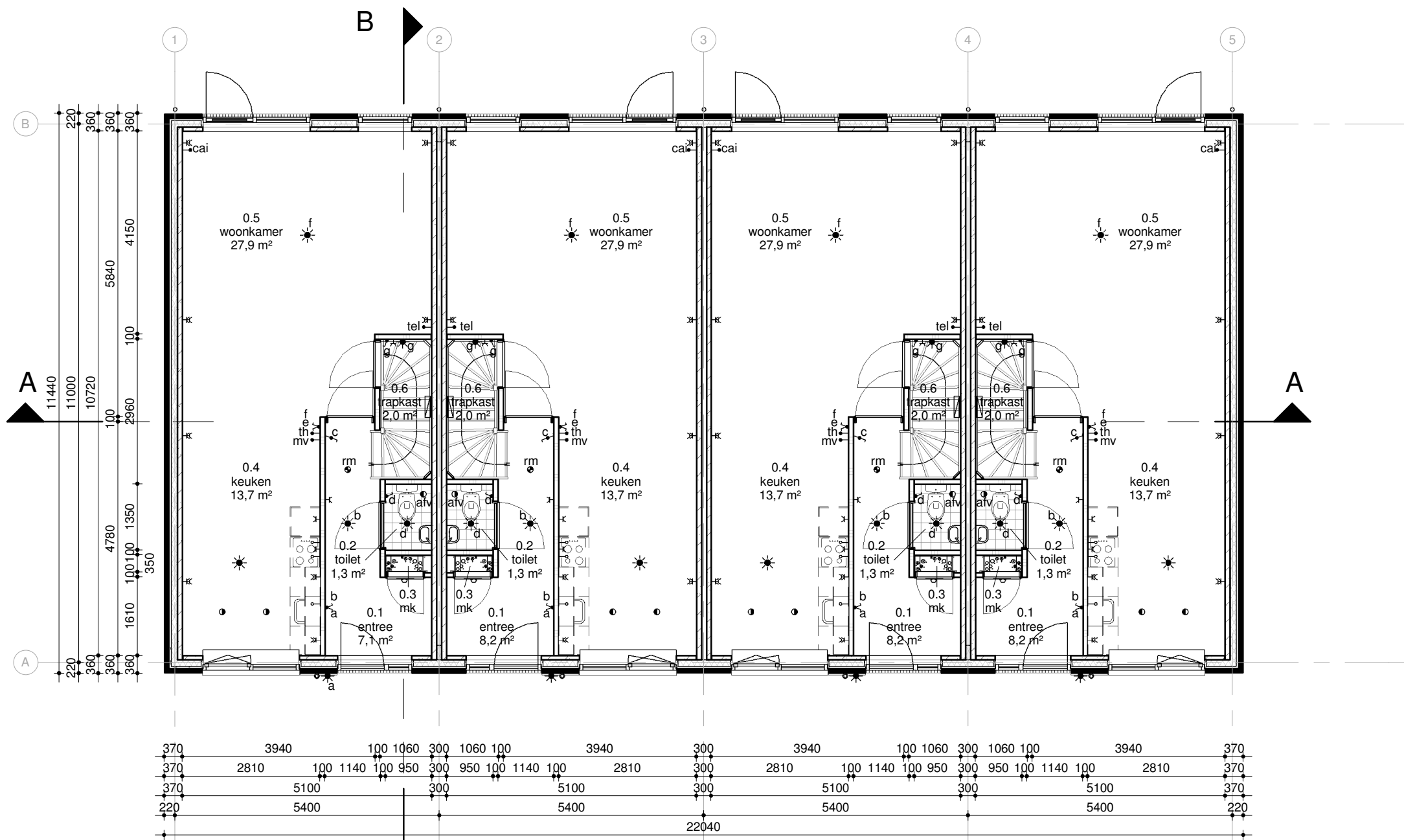
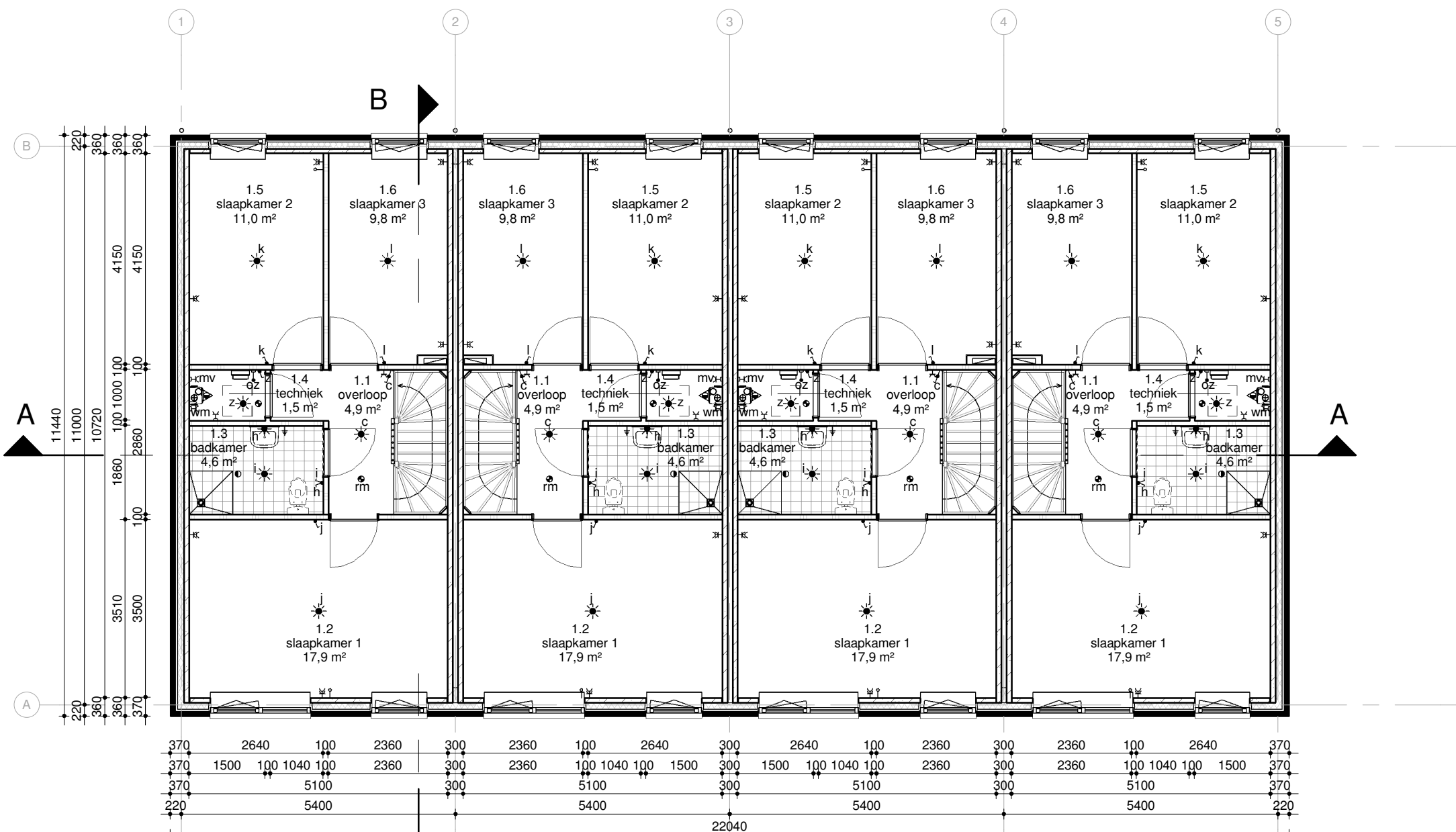
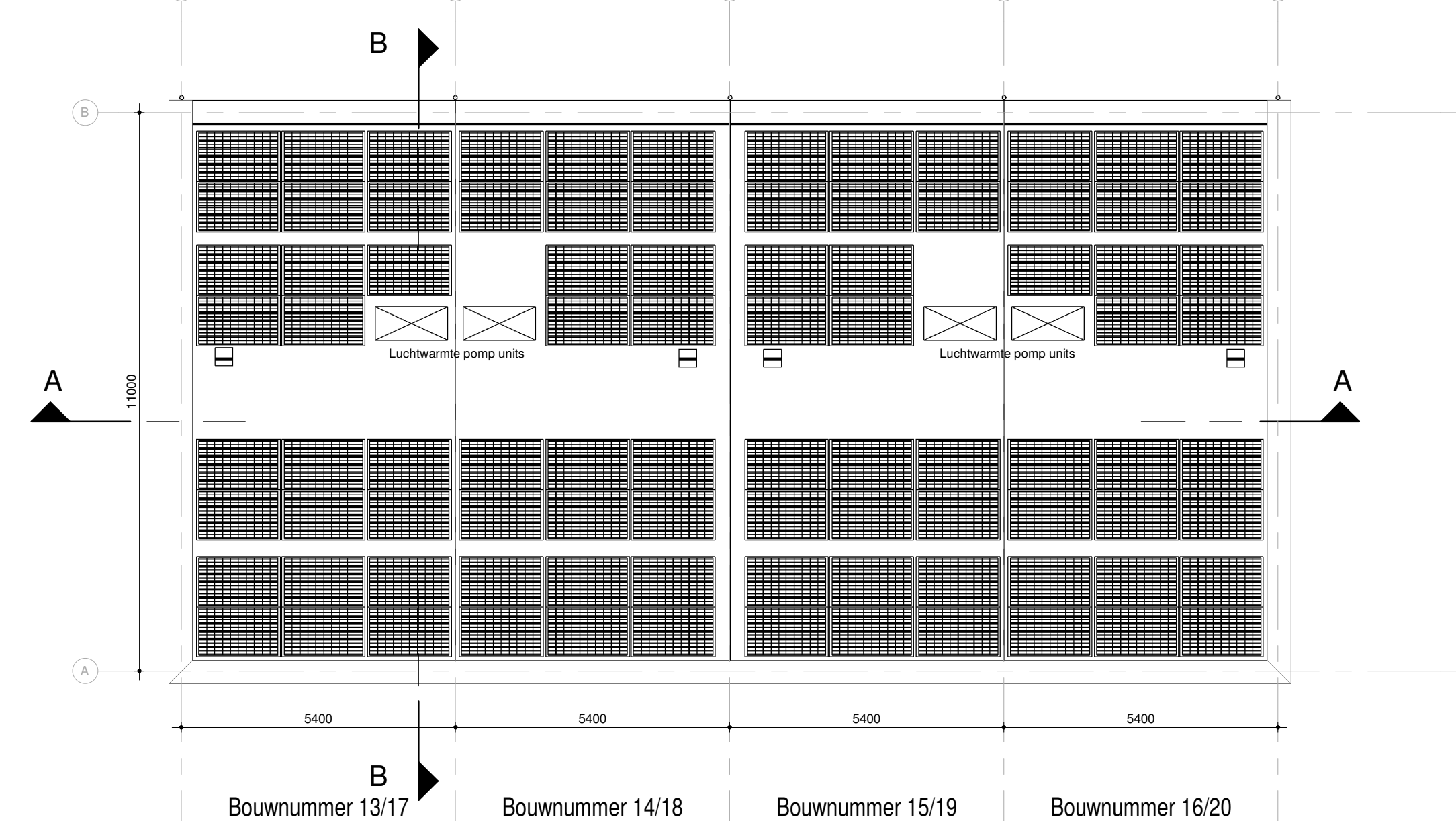




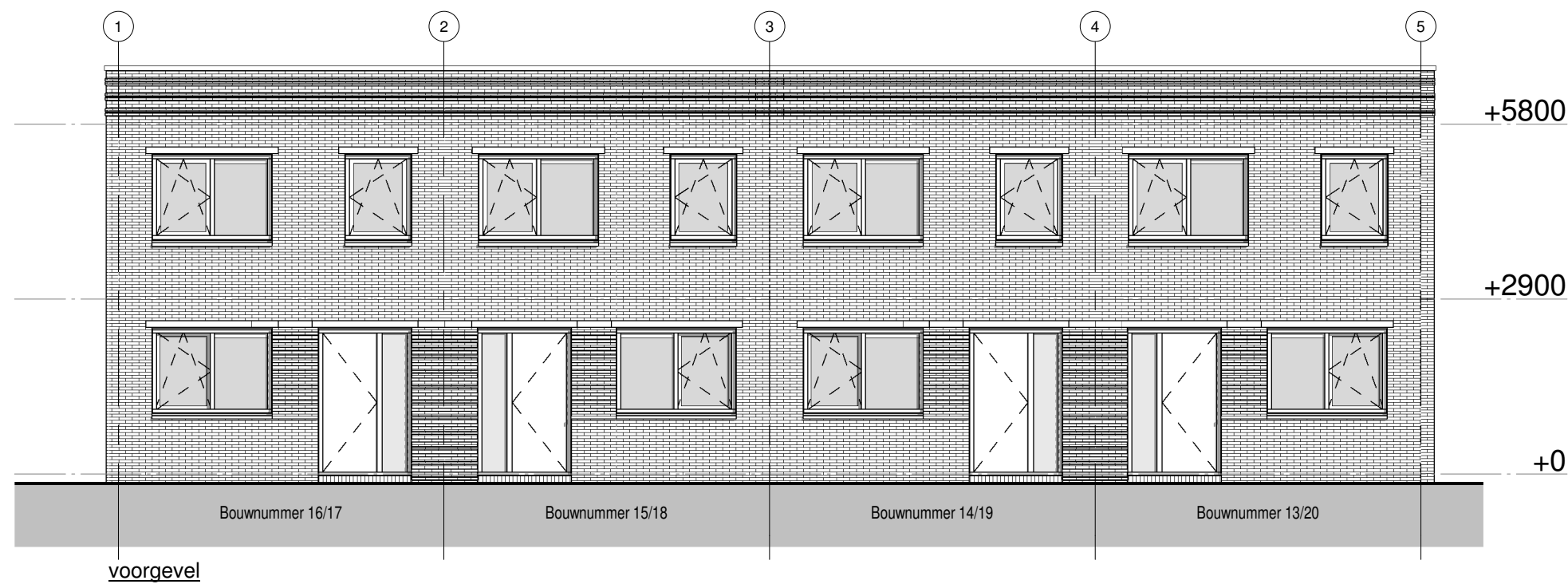
begane grond



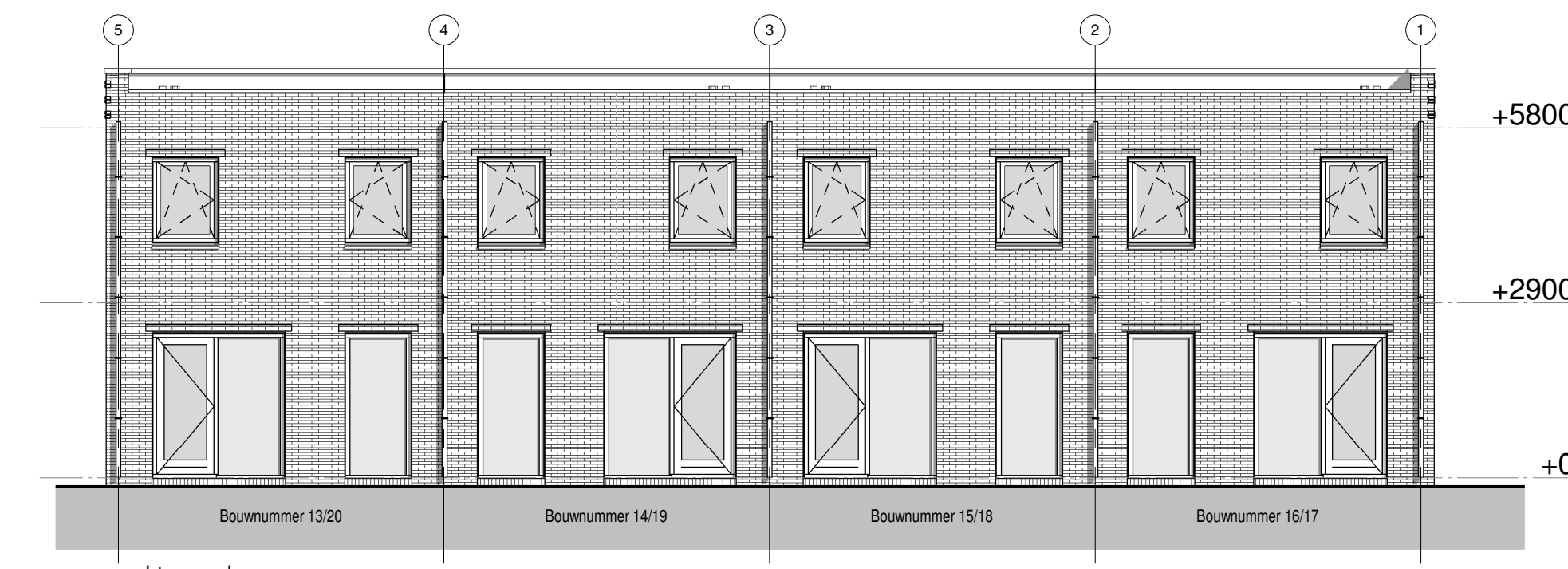
eerste verdieping



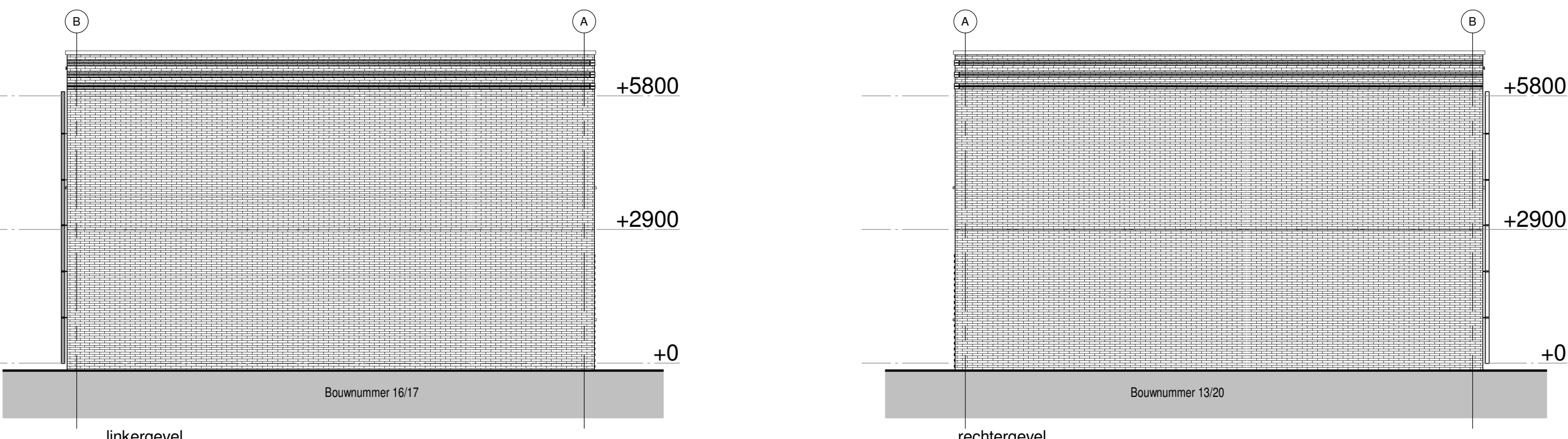
tweede verdieping



voorgevel

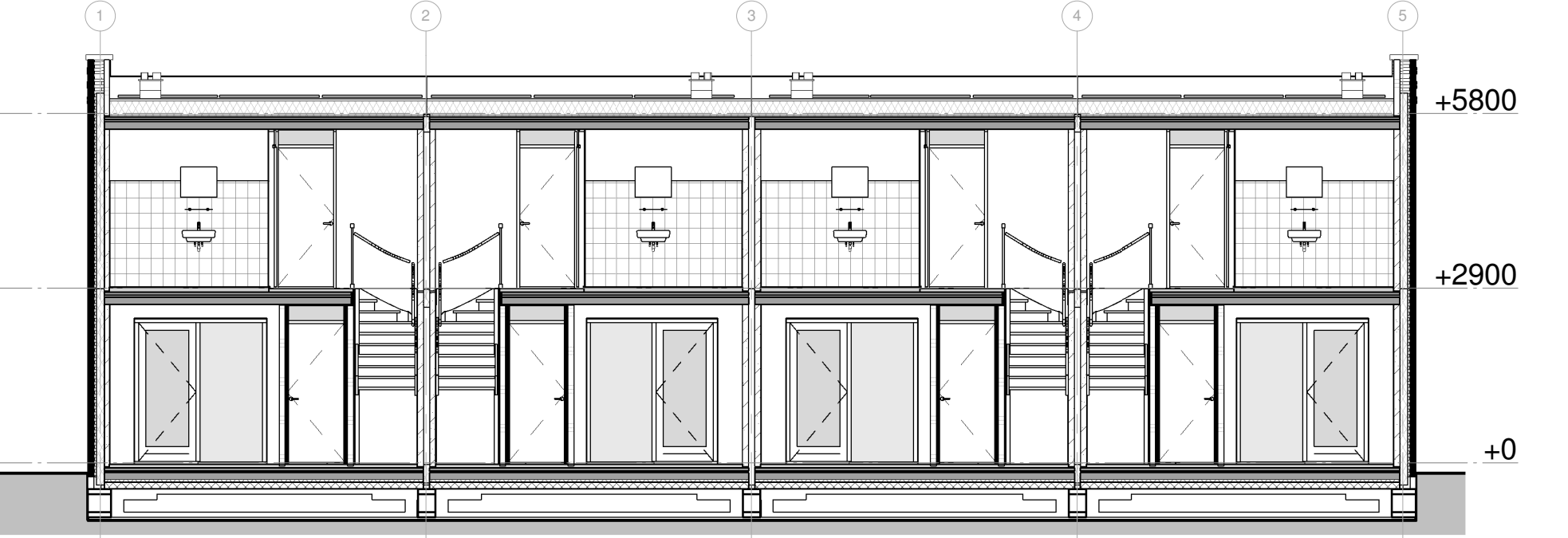


achtergevel

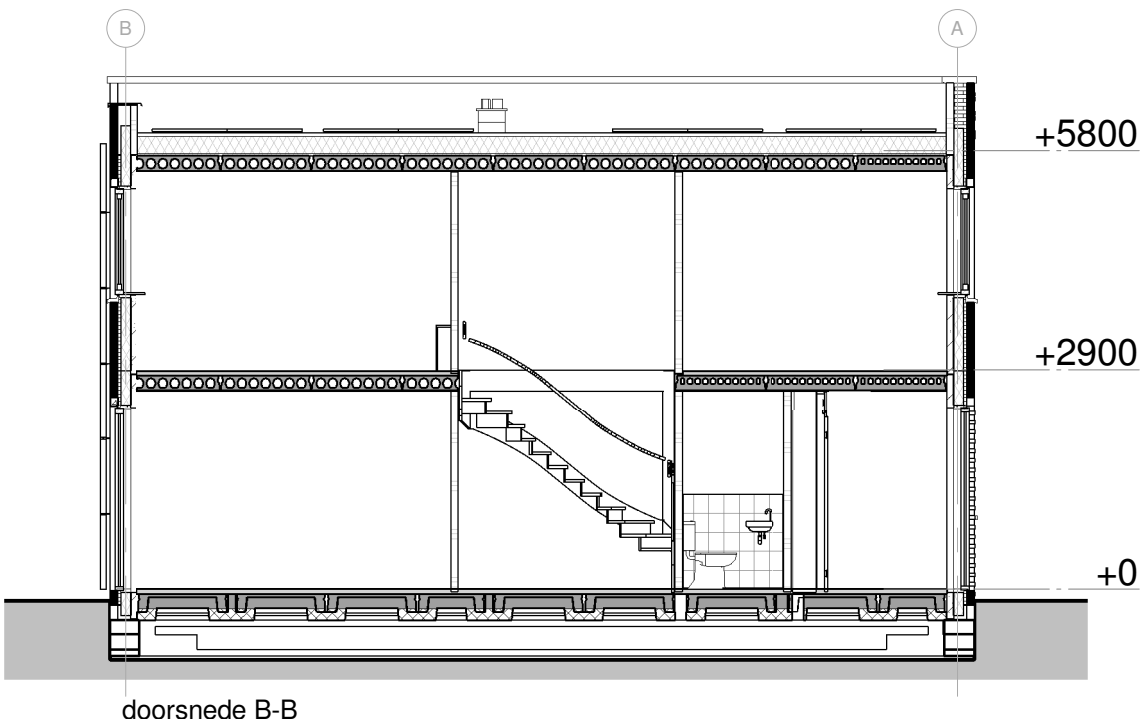


linkergevel

rechtergevel



doorsnede A-A



doorsnede B-B

Renvooi materialen			
	Gevelmetselwerk 1		Isolatie
	Gevelmetselwerk 2		Ribbenvloer
	Gevelmetselwerk 3		Karanplaatvloer
	Prefab beton		Kalkzandsteen
	Houskelelbouw (HSB)		Cementdekvloer
	Cellerbeton		

Renvooi installaties			
	wandlichtpunt		rookmelder
	plafondlichtpunt		rookmelder (uit de wand)
	dubbele wandcontactdoos (boven elkaar)		afvoerpunt t.b.v. mv
	dubbele wandcontactdoos (naast elkaar)		afvoerpunt t.b.v. mv (uit de wand)
	enkele wandcontactdoos		verdeler t.b.v. vloerverwarming
	enkele schakelaar		installatie schacht
	dubbele schakelaar		centrale verwarming
	wisselschakelaar		30 wdbdo
	mv-hoofddoering mech. ventilatieschakelaar		60 wdbdo
	bedrade leiding		30 wrd
	onbedrade leiding		mechanische ventilatie unit
	draadloos punt		omvormer
	centraal aardpunt		voelwaaier
	drukknop bel		koelkast
	bel		elektrische boiler
	magnetron aansluiting		gas aansluiting
	telecom aansluiting		antenne aansluiting
	thermostaat		hemelwaterafvoer
	ventilatorooster		wasmachine
	wasdroger		wasemkap
	centrale verwarming		elektrisch koken

De installaties voldoen aan normatief NEN 1010, de laatste druk.
De wandcontactdozen worden geplaatst op een hoogte van ca. 300 mm vanaf de vloer.
De lichtschakelaars worden geplaatst op een hoogte van ca. 1050 mm vanaf de vloer.
De wandcontactdozen boven het aanrechtblad in de keukens worden op ca. 1250 mm van de vloer geplaatst.

Renvooi Rc waarden			
Orderdeel:	Opbouw:		Rc waarde:
Begane grondvloer	Ribbenvloer(350) - Cementdekvloer(50)		3.50 M² K/W
Gevels	Prefab beton(100) - Isolatie(131) - Luchtspuw(30) - Gevelmetselwerk(100)		4.50 M² K/W
Dakopbouw platdak	zandcement(30) - dampremmer - isolatie op afschot (gem 230) - dakbedekking - ballastlaag (40)		6.00 M² K/W

Renvooi bouwbesluit 2012
Het te bouwen bouwwerk zal voldoen overeenkomstig de eisen van het bouwbesluit 2012

Algemeen:

- Geringe afwijkingen i.v.m. nadere uitwerking voorbehouwen.
- Alle maten in millimeters.

Veiligheid:

- Het te bouwen bouwwerk is voldoende bestand tegen de daarop werkende krachten.
- Alle afmetingen, zwaarden e.d. van hout-, steen-, staal- en betonconstructies volgens berekening en tekening constructeur en leverancier.
- Het te bouwen bouwwerk kan bij brand gedurende redelijke tijd worden verlaten en doorzocht, zonder dat er gevaar voor instorting is.
- De trappen voldoen aan de afmetingen genoemd in het bouwbesluit van afdeling 2.5. Trap
- De vloer scheidingsvloer voldoet aan klasse 2 volgens NEN 5096
- Rookmelders aan de wand (bijv. op Zolder) worden gemonteerd d.m.v. v. een wandpendel waarmee de rookmelder max. 500mm uit de wand komt.

Gezondheid:

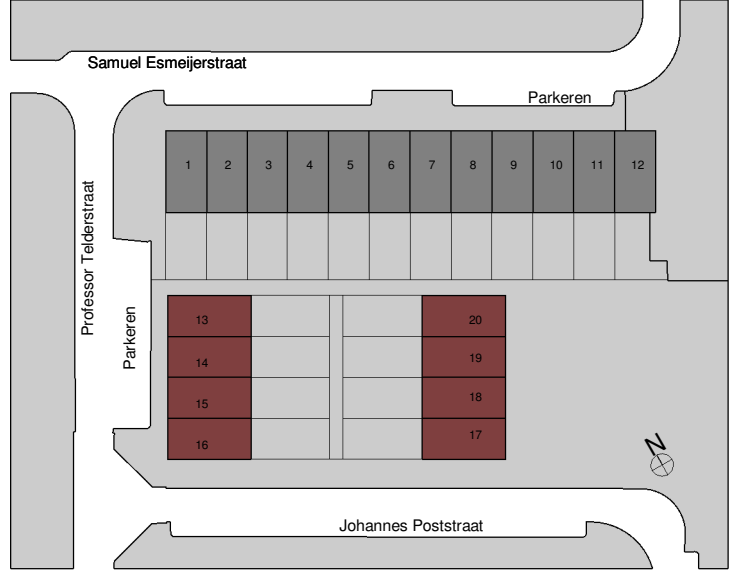
- Het te bouwen bouwwerk heeft een voldoende bescherming tegen geluid van buiten.
- Een uiterste scheidingsconstructie van een verblijfsgebied heeft een volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke geluidswering met een minimum van 20 dB.
- Het luchtgeluidsniveau volgens NEN 5077 voor de geluidsoverdracht tussen verblijfsruimten is niet kleiner dan 32 dB (conform bouwbesluit, afdeling 3.4, artikel 3.17a).
- Het contact geluidsniveau volgens NEN 5077 voor de geluidsoverdracht tussen verblijfsruimten van dezelfde woonfunctie is niet groter dan 79 dB (conform bouwbesluit, afdeling 3.4, artikel 3.17a).
- Het te bouwen bouwwerk heeft een voldoende voorziening voor luchtverversing dat het ontstaan van een voor de gezondheid nadelige kwaliteit van de binnenlucht wordt voorkomen.
- Luchtverversing voldoet conform afdeling 3.6 van het bouwbesluit aan de gestelde eisen.
- De mechanische ventilatie heeft een voorziening voor luchtverversing met een volgens NEN 1087 bepaalde capaciteit van ten minste 1 dm³/s per m² vloeroppervlakte van de ruimte, met een minimum van 2 dm³/s. (onder- en boven de deur is permanente ventilatie van 2dm³/s).
- Het te bouwen bouwwerk heeft een voorziening voor het zo nodig snel kunnen afvoeren van sterk wrotronzige binnenlucht (conform bouwbesluit, afdeling 3.7 Spuivoorziening).
- Het te bouwen bouwwerk is zodanig dat daglicht in voldoende mate kan toedrenen (conform bouwbesluit, afdeling 3.11 Daglicht).

Bruikbaarheid:

- Het te bouwen bouwwerk heeft een verblijfsgebied waarin de voor de gebruiksfunctie kenmerkende activiteiten in een of meer verblijfsruimten kunnen plaatsvinden (conform bouwbesluit, afdeling 4.1 'Verblijfsgebied & Verblijfsruimte').
- Ten minste 50% van de gebruiksoppervlakte van een gebruiksfunctie is verblijfsgebied.
- Alle ruimtes afmetingen zijn conform NEN2580.
- Het te bouwen bouwwerk heeft voldoende toiletruimten (conform bouwbesluit, afdeling 4.2 'Toiletruimten').
- Het te bouwen bouwwerk heeft voldoende badruimten (conform bouwbesluit, afdeling 4.3 'Badruimten').
- Het te bouwen bouwwerk heeft voldoende berkeken en toegankelijke ruimten (conform bouwbesluit, afdeling 4.4 'Bereikbaarheid & Toegankelijkheid').
- De dagmaat van alle deuren is groter dan 850x2050 (voorbeeld: 8 - 910 - kastje met - deuren).
- De te bouwen woonfunctie heeft een berging om fietsen beschermd tegen weer en wind te kunnen opbergen (conform bouwbesluit, afdeling 4.5 'Buitenberging').
- De afwerking van scheidingsconstructies van toilet en/of badruimte voldoet volgens NEN 2778.

Energiezuinigheid:

- Het te bouwen bouwwerk is energiezuinig (conform bouwbesluit, afdeling 5.1 'Energiezuinigheid').
- De cv installatie voldoet volgens NEN 3028.
- De elektra installatie voldoet volgens NEN 1010.
- De warmtepompinstallatie voldoet volgens NEN 1006.
- De gas installatie voldoet volgens NEN 1078.
- Het afvoersysteem afvalwater en fozallen voldoet volgens bouwbesluit.



situatie tekening
1 : 1000



3D voor

Project:	Blok B & C_4W - NOM-Woningen Vlaardingen	Schaal:	1:100	Status:	Definitief
Projectadres:	S. Esmeijerstraat	Formaat:	A1	Omschrijving:	Bouwaanvraag
Projectnummer:	33017031	Datum:	27-09-2017	Tekeningnummer:	100
Opdrachtgever:	Waterweg Wonen	Getek:	TfRo		
		Gez:	JTa		
				Wilhelminalaan 6 Postbus 15, 3450 AA Vleuten Tel. 088-5886000 west@plegt-vos.nl / www.plegt-vos.nl	

